

北京千方科技股份有限公司拟收购
杭州交智科技有限公司股权项目所涉及的
杭州交智科技有限公司的股东全部权益

资 产 评 估 说 明

中联评报字〔2017〕第 2077 号

中联资产评估集团有限公司

二〇一七年十一月六日

目 录

第一部分	关于评估说明使用范围的声明	1
第二部分	企业关于进行资产评估有关事项的说明	2
第三部分	资产清查核实情况说明	3
一、	评估对象与评估范围说明	3
二、	资产核实情况总体说明	52
第四部分	资产基础法评估技术说明	54
一、	流动资产评估技术说明	54
二、	非流动资产评估技术说明	64
三、	固定资产评估技术说明	67
四、	在建工程评估技术说明	82
五、	无形资产-其他评估技术说明	82
六、	非流动资产评估技术说明	101
七、	流动负债评估技术说明	103
八、	非流动负债评估技术说明	104
第五部分	收益法评估技术说明	106
一、	基本假设	106
二、	评估方法	107
三、	资产核实与尽职调查情况说明	110
四、	宏观及行业环境分析	116
五、	净现金流量预测	136

六、权益资本价值计算	147
第六部分 评估结论及其分析	151
一、浙江宇视科技有限公司评估结论	151
二、杭州交智科技有限公司评估结论	158
企业关于进行资产评估有关事项的说明	159
一、委托人及被评估单位概况	159
二、关于经济行为的说明	178
三、关于评估对象与评估范围的说明	179
四、关于评估基准日的说明	180
五、可能影响评估工作的重大事项的说明	180
六、资产负债清查情况、未来经营和收益状况预测说明	184
七、资料清单	188

第一部分 关于评估说明使用范围的声明

本资产评估说明，仅供评估主管机关、企业主管部门备案审查资产评估报告和相关监管部门检查评估机构工作之用，非法律、行政法规规定，材料的全部或部分内容不得提供给其它任何单位和个人，也不得见诸公开媒体；任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

中联资产评估集团有限公司

二〇一七年十一月六日

第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明

本评估说明该部分内容委托人和被评估单位共同撰写，并由委托人单位负责人和被评估单位负责人签字，加盖相应单位公章并签署日期。详细内容请见本说明最后部分《企业关于进行资产评估有关事项的说明》。

第三部分 资产清查核实情况说明

一、评估对象与评估范围说明

(一) 评估对象与评估范围内容

评估对象是杭州交智科技有限公司的股东全部权益。评估范围是杭州交智科技有限公司在基准日的全部资产及相关负债。

本次被评估单位杭州交智科技有限公司为北京千方集团有限公司、北京千方科技股份有限公司、芜湖建信鼎信投资管理中心(有限合伙)等八家企业及自然人持有的控股型公司,上述股东通过杭州交智科技有限公司持有实体经营子公司浙江宇视科技有限公司 100%股权。杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动,其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外,只有部分货币资金及负债,且根据管理层规划,杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务。

杭州交智单体口径账面资产总额 379,785.83 万元,负债总额 0.01 万元,净资产 379,785.82 万元。

浙江宇视科技有限公司作为评估对象的主要经营性实体系本次评估的实体评估对象。

宇视科技合并口径账面资产总额 196,568.69 万元,负债总额 92,426.77 万元,净资产 104,141.92 万元,具体包括流动资产 133,624.09 万元,非流动资产 62,944.60 万元,流动负债 82,535.87 万元,非流动负债 9,890.90 万元。宇视科技单体口径账面资产总额 196,823.10 万元,负债 92,145.71 万元,净资产 104,677.40 万元。

上述资产与负债数据摘自经致同会计师事务所(特殊普通合伙)

审计的杭州交智及宇视科技的 2017 年 6 月 30 日的财务报表，评估是在企业经过审计后的基础上进行的。委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

本次评估范围中的主要资产为货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、应收利息、其他应收款、存货、其他流动资产、长期应收款、长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、商誉、长期待摊费用、递延所得税资产、其他非流动资产等。

主要负债为流动负债，包括应付账款、预收款项、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、其他流动负债等。

