

证券代码:000016、200016 证券简称:深康佳A、深康佳B 公告编号:2017-50

康佳集团股份有限公司

关于拟挂牌转让昆康公司部分股权的进展公告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司于2017年6月30日披露了《第八届董事局第三十一次会议决议公告》(2017-32)和《关于拟挂牌转让昆康公司部分股权的公告》(2017-35),并于2017年7月18日披露了《2017年第三次临时股东大会决议公告》(2017-41)。根据董事局会议和股东大会决议,2017年8月23日,本公司将持有的昆山康佳电子有限公司(以下简称:“昆康公司”)51%的股权在上海联合产权交易所公开挂牌转让。

近日,按照国有产权交易规则,本公司与上海万纬沪仓储有限公司(以下简称“万纬沪公司”)正式签署了《产权交易合同》,并且万纬沪公司已将全部的产权交易价款支付至上海联合产权交易所指定银行账户,上海联合产权交易所将在出具产权交易凭证后3个工作日内将产权交易价款汇入本公司指定的银行账户。

一、交易方的基本情况

交易方名称:上海万纬沪仓储有限公司;企业性质:有限责任公司;成立时间:2017年09月07日;法人代表:潘品毅;注册资本:100万元人民币;统一社会信用代码:91310118MA1JM41J9F;主营业务:仓储服务(除危险化学品),装卸服务,从事物流科技领域内技术咨询、技术服务,自有房屋租赁,机械设备租赁,物业管理[依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动];注册地:上海市青浦区华新镇华腾路1288号1幢4层F区423室;实际控制人:万科企业股份有限公司。

万纬沪公司与本公司及本公司前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在关联关系以及其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

万纬沪公司成立时间不足一年,其实际控制人万科企业股份有限公司的主要财务数据如下:2016年,营业收入为24,047,723.69万元,归属于上市公司股东的净利润为2,102,260.63万元;截止2016年年末,总资产为83,067,421.39万元,净资产为11,344,476.67万元。

二、交易协议的主要内容

转让方:康佳集团股份有限公司

受让方：上海万纬沪仓储有限公司

1、合同标的为本公司所持有的昆山康佳电子有限公司 51%股权。

2、合同项下产权交易于 2017 年 8 月 23 日至 2017 年 9 月 19 日，经上海联合产权交易所公开挂牌，挂牌期间征集到万纬沪公司一个意向受让方，按照产权交易规则确定万纬沪公司为产权交易标的受让方，万纬沪公司同意依法受让本合同项下产权交易标的。

3、交易价款为人民币 22,440 万元，按照一次性付款方式支付价款。

4、本公司、万纬沪公司双方应当共同配合，在全部交易价款支付后 15 个工作日内完成产权持有主体的权利交接，并在获得上海联合产权交易所出具的产权交易凭证后 20 个工作日内，办理产权交易标的的权证变更登记手续。

5、本合同自本公司、万纬沪公司双方签字或盖章之日起生效。

三、对本公司的影响

因本公司挂牌转让所持昆康公司 51%的股权，以昆康公司 2017 年 8 月 31 日账面值为基础计算，预计处置长期股权投资产生的投资收益约为 5,278 万元，因丧失控制权对剩余股权按权益法计量产生的投资收益预计约为 5,055 万元。

四、备查文件

本公司与万纬沪公司签署的《产权交易合同》

在上海联合产权交易所出具产权交易凭证后，本公司与万纬沪公司将办理昆康公司的权证变更登记手续。

特此公告。

康佳集团股份有限公司

董 事 局

二〇一七年九月二十二日