



南通三建

NEEQ:838583

江苏南通三建集团股份有限公司

(Jiangsu Nantong Sanjian Construction Group Co., Ltd.)



半年度报告

2017

公司半年度大事

 <p>海门大学科技园（海门睿公湖科创中心）PPP项目开工仪式</p> <p>中国·海门 2017.4.12</p>	 <p>江苏省住房和城乡建设厅 江苏省统计局 江苏省商务厅</p> <p>苏建建管〔2017〕260号</p> <p>省住房和城乡建设厅 省统计局 省商务厅 关于发布2016年度全省建筑业百强企业的通知</p>
<p>2017年4月12日，由南通三建与海门经济技术开发区采取PPP合作模式的睿公湖科创中心项目正式开工，创新打造的现代化科技产业园区，总投资50亿元，建成后将成为海门创新资源集聚的新示范地及城市发展的新名片。</p>	<p>2017年6月6日，江苏省住房和城乡建设厅、江苏省统计局、江苏省商务厅联合发布“2016年度全省建筑业百强企业”榜单，江苏南通三建集团股份有限公司综合实力名列第一。</p>

<p>2017年4月12日，江苏南通三建集团股份有限公司2017年第一期10亿元小公募债券成功发行，南通三建以强大的企业实力及高度的市场认可度成为了当日唯一成功发行债券的民营企业。</p>	<p>2017年5月4日，江苏南通三建集团股份有限公司被南通市精神文明建设指导委员会授予“十佳慈善之星”（第二届“文明百佳·德耀江海”暨第38次文明新风典范）称号。</p>
--	--

 <p>恒大集团战略合作伙伴高层峰会</p> <p>恒大集团 南京三建集团股份有限公司</p>	 <p>第六届江苏省优秀中国特色社会主义事业建设者表彰大会</p>
<p>2017年3月22日，恒大集团2017年度战略合作伙伴高层峰会隆重举行。恒大集团董事局主席许家印向南通三建集团颁发“卓越战略合作伙伴”奖，黄裕辉董事长上台领奖并作精要发言。</p>	<p>2017年6月28日，第六届江苏省优秀中国特色社会主义事业建设者表彰大会在南京隆重召开。会上，省委副书记、副省长、代省长吴政隆亲自授予黄裕辉董事长“优秀中国特色社会主义事业建设者”称号。</p>

目录

【声明与提示】

一、基本信息

第一节 公司概况

第二节 主要会计数据和关键指标

第三节 管理层讨论与分析

二、非财务信息

第四节 重要事项

第五节 股本变动及股东情况

第六节 董事、监事、高管及核心员工情况

三、财务信息

第七节 财务报表

第八节 财务报表附注

声明与提示

【声明】公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	否
是否存在豁免披露事项	否
是否审计	否

【备查文件目录】

文件存放地点：	董事会办公室
备查文件：	1、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表。 2、报告期内在制定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告。 3、江苏南通三建集团股份有限公司第一届董事会第十七次会议决议 4、江苏南通三建集团股份有限公司第一届监事会第五次会议决议 5、江苏南通三建集团股份有限公司 2017 年半年度报告

第一节 公司概况

一、公司信息

公司中文全称	江苏南通三建集团股份有限公司
英文名称及缩写	Jiangsu Nantong Sanjian Construction Group Co., Ltd.
证券简称	南通三建
证券代码	838583
法定代表人	黄裕辉
注册地址	海门市狮山路 131 号
办公地址	海门市狮山路 131 号
主办券商	中信建投
会计师事务所	无

二、联系人

董事会秘书或信息披露负责人	顾冲
电话	0513-82315499
传真	0513-82315060
电子邮箱	gccw@nts.j.s.cn
公司网址	http://www.nts.j.s.cn/
联系地址及邮政编码	江苏省海门市狮山路 131 号 226100

三、运营概况

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
挂牌时间	2016 年 8 月 23 日
分层情况	基础层
行业（证监会规定的行业大类）	“房屋建筑业”(代码“E47”)和“土木工程建筑业(代码“E48”)”
主要产品与服务项目	以建筑施工为主业,集投资、工程管理、运营服务于一体的大型综合性现代建筑集成服务商。
普通股股票转让方式	协议转让
普通股总股本（股）	621,217,790
控股股东	南通三建控股有限公司
实际控制人	黄裕辉、周炳高、施晖、卫波、王卫冲、徐挺、袁备、张福斌
是否拥有高新技术企业资格	否
公司拥有的专利数量	86
公司拥有的“发明专利”数量	19

四、自愿披露

不适用

第二节 主要会计数据和关键指标

一、盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	8,493,521,715.87	8,337,592,624.92	1.87%
毛利率	10.80%	10.08%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	328,821,395.39	127,544,442.88	157.81%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	325,061,873.27	418,929,007.72	-22.41%
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.56%	2.36%	-
加权平均净资产收益率（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	4.51%	7.75%	-
基本每股收益	0.55	0.25	-

备注：基本每股收益的股数计算基数上年同期为 526,344,000.00 股，本期为 602,457,966.50 股。

二、偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例
资产总计	25,768,876,973.38	23,079,421,930.72	11.65%
负债总计	17,937,625,383.76	15,751,724,980.73	13.88%
归属于挂牌公司股东的净资产	7,437,829,631.99	6,957,809,741.15	6.90%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	11.97	11.67	2.57%
资产负债率（母公司）	65.23%	64.64%	-
资产负债率（合并）	69.61%	68.25%	-
流动比率	1.93	1.68	14.88%
利息保障倍数	2.75	4.24	-35.14%

三、营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	437,450,005.06	30,985,483.77	1311.79%
应收账款周转率	2.31	2.82	-18.09%
存货周转率	0.84	1.11	-24.32%

四、成长情况

	本期	上年同期	增减比例
总资产增长率	11.65%	6.58%	-
营业收入增长率	1.87%	-14.79%	-
净利润增长率	137.02%	-63.82%	-

五、因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
-	-	-	-	-

六、自愿披露

不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、商业模式

1、公司是以建筑施工为主业，集投资、工程管理、建筑服务于一体的大型综合性现代建筑集成服务商。公司立足于建筑施工的主营业务，提供民用建筑工程、工业建筑工程、构筑工程及相关配套的道路、管网等设施工程、市政公用工程等从设计到施工的一体化服务方案。根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》(2012年修订版)，公司分属E大类建筑业的细分子行业“房屋建筑业”(代码“E47”)和“土木工程建筑业(代码“E48”)，拥有《建筑工程施工总承包特级》、《市政公用工程施工总承包壹级》、《建筑装饰装修工程专业承包壹级》、《钢结构工程专业承包壹级》、《消防设施工程专业承包壹级》、《地基与基础工程专业承包壹级》、《建筑机电安装工程专业承包壹级》、《机电工程施工总承包贰级》、《对外承包工程资格证书》、《对外劳务合作经营资格证书》、《对外援助成套项目总承包企业资格》等建筑相关资质，为恒大地产、九龙仓、路劲地产、华润置业和经纬置业等地产商提供品质一流的民用建筑工程、工业建筑工程、构筑工程及相关配套的道路、管网等设施工程、市政公用工程等从设计到施工的一体化服务方案。公司通过建设、投资、运营三大板块的结合，具备提供项目规划研究、工程融资、建筑设计、工程施工、项目管理、项目后期运营维护等一揽子服务的能力，从而来获得项目工程前后端的高附加值的回报，公司在民用建筑工程、工业建筑工程、构筑工程及相关配套的道路、管网等设施工程、市政公用工程等方面具有很强业务开拓能力。公司主营业务收入主要来自建筑施工、道路施工，公司主营业务突出，收入结构未发生重大变化。

2、报告期内，公司的商业模式较上年度没有发生较大的变化。报告期后至报告披露日，公司的商业模式也没有发生较大变化。

二、经营情况

2017年是公司接轨国家和住建部“十三五规划”，贯彻实施《集团2016—2020年战略规划》的关键之年，是“撸起袖子加油干”的奋战之年。上半年，公司紧紧围绕“聚力创新，聚焦发展，共同营造更高水平的大三建平台生态系统”这个主题，坚持“围建而不唯建”的经营理念，通过实施“跨境、跨界、跨代、跨越”和“管理升级、市场升级、技术升级、资本升级”的发展策略，坚持走内涵式发展、外延式拓展的发展道路，提高协同发展效应，实现全产业链经营，进一步提升企业核心竞争力。经过公司各级管理团队和广大员工的共同努力，经过事业合伙人和合作伙伴的戮力同行，上半年，公司各板块齐头并进，呈现出良好的发展态势，一些关键性、全局性的重大举措取得突破性进展和阶段性成果，为实现年度工作目标奠定了良好基础。

1、业务经营情况

(1) 报告期内公司实现营业总收入84.94亿元，同比增长1.87%；实现归属于母公司所有者的净利润3.29亿元，同比增长157.81%。主要是主营业务持续稳定发展，另一主要原因是上年同期管理费用列支了2016年4月25日增资而计提的股本溢价费用28,886万元(非经常性损益)，故2016年上半年净利润较小，促使本报告期末实现归属母公司所有者的净利润增幅较大。

(2) 本期末公司总资产为257.69亿元，较年初230.79亿元增加了26.9亿元，增幅11.65%。主要源自公司业务持续开展，经营增长。

(3) 本期末公司总负债为179.38亿元，较年初157.52亿元增加了21.86亿元，增幅13.88%。主要

源自公司为筹集正常生产经营资金，增加了银行借款和债券融资，与公司资产同步增加。

(4) 本期流动比率为 1.93，上年同期为 1.68，存货及应收账款等流动资产增加，使得公司流动比率改善。

(5) 本期公司经营活动产生的现金流量净额为 43,745.00 万元，上年同期为 3,098.55 万元，主要由于其他与经营活动有关的现金流入增加，此外公司加强了工程款回收管理，使得经营现金流得到优化。投资活动产生的现金流净额为-236,694.67 万元，上年同期为-30,848.11 万元，主要在于公司支付其他与投资活动有关的现金流增加。筹资活动产生的现金流金额为 232,694.88 万元，上年同期为 48,339.28 万元，主要在于公司为配合业务发展，增加了银行借款和公司债券发行。

2、未来前景广阔

2017 年，对整个建筑业而言有着非常重要的意义。关乎建筑业未来发展的大事不断，行业整体改革情势出现了实质性的改变，建筑业正在进入一个生态重塑的新阶段。2017 年 2 月，国务院办公厅印发《关于促进建筑业持续健康发展的意见》，建筑行业的“支柱产业”地位获得认可。2017 年 6 月，住建部发布《施工总承包企业特级资质标准》，行业高度关注的资质改革迎来“颠覆性”改变。可以说，这两份文件的出台，作为建筑业“第三次改革浪潮”的里程碑事件，将对行业未来发展产生重要影响。根据国家统计局公布的上半年全国经济运行情况，建筑业总产值增长 10.9%，增速高于 GDP。下半年，为保证经济形势的平稳，国家将从宏观层面加大对基建的融资支持，在“一带一路”、PPP、新型城镇化战略持续推进下，给建筑业带来了新的发展空间和发展动力。当前，建筑业改革发展正面临着三场全面而深刻的变革，即建造技术路径的深刻变革——大力发展装配式建筑；市场模式的深刻变革——全面推行 PPP 模式；政府监管方式的深刻变革——新一轮建筑业改革。伴随着三场变革，还有三件大事对建筑业未来发展的影响也是广泛而深远的，即世界大事——“一带一路”战略，国家大事——雄安新区规划建设，行业大事——如何增强信心。

中国城镇化建设和新农村建设对固定资产投资的需求决定了中国建筑业正处于迅速发展的时期。城市住宅建设、城市基础设施建设、快速交通设施建设、环境治理工程、新的能源基地建设、新型工业基地建设、旅游休闲度假地的建设、新农村建设等仍会保持旺盛需求，成为市场热点。此外建筑存量市场规模巨大，我国城市现有约 400 亿平方米旧建筑，其中约有一半必须进行抗震、节能、适老、节水等绿色化改造，能产生约 15 万亿元新投资需求。老旧小区的绿色化改造是绿色建筑发展的一个新领域，仅老旧小区的绿色化改造就能产生数万亿新投资需求，绿色建筑供给侧改革大有作为。从地域来看，全国东、中、西部建筑市场虽然投资结构不同，但均有较大市场潜力。

三、风险与价值

一、宏观调控政策调整的风险

建筑业的上下游产业均对国家宏观调控政策具有较高的敏感性，导致建筑行业在市场需求和成本方面存在诸多政策引发的不确定性。近期，国家针对房地产行业投资规模过大，供应结构不合理等突出问题出台了一系列宏观调控政策，可能会影响房地产投资总量和结构。如果公司不能根据宏观调控政策及时调整发展战略，有可能对公司的建筑业务形成负面影响。

公司的基础设施建设业务很大程度上依赖政府部门兴建道路、桥梁、市政设施、环保设施、能源工程项目的投资。政府对基础设施建设的投资通常受宏观经济影响，并具有一定的周期性。如果未来中央及地方政府大幅削减基建项目的投资预算，而公司无法在境外开辟基础设施业务，则公司快速发展道路、桥梁工程等业务会受到不利影响。

应对措施：

针对宏观调控政策调整的风险，公司在承接及建设项目时将密切关注建筑行业宏观调控政策，积极拓展国家鼓励类的业务，避免宏观调控政策对公司业务带来的风险。中央把 PPP 定位为高于一般战略的

大国策，重磅政策文件迭出。一系列强有力的国家政策，为 PPP 项目提供了坚强的保障。在 PPP 已成为当今大趋势的情况下，地区公司未来的核心业务就是 PPP，各地区公司也要转变经营理念，积极创造条件，紧抓国家大力推进 PPP 的大好机遇，加快实施进程，取得实质性成果。

二、工程管理风险

建筑工程项目由于建设周期较长，在施工过程中受到各种不确定因素影响的可能性较大，譬如材料指标不过关、设计图纸未及时提供、恶劣天气等，如公司在建设过程中不严把质量关，则可能面临着工程质量管理风险。

作为以建筑施工为主业的企业，公司在项目施工中要签订诸多合同，存在着诸多合同管理风险。建筑施工企业的合同不同于一般的买卖合同，要经过多个环节，由招投标合同、监理合同、设计合同、劳务分包合同、专业分包合同、设备租赁合同、材料采购合同、委托加工生产合同等一系列合同组成，合同体系非常复杂，因此公司有可能面临一定的合同管理风险。

应对措施：

针对这一风险，公司根据制定的《信息中心管理制度》、《经营管理制度》、《法务管理制度》和《质量、技术管理制度》等有关制度，明确了项目施工工作程序和合同管理流程，降低公司规模扩大带来的工程管理风险。

三、未决诉讼带来或有损失风险

公司在履行建筑合同过程中，一方面，可能存在因工期拖延导致承担逾期竣工的违约责任、因工程质量不合格导致承担工程质量责任，因施工过程中发生人身、财产损害导致承担损害赔偿责任，或因不及时付款导致承担材料、人工费等清偿责任；另一方面，可能存在因业主不及时结算或拖延付款导致公司对其请求确认权和追索权。上述责任及确认权、追索权均可能导致潜在的诉讼风险，影响公司的正常经营，也存在即使胜诉也难以执行的风险，可能损害公司的利益。

应对措施：

针对此风险，公司一方面会本着稳健性原则，按照法院判决结果进行相关会计处理，另一方面也会加强合同管理，最大程度减少此类诉讼风险。

四、分包及合同履约风险

国内建筑行业目前普遍采用工程分包经营模式。公司作为总承包商的项目，对于部分专业性强的工程或委托方指定的工程，通常外包给其他企业，所涉及的分包商技术能力及施工质量将直接影响到公司所承接工程质量和安全，从而有可能对公司的声誉和经营造成影响。

公司作为建筑安装总承包商，涉及到大量的承包、分包合约。施工合约控制过程中质量控制难度高，在工程项目建设过程中，公司需要签订多种合同，只有这些合同按时履行，才能保证项目的顺利进行。与此同时，建筑工程生产过程中还存在很多不确定因素，例如：设计变更、地下障碍物、自然气候变化、业主资金不到位等，这些因素会对诸多合同能否如约履行带来相当的不确定性，公司对这种不确定性，如果不能及时控制或者控制不当，也将会造成履约风险。公司面临合同履约的风险。

应对措施：

针对此风险，公司严格按照《建筑法》及《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》中关于房屋建筑和市政基础设施工程施工分包活动进行了规定，要求必须与具有劳务作业资质的公司签订合同。

五、对外担保比率较高导致的或有损失风险

截至 2017 年 6 月 30 日，公司对外担保 197,300 万元，其中对关联方担保 12,700 万元，对外担保金额占公司同期总资产比率达 7.66%，对外担保金额高，一旦对外担保对象发生重大不利变化，导致对外债务无法及时、足额兑付，发行人需要履行代偿义务。目前，被担保单位主要是龙信建设集团有限公司、山东天诚市政公路工程有限公司、海门市广播电视台等。虽然公司对外担保的企业多数为海门市国有企业、骨干企业及南通市本地的建筑施工企业，但被担保对象所处行业及区域集中度较高，一旦被担保对象所处行业或者区域发生系统性风险，则可能导致被担保对象无法正常履约，公司需要履行代偿义

