

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-096

## 新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司杭州新城创宏房地产开发有限公司以总价人民币178,200万元的价格取得浙江省杭州市编号为萧政储出[2017]21号地块的国有建设用地使用权。该地块位于杭州市萧山区市北东单元内，东至规划绿化带、南至规划绿化带、西至经十二路、北至建设一路，出让面积为45,394平方米，规划用途为住宅、商业用地，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率不大于2.5。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例。上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年九月十三日