证券代码:002717　　证券简称：岭南园林　　公告编号：2017－117

# 岭南园林股份有限公司
# 关于签署合作框架协议的公告

**本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。**

## 一、协议签署的概况

为推动公司“大PPP”运营模式“大生态+泛游乐”产业的实施落地，切实提升公司生态环境和文化旅游项目的建设与运营能力，近日，岭南园林股份有限公司（以下简称“公司”或“乙方”）与石家庄井陉矿区人民政府（以下简称 “甲方”）签署了《石家庄井陉矿区生态景观全域提升项目合作框架协议书》，双方就石家庄井陉矿区生态景观全域提升项目达成合作协议（包括：1、生态环境市政基础设施领域包括景观道路整治提升、重要节点绿化提档升级、水系治理疏浚与水环境提升、市政道路建设等；2、文旅产业领域包括围绕矿区自然资源、红色旅游资源、民族工业遗址打造田园综合体、矿业遗产旅游小镇、主题乐园等），预计项目建设总投资约17亿元，具体内容如下:

## 二、交易对方基本情况

交易对方名称: 石家庄井陉矿区人民政府

井陉矿区位于石家庄市西部，属石家庄市直辖区，距市中心50公里，是晋冀两省之间的工业重镇，以盛产优质焦煤著称于世，被誉为全国十大煤炭生产基地之一。地处太行山东麓，四面环山，中央为地势较平缓的井陉盆地，是盛产优质主焦煤的工矿区。

关联关系: 公司与石家庄井陉矿区人民政府不存在关联关系

## 三、合同的主要条款

### （一）项目概述

1、项目名称: 石家庄井陉矿区生态景观全域提升项目

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

2、项目地址：河北省石家庄井陉矿区

3、主要建设内容：

3.1　生态环境市政基础设施领域：

包括景观道路整治提升、重要节点绿化提档升级、水系治理疏浚与水环境提升、市政道路建设等。

3.2　文旅产业领域：

围绕矿区自然资源、红色旅游资源、民族工业遗址打造田园综合体、矿业遗产旅游小镇、主题乐园等。

4、项目建设总投资：预计项目建设总投资约17亿元人民币。

5、项目计划实施进度：项目实施时间暂定为五年。

**（二）合作模式**

1、甲乙双方结合自身资源及合作项目的特点，采用PPP（包括BOT、BLT等）、EPC等在内的多种模式实施各项目的规划、设计、投资、融资及建设、经营、管理维护等工作。

2、甲乙双方应发挥各自所长，在项目策划、建设、运营等各个环节通力合作，高水平地完成项目的各项工作。

3、合作项目应满足各投资方的收益要求和金融机构的融资要求。

**（三）权利和义务**

1、甲方的权利义务

（1）及时提供相关资料，为各项目的规划、报批、投融资、建设、运营等相关工作的推进提供支持与帮助。

（2）负责工程建设前期有关建筑物拆迁、土地征收、用地性质变更等工作并承担相关费用；

（3）协调处理与项目相关的各类矛盾，协调电力、电信、给水、煤气等部门和单位积极为项目提供便利；

（4）成立项目工作小组并积极与乙方进行项目策划、规划、设计等前期工作以及相关的商务洽谈。

（5）在项目实施条件成熟时，按相关法律规定进行招标。若乙方中标，与乙方签订投资建设合同书。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（6）积极创造有利于乙方在井陉矿区开展投融资、建设、运营等工作的环境。

2、乙方的权利义务

（1）依托石家庄井陉矿区当地资源优势，结合石家庄井陉矿区城市建设、旅游产业发展规划要求，充分发挥在文化旅游策划、投资运营、水系及生态环境设计、施工等方面优势，科学完善石家庄井陉矿区城市建设和文化旅游发展规划和战略布局。

（2）参加甲方组织的招标。若中标，乙方作为该项目的施工总承包人，负责项目的建设。

（3）组织优秀团队为甲方推荐的项目提供咨询、可研、方案设计等前期工作。

（4）乙方在甲方管辖区内投资的项目须符合石家庄井陉矿区城市总体利用规划、石家庄井陉矿区城市土地利用总体规划及相关产业政策导向，相应税收等依法在石家庄井陉矿区当地缴纳。

**四、合同对公司的影响**

1、石家庄井陉区乃经多年发展的工业重镇，目前对环境综合治理及全域旅游项目提升、创建绿色转型发展有着迫切需求,公司具有生态环境及文化旅游综合项目承揽能力。本合作框架协议的签署,系推动公司“大PPP”运营模式“大生态+泛游乐”产业实施落地的又一重要举措，在积极打造太行山旅游的精品及资源枯竭城市转型发展示范区的品牌建设的同时，进一步提升公司综合项目承揽能力及夯实综合项目治理及运营的基础，从而提升公司的整体核心竞争力。

2、因本协议是意向性合作协议，并非正式合同，具体业务合作协议尚未签订，故暂时无法预计对公司业绩造成的实际影响。如公司最终能与甲方签订正式项目合作协议，对公司未来经营业绩将产生积极的影响。

3、本合作框架协议的履行不影响公司业务的独立性，本公司不会因为履行本协议对甲方形成依赖。

**五、风险提示**

1、本次签订的协议为合作各方意向性和基本原则的框架性总约定，合作的具体项目尚需具备或履行立项审批、公开招投标、合同签署等手续，存在不确定性风险，如遇审批程序或招投标程序中未能实现合作情况、政策性变化情况等因素的影响，将存在协议中的项目部分或全部无法实施合作的风险。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

2、本协议项下正式项目合同及合同的签订时间、工期安排、支付安排、结算回款等均存在不确定性风险；同时，本协议涉及的投资总预算为预估数，具体的工程合同的金额存在与预估数不一致风险。项目预计总投资17亿元并不完全等同于我公司的实际订单和实际营业收入，具体情况将根据项目实施情况另行确认。

3、本协议项目实施暂定为5年，受投资、建设工作安排、资金筹措情况、政策性变化等因素的影响，存在最终落实情况与协议不一致甚至无法实施的风险。

4、本次签订的框架协议对公司当期的营业收入、净利润等经营业绩尚不构成重大影响，对公司2017年度及未来年度经营业绩的影响需视协议双方后续具体正式合同的签订和实施情况而定。

**敬请广大投资者注意投资风险。**

特此公告。

岭南园林股份有限公司

董事会

二〇一七年九月七日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站