务，公司面临被担保对象行业及区域集中度较高的风险。同时，公司存在被债权人要求承担担保责任的风险以及可能会被债权人起诉的情况下申请财产保全的风险。

应对措施：

针对这一风险，公司严格按照会计政策计提预计负债，并披露或有事项。另外，在对外担保到期后公司将逐步减少担保。截至2017年6月30日公司对外担保同比下降45.57%。

六、施工风险

建筑施工作业主要在露天、高空作业，面临建筑施工作业的固有危险，如设备失灵、土方塌陷、工业意外、火灾及爆炸风险；加之技术、操作问题，施工环境存在一定的危险性，可能出现人身伤害、业务中断、财产及设备损坏、污染及环境破坏事故，从而有可能影响工期、损害公司的信誉或给公司造成经济损失。公司十分注重施工安全管理，根据多年的专业经验形成了完善的工程管理制度体系，并在各级公司施工的项目中得到充分有效的执行，根据国家规定对工程投保了建筑职工意外伤害险，安全和保障措施到位。

应对措施：

针对这一风险，公司制定了《安全生产管理制度》，切实加强安全生产管理，防止和减少施工安全事故。

七、公司治理风险

虽然股份公司制定了新的《公司章程》、“三会”议事规则、《总经理工作细则》、《关联交易管理制度》、《信息披露管理制度》等制度，建立了内部控制体系，完善了法人治理结构，提高了管理层的规范化意识，但由于公司管理层及员工对相关制度的理解和执行尚需要一个过程，因此短期内公司治理存在一定的不规范风险。为防范公司治理风险，加强公司内部控制管理，避免侵害中小股东的利益。公司将根据公司实际情况，完善内部控制制度或对现有的内部控制制度进行修订和细化，为公司健康、快速发展奠定良好的基础。此外，公司将进一步落实公司董事、监事、高级管理人员等相关人员对相关法律、法规及政策的学习和培训工作，全面提高管理层规范意识。

应对措施：

随着公司规模扩张，公司管理层将加强内部管理，在主办券商的协助下，不断加强学习，严格遵守各项规章制度，以提高公司规范化水平。

四、对非标准审计意见审计报告的说明

不适用

第四节 重要事项

一、重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在利润分配或公积金转增股本的情况	是	第四节、二(一)
是否存在股票发行事项	是	第四节、二(二)
是否存在重大诉讼、仲裁事项	是	第四节、二(三)
是否存在对外担保事项	是	第四节、二(四)
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	否	-
是否存在日常性关联交易事项	是	第四节、二(五)
是否存在偶发性关联交易事项	是	第四节、二(六)
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资、企业合并事项	否	-
是否存在股权激励事项	否	-
是否存在已披露的承诺事项	是	第四节、二(七)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	是	第四节、二(八)
是否存在被调查处罚的事项	是	第四节、二(九)
是否存在公开发行债券的事项	是	第四节、二(十)

二、重要事项详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一）利润分配与公积金转增股本的情况

单位：元或股

股利分配日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2017 年 6 月 9 日	3.30	-	-

报告期内利润分配或公积金转增股本的执行情况：

2017 年 4 月 27 日，公司第一届董事会第十五次会议审议通过了《关于审议〈公司 2016 年度利润分配预案〉的议案》，并提交公司 2016 年年度股东大会审议；2017 年 5 月 17 日，公司 2016 年年度股东大会审议通过了该议案；2017 年 6 月 1 日，公司在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）上披露了《2016 年年度权益分派实施公告》，截至 2017 年 6 月 9 日，公司 2016 年度利润分配方案已执行完毕。

（二）报告期内的普通股股票发行事项

单位：元或股

发行方案公告时间	新增股票挂牌转让日期	发行价格	发行数量	募集金额	募集资金用途（请列示具体用途）
----------	------------	------	------	------	-----------------

2017年3月6日	2017年4月12日	14.51	25,013,098	362,940,052.00	募集资金补充公司流动资金,优化公司财务结构,进而更好地满足公司业务扩张的需求,有利于公司的长期稳定发展。
-----------	------------	-------	------------	----------------	--

(三) 重大诉讼、仲裁事项

单位：元

重大诉讼、仲裁事项	涉及金额	占期末净资产比例	是否结案	临时公告披露时间
(1)江苏省南通市中级人民法院于2014年10月受理的原告陆建华、张永林诉我司建设工程施工合同纠纷一案	29,862,000	0.38%	是	2016年7月28日
(2)南京市江宁区人民法院于2015年2月受理的原告浙江天鸿钢结构有限公司诉我司建设工程分包纠纷一案	8,079,000	0.10%	否	2016年7月28日
(3)北京市大兴区人民法院于2015年6月受理的原告北京安协洪消防器材有限公司诉我司建设工程分包纠纷一案	6,680,000	0.09%	否	2016年7月28日
(4)南京市江宁区人民法院于2015年12月受理的原告南京国电南自电网自动化有限公司诉我司建设工程施工合同纠纷一案	7,010,000	0.09%	否	2016年7月28日
(5)江苏省南京市江宁区人民法院于2016年7月受理的原告江苏华能建设工程集团有限公司起诉我司建设工程分包合同纠纷一案	16,574,000	0.21%	否	2016年8月24日
(6)河北省张家口市宣化区人民法院于2016年7月受理的原告重庆市星宇佳业建筑劳务有限公司起诉我司建设工程施工合同纠纷一案	6,730,000	0.09%	是	2016年8月24日

总计	74,935,000	0.96%	-	-
----	------------	-------	---	---

案件进展情况、涉及金额、是否形成预计负债，以及对公司未来的影响：

(1) 本公司在非洲安哥拉承接施工了安哥拉社会住宅工程项目，本案原告陆建华、张永林参与分包施工了前述部分工程，因与本公司存在结算争议，遂引发本案诉讼。据本公司下属国际工程公司账目显示，陆建华、张永华有拖欠本公司款项未及时归还，且欠款数额要远大于本案标的金额。截止报告期末，本案已结，生效判决已认定我司不承担责任。

(2) 本公司承接施工了国家电网南京自动化股份有限公司厂房工程项目，在施工过程中，本公司将该项目的钢结构工程分包给了本案原告施工，因工程业主单位未及时支付工程款，导致本公司欠付本案原告分包工程款，且本公司与本案原告存在分包工程结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，本公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对本公司无重大不利影响。截止报告期末，本案正在审理过程中。

(3) 本公司承接施工了北京兴盛工业园工程项目，在施工过程中，本公司将该项目的消防工程分包给了本案原告施工，因工程业主单位未及时支付工程款，导致本公司欠付本案原告分包工程款，且本公司与本案原告存在分包工程结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，本公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对本公司无重大不利影响。截止报告期末，本案正在审理过程中。

(4) 本公司承接施工了原告南京国电南自电网自动化有限公司发包的生产厂房工程项目，原告拖欠本公司工程款，原告为减少以及拖延支付工程款，以本公司在施工过程中工期存在延误及施工质量有问题为由，要求本公司支付违约金及其他损失。原告与本公司就该工程项目的工程款尚未达成最终结算，但据本公司下属项目部测算预估，原告拖欠本公司的工程款约在 1000 万元左右，故本案纠纷的处理结果预估对本公司无重大不利影响。截止报告期末，本案正在审理过程中。

(5) 本公司承接施工了南京国电南自电网自动化有限公司发包的生产厂房工程项目，在施工过程中，本公司将该项目涉及的暖通工程分包给本案原告施工，由于工程业主单位未及时向本公司支付工程款，导致本公司欠付本案原告分包工程款，且本公司与本案原告存在分包工程款的结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，本公司可以从后续回收的工程款中得以部分补偿，但是回收的工程款是否能足额清偿本案原告应得的分包工程款，目前尚难以预估，故该案件最终是否会给本公司带来不利影响，目前也难以预估。截止报告期末，本案正在审理过程中。

(6) 本公司承接施工了张家口市宣化区时代广场项目，在施工过程中，本公司将该项目涉及的劳务施工工程分包给本案原告施工，由于工程业主单位未及时向本公司支付工程款，导致本公司欠付本案原告分包工程款，且本公司与本案原告存在分包工程款的结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，本公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对本公司无重大不利影响。截止报告期末，本案已结。

报告期内，公司作为原告的两个案件详见六、（二）对外担保引起的诉讼事项。

（四）公司发生的对外担保事项：

单位：元

担保对象	担保金额	担保期限	担保类型 (保证、 抵押、质 押)	责任类 型(一般 或者连 带)	是否履 行必要 决策程 序	是否 关联 担保

山东天诚市政公路工程有限公司	360,000,000.00	2017/2/20~2018/2/19	保证	连带	是	否
常熟长贺置业有限公司	300,000,000.00	2016/2/1~2018/2/4	保证	连带	是	否
龙信建设集团有限公司	300,000,000.00	2016/1/30~2018/1/30	保证	连带	是	否
海门市广播电视台	200,000,000.00	2014/1/27~2021/1/26	保证	连带	是	否
龙信建设集团有限公司	160,000,000.00	2016/1/1~2017/12/31	保证	连带	是	否
龙信建设集团有限公司	70,000,000.00	2015/5/18~2016/5/18	保证	连带	是	否
南通市金磊建设工程有限责任公司	50,000,000.00	2017/3/3~2018/2/27	保证	连带	是	否
南通市金磊建设工程有限责任公司	40,000,000.00	2017/1/3~2018/1/2	保证	连带	是	否
南通弘峰建筑工程有限公司	40,000,000.00	2015/8/31~2017/8/31	保证	连带	是	否
江苏新路达建筑有限公司	30,000,000.00	2015/9/25~2017/12/30	保证	连带	是	是
江苏新路达建筑有限公司	27,000,000.00	2015/12/28~2018/12/31	保证	连带	是	是
南通华硕建筑发展有限公司	25,000,000.00	2016/11/7~2017/11/6	保证	连带	是	否
南通市通东建筑发展有限公司	23,000,000.00	2016/1/4~2017/1/31	保证	连带	是	否
南通晟泰建筑工程有限公司	20,000,000.00	2015/9/21~2017/9/21	保证	连带	是	否
南通华硕建筑发展有限公司	20,000,000.00	2016/3/23~2017/3/22	保证	连带	是	否
南通海二建设有限公司	20,000,000.00	2016/3/16~2017/3/15	保证	连带	是	否
海门市华宇建筑安装有限公司	20,000,000.00	2015/6/12~2016/6/12	保证	连带	是	否
南通远鹏建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2015/12/1~2016/12/1	保证	连带	是	是
南通远鹏建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2015/9/24~2016/12/31	保证	连带	是	是
江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2016/6/13~2017/6/11	保证	连带	是	否
江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2016/6/8~2017/6/7	保证	连带	是	否
海门市三联建筑安装	16,000,000.00	2015/11/30~2016/11/	保证	连带	是	否

工程有限责任公司		30				
海门市三联建筑安装工程有限责任公司	15,500,000.00	2015/9/30~2016/9/30	保证	连带	是	否
南通中厦建筑工程总承包有限公司	15,000,000.00	2016/1/28~2017/1/27	保证	连带	是	否
南通泽盈建筑工程有限公司	15,000,000.00	2015/3/27~2017/3/26	保证	连带	是	否
江苏新路达建筑有限公司	15,000,000.00	2015/8/3~2016/8/3	保证	连带	是	是
南通海二建设有限公司	13,000,000.00	2015/11/23~2016/11/30	保证	连带	是	否
南通海宇建筑安装工程有限责任公司	12,000,000.00	2015/1/5~2016/1/5	保证	连带	是	否
南通市通东建筑发展有限公司	10,000,000.00	2015/12/24~2016/12/24	保证	连带	是	否
南通盛凯建筑安装工程有限责任公司	10,000,000.00	2016/6/6~2017/6/5	保证	连带	是	否
南通盛凯建筑安装工程有限责任公司	10,000,000.00	2015/12/30~2016/12/30	保证	连带	是	否
海门市三联建筑安装工程有限责任公司	10,000,000.00	2015/8/10~2016/8/10	保证	连带	是	否
南通远鹏建筑安装工程有限责任公司	10,000,000.00	2015/6/3~2017/6/2	保证	连带	是	是
南通华硕建筑发展有限公司	9,500,000.00	2016/11/10~2017/11/10	保证	连带	是	否
南通科俊建筑工程有限公司	9,000,000.00	2015/8/31~2016/8/31	保证	连带	是	否
海门市宏博建筑工程有限公司	8,000,000.00	2016/10/26~2017/10/25	保证	连带	是	否
南通荣信建筑安装有限公司	5,000,000.00	2016/1/25~2017/1/24	保证	连带	是	否
上海梦治投资有限公司	5,000,000.00	2016/5/31~2017/5/19	保证	连带	是	是
总计	1,973,000,000.00	-	-	-	-	-

对外担保分类汇总：

项目汇总	余额
公司对外提供担保（包括公司、子公司的对外担保，不含公司对子公司的担保）	1,973,000,000.00
公司及子公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保	127,000,000.00
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额	305,000,000.00
公司担保总额超过净资产50%（不含本数）部分的金额	0.00

注：1、公司及子公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保，具体内容详见本次公司2017年半年度报告第八节财务报表附注中关联担保情况的阐述。

2、资产负债率超过 70%的是上海梦冶投资有限公司、常熟长贺置业有限公司，担保对象资产负债率较高，存在为被担保方代偿债务的可能性。公司为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额合计 305,000,000.00 元。

（五）报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

日常性关联交易事项		
具体事项类型	预计金额	发生金额
1 购买原材料、燃料、动力	-	-
2 销售产品、商品、提供或者接受劳务委托，委托或者受托销售	100,000,000.00	37,311,325.24
3 投资（含共同投资、委托理财、委托贷款）	-	-
4 财务资助（挂牌公司接受的）	-	-
5 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	-	-
6 其他	-	-
总计	100,000,000.00	37,311,325.24

（六）报告期内公司发生的偶发性关联交易情况

单位：元

偶发性关联交易事项			
关联方	交易内容	交易金额	是否履行必要决策程序
8 对夫妇担保(8 位实际控制人)	接受担保	270,000,000.00	是
8 对夫妇担保(8 位实际控制人)	接受担保	730,000,000.00	是
8 对夫妇担保(8 位实际控制人)	接受担保	500,000,000.00	是
总计	-	1,500,000,000.00	-

偶发性关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

以上交易均是公司生产经营必须发生的，是公司正常经营需求，是合理的、必要的，且有利于公司发展，符合公司和全体股东的利益。

上述担保合同系 2016 年 4 月签订，8 对夫妇就公司与中信银行一定期限内各类债权提供了最高额保证，保证期限为 2016 年 4 月至 2019 年 3 月，上述事项经过了公司股东大会审议通过，履行了必要程序。在上述期限内，银行签订具体贷款合同，实际放款时，关联担保生效。

（七）承诺事项的履行情况

一、为避免同业竞争，公司控股股东、实际控制人在申请挂牌时分别出具了声明：

1、本人（或本公司）未直接或间接投资于任何与公司（包括公司的子公司）存在相同或类似业务的公司、企业或其他经营实体，未自己经营与公司相同或类似的业务。截至本函出具日，本人（或本公司）不存在直接或间接从事与公司相同、相似或在商业上构成任何竞争的业务及活动的情形；

2、本人（或本公司）不会直接或间接进行与公司及其控股子公司经营有相同或类似业务的投资，今后不会直接或间接新设或收购从事与公司及其控股子公司经营有相同或类似业务的经营性机构，不会自行或协助他人在中国境内或境外成立、经营、发展任何与公司及其控股子公司的业务构成竞争或可能构成竞争的业务、企业、项目或其他任何经营性活动，以避免对公司及其控股子公司的经营构成新的、可能的直接或间接的业务竞争。在本人（或本公司）作为公司控股股东的主要股东或直接作为控股股东期间，本人（或本公司）将不会为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，如从任何第三方获得的任何商业机会与公司经营的业务有竞争或可能有竞争，本人将立即通知公司，并尽力将该商业机会让予公司；

3、本人（或本公司）或本人（或本公司）控制的其他企业研究开发、引进的或与他人合作开发的与公司及其控股子公司经营有关的新产品、新业务，公司及其控股子公司有优先受让、经营的权利。在本人（或本公司）作为公司控股股东的主要股东或直接作为控股股东期间，本人（或本公司）将不会以任何方式直接或间接从事或参与任何与公司相同、相似或在商业上构成任何竞争的业务及活动，或拥有与公司存在竞争关系的任何经济实体的权益；

4、本人（或本公司）或本人（或本公司）控制的其他企业如拟出售与公司及其控股子公司经营相关的任何其他资产、业务或权益，公司及其控股子公司均有优先购买的权利；本人（或本公司）保证本人（或本公司）或本人（或本公司）控制的其他企业在出售或转让有关资产或业务时给予公司及其控股子公司的条件不逊于向任何第三方提供的条件。在本人作为公司控股股东的主要股东或直接作为控股股东期间，本人（或本公司）将促使本人（或本公司）直接或者间接控股的除公司外的其他企业履行本函中与本人（或本公司）相同的义务；

5、本人（或本公司）确认本承诺函所载的每一项承诺均为可独立执行之承诺，任何一项承诺若被认定无效或终止将不影响其他各项承诺的有效性。

二、公司控股股东三建控股、实际控制人黄裕辉、周炳高、施晖、卫波、王卫冲、徐挺、袁备、张福斌，全体董事、监事和高级管理人员在申请挂牌时分别以书面形式向本公司出具了《关于规范关联交易的承诺书》，承诺如下：

