

## 深圳市维业装饰集团股份有限公司 关于中标项目签订合同的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整。没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市维业装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 8 月 18 日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上刊登了《关于授权公司与青岛国际机场集团有限公司签订青岛新机场航站楼中标的相关工程施工合同的公告》（公告编号：2017-057）。近期，公司与青岛国际机场集团有限公司就上述中标项目正式签订了《青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段四）合同》，上述合同总金额为 85,195,089.59 元人民币。现将有关内容公告如下：

### 一、合同风险提示

- 1、合同的生效条件：自双方签署之日起正式生效。
- 2、合同的履行期限：自合同生效之日起到最终验收之日止。
- 3、合同风险及不确定性：

合同的执行存在一定周期，在实际履行过程中遇到不可预计的或不可抗力等因素的影响，可能会导致协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险；在合同签署、项目实施的过程中亦可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。

敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

### 二、合同签署概况

- 1、签署地点：青岛胶州市
- 2、合同当事人：深圳市维业装饰集团股份有限公司、青岛国际机场集团有限公司

3、合同标的：青岛新机场航站楼精装修工程（标段四）

4、合同签订主要背景与目的：青岛国际机场集团有限公司需对青岛新机场航站楼精装修（标段四）。经评标委员会评定深圳市维业装饰集团股份有限公司为本次项目中标装修商。

### 三、合同当事人介绍

#### （一）、公司基本情况

公司名称：青岛国际机场集团有限公司

统一社会信用代码：91370214427403626U

注册资本：500,000.00万元人民币

地址：青岛市城阳区流亭街道民航路99号

经营范围：从事机场管理、资产运营管理；航空运输服务；航空客货运代理服务；自有场地房屋租赁服务；房地产开发；设计、制作、代理、发布广告经营业务；交通工具意外伤害险；航空货运险；停车场服务；场地房屋租赁及特许经营；物业管理；企业管理咨询；内科（门、急诊）、外科（门、急诊）；中医科（门、急诊）；口腔科（门、急诊）；住宿、餐饮服务、商务服务、健身娱乐服务；销售：预包装食品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（二）、是否存在关联关系：双方不存在关联关系。

（三）、履约能力分析：根据了解，青岛国际机场集团有限公司具备履约能力。

### 四、合同的主要内容

#### （一）、工程双方当事人

发包方：青岛国际机场集团有限公司

承包方：深圳市维业装饰集团股份有限公司

#### （二）、中标项目基本情况

1、工程名称：青岛新机场航站楼精装修工程（标段四）

2、建设内容及规模：C指廊L1, L2, L3层公共区域（含吊顶）、C指廊登机桥。精装修施工图设计深化及装饰装修工程，以及配合调试阶段对装修进行调整，

配合各级验收对装修进行部分调整、整改等。

3、合同总工期：395 日历天

4、合同价款：总金额为85,195,089.59元人民币（实际金额以工程量结算为准）。

5、结算方式：按照合同执行的进度分别在合同签署后、每月工程进度完成后、竣工验收合格后、质保期结束后支付相应的款项。

6、合同工期：2017年8月30日-2018年9月28日（具体开工日期按甲方项目部及监理方开工通知执行）

7、生效条件及时间：自双方签署之日起生效。

8、履行期限：自合同生效之日起到最终验收之日止。

9、违约责任：合同条款中已对双方权利和义务、违约责任等方面作出明确的规定。

## 五、合同的审议程序

根据《公司章程》规定，本次合同属于公司董事会审批权限内，无需提交公司股东大会审议。

## 六、对上市公司的影响

1、本次合同总金额为85,195,089.59元人民币占公司2016年度经审计营业总收入的5.34%，若项目顺利实施，将对公司2017年度经营业绩产生积极的影响；

2、本次合同不会影响公司业务的独立性，公司主营业务不会因履行本合同而对当事人形成依赖。

## 七、备查文件

1、《青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段四）合同》。

特此公告。

深圳市维业装饰集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年九月二十六日