天津松江股份有限公司 关于获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、项目具体情况

2017年10月25日,天津松江股份有限公司(以下简称"公司")控股子公司江西松江智慧城市建设发展有限公司(以下简称"江西松江")通过网上挂牌出让方式取得位于江西省抚州市高新技术产业开发区内两宗工业用地。项目具体情况如下:

- (1) 云计算数据中心地块编号为 DFB2017014, 地块四至范围是北至惠泉路、南至安石大道、东至空地、西至空地。该地块出让土地面积 174379. 45 平方米(合 261. 57 亩), 土地用途为工业用地, 出让年期 50 年, 总成交价为人民币 11446. 6 万元。
- (2) 信息产业园地块编号为 DFB2017013, 地块四至范围是北至惠泉路、南至安石大道、西至园纵四路、东临空地。该地块出让土地面积 158562.04 平方米 (合 237.84 亩), 土地用途为工业用地, 出让年期 50 年,总成交价为人民币 10408.2 万元。

二、风险提示

上述项目是公司在当前市场状况下充分考虑了风险因素的基础上进行投资决策的,项目存在不能达到预期收益的风险,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会 2017年10月27日