“1、本人将尽可能的避免和减少本人及本人控制的其他公司、企业或其他组织、机构（以下简称“本人控制的其他企业”）与南通三建股份之间的关联交易。

2、对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，本人或本人控制的其他企业将根据有关法律、法规和规范性文件以及《公司章程》的规定，遵循平等、自愿、等价和有偿的一般商业原则，与南通三建股份签订关联交易协议，确保关联交易的价格原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费的标准，并严格遵守《公司章程》及相关规章制度规定的关联交易的审批权限和程序，以维护南通三建股份及其他股东的利益。

3、本人保证不利用在南通三建股份中的地位 and 影响，通过关联交易损害南通三建股份及其他股东的合法权益。本人或本人控制的其他企业保证不利用本人在南通三建股份中的地位和影响，违规占用或转移南通三建股份的资金、资产及其他资源，或要求南通三建股份违规提供担保。

4、本承诺书自签字之日即行生效，在南通三建股份存续且依照中国证监会或全国中小企业股份转让系统相关规定本人被认定为南通三建股份关联人期间持续有效且不可撤销。

如违反以上承诺给南通三建股份或相关各方造成损失的，本人愿承担相应的法律责任。”

三、在册股东对公司定向发行放弃优先认购事宜的承诺

公司于2017年2月20日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台披露了《股票发行方案》，并于2017年3月6日在全国中小企业股份转让系统信息披露平台披露了《股票发行方案》(更正公告)。公司在册股东承诺：“本人作为南通三建的现任股东，现郑重承诺自愿放弃本次股票发行认购权(包括优先认购权)，并承诺在本次股票发行通过董事会决议日至本次股票认购完成期间不进行任何形式的股份转让。”

四、对私募基金备案情况的承诺

上海逐原资本管理有限公司作为宁波梅山保税区投资中心(有限合伙)的基金管理人，现承诺如下：“本公司作为逐原投资私募投资基金管理人，承诺将按《私募投资基金监督管理暂行办法》、《私募投资基金管理人登记和基金备案办法(试行)》的相关规定，拟于2017年6月30日前办理完毕逐原投资的私募基金产品备案手续。如因违反以上承诺而带来任何损失，本公司愿承担相应的法律责任。”

经登陆中国证券投资基金业协会网站(<http://www.amac.org.cn/>)查询，上海逐原资本管理有限公司已于2017年5月31日完成逐原投资的私募基金产品备案登记手续。

在报告期内均严格履行上述承诺，未有违背承诺事项。

(八) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例	发生原因
货币资金	质押	1,348,490,583.24	5.23%	短期借款、银行承兑汇票和保函保证金
货币资金	冻结	34,548,309.12	0.13%	被诉案件法院冻结
应收票据	质押	50,000,000.00	0.19%	短期借款质押
固定资产	抵押	18,771,310.62	0.07%	短期借款抵押
长期股权投资	质押	413,369,914.74	1.60%	长期借款质押
累计值	-	1,865,180,117.72	7.24%	-

注：1、因开具银行承兑汇票，存入保证金1,036,660,000.00元；

2、因开具银行保函，存入保函保证金102,580,583.24元；

3、因银行流动资金贷款，存入抵押借款保证金153,000,000.00元；

4、因银行长期借款，存入抵押借款保证金55,250,000.00元；

5、因农民工保证金证明，存入保证金1,000,000.00元；

6、因被诉案件，银行存款被冻结34,548,309.12元；

7、因向银行借款，用应收票据质押50,000,000.00元；

8、因向银行借款，把安徽合肥东怡金融广场办公楼抵押给民生银行肥西支行，该办公楼账面价值18,771,310.62元，

9、因向融资需要，把持有子公司安徽省路网交通建设集团有限公司55%的股权质押给中信信托有限责任公司，该项长期投资账面价值392,938,790.87元。

10、因向融资需要，把持有子公司南京市园林实业有限公司 100%的股权质押给中国工商银行，该项长期投资账面价值 20,431,123.87 元。

（九）调查处罚事项

2017 年 2 月 25 日，公司因场内裸土未覆盖受到南宁经济技术开发区管理委员会处罚，共计金额 1,000 元；

2017 年 5 月 25 日，公司因夜间施工受到济南市城市管理行政执法局处罚，共计 10,000 元。

截止报告期末，公司存在类似上述因违反行政管理部门的相关规定而收到处罚决定书的情况，但金额较小，对公司影响较小。

（十）公开发行债券事项

一、已发行尚未兑付公司债券

（一）16南三01

1、债券名称：江苏南通三建集团股份有限公司2016年公开发行公司债券（第一期）。

2、债券简称：16南三01

3、债券代码：136803

4、发行首日：2016年10月31日

5、到期日：2021年10月31日

6、债券余额：人民币10亿元

7、债券期限和利率：本期债券期限为5年，附第3年末调整票面利率选择权和投资者回售选择权。本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计利息。

8、还本付息方式：本期债券采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。每期付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。具体本息兑付工作按照主管部门的相关规定办理。

9、债券上市时间和地点：于2016年11月14日在上海证券交易所上市交易。

10、投资者适当性安排：本期债券发行采取网下面向《公司债券发行与交易管理办法》（以下简称“《管理办法》”）规定的合格投资者簿记建档的方式。网下申购由主承销商（簿记管理人）根据簿记建档情况进行配售。具体发行安排将根据上海证券交易所的相关规定进行。

网下发行面向合格投资者。合格投资者通过向主承销商（簿记管理人）提交《网下利率询价及认购申请表》的方式参与网下申购，合格投资者网下最低申购单位为10,000手（1,000万元），超过10,000手的必须是5,000手（500万元）的整数倍，主承销商（簿记管理人）另有规定的除外。本次发行网下利率询价对象/网下投资者为在登记公司开立合格证券账户且符合《公司债券发行与交易管理办法》及相关法律法规规定的合格投资者。合格投资者的认购资金来源必须符合国家有关规定。

11、本息兑付情况：尚未兑付本息。

（二）17南三01

1、债券名称：江苏南通三建集团股份有限公司2017年公开发行公司债券（第一期）

- 2、债券简称：17南三01
- 3、债券代码：143055
- 4、发行首日：2017年4月13日
- 5、到期日：2022年4月13日
- 6、债券余额：人民币10亿元

7、债券期限和利率：期限为5年，附第2年末和第4年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。本次债券为固定利率债券，票面利率将根据网下簿记建档结果，由发行人与主承销商按照国家有关规定协商确定。发行人有权在本期债券存续期内的第2年末和第4年末决定是否调整本期债券的票面利率，发行人将于本期债券第2个和第4个计息年度付息日前的第20个交易日，在主管部门指定的信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使调整票面利率选择权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计利息。

8、还本付息方式：本期债券采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。每期付息款项自付息日起不另计利息，本金自兑付日起不另计利息。具体本息兑付工作按照主管部门的相关规定办理。

9、债券上市时间和地点：于 2017年4月25日在上海证券交易所上市交易。

10、投资者适当性安排：本期债券发行采取网下面向《公司债券发行与交易管理办法》（以下简称“《管理办法》”）规定的合格投资者簿记建档的方式。网下申购由主承销商（簿记管理人）根据簿记建档情况进行配售。具体发行安排将根据上海证券交易所的相关规定进行。

网下发行面向合格投资者。合格投资者通过向主承销商（簿记管理人）提交《网下利率询价及认购申请表》的方式参与网下申购，合格投资者网下最低申购单位为10,000手（1,000万元），超过10,000手的必须是5,000手（500万元）的整数倍，主承销商（簿记管理人）另有规定的除外。本次发行网下利率询价对象/网下投资者为在登记公司开立合格证券账户且符合《公司债券发行与交易管理办法》及相关法律法规规定的合格投资者。合格投资者的认购资金来源必须符合国家有关规定。

11、本息兑付情况：尚未兑付本息。

二、债券受托管理人与资信评级机构

债券受托管理人：国海证券股份有限公司

住所：广西桂林市辅星路 13号

联系人：花天韵

联系电话：021-58433967

跟踪评级的资信评级机构：

（1）鹏元资信评估有限公司

住所：深圳市深南大道 7008号阳光高尔夫大厦 3楼

联系人：毕柳

联系电话：021-51035670

传真：021-51917360

（2）大公国际资信评估有限公司

住所：北京市朝阳区霄云路 26号鹏润大厦 A座 29层

联系人：郑孝君

联系电话：010-51087768

传真：010-84583355

报告期内，公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构未发生变更。

三、募集资金使用情况

公司两期债券合计发行规模20亿元。截至2017年6月30日，公司已将本次债券募集资金按照募集说明书的有关约定用于偿还公司借款、补充营运资金，募集资金使用与该债券的募集说明书中承诺的用途、使用计划及其他约定一致。

四、跟踪评级情况

2017年6月26日，鹏元资信评估有限公司出具了跟踪评级报告，维持公司长期信用等级为AA，维持“16南三01”、“17南三01”信用等级为AA，评级展望为稳定；2017年6月26日，大公国际资信评估有限公司出具了跟踪评级报告，维持公司长期信用等级为AA，维持“16南三01”、“17南三01”信用等级为AA，评级展望为稳定。

五、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施未发生变更。两期债券无担保。第一期债券的付息日为2017年至2021年每年的10月31日，若投资者在本期债券第3年末行使回售选择权，则其回售部分债券的付息日为2017年至2019年每年的10月31日（如遇法定节假日或休息日，则付息日顺延至其后的第1个交易日）；第二期债券的付息日为2018年至2022年每年的4月13日；若投资者在本期债券第2年末行使回售选择权，则其回售部分债券的付息日为2018年至2019年每年的4月13日；若投资者在本期债券第4年末行使回售选择权，则其回售部分债券的付息日为2018年至2021年每年的4月13日（如遇法定节假日或休息日，则付息日顺延至其后的第1个交易日）。

六、公司债券持有人会议召开情况

报告期内，两期债券未召开债券持有人会议。

七、债券受托管理人履行职责情况

报告期内，公司债券受托管理人按照受托管理协议履行职责。

八、主要财务数据和财务指标

报告期公司的会计数据和财务指标见《南通三建:2017年半年度报告》中“第二节 主要会计数据和关键指标”中的披露情况。

九、资产权利受限制情况

报告期末公司的受限资产见《南通三建:2017年半年度报告》中“第四节 重要事项 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况”。

十、其他债券和债务融资工具的付息兑付情况

截至2017年6月末，公司已发行尚未兑付的其他债券和债务融资工具余额为8亿元，具体情况如下：

单位：元

序号	证券简称	类型	余额	票面利率	存续时间
1	14 南通三建 MTN001	中期票据	200,000,000.00	8.50%	2014.11.10~2017.11.10
2	15 南通三建 MTN001	中期票据	500,000,000.00	8.00%	2015.09.17~2018.09.17

十一、银行授信情况

报告期内获得的银行授信情况、使用情况以及偿还银行贷款的情况（包括按时偿还、展期及减免情况等）见《南通三建:2017年半年度报告》中“第七节 财务报告中短期借款的部分”。

十二、执行公司债券募集说明书相关约定或承诺的情况

报告期内公司债券募集说明书无其他相关重要约定或承诺的情况。

十三、重大事项

报告期内未发生《公司债券发行与交易管理办法》第四十五条列示的重大事项。

十四、公司债券保证人情况

两期债券无担保，故不涉及披露保证人报告期财务报表（并注明是否经审计），包括资产负债表、利润表、现金流量表和所有者权益（股东权益）变动表。

第五节 股本变动及股东情况

一、报告期期末普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例		数量	比例
无限售条件股份	无限售股份总数	94,924,692	15.92%	25,013,098	119,937,790	19.31%
	其中：控股股东、实际控制人	-	-	-	-	-
	董事、监事、高管	-	-	-	-	-
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	501,280,000	84.08%	0	501,280,000	80.69%
	其中：控股股东、实际控制人	453,820,000	76.12%	0	453,820,000	73.05%
	董事、监事、高管	6,800,000	1.14%	0	6,800,000	1.09%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		596,204,692	-	25,013,098	621,217,790	100.00%
普通股股东人数		17				

二、报告期期末普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	南通三建控股有限公司	453,820,000	0	453,820,000	73.05%	453,820,000	0
2	南通杰创投资管理中心(有限合伙)	37,862,000	-7,035,000	30,827,000	4.96%	0	30,827,000
3	宁波梅山保税港区逐原投资中心(有限合伙)	0	25,013,098	25,013,098	4.03%	0	25,013,098
4	南通三建慧创投资管理中心(普通合伙)	23,260,000	0	23,260,000	3.74%	23,260,000	0
5	珠海建熠投资管理中心(有限合伙)	20,675,396	0	20,675,396	3.33%	0	20,675,396
6	嘉兴创泽投资合伙企业(有限合伙)	20,675,396	0	20,675,396	3.33%	0	20,675,396
7	南通广丰投资管	11,920,000	-2,195,000	9,725,000	1.57%	0	9,725,000

	理中心(有限合伙)						
8	蔡峥浩	7,000,000	0	7,000,000	1.23%	7,000,000	0
9	王裕达	6,000,000	0	6,000,000	0.97%	6,000,000	0
10	克拉斯(北京)投资有限公司	0	5,000,000	5,000,000	0.00%	0	5,000,000
合计		581,212,792	20,783,098	601,995,890	97.05%	490,080,000	111,915,890

前十名股东间相互关系说明：

南通三建控股有限公司的股东、法定代表人、董事长黄裕辉系南通杰创投资管理中心(有限合伙)、南通广丰投资管理中心(有限合伙)、南通三建慧创投资管理中心(普通合伙)的执行事务合伙人，其他股东相互间不存在关联关系。

三、控股股东、实际控制人情况

(一) 控股股东情况

企业名称：南通三建控股有限公司

注册号：91320684MA1MDG2KX5

住所：南通市海门市经济技术开发区广州路 999 号

法定代表人：黄裕辉

注册资本：人民币 45382 万元

成立日期：2015 年 12 月 29 日

经营范围：实业投资；投资与资产管理；投资信息咨询；建材批发零售；物业管理；房屋建筑工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：城投公司持股 13.221%、奥朗投资持股 1.322%、海门市设备安装工程有限公司持股 0.661%、其他自然人持股 84.796%

控股股东持股情况：南通三建控股有限公司直接持有江苏南通三建集团股份有限公司 453,820,000 股股份，截止报告期末持股比例 73.05%，报告期内公司控股股东无变化；

控股股东董事变动情况：南通三建控股有限公司新增董事会成员黄裕锋、张俊，并于 2017 年 6 月 13 日完成工商变更，现南通三建控股有限公司董事 11 人。

报告期内，公司控股股东营业范围发生变更，并于 2017 年 3 月 20 日完成工商变更。

(二) 实际控制人情况

实际控制人黄裕辉、周炳高、施晖、卫波、王卫冲、徐挺、袁备、张福斌情况介绍如下：

黄裕辉、周炳高、施晖、卫波、王卫冲、徐挺、袁备、张福斌签署了《一致行动协议》，约定在公司重要人事任命、财务政策、经营事项决策等方面行动保持一致，八人持有南通三建控股有限公司 22,782 万股（合计占南通三建控股有限公司总出资额的 50.20%），从而间接控制公司。此外，上述八人在南通三建控股有限公司 11 个董事会席位中占有 7 席，对公司董事会具有有控制能力。因此，公司实际控制人为黄裕辉、周炳高、施晖、卫波、王卫冲、徐挺、袁备、张福斌。

黄裕辉先生，1971 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历，高级经济师、高级工程师、

一级建造师、在读博士。1999年1月至2005年2月任龙信建设集团有限公司董事、副总经理兼南通三建北京直属分公司经理；2005年3月至2012年9月任龙信建设集团有限公司董事、副总经理兼第九分公司董事长；2007年9月至2012年9月任南通市裕成建设有限公司董事长；2010年5月至2013年2月在龙信投资有限公司担任总经理、法人代表；2012年10月至2015年4月任江苏南通三建集团有限公司常务副董事长、总经理；2015年4月至2016年4月任江苏南通三建集团有限公司董事长、总经理；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司董事长、法人代表；2016年4月至今，任江苏南通三建集团股份有限公司董事长兼总经理。

周炳高先生，1963年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历，高级经济师、高级工程师、一级建造师。2000年2月至2011年2月任江苏南通三建集团有限公司苏州·盐城分公司副经理；2011年2月至2012年10月任江苏南通三建集团有限公司副总经理兼南京分公司常务副经理；2012年10月至2016年4月任江苏南通三建集团有限公司副董事长、常务副总经理、执行总经理；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司副董事长、总经理；2016年4月至今，任江苏南通三建集团股份有限公司常务副董事长。

施晖先生，1970年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级经济师、工程师。1994年7月至1997年7月任海门市江洲建筑安装工程有限责任公司总经理；1997年7月至今任江苏江洲建设发展有限公司董事长；2012年10月至2015年4月任江苏南通三建集团有限公司董事、副总经理；2015年4月至2016年4月任江苏南通三建集团有限公司副董事长、副总经理。2015年12月至今，任南通三建控股有限公司副董事长、副总经理；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司副董事长、执行总经理。

卫波先生，1969年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历。2004年5月至2011年10月在亚洲无线科技（中国）有限公司（AWT）任首席执行官，2011年10月至今任天津七龙投资管理合伙企业董事长。2013年10月至2015年4月任江苏南通三建集团有限公司董事；2015年4月至2016年4月任江苏南通三建集团有限公司独立董事；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司董事；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司董事，至今仍担任安徽省交通路网集团有限公司等公司董事。