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入评估范围内的实物资产账面值 51,455.23 万元，占评估范围内总资产的 26.14%。实物资产为存货和固定资产，存货中主要为库存商品、发出商品、在产品、半成品、原材料、委托加工物资及低值易耗品，固定资产主要为企业的电子设备、运输设备及机器设备。这些资产具有以下特点：

1. 存货为评估对象外购的原材料、低值易耗品及生产的库存商品、发出商品等库存，存放于公司的仓库。实物存货数量较多，周转较快，存在积压情况的较少。

2. 运输设备：运输设备主要为叉车、平板车及办公车辆，具体为林德叉车、奥迪轿车 FV7201BACWG、别克旅行车 SGM6531ATA、和江铃轻卡 JX1041TSG24 等，截至评估基准日，评估对象运输设备均正常使用。

3. 电子设备：电子设备主要为电脑、打印机、复印机、笔记本电脑等办公设备，位于评估对象的办公区。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

截至评估基准日，纳入本次评估范围的无形资产包括被评估单位外购的办公用财务、管理、运营平台等软件共计 81 项、自行研发技术 17 项、境内专利权 584 项、境外专利权 5 项、计算机软件著作权 118 项、受许可使用的计算机软件著作权及专利权分别为 2 项和 201 项、境内外注册商标 44 项及域名 14 项以。

其中，纳入评估范围的商标权共计 44 项，商标权人为浙江宇视科技有限公司，详见下表：

序号	商标权人	注册号	核定使用商品类别或服务项目	商标名称	有效期限截至
1.	宇视科技	7534491	9		2021 年 2 月 6 日
2.	宇视科技	9313628	9		2023 年 5 月 27 日
3.	宇视科技	12286717	9		2024 年 8 月 27 日
4.	宇视科技	12286725	9		2025 年 3 月 20 日
5.	宇视科技	11121295	45		2023 年 11 月 13 日
6.	宇视科技	11121296	42		2023 年 11 月 13 日
7.	宇视科技	11121297	41		2023 年 11 月 27 日
8.	宇视科技	11121298	38		2023 年 11 月 13 日
9.	宇视科技	11121299	9		2024 年 1 月 27 日
10.	宇视科技	10227641	9		2025 年 3 月 27 日
11.	宇视科技	10232916	45		2023 年 1 月 27 日
12.	宇视科技	10232917	42		2023 年 1 月 27 日
13.	宇视科技	10232918	41		2023 年 1 月 27 日
14.	宇视科技	10232919	38		2023 年 1 月 27 日
15.	宇视科技	12286732	9		2024 年 8 月 27 日
16.	宇视科技	19875287	37		2027 年 6 月 27 日

17.	宇视科技	19875296	38		2027 年 6 月 27 日
18.	宇视科技	19875338	41		2027 年 6 月 20 日
19.	宇视科技	19875426	45		2027 年 6 月 20 日
20.	宇视科技	12286738	9		2024 年 8 月 27 日

