

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2017-063

绿地控股集团股份有限公司

2017 年 8 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年 8 月，公司新增房地产项目 6 个，情况如下：

1. 西安绿地香树花城二期地块。该项目位于西安曲江大明宫遗址区凤城四路以南、御井路以东。项目用地面积约 6.14 万平方米，容积率 2.8，计容建筑面积约 17.2 万平方米，土地用途为居住用地，总地价 4.46 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

2. 无锡红梅新天地项目。该项目西邻古运河风貌带，南至县前西街永定桥段，东部及北部为红梅市场及居住小区。项目用地面积约 3.39 万平方米，容积率 2.0，计容建筑面积约 6.8 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 4.70 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

3. 南京江北超高层地块。该项目位于浦口区七里河大街以东、九袱洲路以南。项目用地面积约 20.06 万平方米，容积率 4.61，计容建筑面积约 92.5 万平方米，土地用途为商办、商住、二类居住、社区中心用地，总地价 90.00 亿元。公司拥有该项目 60%权益。

4. 郑州航空港区香湖湾二期地块。该项目位于规划工业一路以南、梅河东路以东、规划工业四路以北、双鹤湖二街以西。项目用地面积约 20.02 万平方米，容积率 1.62，计容建筑面积约 32.5 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 3.08 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

5. 嘉兴桐乡经开区科技城项目。该项目位于桐乡经济开发区人民路东侧、发展大道北侧。项目用地面积约 13.76 万平方米，容积率 2.50，计容建筑面积约 34.4 万平方米，土地用途为住宅、商业、商务用地，总地价 6.73 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

6. 昆山花桥经济开发区绿地大道南侧地块。该项目西至花园路、东至河流、南至道路、北至绿地大道。项目用地面积约 6.51 万平方米，容积率 2.5，计容建筑面积约 16.3 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 8.24 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2017 年 9 月 12 日