王卫冲先生，1972年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级会计师、注册会计师。1994年至1996年任海门建工局国外工程部驻科威特278项目部总账会计；1996年至2003年在海门建工局驻大连、大庆办总经理助理、总账会计；2003年至2004年任江苏南通三建集团有限公司第八分公司经理助理；2004年11月至2014年12月任江苏南通三建集团有限公司监事；2004年至2005年任江苏南通三建集团有限公司审计部副部长；2006年至2009年任江苏南通三建集团有限公司财务部副部长；2009年6月至2009年12月任江苏南通三建集团有限公司总经理助理；2012年1月至2012年10月任江苏南通三建集团有限公司副总经理及财务总监；2012年10月至2016年4月任江苏南通三建集团有限公司董事、副总经理；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司董事；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司董事兼财务总监、副总经理。

徐挺先生，1968年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级工程师。1992年8月至1993年2月任南通三建310工程处施工员；1993年3月至2003年2月任南通三建北京分公司经营科科长；2003年3月至2009年2月任南通三建北京分公司副经理、党支部书记；2009年3月至2011年2月任南通三建集团有限公司副总经理；2011年2月至2013年2月任南通三建集团有限公司副总经理、石家庄分公司经理；2013年3月至2014年2月任南通三建集团有限公司董事、副总经理、北方运营中心总经理；2014年3月至2016年4月任南通三建集团有限公司董事、副总经理、建设板块总经理；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司董事；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司董事、副总经理。

袁备先生，1969年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级经济师，工程师。1991年7月至1995年2月任南通三建大庆分公司施工员；1995年3月至2003年2月先后任南通三建集团公司经营科办事员、副科长、科长；2003年3月至2008年2月任南通三建集团有限公司副总经理兼经营科科长；2008年3月至2012年9月任南通三建集团公司副总经理兼天津分公司经理；2012年10月至2013年2

月任南通三建集团有限公司董事、副总经理兼天津分公司经理；2013年3月至2014年2月任南通三建集团公司董事、副总经理兼山东区域总经理；2014年3月至2015年4月任南通三建集团公司董事、副总经理兼南方运营管理中心总经理；2015年4月至2016年4月任南通三建集团公司董事、副总经理，以及上海鸿麦房地产有限公司总经理。2015年12月至今任南通三建控股有限公司董事、副总经理；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司董事。

张福斌先生，1970年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级经济师。1990年3月至1998年3月任南通电子铝材厂厂办秘书、副主任、主任；1998年3月至2004年11月任海门市建筑工程管理局秘书、市建筑业协会副秘书长；2004年11月至2009年7月任江苏南通三建集团有限公司办公室副主任、团委书记、总经理助理、董事会秘书；2009年7月至2012年10月任江苏南通三建集团有限公司董事会秘书、副总经理；2012年10月至2015年4月任江苏南通三建集团有限公司董事、副总经理；2015年4月至2016年4月，任江苏南通三建集团有限公司监事会主席；2015年12月至今，任南通三建控股有限公司监事会主席；2016年4月至今任江苏南通三建集团股份有限公司监事会主席。

报告期内，公司实际控制人无变化。

四、存续至本期的优先股股票相关情况

不适用

第六节 董事、监事、高管及核心员工情况

一、基本情况

姓名	职务	性别	年龄	学历	任期	是否在公司领取薪酬
黄裕辉	董事长兼总经理	男	46	硕士研究生	2016.4.5--2019.4.5	是
周炳高	董事、常务副董事长	男	54	硕士研究生	2016.4.5--2019.4.5	是
施晖	董事、副董事长、执行总经理	男	47	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
卫波	董事	男	48	硕士研究生	2016.4.5--2019.4.5	是
王卫冲	董事兼财务总监、副总经理	男	45	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
徐挺	董事兼副总经理	男	49	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
袁备	董事	男	47	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
张福斌	监事会主席	男	47	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
张明	职工代表监事	男	53	硕士研究生	2016.4.5--2019.4.5	是
江晓祥	监事	男	50	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
陆红球	副总经理	男	53	大专	2016.4.5--2019.4.5	是
黄松平	副总经理	男	53	硕士研究生	2016.4.5--2019.4.5	是
徐炎	副总经理	男	56	大专	2016.4.5--2019.4.5	是
冯永宏	副总经理兼总工程师	男	57	大专	2016.4.5--2019.4.5	是
冯辉	副总经理	男	42	本科	2016.4.5--2019.4.5	是
董事会人数:						7
监事会人数:						3
高级管理人员人数:						9

二、持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例	期末持有股票期权数量
----	----	----------	------	----------	-----------	------------

陆红球	副总经理	3,800,000	0	3,800,000	0.64%	-
黄松平	副总经理	3,000,000	0	3,000,000	0.50%	-
合计	-	6,800,000	0	6,800,000	1.14%	-

三、变动情况

信息统计	董事长是否发生变动			否
	总经理是否发生变动			否
	董事会秘书是否发生变动			否
	财务总监是否发生变动			否
姓名	期初职务	变动类型（新任、换届、离任）	期末职务	简要变动原因
-	-	-	-	-

四、员工数量

	期初员工数量	期末员工数量
核心员工	0	0
核心技术人员	6	6
截止报告期末的员工人数	3,481	3,537

核心员工变动情况：

不适用

第七节 财务报表

一、审计报告

是否审计	否
------	---

二、财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	一、1	3,409,569,449.16	2,918,861,182.71
结算备付金		-	-
拆出资金		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	一、2	193,508,397.74	134,855,805.39
应收账款	一、3	3,630,924,162.15	3,333,993,888.73
预付款项	一、4	312,608,071.84	407,131,558.94
应收保费		-	-
应收分保账款		-	-
应收分保合同准备金		-	-
应收利息	一、5	796,000.00	1,209,097.38
应收股利		-	-
其他应收款	一、6	6,147,299,826.00	6,128,854,716.58
买入返售金融资产		-	-
存货	一、7	9,836,286,460.16	8,101,218,672.93
划分为持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	一、8	111,902,157.33	100,101,862.40
流动资产合计		23,642,894,524.38	21,126,226,785.06
非流动资产：			
发放贷款及垫款		-	-
可供出售金融资产	一、9	177,475,061.88	200,175,061.88
持有至到期投资		-	-
长期应收款	一、10	374,651,831.60	460,430,188.78
长期股权投资	一、11	2,121,903.64	2,439,829.64

投资性房地产	一、12	67,968,723.35	69,791,931.04
固定资产	一、13	323,058,702.09	346,616,381.05
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	一、14	2,976,815.91	2,652,751.94
开发支出	一、15	3,456,363.28	2,860,240.41
商誉	一、16	269,670,996.42	269,670,996.42
长期待摊费用	一、17	39,831,852.98	44,531,106.63
递延所得税资产	一、18	187,136,557.03	150,162,861.57
其他非流动资产	一、19	677,633,640.82	403,863,796.30
非流动资产合计		2,125,982,449.00	1,953,195,145.66
资产总计		25,768,876,973.38	23,079,421,930.72
流动负债：			
短期借款	一、20	3,601,800,000.00	3,293,300,000.00
向中央银行借款		-	-
吸收存款及同业存放		-	-
拆入资金		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	一、21	1,763,198,347.18	1,713,556,608.38
应付账款	一、22	3,001,266,493.11	2,576,665,491.76
预收款项	一、23	412,367,525.19	386,499,464.82
卖出回购金融资产款		-	-
应付手续费及佣金		-	-
应付职工薪酬	一、24	684,224,099.33	996,136,478.89
应交税费	一、25	525,573,447.43	476,634,063.90
应付利息	一、26	107,257,136.77	40,929,045.90
应付股利	一、27	25,317,492.79	33,317,492.79
其他应付款	一、28	1,826,601,876.87	2,165,758,898.58
应付分保账款		-	-
保险合同准备金		-	-
代理买卖证券款		-	-
代理承销证券款		-	-
划分为持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债	一、29	399,166,036.57	687,642,790.44
其他流动负债	一、30	132,501,256.10	175,551,380.45
流动负债合计		12,479,273,711.34	12,545,991,715.91
非流动负债：			
长期借款	一、31	2,937,233,109.59	1,389,126,098.17

应付债券	一、32	2,477,025,547.82	1,758,224,599.66
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款	一、33	19,499,173.53	30,766,525.61
长期应付职工薪酬		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债	一、18	24,593,841.48	27,616,041.38
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		5,458,351,672.42	3,205,733,264.82
负债合计		17,937,625,383.76	15,751,724,980.73
所有者权益（或股东权益）：			
股本	一、34	621,217,790.00	596,204,692.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	一、35	5,818,363,156.22	5,480,436,202.22
减：库存股		-	-
其他综合收益	一、36	9,000,173.12	11,249,960.40
专项储备	一、37	22,323,638.45	26,813,537.02
盈余公积	一、38	74,516,610.07	74,516,610.07
一般风险准备		-	-
未分配利润	一、39	892,408,264.13	768,588,739.44
归属于母公司所有者权益合计		7,437,829,631.99	6,957,809,741.15
少数股东权益		393,421,957.63	369,887,208.84
所有者权益合计		7,831,251,589.62	7,327,696,949.99
负债和所有者权益总计		25,768,876,973.38	23,079,421,930.72

法定代表人：黄裕辉 主管会计工作负责人：王卫冲 会计机构负责人：王卫冲

（二）母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		2,348,376,607.41	2,133,296,697.31
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		93,988,976.88	125,304,978.48
应收账款	七、1	3,328,952,564.50	2,907,093,815.77
预付款项		78,489,023.22	151,291,602.96

应收利息		796,000.00	800,000.00
应收股利		-	-
其他应收款	七、2	5,186,234,743.93	5,326,481,498.74
存货		8,187,236,600.18	6,886,740,607.38
划分为持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		86,719,162.99	80,000,000.00
流动资产合计		19,310,793,679.11	17,611,009,200.64
非流动资产：			
可供出售金融资产		171,765,061.88	194,465,061.88
持有至到期投资		-	-
长期应收款		9,800,000.00	9,800,000.00
长期股权投资	七、3	1,177,135,903.64	1,177,453,829.64
投资性房地产		-	-
固定资产		159,142,720.05	173,074,826.41
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		2,006,417.49	1,510,741.43
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		33,483,208.97	34,260,881.62
递延所得税资产		147,712,481.67	126,333,045.69
其他非流动资产		13,369,640.82	11,899,796.30
非流动资产合计		1,714,415,434.52	1,728,798,182.97
资产总计		21,025,209,113.63	19,339,807,383.61
流动负债：			
短期借款		2,505,000,000.00	2,500,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		1,273,752,748.92	1,220,631,615.20
应付账款		1,829,657,747.21	1,509,541,615.66
预收款项		359,714,924.91	142,553,362.73
应付职工薪酬		533,442,254.80	851,697,108.88
应交税费		516,528,254.83	392,537,233.70
应付利息		106,775,181.24	37,740,082.49
应付股利		14,150,936.00	22,150,936.00
其他应付款		845,595,095.49	2,275,375,617.27
划分为持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		199,667,588.39	450,000,000.00

其他流动负债		126,046,955.58	171,370,804.13
流动负债合计		8,310,331,687.37	9,573,598,376.06
非流动负债：			
长期借款		2,905,610,000.00	1,203,720,000.00
应付债券		2,477,025,547.82	1,688,495,810.09
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		19,499,173.53	30,766,525.61
长期应付职工薪酬		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		3,000,000.00	3,750,000.00
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		5,405,134,721.35	2,926,732,335.70
负债合计		13,715,466,408.72	12,500,330,711.76
所有者权益：			
股本		621,217,790.00	596,204,692.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		5,818,363,156.22	5,480,436,202.22
减：库存股		-	-
其他综合收益		9,000,173.12	11,249,960.40
专项储备		-	6,419,716.54
盈余公积		74,516,610.07	74,516,610.07
未分配利润		786,644,975.50	670,649,490.62
所有者权益合计		7,309,742,704.91	6,839,476,671.85
负债和所有者权益合计		21,025,209,113.63	19,339,807,383.61

（三）合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		8,493,521,715.87	8,353,660,352.65
其中：营业收入	一、40	8,493,521,715.87	8,337,592,624.92
利息收入		-	16,042,394.40
已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	25,333.33
二、营业总成本		8,068,467,976.90	8,135,118,320.70
其中：营业成本	一、40	7,575,806,929.11	7,496,994,911.96
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	1,351.60

退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险合同准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
税金及附加	一、41	28,949,595.63	156,454,106.54
销售费用	一、42	9,059,192.27	5,820,352.65
管理费用	一、43	123,630,637.71	406,949,018.46
财务费用	一、44	203,226,553.76	87,713,753.57
资产减值损失	一、45	127,795,068.42	-18,815,174.08
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	一、46	4,146,232.24	54,557,407.39
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
其他收益		-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		429,199,971.21	273,099,439.34
加：营业外收入	一、47	1,171,482.97	261,468.83
其中：非流动资产处置利得		19,200.00	137,864.08
减：营业外支出	一、48	158,786.81	2,507,867.91
其中：非流动资产处置损失		-	-
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		430,212,667.37	270,853,040.26
减：所得税费用	一、49	111,723,372.07	136,481,365.58
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		318,489,295.30	134,371,674.68
其中：被合并方在合并前实现的净利润		-	-
归属于母公司所有者的净利润		328,821,395.39	127,544,442.88
少数股东损益		-10,332,100.09	6,827,231.80
六、其他综合收益的税后净额		-2,249,787.28	11,250,000.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-2,249,787.28	11,250,000.00
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-2,249,787.28	11,250,000.00
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-2,250,000.00	11,250,000.00
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 外币财务报表折算差额		212.72	-
6. 其他		-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
七、综合收益总额		316,239,508.02	145,621,674.68

归属于母公司所有者的综合收益总额		326,571,608.11	138,794,442.88
归属于少数股东的综合收益总额		-10,332,100.09	6,827,231.80
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.55	0.25
（二）稀释每股收益		0.55	0.25

法定代表人：黄裕辉 主管会计工作负责人：王卫冲 会计机构负责人：王卫冲

（四）母公司利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	七、4	7,872,720,165.12	8,051,579,461.32
减：营业成本	七、4	7,117,894,132.40	7,300,376,016.32
税金及附加		26,347,677.74	146,559,078.19
销售费用		-	-
管理费用		67,520,201.81	358,147,379.57
财务费用		157,145,711.22	62,529,708.10
资产减值损失		85,517,743.92	-48,915,611.34
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	七、5	7,096,478.35	116,936,897.27
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
其他收益		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		425,391,176.38	349,819,787.75
加：营业外收入		1,128,350.00	151,514.08
其中：非流动资产处置利得		19,200.00	137,864.08
减：营业外支出		31,051.11	1,717,506.25
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		426,488,475.27	348,253,795.58
减：所得税费用		105,491,119.69	138,220,785.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		320,997,355.58	210,033,009.76
五、其他综合收益的税后净额		-2,249,787.28	11,250,000.00
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-2,249,787.28	11,250,000.00
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-2,250,000.00	11,250,000.00
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 外币财务报表折算差额		212.72	-
6. 其他		-	-

六、综合收益总额		318,747,568.30	221,283,009.76
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

（五）合并现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,406,216,255.27	8,342,363,845.94
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
向中央银行借款净增加额		-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
收到原保险合同保费取得的现金		-	-
收到再保险业务现金净额		-	-
保户储金及投资款净增加额		-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		-	17,825,216.55
拆入资金净增加额		-	-
回购业务资金净增加额		-	-
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金	一、50	1,874,432,395.85	166,034,563.96
经营活动现金流入小计		10,280,648,651.12	8,526,223,626.45
购买商品、接受劳务支付的现金		7,986,401,276.55	6,026,466,053.02
客户贷款及垫款净增加额		-	12,221,079.69
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		-	1,351.60
支付保单红利的现金		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		1,328,552,876.98	1,359,105,341.10
支付的各项税费		395,555,484.71	599,531,300.10
支付其他与经营活动有关的现金	一、50	132,689,007.82	497,913,017.17
经营活动现金流出小计		9,843,198,646.06	8,495,238,142.68
经营活动产生的现金流量净额		437,450,005.06	30,985,483.77
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		19,700,000.00	652,300,000.00
取得投资收益收到的现金		7,414,404.36	15,635,838.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,200.00	142,300.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-18,657,817.69
收到其他与投资活动有关的现金	一、50	24,000,000.00	255,336,902.36

投资活动现金流入小计		51,133,604.36	904,757,223.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		19,222,897.77	82,765,614.56
投资支付的现金		272,300,000.00	478,999,200.00
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	166,815,761.40
支付其他与投资活动有关的现金	一、50	2,126,557,406.48	484,657,708.84
投资活动现金流出小计		2,418,080,304.25	1,213,238,284.80
投资活动产生的现金流量净额		-2,366,946,699.89	-308,481,061.42
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		362,940,052.00	50,128,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		3,178,000,000.00	2,473,050,000.00
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		4,540,940,052.00	2,523,178,000.00
偿还债务支付的现金		1,820,804,682.92	1,939,263,017.64
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		393,186,586.52	100,522,193.90
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		2,213,991,269.44	2,039,785,211.54
筹资活动产生的现金流量净额		2,326,948,782.56	483,392,788.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		397,452,087.73	205,897,210.81
加：期初现金及现金等价物余额		1,629,078,469.07	1,150,724,613.40
六、期末现金及现金等价物余额		2,026,530,556.80	1,356,621,824.21