浙江宇视科技有限公司目前拥有 24 项海外商标，具体情况如下：

序号	商标权人	名称	国家/地区	类别	注册号	核准注册日	续展到期日
1.	宇视科技	UNV	欧盟*	9	13308549	2015 年 2 月 13 日	2024 年 3 月 29 日
2.	宇视科技	UNV	加拿大	9	TMA950,078/ 1704149	2016 年 9 月 21 日	2031 年 9 月 21 日
3.	宇视科技	UNV	巴西	9	908632479	2017 年 6 月 6 日	2027 年 6 月 6 日
4.	宇视科技	UNV	香港	9	303205890	2015 年 4 月 22 日	2024 年 5 月 19 日
5.	宇视科技	UNV	南非	9	2014/31505	2017 年 6 月 14 日	2024 年 11 月 19 日
6.	宇视科技	UNV	马来西亚	9	2014067435	2015 年 12 月 3 日	2023 年 11 月 21 日
7.	宇视科技	UNV	泰国	9	161109643	2014 年 11 月 20 日	2024 年 11 月 19 日
8.	宇视科技	UNV	美国	9	4989459	2015 年 6 月 28 日	2026 年 6 月 28 日
9.	宇视科技	UNV	秘鲁	9	221225	2015 年 2 月 10 日	2024 年 8 月 10 日
10.	宇视科技	UNV	台湾	9	1719686	2015 年 8 月 1 日	2025 年 2 月 1 日
11.	宇视科技	UNV	沙特阿拉伯	9	1436005311	2015 年 10 月 27 日	2023 年 9 月 9 日
12.	宇视科技	UNV	柬埔寨	9	KH/57777/15	2015 年 12 月 14 日	2024 年 10 月 27 日
13.	宇视科技	UNV	阿根廷	9	2779558	2016 年 1 月 11 日	2025 年 7 月 11 日
14.	宇视科技	UNV	科威特	9	133171	2016 年 2 月 28 日	2024 年 12 月 28 日
15.	宇视科技	UNV	卡塔尔	9	94307	2016 年 2 月 11 日	2024 年 1 月 14 日
16.	宇视科技	UNV	阿联酋	9	224483	2015 年 8 月 16 日	2024 年 1 月 4 日
17.	宇视科技	UNV	澳门	9	N/091933	2015 年 4 月 14 日	2021 年 10 月 14 日
18.	宇视科技	UNV	乌拉圭	9	51345	2015 年 10 月 27 日	2025 年 10 月 27 日
19.	宇视科技	UNV	哥斯达黎加	9	242929	2015 年 4 月 17 日	2024 年 4 月 17 日
20.	宇视科技	UNV	黎巴嫩	9	163866	2015 年 1 月 12 日	2029 年 1 月 12 日
21.	宇视科技	UNV	智利	9	1166233	2015 年 5 月 19 日	2024 年 11 月 19 日
22.	宇视科技	UNV	日本	9	5867850	2016 年 7 月 22 日	2026 年 7 月 22 日
23.	宇视科技	UNV	约旦	9	137825	2015 年 7 月 5 日	2024 年 12 月 28 日
24.	宇视科技	UNV	马德里#	9	1234417	2014 年 9 月 30 日	2024 年 3 月 30 日

*：欧盟 28 国包含法国、德国、意大利、荷兰、比利时、卢森堡、英国、丹麦、爱尔兰、希腊、葡萄牙、西班牙、奥地利、瑞典、芬兰、马耳他、塞浦路斯、波兰、匈牙利、捷克、斯洛伐克、斯洛文尼亚、爱沙尼亚、拉脱维亚、立陶宛、罗马尼亚、保加利亚、克罗地亚。

#：马德里国家包含瑞士、埃及、越南、乌克兰、哈萨克斯坦、俄罗斯联邦、阿尔及利亚、挪威、印度、以色列、新加坡、土耳其、菲律宾、新西兰、墨西哥、澳大利亚、哥伦比亚。

纳入评估范围的域名共计 14 项，注册所有人均为浙江宇视科技有

限公司，详见下表：

序号	域名	注册所有人	性质	截止有效期
1.	4006552828.cn	宇视科技	国内域名	2021年3月22日
2.	4006552828.net	宇视科技	国际域名	2021年3月23日
3.	4006552828.com	宇视科技	国际域名	2021年3月24日
4.	unvoverseas.com	宇视科技	国际域名	2021年3月25日
5.	unvshop.com	宇视科技	国际域名	2021年3月26日
6.	unvmall.com	宇视科技	国际域名	2021年3月27日
7.	ez4ip.cn	宇视科技	国内域名	2021年3月28日
8.	ez4ip.com	宇视科技	国际域名	2021年3月29日
9.	ez4view.com	宇视科技	国际域名	2021年3月30日
10.	uvview.com	宇视科技	国际域名	2021年3月31日
11.	star4live.com	宇视科技	国际域名	2021年4月1日
12.	uniview.com	宇视科技	国际域名	2021年4月2日
13.	cn-uniview.com	宇视科技	国际域名	2021年4月3日
14.	cn-uniview.net	宇视科技	国际域名	2021年4月4日

