

股票代码：600376

股票简称：首开股份

编号：临 2017-081

北京首都开发股份有限公司业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2017 年 1-6 月实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，预计减少 66%左右。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：93,761.67 万元。

（二）每股收益：0.3116 元。

三、本期业绩预减的主要原因

1、不同报告期结算的产品结构不同，本期公司结算产品的毛利率低于去年同期。

2、本报告期公司投资收益大幅低于去年同期。

四、其他说明事项

（一）以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2017 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

（二）公司于 2016 年 12 月 28 日召开第八届董事会第二十五次会议，审议通过《关于在北京产权交易所二次挂牌转让深圳市祈年实业发展有限公司 100% 股权的议案》详见公司《第八届董事会第二十五次会议决议公告》(2016-129 号)，

公司以 105,142.70 万元于北京产权交易所二次公开挂牌转让深圳市祈年实业发展有限公司 100% 股权。最终，深圳市万科房地产有限公司以总价 117,342.70 万元竞得。因报告期内双方尚未签署相关合同及付款，因此上述交易所带来的投资收益约 9.39 亿元未能记入本报告期，预计该笔收益将在公司第三季度予以确认。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会

2017 年 7 月 28 日