法定代表人：黄裕辉 主管会计工作负责人：王卫冲 会计机构负责人：王卫冲

（六）母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,883,079,331.34	7,962,132,783.15
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		143,201,700.20	51,599,130.57
经营活动现金流入小计		8,026,281,031.54	8,013,731,913.72
购买商品、接受劳务支付的现金		6,378,229,694.51	6,026,719,185.44
支付给职工以及为职工支付的现金		1,270,765,590.00	1,271,731,439.63
支付的各项税费		296,225,939.91	547,765,682.01
支付其他与经营活动有关的现金		67,796,647.13	110,776,775.69
经营活动现金流出小计		8,013,017,871.55	7,956,993,082.77
经营活动产生的现金流量净额		13,263,159.99	56,738,830.95
二、投资活动产生的现金流量：			

收回投资收到的现金		19,700,000.00	562,400,000.00
取得投资收益收到的现金		7,414,404.36	9,904,664.47
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,200.00	142,300.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	42,175,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		24,000,000.00	-
投资活动现金流入小计		51,133,604.36	614,621,964.47
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,272,581.91	12,984,467.25
投资支付的现金		-	478,999,200.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	290,776,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		2,059,814,243.74	241,263,340.82
投资活动现金流出小计		2,073,086,825.65	1,024,023,008.07
投资活动产生的现金流量净额		-2,021,953,221.29	-409,401,043.60
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		362,940,052.00	50,128,000.00
取得借款收到的现金		2,600,000,000.00	2,265,000,000.00
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		3,962,940,052.00	2,315,128,000.00
偿还债务支付的现金		1,354,377,352.08	1,840,975,198.46
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		351,748,556.60	65,958,530.64
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		1,706,125,908.68	1,906,933,729.10
筹资活动产生的现金流量净额		2,256,814,143.32	408,194,270.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		248,124,082.02	55,532,058.25
加：期初现金及现金等价物余额		1,301,576,711.48	955,838,144.04
六、期末现金及现金等价物余额		1,549,700,793.50	1,011,370,202.29

第八节 财务报表附注

一、附注事项

事项	是或否
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	是
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	否
3. 是否存在前期差错更正	否
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	否
5. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	是
6. 是否存在需要根据规定披露分部报告的信息	否
7. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	否
8. 上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产是否发生变化	否
9. 重大的长期资产是否转让或者出售	否
10. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	否
11. 是否存在重大的研究和开发支出	否
12. 是否存在重大的资产减值损失	否

附注详情：

1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报告发生变化

根据财政部 2017 年 5 月 10 日修订并发布《企业会计准则第 16 号—政府补助》（财会〔2017〕15 号）的规定，公司对 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助采用未来适用法处理，对 2017 年 1 月 1 日至本准则施行日之间新增的政府补助根据本准则进行调整。本准则自 2017 年 6 月 12 日起施行。该政策变化对公司报告期无影响。

2、合并财务报表的合并范围发生变化

公司全资子公司江苏南通三建集团大连普湾新区建筑工程有限公司，自 2016 年 11 月 15 日设立至处置日未发生财务业务。2017 年 6 月 5 日，经工商部门核准注销。

二、报表项目注释

报告期内，公司基本情况、财务报表编制基础、重要会计政策及会计估计、税项（建筑营改增外）等与 2016 年度报告相比除根据法律规定修改外未发生变化，子公司的注销已在附注中详细披露。

以下注释项目除非特别指出，期初余额系指 2016 年 12 月 31 日，期末余额系指 2017 年 6 月 30 日，本期金额系指 2017 年 1-6 月，上期金额系指 2016 年 1-6 月，货币单位为人民币元。

（一）合并财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	22,405,505.25	32,008,977.70

银行存款	2,036,056,020.68	1,612,462,006.05
其他货币资金	1,351,107,923.23	1,274,390,198.96
合 计	3,409,569,449.16	2,918,861,182.71
其中：存放在境外的款项总额	24,604,961.31	48,381,613.14

因抵押、质押或冻结等对公司使用有限制的货币资金分类明细如下：

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	1,036,660,000.00	968,860,000.00
保函保证金	102,580,583.24	90,382,220.68
信用证保证金		20,000,000.00
银行存款冻结	34,548,309.12	17,040,492.96
抵押借款保证金	153,000,000.00	180,000,000.00
其他保证金	56,250,000.00	13,500,000.00
合 计	1,383,038,892.36	1,289,782,713.64

2、应收票据

(1) 应收票据分类列示

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	73,797,752.17	30,652,341.50
商业承兑汇票	69,710,645.57	104,203,463.89
国内信用证	50,000,000.00	
合 计	193,508,397.74	134,855,805.39

(2) 期末已质押的应收票据情况

项 目	期末已质押金额
国内信用证	50,000,000.00
合 计	50,000,000.00

(3) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑汇票	39,117,336.35	
合 计	39,117,336.35	

3、应收账款

(1) 应收账款分类披露

类 别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	

单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	3,846,985,238.79	100.00	216,061,076.64	5.62	3,630,924,162.15
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项					
合 计	3,846,985,238.79	/	216,061,076.64	/	3,630,924,162.15

(续)

类 别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	3,494,637,732.21	100.00	160,643,843.48	4.60	3,333,993,888.73
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项					
合 计	3,494,637,732.21	/	160,643,843.48	/	3,333,993,888.73

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,773,188,704.68	83,195,661.14	3.00
1 至 2 年	894,517,006.27	89,451,700.63	10.00
2 至 3 年	148,526,820.19	29,705,364.04	20.00
3 至 4 年	15,413,013.10	4,623,903.93	30.00
4 至 5 年	12,510,495.29	6,255,247.64	50.00
5 年以上	2,829,199.26	2,829,199.26	100.00
合 计	3,846,985,238.79	216,061,076.64	

确定该组合依据的说明：

公司对单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合，确定组合的依据是根据公司以往的历史经验。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 67,435,442.16 元；本期收回或转回坏账准备金额 12,018,209.00 元。

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	与本公司关系	金额	占应收账款(%) 总额比例	坏账金额
启东欢华置业有限公司	非关联方	163,460,299.97	4.25	4,903,809.00
天津山水城投资有限公司	非关联方	97,823,454.92	2.54	2,934,703.65
江苏省绿岛置业有限公司	非关联方	93,362,559.30	2.43	9,336,255.93
山东高速西城置业有限公司	非关联方	85,302,481.05	2.22	8,530,248.11
海门市地产开发服务中心	非关联方	82,585,683.06	2.15	3,540,112.24
合计		522,534,478.30	13.59	29,245,128.93

4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	271,496,816.62	86.85	373,581,324.47	91.76
1 至 2 年	26,977,968.04	8.63	27,809,840.81	6.83
2 至 3 年	8,392,893.52	2.68	5,227,793.66	1.28
3 年以上	5,740,393.66	1.84	512,600.00	0.13
合计	312,608,071.84	100.00	407,131,558.94	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位名称	期末余额	未及时结算原因
北京华天幕墙工程有限公司	7,410,687.23	分包项目工程大、工期长，尚未完全结算
唐山先恒商贸有限公司	3,800,000.00	分包项目工程大、工期长，尚未完全结算
重庆市星宇佳业建筑有限公司	3,200,000.00	分包项目工程大、工期长，尚未完全结算
石家庄嘉智宇商贸有限公司	2,600,000.00	分包项目工程大、工期长，尚未完全结算
合计	17,010,687.23	

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本公司关系	金额	占预付款项 总额比例
------	--------	----	---------------

上海钰翔国际贸易有限公司	非关联方	122,456,875.08	39.17
上海济方企业发展有限公司	非关联方	29,895,128.38	9.56
郑州万恒钢铁贸易有限公司	非关联方	15,855,478.27	5.07
上海臻大贸易有限公司	非关联方	8,989,229.20	2.88
郑州莱启商贸有限公司	非关联方	8,935,773.86	2.86
合 计		186,132,484.79	59.54

5、应收利息

项 目	期末余额	期初余额
定期存款		409,097.38
委托贷款	796,000.00	800,000.00
合 计	796,000.00	1,209,097.38

6、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

类 别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	6,655,688,757.36	100.00	508,388,931.36	7.64	6,147,299,826.00
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合 计	6,655,688,757.36	/	508,388,931.36	/	6,147,299,826.00

(续)

类 别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	6,550,054,868.78	100.00	421,200,152.20	6.43	6,128,854,716.58

单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合 计	6,550,054,868.78	/	421,200,152.20	/	6,128,854,716.58

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	4,423,412,659.30	132,702,379.78	3.00
1 至 2 年	1,351,163,142.81	135,116,314.28	10.00
2 至 3 年	477,642,881.22	95,528,576.25	20.00
3 至 4 年	360,316,816.58	108,095,044.97	30.00
4 至 5 年	12,413,282.74	6,206,641.37	50.00
5 年以上	30,739,974.71	30,739,974.71	100.00
合 计	6,655,688,757.36	508,388,931.36	

确定该组合依据的说明：

公司对单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合，确定组合的依据是根据公司以往的历史经验。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 101,999,723.06 元；本期收回或转回坏账准备金额 29,621,887.80 元；本期其他变动金额 14,810,943.90 元。

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
单位及个人借款	5,215,165,995.19	4,078,546,507.57
押金及保证金	308,850,932.93	374,396,684.44
备用金	56,074,434.81	63,962,693.31
往来款	1,075,597,394.43	2,033,148,983.46
合 计	6,655,688,757.36	6,550,054,868.78

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	是否属于关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
------	---------	------	------	----	----------------------	----------

珠海中睿邵阳股权投资基金管理有限公司	非关联方	往来款	527,168,182.65	1年以内 278,433,333.33元；1-2年 248,734,849.32元	7.92	33,226,484.93
海门市融辉置业有限公司	非关联方	借款	448,648,490.13	1年以内	6.74	13,459,454.70
南通金黄海置业有限公司	非关联方	借款	269,375,161.24	1年以内	4.05	8,081,254.84
南通裕恒置业有限公司	非关联方	借款	257,628,059.59	1年以内 59,230,659.59元；1-2年 198,397,400.00元	3.87	21,616,659.79
海门市集大成建设工程监理有限公司	非关联方	往来款	242,912,848.15	1年以内	11.16	7,287,385.44
合计			1,745,732,741.76		33.74	83,671,239.70

7、存货

(1) 存货分类

项 目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	257,514,154.81		257,514,154.81
包装材料	13,721,140.92		13,721,140.92
低值易耗品	34,497,100.22		34,497,100.22
库存商品	9,334,557.76		9,334,557.76
周转材料	79,178,138.25		79,178,138.25
建造合同形成的已完工未结算资产	9,420,025,615.89		9,420,025,615.89
消耗性生物资产	22,015,752.31		22,015,752.31
合 计	9,836,286,460.16		9,836,286,460.16

(续)

项 目	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	238,526,037.23		238,526,037.23
包装材料	12,461,637.86		12,461,637.86
低值易耗品	36,423,597.78		36,423,597.78
库存商品	2,008,322.86		2,008,322.86

周转材料	89,206,277.30		89,206,277.30
建造合同形成的已完工未结算资产	7,694,198,426.24		7,694,198,426.24
消耗性生物资产	28,394,373.66		28,394,373.66
合 计	8,101,218,672.93		8,101,218,672.93

(2) 建造合同形成的已完工未结算资产情况

项 目	金 额
累计已发生成本	60,405,435,127.48
累计已确认毛利	7,541,162,296.44
减：预计损失	
已办理结算的金额	-58,526,571,808.03
建造合同形成的已完工未结算资产	9,420,025,615.89

8、其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
理财产品	25,150,000.00	20,100,000.00
委托贷款（期限 12 个月）	80,000,000.00	80,000,000.00
留抵增值税额	5,205,628.71	
待认证进项税额	1,513,534.28	
其他	32,994.34	1,862.40
合 计	111,902,157.33	100,101,862.40

9、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具						
可供出售权益工具	177,475,061.88		177,475,061.88	200,175,061.88		200,175,061.88
其中：按公允价值计量的可供出售金融资产	72,000,000.00		72,000,000.00	75,000,000.00		75,000,000.00
按成本计量的可供出售金融资产	105,475,061.88		105,475,061.88	125,175,061.88		125,175,061.88
合 计	177,475,061.88		177,475,061.88	200,175,061.88		200,175,061.88

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	……	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	60,000,000.00			60,000,000.00

公允价值	72,000,000.00			72,000,000.00
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	12,000,000.00			12,000,000.00
已计提减值金额				

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
合肥金濠建设发展公司	19,700,000.00		19,700,000.00							1,300,000.00
江苏海门农村商业银行股份有限公司	49,800,000.00			49,800,000.00					6.72	1,680,000.00
江苏海门建信村镇银行有限责任公司	9,500,000.00			9,500,000.00					9.50	
中节能南通合同环境资源投资基金中心	4,160,000.00			4,160,000.00					3.70	
中基华（张家口）商业网点房地产开发有限公司【注】	21,137,461.88			21,137,461.88					51.00	
江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司	150,000.00			150,000.00					0.30	
江苏南通三建建筑装饰有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00					10.00	
深圳市特发物业管理有限公司	12,461,600.00			12,461,600.00					20.00	
南通三建建筑劳务有限公司	1,230,000.00			1,230,000.00					10.00	
海门市金信担保有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00					3.38	
港通科技城发展（海门）有限公司	36,000.00			36,000.00					0.01	
合计	125,175,061.88		19,700,000.00	105,475,061.88						2,980,000.00

【注】本公司于2009年9月26日与中基华（张家口）商业网点房地产开发有限公司签订合作开发金鼎商厦及国际酒店公寓项目协议，享有51%收益分配权。该项目，公司不直接参与经营管理，属于合作开发房地产项目。2015年6月15日，本公司与中基华（张家口）商业网点房地产开发有限公司签订还款协议书，中基华（张家口）商业网点房地产开发有限公司同意至2017年12月31日前结清欠本公司的投资本金及收益款6,367.00万元。

上述合作开发协议，截止2017年6月30日已经办理94套公寓房屋的网签备案手续，房产折价人民币3,006.9375万元，产权证待办理；即将办理26套商铺房屋的网签备案手续，房产折价人民币3,318.9720万元，产权证待办理。

10、长期应收款

项 目	期末余额			期初余额			折现率 区间
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值	
融资租赁保证金	31,359,761.96		31,359,761.96	32,800,000.00		32,800,000.00	
BT 项目	358,657,200.93	15,365,131.29	343,292,069.64	442,995,320.07	15,365,131.29	427,630,188.78	5.50%-9 .5%
合 计	390,016,962.89	15,365,131.29	374,651,831.60	475,795,320.07	15,365,131.29	460,430,188.78	

11、长期股权投资

（1）长期股权投资分类

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营、合营企业投资	2,121,903.64		2,121,903.64	2,439,829.64		2,439,829.64
合 计	2,121,903.64		2,121,903.64	2,439,829.64		2,439,829.64

（2）对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益 变动
一、合营企业						
.....						
小 计						

二、联营企业					
深圳市筑客云服科技有限公司	1,716,313.34			-223,835.48	
首慈实业（上海）股份有限公司	723,516.30			-94,090.52	
小 计	2,439,829.64			-317,926.00	
合 计	2,439,829.64			-317,926.00	

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业					
.....					
小 计					
二、联营企业					
深圳市筑客云服科技有限公司				1,492,477.86	
首慈实业（上海）股份有限公司				629,425.78	
小 计				2,121,903.64	
合 计				2,121,903.64	

12、投资性房地产

采用成本计量模式的投资性房地产

项 目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合 计
一、账面原值				
1、期初余额	73,397,797.00			73,397,797.00
2、本期增加金额				
（1）外购				
（2）存货\固定资产\在建工程转入				
（3）企业合并增加				
3、本期减少金额				
（1）处置				
（2）其他转出				
4、期末余额	73,397,797.00			73,397,797.00

二、累计折旧和累计摊销				
1、期初余额	3,605,865.96			3,605,865.96
2、本期增加金额	1,823,207.69			1,823,207.69
（1）计提或摊销	1,823,207.69			1,823,207.69
（2）其他增加				
3、本期减少金额				
（1）处置				
（2）其他转出				
4、期末余额	5,429,073.65			5,429,073.65
三、减值准备				
1、期初余额				
2、本期增加金额				
（1）计提				
（2）				
3、本期减少金额				
（1）处置				
（2）其他转出				
4、期末余额				
四、账面价值				
1、期末账面价值	67,968,723.35			67,968,723.35
2、期初账面价值	69,791,931.04			69,791,931.04

13、固定资产

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备及其他	合 计
一、账面原值					
1、期初余额	279,913,131.66	295,884,271.06	90,088,876.39	39,559,484.31	705,445,763.42
2、本期增加金额	1,137,438.34	8,816,315.65	8,200,636.69	10,796,136.28	28,950,526.96
（1）购置	1,137,438.34	8,816,315.65	8,200,636.69	10,796,136.28	28,950,526.96
（2）在建工程转入					-
（3）企业合并增加					
3、本期减少金额		4,275,444.44	1,600,000.00	1,792,203.68	7,667,648.12
（1）处置或报废		3,755,444.44	1,600,000.00	1,771,303.68	7,126,748.12
（2）企业合并减少		520,000.00		20,900.00	540,900.00
4、期末余额	281,050,570.00	300,425,142.27	96,689,513.08	48,563,416.91	726,728,642.26

