

证券代码：000856 证券简称：冀东装备 公告编号：2017-48

唐山冀东装备工程股份有限公司
关于控股子公司竞得土地使用权进展的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞买情况概述：

唐山冀东装备工程股份有限公司（以下简称“公司”）2017年8月18日第五届董事会第六十一次会议审议通过了《关于控股子公司参与竞买土地使用权的议案》。详细内容参见2017年8月19日披露在《证券日报》《证券时报》及巨潮资讯网的相关公告（公告编号：2017-43、2017-44）。

2017年8月21日，唐山曹妃甸冀东装备机械热加工有限公司（以下简称“曹妃甸热加工”）参加了唐山市曹妃甸新区公共资源交易管理服务中心组织的国有土地使用权挂牌出让活动，通过竞拍的方式成功竞得曹妃甸装备工业区装备B-11-05和装备B-11-07两地块的国有建设用地使用权，同时取得了曹妃甸新区公共资源交易管理服务中心签发的《成交确认书》，详细内容参见2017年8月22日披露在《证券日报》《证券时报》及巨潮资讯网的《关于控股子公司竞得土地使用权的公告》（公告编号：2017-45）。

2017年9月13日，公司收到由唐山市曹妃甸区国土资源局签署的《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：1302094512017041）（合同编号：1302094512017042）。

二、合同主要条款如下：

（一）曹妃甸工业区装备B-11-05地块主要条款

1. 合同编号：1302094512017041
2. 宗地编号：130209451031GB02111
3. 宗地面积：46895.60平方米
4. 位置：位于B3路北侧，A4路东侧
5. 出让年限：50年
6. 出让价款：人民币11,487,077.22元（每平方米244.95元）

7. 用地性质：工业用地

(二) 曹妃甸工业区装备 B-11-07 地块主要条款

1. 合同编号：1302094512017042

2. 宗地编号：130209451031GB10016

3. 宗地面积：271288.80 平方米

4. 位置：位于装备西路北侧，装备二道西侧

5. 出让年限：50 年

6. 出让价款：66,330,000 元（每平方米 244.49 元）

7. 用地性质：工业用地

三、备查文件

(一)《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：1302094512017041）

(二)《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：1302094512017042）

特此公告。

唐山冀东装备工程股份有限公司董事会

2017 年 9 月 14 日