

证券代码：600787 证券简称：中储股份 编号：临2017-045号

## **中储发展股份有限公司 2017 年半年度业绩预减公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **一、本期业绩预告情况**

#### **（一）业绩预告期间**

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 6 月 30 日。

#### **（二）业绩预告情况**

经公司财务部门初步测算，预计 2017 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（40986 万元）相比，将下降 80%左右。

预计 2017 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 8300 万元左右，与上年同期（5154 万元）相比，将增长 60%左右。

### **二、上年同期业绩情况**

（一）归属于上市公司股东的净利润：40986 万元。

（二）每股收益：0.1863 元。

### **三、本期业绩预减的主要原因**

本报告期，归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比降幅较大，主要原因为去年同期公司全资子公司-中国物资储运天津有限责任公司对所拥有部分土地交储，确认收益 3.1 亿元，南仓分公司部分土地交储，确认收益 1.48 亿元。

### **四、其他说明事项**

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2017

年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中储发展股份有限公司

董 事 会

2017年7月28日