二、累计折旧					-
1、期初余额	68,925,736.80	214,037,289.88	55,531,559.07	20,334,796.62	358,829,382.37
2、本期增加金额	10,674,333.27	19,062,586.29	11,592,968.22	7,010,392.68	48,340,280.46
(1) 计提	10,674,333.27	19,062,586.29	11,592,968.22	7,010,392.68	48,340,280.46
(2) 企业合并增加					
3、本期减少金额		2,743,034.90	658,672.24	98,015.52	3,499,722.66
(1) 处置或报废		2,469,570.60	658,672.24	90,279.58	3,218,522.42
(2) 企业合并减少		273,464.30		7,735.94	281,200.24
4、期末余额	79,600,070.07	230,356,841.27	66,465,855.05	27,247,173.78	403,669,940.17
三、减值准备					
1、期初余额					
2、本期增加金额					
(1) 计提					
.....					
3、本期减少金额					
(1) 处置或报废					
.....					
4、期末余额					
四、账面价值					
1、期末账面价值	201,450,499.93	70,068,301.00	30,223,658.03	21,316,243.13	323,058,702.09
2、期初账面价值	210,987,394.86	81,846,981.18	34,557,317.32	19,224,687.69	346,616,381.05

14、无形资产

项 目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合 计
一、账面原值					
1、期初余额				3,248,522.55	3,248,522.55
2、本期增加金额				685,298.64	685,298.64
(1) 购置				685,298.64	685,298.64
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3、本期减少金额					
(1) 处置					
4、期末余额				3,933,821.19	3,933,821.19

二、累计摊销					
1、期初余额				595,770.61	595,770.61
2、本期增加金额					
(1) 计提				361,234.67	361,234.67
3、本期减少金额					
(1) 处置					
4、期末余额				957,005.28	957,005.28
三、减值准备					
1、期初余额					
2、本期增加金额					
(1) 计提					
3、本期减少金额					
(1) 处置					
4、期末余额					
四、账面价值					
1、期末账面价值				2,976,815.91	2,976,815.91
2、期初账面价值				2,652,751.94	2,652,751.94

15、开发支出

项 目	期初余额	本期增加			本期减少			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
招投标平台	2,860,240.41	596,122.87						3,456,363.28
合计	2,860,240.41	596,122.87						3,456,363.28

16、商誉

(1) 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	……	处置	其他	
北京宏泰兴华经贸有限责任公司	3,656,903.21					3,656,903.21
北京中筑天和建筑设计有	18,153,748.65					18,153,748.65

限公司						
安徽省路网交通建设集团 有限公司	140,619,150.79					140,619,150.79
天津市裕海房屋租赁有限 公司	9,659,650.00					9,659,650.00
南通市裕成建设有限公司	11,708,090.65					11,708,090.65
浩嘉恒业建设发展有限公 司	12,119,431.21					12,119,431.21
江苏江洲建设发展有限公 司	9,028,045.97					9,028,045.97
南京市园林实业有限公司	64,725,975.94					64,725,975.94
合 计	269,670,996.42					269,670,996.42

(2) 商誉减值准备

被投资单位名称或形成 商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
北京宏泰兴华经贸有限责 任公司						
北京中筑天和建筑设计有 限公司						
安徽省路网交通建设集团 有限公司						
天津市裕海房屋租赁有限 公司						
南通市裕成建设有限公司						
浩嘉恒业建设发展有限公 司						
江苏江洲建设发展有限公 司						
合 计						

(3) 商誉减值测试过程、参数及损失的确认方法：

本公司的商誉是非同一控制下的企业合并形成的，按合并成本大于享有被购买单位可辨认净资产公允价值份额的差额计量。初始确认后的商誉，以其成本扣除累计减值损失的金额计量，不进行摊销，但每期末需进行减值测试。

对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。商誉减值损失一经计提，不再转回。

资产负债表日，公司对商誉进行减值测试。根据未来的财务预算及上述公司经营情况，将商誉账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额进行比较。经测试，公司管理层认为，本公司商誉无需计提减值准备。

17、长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末数
租赁费	6,168,820.03		1,202,122.36		4,966,697.67
装修费	31,113,074.56	241,081.46	1,258,419.10		30,095,736.92
借款费用	1,868,586.74		1,868,586.74		
苗圃设施费	5,380,625.30		611,206.91		4,769,418.39
合 计	44,531,106.63	241,081.46	4,940,335.11		39,831,852.98

18、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产明细

项 目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	740,653,685.05	185,163,421.29	584,896,053.68	146,224,013.42
非同一控制下企业合并资产评估减值	2,541,329.96	635,332.49	15,755,392.60	3,938,848.15
可抵扣亏损	5,351,213.00	1,337,803.25		
合 计	748,546,228.01	187,136,557.03	600,651,446.28	150,162,861.57

(2) 未经抵销的递延所得税负债明细

项 目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制下企业合并资产评估增值	86,375,365.91	21,593,841.48	95,464,165.53	23,866,041.38
可供出售金融资产公允价值变动	12,000,000.00	3,000,000.00	15,000,000.00	3,750,000.00
合 计	98,375,365.91	24,593,841.48	110,464,165.53	27,616,041.38

19、其他非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
临时设施	13,369,640.82	11,899,796.30
PPP 项目股权投资款	664,264,000.00	391,964,000.00
合 计	677,633,640.82	403,863,796.30

20、短期借款

项 目	期末余额	期初余额
质押借款	196,500,000.00	13,500,000.00
抵押借款	152,000,000.00	158,000,000.00
保证借款	3,201,300,000.00	2,821,800,000.00
信用借款	52,000,000.00	300,000,000.00

合 计	3,601,800,000.00	3,293,300,000.00
-----	------------------	------------------

21、应付票据

种 类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,633,510,000.00	1,498,360,066.00
商业承兑汇票	109,688,347.18	195,196,542.38
国内信用证	20,000,000.00	20,000,000.00
合 计	1,763,198,347.18	1,713,556,608.38

22、应付账款

(1) 应付账款列示

项 目	期末余额	期初余额
应付货款	2,869,148,074.21	2,274,702,762.52
应付非流动资产购买款	50,870.00	
应付其他	132,067,548.90	301,962,729.24
合 计	3,001,266,493.11	2,576,665,491.76

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海荣硕钢铁贸易有限公司	36,629,935.00	尚未结算
南通恒信混凝土有限公司	23,369,417.89	尚未结算
南通连通建筑劳务有限公司	20,518,794.94	尚未结算
辽宁中和建筑装饰工程有限公司	17,740,918.53	尚未结算
合 计	98,259,066.36	

23、预收款项

(1) 预收款项列示

项 目	期末余额	期初余额
预收建造合同项目款	296,735,218.03	159,688,974.68
预收其他商品款	110,476,257.16	221,774,440.14
预收服务费	5,156,050.00	5,036,050.00
合 计	412,367,525.19	386,499,464.82

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
江苏华科建材有限公司	7,953,591.12	尚未结算
苏富特智能科技（上海）有限公司	5,400,000.00	尚未结算
河南森源集团有限公司	2,400,000.00	尚未结算
海阳港汇房地产开发有限公司	1,364,467.22	尚未结算
合 计	17,118,058.34	

24、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	993,203,766.23	998,737,767.49	1,310,745,225.51	681,196,308.21
二、离职后福利-设定提存计划	2,932,712.66	17,902,729.93	17,807,651.47	3,027,791.12
三、辞退福利				-
四、一年内到期的其他福利				-
合计	996,136,478.89	1,016,640,497.42	1,328,552,876.98	684,224,099.33

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	978,600,065.89	955,242,725.42	1,263,709,166.72	670,133,624.59
2、职工福利费		17,436,882.98	17,436,882.98	
3、社会保险费	12,238,573.71	14,438,231.16	18,683,552.39	7,993,252.48
其中：医疗保险费	5,932,999.88	7,570,104.29	9,589,370.31	3,913,733.86
工伤保险费	3,976,566.44	5,909,407.07	7,327,976.67	2,557,996.84
生育保险费	2,329,007.39	958,719.80	1,766,205.41	1,521,521.78
4、住房公积金	1,980,617.15	8,075,530.95	7,484,971.28	2,571,176.82
5、工会经费和职工教育经费	384,509.48	3,544,396.98	3,430,652.14	498,254.32
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
合计	993,203,766.23	998,737,767.49	1,310,745,225.51	681,196,308.21

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,726,543.83	16,074,451.38	16,687,039.70	2,113,955.51
2、失业保险费	206,168.83	1,828,278.55	1,120,611.77	913,835.61
3、企业年金缴费				
合计	2,932,712.66	17,902,729.93	17,807,651.47	3,027,791.12

25、应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	8,687,830.84	129,103,399.21
城建税	15,671,815.83	20,306,584.40
车船使用税	20,704.79	34,952.88
教育费附加	13,857,679.75	14,534,288.75
企业所得税	476,618,938.16	306,890,982.57

个人所得税	9,528,044.65	289,246.73
房产税	-5,471.29	611,604.59
土地使用税	-817.51	1,474.25
印花税	-746,186.18	-450,016.19
其他	1,940,908.39	5,311,546.71
合 计	525,573,447.43	476,634,063.90

26、应付利息

项 目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	3,680,577.28	4,480,339.91
企业债券利息	100,271,807.16	25,374,329.34
短期借款应付利息	3,304,752.33	11,074,376.65
合 计	107,257,136.77	40,929,045.90

27、应付股利

项 目	期末余额	期初余额
普通股股利	25,317,492.79	33,317,492.79
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
其中：工具 1：		
工具 2：		
合 计	25,317,492.79	33,317,492.79

28、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
往来款	1,415,731,331.36	1,702,001,344.20
押金	11,051,027.80	9,566,451.51
保证金	30,097,189.47	193,861,308.50
待清算以前年度企业所得税款	221,732,566.56	221,732,566.56
其他	147,989,761.68	38,597,227.81
合 计	1,826,601,876.87	2,165,758,898.58

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
待清算以前年度企业所得税款	221,732,566.56	尚未结算
南通宇达建筑劳务有限公司	15,970,664.00	尚未结算
江苏长江口开发集团有限公司	15,933,330.00	尚未结算
合 计	253,636,560.56	

29、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	199,498,448.18	687,642,790.44
1年内到期的应付债券	199,667,588.39	
1年内到期的长期应付款		
合 计	399,166,036.57	687,642,790.44

30、其他流动负债

项 目	期末余额	期初余额
待转销项税额	132,501,256.10	175,551,380.45
.....		
合 计	132,501,256.10	175,551,380.45

31、长期借款

项 目	期末余额	期初余额
质押借款	183,000,000.00	180,000,000.00
抵押借款		
保证借款	2,754,233,109.59	1,209,126,098.17
其他借款		
合 计	2,937,233,109.59	1,389,126,098.17

32、应付债券

(1) 应付债券

项 目	期末余额	期初余额
中期票据	498,010,472.64	696,701,063.33
公司债券	1,979,015,075.18	991,794,746.76
中小企业私募债券		69,728,789.57
合 计	2,477,025,547.82	1,758,224,599.66

(2) 应付债券的增减变动(不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额
中期票据	200,000,000.00	2014.11.6	3年	200,000,000.00	199,390,103.19
中期票据	500,000,000.00	2015.9.15	3年	500,000,000.00	497,310,960.14
公司债券	1,000,000,000.00	2016.10.31	5年	1,000,000,000.00	991,794,746.76
公司债券	1,000,000,000.00	2017.4.13	5年	1,000,000,000.00	
中小企业私募债券					69,728,789.57

小 计	2,700,000,000.00			2,700,000,000.00	1,758,224,599.66
减：一年内到期 部分期末余额					
合 计	2,700,000,000.00			2,700,000,000.00	1,758,224,599.66

(续)

债券名称	本期发行	按面值计提 利息	溢折价摊销	本期偿还	发行费用	期末余额
中期票据		44,955,555.56	1,467,588.39		1,800,000.00	199,667,588.39
中期票据		71,777,777.78	2,510,472.64		4,500,000.00	498,010,472.64
公司债券		42,509,722.22	1,127,219.40		8,490,566.04	992,636,653.36
公司债券	1,000,000,000.00	14,922,222.22	529,365.21		14,150,943.39	986,378,421.82
中小企业私募债券		2,326,780.78	271,210.43	70,000,000.00		
小 计	1,000,000,000.00	176,492,058.56	5,905,856.07	70,000,000.00	28,941,509.43	2,676,693,136.21
减：一年内到期 部分期末余额						199,667,588.39
合 计	1,000,000,000.00	176,492,058.56	5,905,856.07	70,000,000.00	28,941,509.43	2,477,025,547.82

33、长期应付款

项 目	期末余额	期初余额
售后回租赁款	19,499,173.53	30,766,525.61
合 计	19,499,173.53	30,766,525.61

34、股本

项目	期初余额	本期增减变动 (+、-)					期末余额
		发行 新股	送 股	公积金 转股	其他	小计	
股份总数	596,204,692.00	25,013,098.00					621,217,790.00

35、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价 (股本溢价)	5,480,436,202.22	337,926,954.00		5,818,363,156.22
其他资本公积				
合 计	5,480,436,202.22	337,926,954.00		5,818,363,156.22

注：公司 2017 年 3 月 10 日定向增发股份 25,013,098.00 股，产生股本溢价 337,926,954.00 元。

36、其他综合收益

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	11,249,960.40	-2,999,787.28		-750,000.00	-2,249,787.28		9,000,173.12
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动损益	11,250,000.00	-3,000,000.00		-750,000.00	-2,250,000.00		9,000,000.00
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							

外币财务报表折算差额	-39.60	212.72			212.72		173.12
.....							
其他综合收益合计	11,249,960.40	-2,999,787.28	0.00	-750,000.00	-2,249,787.28	0.00	9,000,173.12

37、专项储备

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	26,813,537.02	143,770,131.36	148,260,029.93	22,323,638.45
合 计	26,813,537.02	143,770,131.36	148,260,029.93	22,323,638.45

38、盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	74,516,610.07			74,516,610.07
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合 计	74,516,610.07			74,516,610.07

39、未分配利润

项 目	本 期
调整前上期末未分配利润	768,588,739.44
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	
调整后期初未分配利润	768,588,739.44
加：本期归属于母公司股东的综合收益	328,821,395.39
减：提取法定盈余公积	
提取任意盈余公积	
提取一般风险准备	
应付普通股股利	205,001,870.70
转作股本的普通股股利	

其他	
期末未分配利润	892,408,264.13

40、营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	8,416,080,423.33	7,575,129,354.10	8,272,492,283.67	7,459,665,279.17
其他业务	77,441,292.54	677,575.01	65,100,341.25	37,329,632.79
合 计	8,493,521,715.87	7,575,806,929.11	8,337,592,624.92	7,496,994,911.96

41、税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
营业税		136,172,504.60
城市维护建设税	14,929,305.72	11,585,528.97
教育费附加	11,032,537.02	8,530,081.03
房产税	1,118,841.74	
土地使用税	102,714.77	
印花税	685,600.32	
综合基金	312,375.17	165,991.94
其他	768,220.89	
合 计	28,949,595.63	156,454,106.54

42、销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
运输费	6,220,829.56	1,465,315.04
广告费	25,254.68	1,711,525.15
专设销售机构职工薪酬	17,864.00	651,754.65
专设销售机构业务费	175,034.71	
业务招待费	683,610.60	529,554.50
折旧费		25,973.02
租赁费		935,395.25
其他	1,936,598.72	500,835.04
合 计	9,059,192.27	5,820,352.65

43、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
-----	-------	-------

公司经费	100,223,503.53	89,328,294.82
董事会费	7,100.00	
工会经费	53,410.17	36,093.29
聘请中介机构费	5,374,691.29	7,250,598.00
咨询费(含顾问费)	3,265,039.02	5,233,823.11
业务招待费	9,968,477.51	10,377,417.50
研究费用	2,212,705.19	
税费		5,469,641.01
诉讼费	1,894,131.22	392,008.43
开办费	631,579.78	
股份支付费用		288,861,142.30
合 计	123,630,637.71	406,949,018.46

44、财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息支出	246,512,806.69	154,349,182.84
减：利息收入	72,736,805.90	93,934,493.97
加：汇兑损失（减收益）	-36,930.07	-903,164.08
加：手续费支出	2,253,139.83	2,400,988.53
加：票据贴现支出	26,263,477.63	25,249,539.88
加：现金折扣		
加：其他	970,865.58	551,700.37
合 计	203,226,553.76	87,713,753.57

45、资产减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	127,795,068.42	-17,869,962.08
贷款损失		-945,212.00
存货跌价损失		
可供出售金融资产减值损失		
持有至到期投资减值损失		
长期股权投资减值损失		
投资性房地产减值损失		
固定资产减值损失		
工程物资减值损失		
在建工程减值损失		

生产性生物资产减值损失		
油气资产减值损失		
无形资产减值损失		
商誉减值损失		
其他		
合 计	127,795,068.42	-18,815,174.08

46、投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-317,926.01	-25,550.19
处置长期股权投资产生的投资收益	-146,150.00	45,952,583.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		99,200.00
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	1,692,600.00	2,800,000.00
处置可供出售金融资产取得的投资收益	1,300,000.00	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
其他投资收益	1,617,708.25	5,731,174.24
合 计	4,146,232.24	54,557,407.39

47、营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	19,200.00	137,864.08	19,200.00
其中：固定资产处置利得	19,200.00	137,864.08	19,200.00
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助		47,000.00	
其他	1,152,282.97	76,604.75	1,152,282.97
合 计	1,171,482.97	261,468.83	1,171,482.97

