

证券代码：603881

股票简称：数据港

编号：2017-039 号

## 上海数据港股份有限公司 杭州大数据运营服务平台项目对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要提示：

#### 1、投资标的名称及金额：

杭州大数据运营服务平台项目预计总投资约为人民币 33,522 万元。

#### 2、特别风险提示：

(1) 投资标的本身存在技术风险、市场风险、经营风险。

(2) 投资可能未获批准的风险：该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

### 一、投资概述

#### 1、投资基本情况：

杭州大数据运营服务平台项目拟由公司下属杭州西石科技有限公司（以下简称“杭州西石”）作为项目公司，负责该项目建设及运营管理。杭州西石成立于 2014 年 10 月，注册资本为 6500 万元人民币，为公司 100%全资子公司。主要经营范围：计算机数据业务管理和服务，计算机软硬件系统及应用的管理、计算机软件的研究和开发等。

#### 2、董事会审议情况：

2017 年 8 月 9 日公司第二届董事会第二次会议审议通过了《关于投资杭州大数据运营服务平台项目的议案》。该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

#### 3、该项投资不构成关联交易和重大资产重组事项。

## 二、项目基本情况

### 1、项目概述

该项目拟租用杭州市萧山区新街镇科创园区内厂房，厂房总建筑面积约为 23,427 m<sup>2</sup>，建设符合国际水平、绿色节能的数据中心服务平台。建成后的数据中心可容纳约 1,430 个 8KW 的机柜，并以此为基础与杭州电信合作为杭州本地企业提供大型电子商务及云计算等服务。本项目预计 2018 年 1 月建成投入使用。

### 2、项目建设运营模式

该项目预计总投资约为 33,522 万元，其中自有资金投入约 9,015 万元，自有资金由公司自筹，其余项目所需资金依靠银行贷款等方式。该项目拟由公司下属全资子公司杭州西石作为项目公司，负责该项目建设及运营管理。项目交付后，由项目公司或公司客户签订相关数据中心服务合同。经测算，该项目内部收益率约为 12.79%。

### 3、项目进度

该项目已完成经信委立项，尚未签订相关合作备忘录。

## 三、项目对上市公司的影响

### 1、有利于区域市场稳固和深度开发

浙江省杭州地区为公司重点业务布局区域之一，该项目若顺利实施，有利于公司未来进一步巩固该区域市场，也为公司后续在该地区业务的拓展奠定扎实的基础。

### 2、有利于经营效益的提升

该项目为园区式一体化智能服务板块建设，密度大、集中度高，有利于公司业务拓展以及经营效益的提升。

## 四、项目的风险分析

### 1、技术风险

数据中心功能、各子系统搭建及网络交换速度等技术指标是否符合相关标准要求，在技术层面对项目存在一定风险。

对策：

公司将采用模块化开发的策略，针对现有成熟的虚拟化、网络管

理、系统管理等开源和部分商用软硬件产品进行改进、客户化和集成等二次开发工作。上述软件产品都具有成熟的程序开发接口（API）和丰富的技术资源，不仅可以大大加速本项目开发进度，而且可以降低开发风险。

## 2、市场风险

数据中心建成后存在运营情况不理想的风险。

对策：

公司将采用定制服务模式，在投入初期已与客户达成服务的正式意向，降低市场竞争方面的风险。

## 3、经营风险

该项目投入使用后，有较长运营服务期限，因此服务期内服务质量、系统可用性和稳定性、客户满意度等，对运维服务的应收会产生直接影响，也为生产经营带来一定风险。

对策：

公司将在项目进入运营服务期后，将进一步加强系统运营上人力和物力的投入，以保证实现与客户约定的服务等级协议，满足客户的需求。

## 五、备查文件

上海数据港股份有限公司第二届董事会第二次会议决议。

特此公告。

上海数据港股份有限公司董事会

2017年8月11日