

深圳市建筑科学研究院股份有限公司
关于“国际低碳城产业园区配套住房项目 EPC 总承包”项目
中标公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，
没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 9 月 26 日收到深圳市龙岗区住房和建设局（以下简称“招标人”）发来的《中标通知书》（查验网址：<http://www.szjs.gov.cn/jsjy/>；查验码：1350334549194960）。通知书确认公司与深圳地质建设工程公司、深圳市广胜达建设有限公司组成的投标联合体为“国际低碳城产业园区配套住房项目 EPC 总承包”项目的中标单位。现将有关情况公告如下：

一、中标项目概况

- 1、标段编号：440307201700640001001
- 2、标段名称：国际低碳城产业园区配套住房项目 EPC 总承包
- 3、建设单位：深圳市龙岗区住房和建设局
- 4、招标方式：公开招标
- 5、中标单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳地质建设工程公司、深圳市广胜达建设有限公司
- 6、中标价：39,957.3675 万元
- 7、中标工期：1170 天

二、招标人情况介绍

- 1、深圳市龙岗区住房和建设局是龙岗区政府主管全区建设工程、建筑行业、燃气行业、住房制度改革、住房保障、物业管理行业的监督管理等工作的部门。
- 2、招标人与本公司不存在关联关系。

三、中标项目对公司的影响

1、本次中标项目是公司承接以 EPC 模式建设的重大工程项目，对公司作为专业技术服务企业探索承接 EPC 业务有着积极的影响，同时对推动公司业务转型升级具有积极的促进作用。

2、该 EPC 项目中标金额 39,957.3675 万元，公司作为联合体牵头单位负责与招标人签订总承包合同，负责项目的全过程管理、工程设计及其他要求牵头单位完成的工作；深圳地质建设工程公司、深圳市广胜达建设有限公司作为联合体合作方负责该项目工程勘察、施工等工作，另行与公司签定合作合同，该部分合同额约占总合同额的 90%。公司如能作为联合体牵头单位最终按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程发包合同并顺利实施该项目，将有效提升公司在 EPC 总承包市场竞争力，将对公司未来的经营业绩产生积极影响。

四、中标联合体成员单位情况

1、深圳地质建设工程公司：

深圳地质建设工程公司始建于 1983 年，属全民所有制企业。是一家具有地基与基础工程专业承包壹级；土石方工程专业承包壹级；工程勘察综合类甲级（岩土工程、水文地质勘察和工程测量）；地质灾害防治工程勘查、设计、施工甲级；物探甲级（专项）；测绘甲级、建设工程地震安全性评价乙级；地质勘查等资质的专业性公司。

2、深圳市广胜达建设有限公司：

广胜达控股有限公司于 2016 年注册成立，广胜达建设有限公司为其全资子公司，该公司承建各类工程数百项，履约率达 100%、优质率达 97%，多次获国家、省、市优质样板工程、安全文明施工优良样板工地等荣誉数百项，如“国家建筑安全奖”、“中国建协 AAA 级安全文明标准化工地”、“中国土木工程詹天佑奖金奖”、“广东省建设工程金匠奖”、“广东省建筑业新技术应用示范工程奖”等奖项。

3、联合体成员单位与本公司均不存在关联关系。

五、风险提示

根据《中标通知书》要求，公司收到《中标通知书》后，应在 30 日内按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程发包合同。该合同的具体条款尚存在一定不确定性，待公司与招标人签订合同后，公司将进一步披露相关信息。

六、备查文件

《中标通知书》。

特此公告

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

董事会

2017年9月27日