

证券代码：600239

证券简称：云南城投

编号：临2017—127号

## 云南城投置业股份有限公司

### 重大资产重组进展暨延期复牌公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）正在筹划重大事项，公司于2017年6月24日披露了《云南城投置业股份有限公司关于公司筹划重大事项的停牌公告》（公告编号：临2017-093号），于2017年6月26日开始停牌。2017年7月8日，公司披露了《云南城投置业股份有限公司关于公司重大资产重组停牌公告》（公告编号：临2017-099号），经申请，公司股票自2017年7月10日起继续停牌，公司前期筹划重大事项停牌时间计入本次重大资产重组停牌时间，即从2017年6月26日起连续停牌不超过一个月。

2017年7月22日，公司披露了《云南城投置业股份有限公司重大资产重组进展暨继续停牌公告》（公告编号：临2017-103号），经申请，公司股票自2017年7月26日起继续停牌不超过一个月。

#### 一、本次重大资产重组的基本情况

公司拟收购成都环球世纪会展旅游集团有限公司（下称“成都会展”）100%的股权，以实现战略重组、整合资源的目的，同时提升公司的市场竞争力。

##### 1、标的资产的基本情况

名称：成都环球世纪会展旅游集团有限公司

类型：其他有限责任公司

住所：成都市南延线大源组团

法定代表人：徐玲

注册资本：60402.6846万元

成立日期：2003年12月17日

统一社会信用代码：91510100755974671X

经营范围：会议及展览展示服务；国内旅游和入境旅游招徕、组织、接待业务；国内旅游、

入境旅游和出境旅游招徕、组织、接待业务（未取得相关行政许可（审批），不得开展经营活动）；游艺娱乐、游泳馆（未取得相关行政许可（审批），不得开展经营活动）；企业管理咨询、商务咨询；物业管理（凭许可证经营）；能源技术开发；销售日用品、办公用品、文化用品（不含图书、报刊、音像制品及电子出版物）、建筑材料及装饰装修材料（不含危险化学品）、五金交电、家具、健身器材、工艺美术品；房地产开发经营（凭资质证书经营）；设计、制作、代理、发布国内各类广告（不含气球广告）；风景园林工程设计、施工（凭资质证书经营），项目投资（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）；房屋及机械设备、汽车租赁；宾馆、西餐制售、中餐制售（限分支机构凭许可证经营）；保健服务、清洁服务；零售卷烟、雪茄烟（凭许可证在有效期内经营）；货物及技术进出口；体育项目组织服务；滑冰室内场所服务；销售服装鞋帽、化妆品、鲜花、农副产品；食品经营（未取得相关行政许可（审批），不得开展经营活动）；洗衣服务；停车场管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成都会展目前的股权结构为：公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司持股 51%；自然人邓鸿先生持股 23.03%；自然人赵凯先生持股 22.05%；自然人刘杨先生持股 2.45%；自然人柳林女士、尹红女士、邹全先生分别持股 0.49%。

成都会展的主要业务为房地产开发经营、商业租赁、游艺娱乐、会议及展览展示服务、物业管理服务、宾馆及餐饮服务等。

## 2、交易方式及对公司的影响

公司拟以发行股份加支付现金的方式购买成都会展 100%的股权，本次收购将导致公司资产、负债及权益规模变化，但不构成公司控股股东及实际控制人发生变更，也不构成借壳上市。

公司本次收购价格以经云南省国资委备案的评估值为基础确定。

## 二、本次重大资产重组的工作进展情况

截至目前，公司与有关各方积极论证本次重大资产重组事项的相关事宜，努力推进重大资产重组的各项工作，包括：

1、公司正与重大资产重组相关方开展沟通、协商工作，将于近期签订重组框架或意向协议。

2、公司已选定招商证券股份有限公司担任独立财务顾问；聘请具有证券从业资格的信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）及大华会计师事务所（特殊普通合伙）担任审计机构；聘任具有证券从业资格的北京亚超资产评估有限公司担任评估机构；聘请北京德恒律师事务所担

任法律顾问，上述中介机构将与公司签订相关服务协议。

### **三、无法按期复牌的具体原因说明**

由于本次重大资产重组事项较为繁杂，商讨和完善所需时间较长，有关各方仍需就本次事项进行进一步论证和沟通，公司目前正在开展对标的资产的尽调工作，相关工作尚未最终完成，因此，公司无法按期复牌。

### **四、申请继续停牌时间**

为保证公平信息披露，维护投资者利益，避免造成公司股价异常波动，公司申请股票自2017年8月26日起继续停牌不超过一个月。

### **五、本次重大资产重组需要取得的前置审批意见及目前进展情况**

就本次重大资产重组，公司需要取得国有资产管理部门关于重组事项的前置审批，相关工作尚未启动。

停牌期间，公司将根据重大资产重组的进展情况，及时履行信息披露义务，每5个交易日发布一次重大资产重组进展公告。公司指定的信息披露媒体包括上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》，有关公司的信息以上述媒体刊登的公告为准。敬请广大投资者及时关注，并注意投资风险。

特此公告

云南城投置业股份有限公司董事会

2017年8月26日