48、营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损
-----	-------	-------	-----------

			益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠支出	26,600.00	50,000.00	26,600.00
罚款支出			
其他	132,186.81	2,457,867.91	132,186.81
合 计	158,786.81	2,507,867.91	158,786.81

49、所得税费用

(1) 所得税费用表

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	150,969,267.40	131,777,572.06
递延所得税费用	-39,245,895.33	4,703,793.52
合 计	111,723,372.07	136,481,365.58

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

项目	本期发生额
利润总额	430,212,667.37
按法定/适用税率计算的所得税费用	107,553,166.84
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	12,248,943.32
非应税收入的影响	-1,528,601.09
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	746,991.22
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-5,959,324.97
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-1,337,803.25
所得税费用	111,723,372.07

50、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
银行存款利息收入	26,192,602.71	40,176,270.21
政府补助		47,000.00
其他营业外收入	1,152,282.97	76,604.75
其他往来	1,847,087,510.17	125,734,689.00
合 计	1,874,432,395.85	166,034,563.96

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
销售费用中支付的其他现金	9,041,328.27	5,168,598.00
管理费用中支付的其他现金	55,611,779.53	54,633,606.39
银行手续费	3,224,005.41	2,400,988.53
捐赠等营业外支出	158,786.81	2,507,867.91
其他往来	64,653,107.80	433,201,956.34
合 计	132,689,007.82	497,913,017.17

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
收回资金拆借款	24,000,000.00	255,336,902.36
合 计	24,000,000.00	255,336,902.36

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
支付资金拆借款	2,126,557,406.48	484,657,708.84
合 计	2,126,557,406.48	484,657,708.84

51、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	318,489,295.30	134,371,674.68
加：资产减值准备	127,795,068.42	-18,815,174.07
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	51,690,334.81	60,791,669.19

无形资产摊销	361,234.67	412,400.43
长期待摊费用摊销	4,940,335.11	5,346,450.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-19,200.00	-137,864.08
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	246,475,876.62	122,745,507.91
投资损失（收益以“-”号填列）	-4,146,232.24	-54,557,407.39
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-36,973,695.43	-30,032,123.94
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-2,272,199.90	14,552,627.89
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,735,067,787.23	-553,717,401.60
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,611,246,316.51	-1,556,153,905.29
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-145,069,341.58	1,906,179,029.88
其他		
经营活动产生的现金流量净额	437,450,005.07	30,985,483.77
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	2,026,530,556.80	1,356,621,824.21
减：现金的期初余额	1,629,078,469.07	1,150,724,613.40
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	397,452,087.73	205,897,210.81

(2) 现金及现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	2,026,530,556.80	1,629,078,469.07
其中：库存现金	22,405,505.25	32,008,977.70
可随时用于支付的银行存款	2,001,507,711.56	1,595,421,513.09
可随时用于支付的其他货币资金	2,617,339.99	1,647,978.28
可用于支付的存放中央银行款项		

存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
.....		
三、期末现金及现金等价物余额	2,026,530,556.80	1,629,078,469.07
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

52、所有权或使用权受限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,383,038,892.36	银行承兑汇票保证金、保函保证金、抵押贷款，冻结款
应收票据	50,000,000.00	质押借款
长期股权投资	413,369,914.74	抵押贷款
固定资产	18,771,310.62	抵押贷款
合 计	1,865,180,117.72	

53、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			14,146,694.50
其中：美元	1,889,232.53	6.7744	12,798,416.85
欧元	2.55	7.7496	19.76
西法	55,878,925.00	0.0110	616,506.26
里亚尔	1,108,720.00	0.0271	30,046.31
刚郎	10,219,175.00	0.0117	119,564.35
德拉姆	36,908,676.60	0.0143	529,064.55
宽扎	1,218,883.39	0.0409	49,852.33
克瓦扎	4,376.40	0.7367	3,224.09

(二) 合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

本期未发生非同一控制下企业合并

2、同一控制下企业合并

本期未发生同一控制下企业合并

3、处置子公司

单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并报表层面享有该子公司净资产份额的差额
江苏南通三建集团大连普湾新区建筑工程有限公司	公司自2016年11月15日设立至处置日未发生财务业务	100.00	核准注销	2017年6月5日	经工商部门核准注销	

(续)

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的比例 (%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
江苏南通三建集团大连普湾新区建筑工程有限公司						

(三) 在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
江苏南通三建海外劳务有限公司	江苏省海门市	江苏省海门市	国内职业中介、工程咨询	100		出资设立
江苏南通三建设备安装工程有限公司	江苏省海门市	江苏省海门市	机器设备、建筑智能化工程专业承包	60		出资设立
上海朴正建筑设计有限公司	上海市杨浦区	上海市	建筑工程总承包、设计, 建筑材料的批兼零	100		出资设立
江苏海钰国际贸易有限公司【注1】	海门市悦来镇	江苏省海门市	自营和代理各类商品和技术的进出口	48		股权转让
南通三建资产管理有限公司	海门市海门镇	江苏省海门市	资产管理; 建设工程项目管理、建设工程造价	97.5		出资设立

			咨询、建设工程招标代理			
芜湖华府建筑安装工程有限公司	芜湖市	安徽省 芜湖市	建筑装修装饰, 钢结构工程, 机电设备安装工程等	100		出资设立
江苏南通三建集团沈阳建筑有限公司	辽宁省 沈阳市	辽宁省 沈阳市	房屋建筑工程、装饰装修工程等	100		出资设立
江苏南通三建集团大连建筑工程有限公司	辽宁省 大连市	辽宁省 大连市	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包等	100		出资设立
北京宏泰兴华经贸有限责任公司	北京市	北京市	销售建筑材料、机械电器设备、化工产品、装饰材料、百货等	100		股权转让
南通三建总承包有限公司	江苏省 海门市	江苏省 海门市	房屋建筑工程施工总承包	100.00		出资设立
北京中筑天和建筑设计有限公司	北京市	北京市	工程勘察设计	60.00		股权转让、增资扩股
安徽省路网交建设集团股份有限公司	安徽省 合肥市	安徽省 合肥市	公路工程、市政工程、公路桥梁维护等	55.00		增资扩股
江苏南通三建集团长春建筑工程有限公司	吉林省 长春市	吉林省 长春市	房屋建筑工程、市政公用工程等	100.00		出资设立
筑客网络技术(上海)有限公司【注2】	上海市	上海市	从事计算机软件、网络系统技术等	36.00		出资设立
建易通(北京)国际商业有限公司	北京市	北京市	零售金属材料、五金交电、机械设备等	60.00		出资设立
天津市裕海房屋租赁有限公司	天津市	天津市	房屋租赁	100.00		股权转让
南通市裕成建设有限公司	江苏省 海门市	江苏省 海门市	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包等	100.00		股权转让
浩嘉恒业建设发展有限公司	江苏省 海门市	江苏省 海门市	房屋建筑工程施工总承包, 承包与其实力规模业绩相适应的国外工程项目	100.00		股权转让
江苏江洲建设发展有限公司	江苏省 海门市	江苏省 海门市	房屋建筑工程施工总承包、建材批发、零售等	100.00		股权转让
上海首怡企业管理中心(有限合伙)	上海市	上海市	咨询服务	70.965		设立
南通三建国际有限公司	香港	香港	国际贸易	100.00		设立
江苏南通三建集团(香港)有限公司	香港	香港	国际贸易	100.00		设立
南通三建(澳门)有限公司	澳门	澳门	国际贸易	100.00		设立
南京市园林实业有限公司	江苏省 南京市	江苏省	园林绿化工程施工	100.00		股权转让

	京市	南京市			
--	----	-----	--	--	--

【注 1】江苏海钰国际贸易有限公司。本公司持有该公司 48% 股权，本公司高级管理人员担任该公司法定代表人，故将江苏海钰国际贸易有限公司纳入合并财务报表范围。

【注 2】筑客网络技术（上海）有限公司。本公司持有该公司 36%，本公司高级管理人员持有该公司 10% 股权，南通云利达投资管理中心（普通合伙）持有该公司 35% 股权（本公司高级管理人员为该公司合伙人），故将筑客网络技术（上海）有限公司纳入合并财务报表范围。

（1）重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例	当期归属于少数股东的损益	当期向少数股东支付的股利	期末累计少数股东权益
江苏海钰国际贸易有限公司	52%	444,619.48	4,803,938.05	27,187,717.88
安徽省路网交通建设集团股份有限公司	45%	-7,618,943.14		321,495,374.35
建易通（北京）国际商业有限公司	40%	-1,859,475.59		35,658,616.58

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

江苏海钰国际贸易有限公司。本公司持有该公司 48% 股权，本公司高级管理人员担任该公司法定代表人。

（2）重要非全资子公司的主要财务信息

项目	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	江苏海钰国际贸易有限公司	安徽省路网交通建设集团股份有限公司	建易通（北京）国际商业有限公司	江苏海钰国际贸易有限公司	安徽省路网交通建设集团股份有限公司	建易通（北京）国际商业有限公司
流动资产	552,510,861.35	1,438,989,044.27	197,405,706.07	444,321,344.54	880,202,839.39	116,423,509.59
非流动资产	568,542.31	847,734,854.86	3,586,150.82	422,144.11	655,129,042.81	3,013,876.76
资产合计	553,079,403.66	2,286,723,899.13	200,991,856.89	444,743,488.65	1,535,331,882.20	119,437,386.35
流动负债	500,795,330.82	1,540,268,850.32	111,845,315.43	384,076,110.86	671,583,413.51	25,642,155.92
非流动负债		32,020,883.59			135,954,469.49	
负债合计	500,795,330.82	1,572,289,733.91	111,845,315.43	384,076,110.86	807,537,883.00	25,642,155.92
营业收入	275,239,429.74	301,842,145.75	120,067,397.50	213,913,897.80	227,612,774.50	29,592,285.65
净利润	855,037.47	-16,930,984.75	-4,648,688.98	254,407.77	15,013,744.19	-284,950.58

综合收益总额	855,037.47	-16,930,984.75	-4,648,688.98	254,407.77	15,013,744.19	-284,950.58
经营活动现金流量	-38,920,472.77	441,729,982.41	4,055,035.44	-803,746.22	-22,600,472.44	3,990,533.73

2、在合营企业或联营企业中的权益

重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
深圳市筑客云服科技有限公司	深圳市前海深港合作区	深圳市前海深港合作区	电子产品、数码产品的技术开发和购销	35		权益法
首慈实业（上海）股份有限公司	上海市	上海市	咨询服务	30		权益法

（四）关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例（%）	母公司对本企业的表决权比例（%）	本企业最终控制方	组织机构代码
南通三建控股有限公司	母公司	有限公司	江苏省海门市	黄裕辉	实业投资及管理	45382万元	73.05	73.05	南通三建控股有限公司	91320684MA1MDG2KX5

本企业的母公司情况的说明

本公司的母公司南通三建控股有限公司于 2015 年 12 月 29 日设立，法定代表人：黄裕辉。公司经营范围：实业投资；投资与资产管理；投资信息咨询（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2、本企业的子公司情况

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	组织机构代码
江苏南通三建海外劳务有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	徐竹林	国内职业中介、工程咨询	500万元	100	100	91320684772031659G
江苏南通三建设备安装工程	有限公司	有限公司	江苏省海门市	徐竹林	机器设备、建筑智能化工程专业承包	1500万元	60	60	320684000278690
上海朴正建筑设计有限公司	有限公司	有限公司	上海市	季秋野	建筑工程总承包、设计, 建筑材料的批兼零	300万元	100	100	91110102691665510W
江苏海钰国际贸易有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	袁备	自营和代理各类商品和技术的进出口	10000万元	48	48	91110000318093630L
南通三建资产管理	有限公司	有限公司	江苏省海门市	施晖	面向“三农”发放贷款、提供融资性担保、开展其他业务等	2000万元	97.5	97.5	913206840710590506
芜湖华府建筑安装工程	有限公司	有限公司	安徽省芜湖市	姚华新	建筑装饰装饰, 钢结构工程, 机电设备安装工程	100万元	100	100	91340200060823594T
江苏南通三建集团沈阳建筑	有限公司	有限公司	辽宁省沈阳市	陆红球	房屋建筑工程、装饰装修工程	2000万元	100	100	91210112589387964M
江苏南通三建集团大连建筑	有限公司	有限公司	辽宁省大连市	陆红球	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工	1000万元	100	100	912102456960220554

					总承包等				
北京宏泰兴华经贸有限责任公司	有限责任公司	有限责任公司	北京市	徐挺	销售建筑材料、机械电器设备、化工产品、装饰材料、百货等	8388万元	100	100	110102000760500
南通三建总承包有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	张福斌	房屋建筑工程施工总承包	5000万元	100	100	320684000455396
北京中筑天和建筑设计有限公司	有限公司	有限公司	北京市	魏钧武	工程勘察设计	900万元	60	60	91110102691665510W
安徽省路网建设集团有限公司	有限公司	有限公司	安徽省合肥市	刘义富	公路工程、市政工程、公路桥梁维护等	30000万元	55	55	913401007608422359
江苏南通三建集团长春建筑工程有限公司	有限公司	有限公司	吉林省长春市	陆为忠	房屋建筑工程、市政公用工程等	600万元	100	100	220101000030093
筑客网络技术（上海）有限公司	有限公司	有限公司	上海市	刘顺萍	从事计算机软件、网络系统技术等	500万元	36	36	91310114312497319B
建易通（北京）国际商业有限公司	有限公司	有限公司	北京市	徐挺	零售金属材料、五金交电、机械设备等	10000万元	60	60	91110000318093630L
天津市裕海房屋租赁有限公司	有限公司	有限公司	天津市	周友忠	房屋租赁	600万元	100	100	91120116300552165D
南通市裕成建设有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	殷永华	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包等	10058万元	100	100	91320684666806633Q

浩嘉恒业建设发展有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	周波	房屋建筑工程施工总承包，承包与其实力规模业绩相适应的国外工程项目	10000万元	100	100	913206846979240852
江苏江洲建设发展有限公司	有限公司	有限公司	江苏省海门市	施晖	房屋建筑工程施工总承包、建材批发、零售等	6000万元	100	100	91320684138793015M
上海首怡企业管理中心(有限合伙)	有限合伙	有限合伙	上海市	北京高速沃德资本管理有限公司	咨询服务	20000万元	70.965	70.965	91310116MA1J8WP06C
南通三建国际有限公司	有限公司	有限公司	香港	黄裕辉	国际贸易	10000元港币	100.00	100.00	
江苏南通三建集团(香港)有限公司	有限公司	有限公司	香港	黄裕辉	国际贸易	10000元港币	100.00	100.00	
南通三建(澳门)有限公司	有限公司	有限公司	澳门	范亚娟、邓钧毅	国际贸易	10万元澳门币	100.00	100.00	
南京市园林实业有限公司	有限公司	有限公司	江苏省南京市	陆红球	园林绿化工程施工	6610万元	100.00	100.00	91320100134881229J

3、本企业的合营和联营企业情况

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	本企业被投资单位持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润	关联关系	组织机构代码

一、合营企业																		
二、联营企业																		
深圳市筑客云服科技有限公司	广东省深圳市	电子产品、数码产品的技术开发和购销	500	35	35	7,999,823.12	3,735,600.65	4,264,222.47					-786,538.46	联营企业	91440300359656305L			
首慈实业(上海)股份有限公司	上海市	咨询服务	30	30		848,085.89		848,085.89					-313,635.16	联营企业	91310000MA1FL34B01			

4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
南通杰创投资管理中心（有限合伙）	本公司的股东，持有本公司 5.58% 股权	91320600MA1MJ1QY94
江苏南通三建建筑装饰有限公司	投资参股	91320684696782820E
江苏海门农村商业银行股份有限公司	投资参股	913206005668486000
江苏海门建信村镇银行有限责任公司	投资参股	91320684567835308Y
中基华（张家口）商业网点房地产开发有限公司	投资、不参与经营管理，持有 51% 收益分配权	911307037468531000
江苏新路达建筑有限公司	与季秋野间接持有本公司 8.145% 股权关联	91320684676386839R
南通裕成建筑劳务有限公司	与本公司高级管理人员关联	9132068476735797X1
上海梦治投资有限公司	与本公司高级管理人员关联	9131011258681852XA
南通远鹏建筑安装工程有限公司	与本公司高级管理人员关联	913206846668309000

南通宇达建筑劳务有限公司	与季秋野间接持有本公司 8.145% 股权 关联	91320684570303935Y
黄裕辉	本公司实际控制人	
周炳高	本公司实际控制人	
施晖	本公司实际控制人	
卫波	本公司实际控制人	
王卫冲	本公司实际控制人	
徐挺	本公司实际控制人	
袁备	本公司实际控制人	
张福斌	本公司实际控制人	
季秋野	间接持有本公司 8.145% 股权	
徐竹林	间接持有本公司 5.471% 股权	

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
				金额	占同类交易金额的比例 (%)	金额	占同类交易金额的比例 (%)
南通远鹏建筑安装工程有限 公司	提供劳 务	劳务分包	市场、协议	19,417,475.73	1.85	29,009,708.74	2.31
南通宇达建筑 劳务有限公司	提供劳 务	劳务分包	市场、协议	17,893,849.51	1.71	24,490,000.00	1.95

