

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2017-130

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司关于 收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017年9月27日，中房地产股份有限公司(以下简称“我公司”)收到国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书，主要内容如下：

一、我公司竞得佛山市顺德区乐从镇新桂路以东、创富二路以北地块的国有建设用地使用权(编号：TD2017(SD)XG0018号)，该地块用地面积50691.85平方米，用途为城镇住宅用地兼容批发零售用地、住宿餐饮用地，容积率2.8，土地成交总价15.6131亿元。竞配建无偿移交给政府的商品住房面积为5700平方米，并承诺的配建商品住房(住宅用途)建成后须连同规划条件要求其相对应配套的地下小汽车车位和地下自行车位一并将产权无偿移交给乐从镇人民政府或其指定的单位。

二、我公司竞得佛山市顺德区乐从镇新桂路以东、创富二路以南地块的国有建设用地使用权(编号：TD2017(SD)XG0019号)，该地块

用地面积 60140.84 平方米，用途为城镇住宅用地兼容批发零售用地、
住宿餐饮用地，容积率 2.8，土地成交总价为 15 亿元。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

2017 年 9 月 27 日