

证券代码：000856 证券简称：冀东装备 公告编号：2017-45

唐山冀东装备工程股份有限公司
关于控股子公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞买情况概述：

唐山冀东装备工程股份有限公司（以下简称“公司”）2017年8月18日第五届董事会第六十一次会议审议通过了《关于控股子公司参与竞买土地使用权的议案》。详细内容参见2017年8月19日披露在《证券日报》《证券时报》及巨潮资讯网的相关公告（公告编号：2017-43、2017-44）。2017年8月21日，唐山曹妃甸冀东装备机械热加工有限公司（以下简称“曹妃甸热加工”）参加了唐山市曹妃甸新区公共资源交易管理服务中心组织的国有土地使用权挂牌出让活动，通过竞拍的方式成功竞得曹妃甸装备工业区装备 B-11-05 和装备 B-11-07 两地块的国有建设用地使用权，同时取得了曹妃甸新区公共资源交易管理服务中心签发的《成交确认书》，按照相关规定，曹妃甸热加工于10个工作日内持《成交确认书》与唐山市曹妃甸区国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞买土地不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《公司章程》等相关规定，本次竞买土地使用权经公司董事会审议通过后生效。

二、竞买土地的基本情况

（一）宗地编号：曹妃甸工业区装备 B-11-05、装备 B-11-07。

（二）曹妃甸工业区装备 B-11-05 地块基本情况

- 1、位置：位于 B3 路北侧，A4 路东侧；
- 2、规划面积：46895.60 平方米（70.34 亩）；
- 3、规划用地性质：工业用地；
- 4、土地成交金额：人民币 11,487,077.22 元；
- 5、出让年限：50 年。

（三）曹妃甸工业区装备 B-11-07 地块基本情况

- 1、位置：位于装备西路北侧，装备二道西侧；
- 2、规划面积：271288.80 平方米（406.93 亩）；
- 3、规划用地性质：工业用地；
- 4、土地成交金额：人民币 66,330,000 元；
- 5、出让年限：50 年。

三、本次竞买土地的目的及对公司的影响

本次竞买的土地将满足曹妃甸热加工对生产经营用地需求及未来发展的需要，对曹妃甸热加工未来发展有积极促进作用。

五、备查文件

（一）《成交确认书》

特此公告。

唐山冀东装备工程股份有限公司董事会

2017 年 8 月 22 日