(2) 公司为关联方担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	江苏新路达建筑有限公 司	30,000,000.00	2015-9-25	2017-12-30	尚未履行 完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	江苏新路达建筑有限公 司	27,000,000.00	2015-12-28	2018-12-31	尚未履行 完毕
江苏江洲建设发展	江苏新路达建筑有限公	15,000,000.00	2015-8-3	2016-8-3	尚未履行

有限公司	司				完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	南通远鹏建筑安装工程 有限公司	20,000,000.00	2015-12-1	2016-12-1	尚未履行 完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	南通远鹏建筑安装工程 有限公司	20,000,000.00	2015-9-24	2016-12-31	尚未履行 完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	南通远鹏建筑安装工程 有限公司	10,000,000.00	2015-6-3	2017-6-2	尚未履行 完毕
江苏南通三建集团 股份有限公司	上海梦冶投资有限公司	5,000,000.00	2016-5-31	2017-5-19	尚未履行 完毕
合计		127,000,000.00			

(3) 关联方为公司担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始 日	担保到期 日	担保是 否已经 履行完 毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	181,760,000.00	2016.04.29	2019.04.29	尚未履行 完毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	504,850,000.00	2016.08.16	2019.08.10	尚未履行 完毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	202,000,000.00	2016.12.02	2019.01.11	尚未履行 完毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	270,000,000.00	2017.03.24	2019.10.18	尚未履行 完毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	730,000,000.00	2017.03.29	2019.08.26	尚未履行 完毕
8 对夫妇担保（8 位实际控制人）	江苏南通三建集团股份 有限公司	500,000,000.00	2017.06.30	2019.08.29	尚未履行 完毕
合计		2,388,610,000.00			

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方	期末金额		期初金额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	江苏南通三建建筑装 饰有限公司	1,332,239.35	1,199,110.95	6,907,240.23	210,648.80
其他应收款	南通远鹏建筑安装工 程有限公司			207,276.80	15,209.44
其他应收款	江苏新路达建筑有限 公司	64,035,657.62	1,921,069.73	59,891,944.93	1,819,122.59
合计		65,367,896.97	3,120,180.68	67,006,461.96	2,044,980.83

(2) 应付项目

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
其他应付款	江苏南通三建建筑装饰有限公司	2,000,000.00	2,057,850.03
其他应付款	江苏新路达建筑有限公司		8,795,259.50
其他应付款	南通宇达建筑劳务有限公司	15,970,664.00	11,200,000.00
其他应付款	南通远鹏建筑安装工程有限公司		150,000.00
其他应付款	季秋野		8,218,568.57
合计		17,970,664.00	30,421,678.10

(五) 承诺及或有事项

1、重大承诺事项

截止 2017 年 6 月 30 日，公司不存在需要披露的承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响

截至2017年7月31日，公司尚未了结的诉讼案件合计86件，涉及标的金额约1.92亿元，部分案件公司在承担违约或赔偿责任后可向第三方主张，但具体金额因案件未结而无法确定；部分案件预估公司不会实际承担法律责任。

重大案件（500万元以上）形成的或有负债及其财务影响明细表如下：

序号	债权人	案件主要内容	涉案金额 (万元)	预期补偿金额或法律责任影响预估
1	浙江天鸿钢结构有限公司	南京市江宁区人民法院于2015年2月受理的原告浙江天鸿钢结构有限公司诉公司建设工程分包纠纷一案，案件标的额为807.9万元。	807.9	公司承接施工了国家电网南京自动化股份有限公司厂房工程项目，在施工过程中，公司将该项目的钢结构工程分包给了本案原告施工，因工程业主单位未及时支付工程款，导致公司欠付本案原告分包工程款，且公司与本案原告存在分包工程结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对公司无重大不利影响。
2	北京安协洪消防器材有限公司	北京市大兴区人民法院于2015年6月受理的原告北京安协洪消防器材有限公司诉公司建设工程分包纠纷一案，案件标的额为668万元。	668	公司承接施工了北京兴盛工业园工程项目，在施工过程中，公司将该项目的消防工程分包给了本案原告施工，因工程业主单位未及时支付工程款，导致公司欠付本案原告分包工程款，且公司与本案原告存在分包工程结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对公司无重大不利影响。
3	南京国电	南京市江宁区人民法院	701	公司承接施工了原告南京国电南自电网自动

	南自电网自动化有限公司	院于 2015 年 12 月受理的原告南京国电南自电网自动化有限公司诉公司建设工程施工合同纠纷一案，案件标的额约 701 万元。		化有限公司发包的生产厂房工程项目，原告拖欠公司工程款，原告为减少以及拖延支付工程款，以公司在施工过程中工期存在延误及施工质量有问题为由，要求公司支付违约金及其他损失。原告与公司就该工程项目的工程款尚未达成最终结算，但据公司下属项目部测算预估，原告拖欠公司的工程款约在 1000 万元左右，故本案纠纷的处理结果预估对公司无重大不利影响。
4	江苏华能建设工程集团有限公司	南京市江宁区人民法院于 2016 年 7 月受理的原告江苏华能建设工程集团有限公司起诉公司建设工程合同纠纷一案，案件标的额 1657.4 万元	1657.4	公司承接施工了国电南自江宁智能电网产业园生产厂房一厂房二，因工程业主单位未及时支付工程款，导致公司欠付本案原告工程款，且公司与本案原告存工程结算争议，遂引发本案诉讼。就涉案标的金额，公司可以从后续回收的工程款中得以补偿，故该案件预估对公司无重大不利影响。
	合计		3834.3	

(2) 资产负债表日公司及子公司为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

担保方	被担保名称	担保金额	担保起始日	担保到期日	是否履行必要决策程序
江苏南通三建集团股份有限公司	山东天诚市政公路工程有限公司	360,000,000.00	2017/2/20	2018/2/19	是
江苏南通三建集团股份有限公司	常熟长贺置业有限公司	300,000,000.00	2016/2/1	2018/2/4	是
江苏南通三建集团股份有限公司	龙信建设集团有限公司	300,000,000.00	2016/1/30	2018/1/30	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市广播电视台	200,000,000.00	2014/1/27	2021/1/26	是
江苏南通三建集团股份有限公司	龙信建设集团有限公司	160,000,000.00	2016/1/1	2017/12/31	是
江苏南通三建集团股份有限公司	龙信建设集团有限公司	70,000,000.00	2015/5/18	2016/5/18	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通市金磊建设工程有限责任公司	50,000,000.00	2017/3/3	2018/2/27	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通市金磊建设工程有限责任公司	40,000,000.00	2017/1/3	2018/1/2	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通弘峰建筑工程有限公司	40,000,000.00	2015/8/31	2017/8/31	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通华硕建筑发展有限公司	25,000,000.00	2016/11/7	2017/11/6	是

江苏南通三建集团股份有限公司	南通市通东建筑发展有限公司	23,000,000.00	2016/1/4	2017/1/31	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通晟泰建筑工程有限公司	20,000,000.00	2015/9/21	2017/9/21	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通华硕建筑发展有限公司	20,000,000.00	2016/3/23	2017/3/22	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通海二建设有限公司	20,000,000.00	2016/3/16	2017/3/15	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市华宇建筑安装有限公司	20,000,000.00	2015/6/12	2016/6/12	是
江苏南通三建集团股份有限公司	江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2016/6/13	2017/6/11	是
江苏南通三建集团股份有限公司	江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司	20,000,000.00	2016/6/8	2017/6/7	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市三联建筑安装工程有限责任公司	16,000,000.00	2015/11/30	2016/11/30	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市三联建筑安装工程有限责任公司	15,500,000.00	2015/9/30	2016/9/30	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通中厦建筑工程总承包有限公司	15,000,000.00	2016/1/28	2017/1/27	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通泽盈建筑工程有限公司	15,000,000.00	2015/3/27	2017/3/26	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通海二建设有限公司	13,000,000.00	2015/11/23	2016/11/30	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通海宇建筑安装工程有限公司	12,000,000.00	2015/1/5	2016/1/5	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通市通东建筑发展有限公司	10,000,000.00	2015/12/24	2016/12/24	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通盛凯建筑安装工程有限公司	10,000,000.00	2016/6/6	2017/6/5	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通盛凯建筑安装工程有限公司	10,000,000.00	2015/12/30	2016/12/30	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市三联建筑安装工程有限责任公司	10,000,000.00	2015/8/10	2016/8/10	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通华硕建筑发展有限公司	9,500,000.00	2016/11/10	2017/11/10	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通科俊建筑工程有限公司	9,000,000.00	2015/8/31	2016/8/31	是
江苏南通三建集团股份有限公司	海门市宏博建筑工程有限公司	8,000,000.00	2016/10/26	2017/10/25	是
江苏南通三建集团股份有限公司	南通荣信建筑安装有限公司	5,000,000.00	2016/1/25	2017/1/24	是
	总计	1,846,000,000.00	-	-	-

(3) 对外担保引起的诉讼事项

1、本公司于2014年10月20日为南通鑫海绿色制冷剂有限公司在中国农业银行海门支行的贷款代偿人民币4500万本金及利息；2014年10月24日为南通鑫海绿色制冷剂有限公司在中国建设银行海门支行的贷款代偿人民币6000万本金及利息。截止2017年6月30日，本公司账面挂应收该公司账款余额105,511,968.24元（本金及利息），坏账准备余额31,653,590.47元，账面价值73,858,377.77元。目前，该公司已破产，为维护公司资产的合法权益，公司已向反担保人金兵夫妇提起了法律诉讼，正在申请执行金兵夫妇财产。

2、本公司于2014年10月31日为江苏金雪集团有限公司在招商银行南通分行的贷款代偿人民币5000万本金；2014年12月19日为江苏金雪集团有限公司在光大银行南通分行的贷款代偿人民币2000万本金及利息。截止2017年6月30日，本公司账面挂应收该公司账款余额104,254,427.46元（本金及利息），坏账准备余额27,658,272.83元，账面价值76,596,154.63元。目前，该公司已破产，为维护公司资产的合法权益，公司已向反担保人金兵夫妇提起了法律诉讼，正在申请执行金兵夫妇财产。

(六) 资产负债表日后事项

截止财务报表批准报出日，本公司无应披露的资产负债表日后事项。

(七) 母公司财务报表项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	3,503,927,044.41	100.00	174,974,479.91	4.99	3,328,952,564.50
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项					
合计	3,503,927,044.41	/	174,974,479.91	/	3,328,952,564.50

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比	

				例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	3,042,959,329.58	100.00	135,865,513.81	4.46	2,907,093,815.77
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项					
合计	3,042,959,329.58	/	135,865,513.81	/	2,907,093,815.77

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,737,790,958.11	82,133,728.74	3.00
1 至 2 年	634,312,919.50	63,431,291.95	10.00
2 至 3 年	112,232,899.02	22,446,579.81	20.00
3 至 4 年	14,628,644.64	4,388,593.39	30.00
4 至 5 年	4,774,674.24	2,387,337.12	50.00
5 年以上	186,948.90	186,948.90	100.00
合计	3,503,927,044.41	174,974,479.91	

确定该组合依据的说明：

公司对单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合，确定组合的依据是根据公司以往的历史经验。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 51,343,842.43 元；本期收回或转回坏账准备金额 12,234,876.33 元。

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	与本公司关系	金额	占应收账款总额比例 (%)	坏账金额
启东欢华置业有限公司	非关联方	163,460,299.97	4.67	4,903,809.00
天津山水城投资有限公司	非关联方	97,823,454.92	2.79	2,934,703.65
山东高速西城置业有限公司	非关联方	85,302,481.05	2.43	8,530,248.11
海门市地产开发服务中心	非关联方	82,585,683.06	2.36	3,540,112.24
汝州市温泉水生态投资建设有限公司	非关联方	81,380,000.00	2.32	2,441,400.00
合计		510,551,919.00	14.57	22,350,273.00

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	5,602,110,190.70	100.00	415,875,446.77	7.42	5,186,234,743.93
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	5,602,110,190.70	/	415,875,446.77	/	5,186,234,743.93

(续)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	5,695,948,167.69	100.00	369,466,668.95	6.49	5,326,481,498.74
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	5,695,948,167.69	/	369,466,668.95	/	5,326,481,498.74

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内小计	3,909,615,582.85	117,288,467.48	3.00
1至2年	908,862,995.68	90,886,299.57	10.00
2至3年	411,388,006.29	82,277,601.26	20.00
3至4年	348,789,126.58	104,636,737.97	30.00
4至5年	5,336,277.62	2,668,138.81	50.00
5年以上	18,118,201.68	18,118,201.68	100.00
合计	5,602,110,190.70	415,875,446.77	

确定该组合依据的说明：

公司对单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合，确定组合的依据是根据公司以往的历史经验。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 78,776,668.70 元；本期收回或转回坏账准备金额 32,367,890.88 元。

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
单位及个人借款	4,865,924,808.55	3,722,914,034.88
押金及保证金	271,619,835.44	333,794,685.85
备用金	46,779,609.08	58,774,164.60
往来款	417,785,937.63	1,580,465,282.36
合计	5,602,110,190.70	5,695,948,167.69

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	关联方关系	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
珠海中睿昭阳股权投资基金管理有限公司	非关联方	借款	487,168,182.65	1 年以内 278,433,333.33 元； 1-2 年 208,734,849.32 元	8.7	29,226,484.93
南通市裕成建设有限公司	关联方	借款	414,624,371.84	1 年以内	7.40	12,438,731.15
南通三建资产管理有限公司	关联方	借款	404,360,687.65	1 年以内 103,949,271.92 元； 300,411,415.73 元	7.22	33,159,619.73
海门市融辉置业有限公司	非关联方	借款	383,523,893.59	1 年以内	6.85	11,505,716.81
南通裕恒置业有限公司	非关联方	借款	257,628,059.59	1 年以内 59,230,659.59 元； 1-2 年 198,397,400.00 元	3.87	21,616,659.79
合计			1,947,305,195.32		34.04	107,947,212.41

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,175,014,000.00		1,175,014,000.00	1,175,014,000.00		1,175,014,000.00
对联营、合营企业投资	2,121,903.64		2,121,903.64	2,439,829.64		2,439,829.64
合 计	1,177,135,903.64		1,177,135,903.64	1,177,453,829.64		1,177,453,829.64

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
江苏南通三建海外劳务有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
南通宸裕焜投资有限公司						
江苏南通三建设备安装工程有限公司	9,000,000.00			9,000,000.00		
上海朴正建筑设计有限公司	3,000,000.00			3,000,000.00		
江苏海钰国际贸易有限公司	24,000,000.00			24,000,000.00		
南通三建工程管理有限公司	19,500,000.00			19,500,000.00		
芜湖华府建筑安装工程有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
江苏南通三建集团沈阳建筑有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
江苏南通三建集团大连建筑工程有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
北京宏泰兴华经贸有限责任公司	83,880,000.00			83,880,000.00		
南通三建总承包有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
北京中筑天和建筑设计有限公司	21,000,000.00			21,000,000.00		
安徽省路网交通建设集团有限公司	469,000,000.00			469,000,000.00		
江苏南通三建集团长春建筑工程有限公司	6,000,000.00			6,000,000.00		

筑客网络技术（上海）有限公司	1,800,000.00			1,800,000.00		
建易通（北京）国际商业有限公司	60,000,000.00			60,000,000.00		
上海鸿麦房地产有限公司						
天津市裕海房屋租赁有限公司	18,958,000.00			18,958,000.00		
南通裕恒置业有限公司						
南通市裕成建设有限公司	120,696,000.00			120,696,000.00		
浩嘉恒业建设发展有限公司	105,000,000.00			105,000,000.00		
江苏江洲建设发展有限公司	65,080,000.00			65,080,000.00		
南京市园林实业有限公司	82,100,000.00			82,100,000.00		
合 计	1,175,014,000.00			1,175,014,000.00		

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、合营企业						
.....						
小 计						
二、联营企业						
深圳市筑客云服科技有限公司	1,716,313.34			-223,835.48		
首慈实业（上海）股份有限公司	723,516.30			-94,090.52		
小 计	2,439,829.64			-317,926.00		
合 计	2,439,829.64			-317,926.00		

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		

一、合营企业					
小 计					
二、联营企业					
深圳市筑客云服科技有限公司				1,492,477.86	
首慈实业（上海）股份有限公司				629,425.78	
小 计				2,121,903.64	
合 计				2,121,903.64	

4、营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	7,795,794,151.94	7,117,894,132.40	8,050,492,242.27	7,300,376,016.32
其他业务	76,926,013.18		1,087,219.05	
合 计	7,872,720,165.12	7,117,894,132.40	8,051,579,461.32	7,300,376,016.32

5、投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	4,434,404.36	
权益法核算的长期股权投资收益	-317,926.01	-25,550.19
处置长期股权投资产生的投资收益		114,063,247.46
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		99,200.00
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	1,680,000.00	2,800,000.00
处置可供出售金融资产取得的投资收益	1,300,000.00	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合 计	7,096,478.35	116,936,897.27

（八）补充资料

1、当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	19,200.00	

越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益	4,000,000.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
非经常性损益合计（影响利润总额）	5,012,696.16	
减：所得税影响数	1,253,174.04	
非经常性损益净额（影响净利润）	3,759,522.12	
其中：影响少数股东损益		
影响归属于母公司普通股股东净利润合计	3,759,522.12	

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产 收益率（%）	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	4.56	0.55	0.55
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.51	0.54	0.54

江苏南通三建集团股份有限公司

二〇一七年八月二十四日