纳入本次评估范围的境内专利权 584 项：

序号	专利名称	专利权人	专利号	专利申请日	专利有效期	专利类型
1.	一种视频监控数据存储管理方法及系统	宇视科技	ZL200610103523.4	2006年7月19日	20年	发明
2.	数据备份系统和方法	宇视科技	ZL200610111283.2	2006年8月21日	20年	发明
3.	配置发起方名称的方法及其应用的网络节点	宇视科技	ZL200610099109.0	2006年7月27日	20年	发明
4.	基于IP网络的编码终端、解码终端和编解码终端	宇视科技	ZL200610104030.2	2006年7月31日	20年	发明
5.	一种组播流的权限管理方法和管理服务器	宇视科技	ZL200610127126.0	2006年9月5日	20年	发明
6.	一种监控点的控制方法、监控系统以及监控点	宇视科技	ZL200610112250.X	2006年8月29日	20年	发明
7.	基于组播的轮切装置、系统及方法	宇视科技	ZL200610110993.3	2006年8月11日	20年	发明
8.	一种下发配置报文的方法和系统	宇视科技	ZL200610111286.6	2006年8月21日	20年	发明
9.	视频监控设备及方法	宇视科技	ZL200610154172.X	2006年9月15日	20年	发明
10.	数据格式的转换方法及装置	宇视科技	ZL200610127600.X	2006年9月19日	20年	发明
11.	用户数据报协议报文的处理方法及装置	宇视科技	ZL200610150597.3	2006年10月24日	20年	发明
12.	一种嵌入式设备远程批量升级的方法和装置	宇视科技	ZL200610170217.2	2006年12月25日	20年	发明
13.	视频数据处理方法、视频采集设备及视频	宇视科技	ZL200610150598.8	2006年10月24日	20年	发明

	管理设备					
14.	视频信息存储装置及方法	宇视科技	ZL200710065003.3	2007 年 3 月 30 日	20 年	发明
15.	视频数据的处理方法及存储设备	宇视科技	ZL200710099018.1	2007 年 5 月 8 日	20 年	发明
16.	视频监控方法和系统以及网络传输设备	宇视科技	ZL200710106130.3	2007 年 5 月 24 日	20 年	发明
17.	视频存储方法、装置及网络视频监控系统	宇视科技	ZL200710112449.7	2007 年 6 月 26 日	20 年	发明
18.	视频下载方法、视频服务器及监控中心系统	宇视科技	ZL200710136341.1	2007 年 7 月 24 日	20 年	发明
19.	实现流媒体数据传输的方法和路由装置	宇视科技	ZL200710121564.0	2007 年 9 月 10 日	20 年	发明
20.	视频点播方法、视频数据发送方法、服务器及节目源设备	宇视科技	ZL200710164249.6	2007 年 10 月 17 日	20 年	发明
21.	一种组播视频存储的方法、系统及设备	宇视科技	ZL200710187164.X	2007 年 11 月 21 日	20 年	发明
22.	读取视频数据的方法及设备	宇视科技	ZL200710177871.0	2007 年 11 月 21 日	20 年	发明
23.	图像编解码方法和图像编解码装置	宇视科技	ZL200810056810.3	2008 年 1 月 24 日	20 年	发明
24.	一种监控系统中的视频编码的存储方法及设备	宇视科技	ZL200810101277.8	2008 年 3 月 3 日	20 年	发明
25.	一种画面输出方法和一种摄像机	宇视科技	ZL200810102808.5	2008 年 3 月 26 日	20 年	发明
26.	一种视频编码方法及视频编码装置	宇视科技	ZL200810106656.6	2008 年 5 月 14 日	20 年	发明
27.	一种数据处理设备中的数据传送方法和一种数据处理设备	宇视科技	ZL200810114908.X	2008 年 6 月 13 日	20 年	发明
28.	放大图像局部区域的方法、编码器及主控模块	宇视科技	ZL200810224931.4	2008 年 10 月 27 日	20 年	发明
29.	IP 监控网络中的组播转发方法及装置	宇视科技	ZL200810226656.X	2008 年 11 月 19 日	20 年	发明
30.	一种视频编码的方法和系统	宇视科技	ZL200810226327.5	2008 年 11 月 13 日	20 年	发明
31.	视频移动侦测方法、媒体服务器和视频录制终端	宇视科技	ZL200910078003.6	2009 年 2 月 6 日	20 年	发明
32.	数字信号处理器之间传输视频编解码数据的方法及系统	宇视科技	ZL200810241147.4	2008 年 12 月 26 日	20 年	发明
33.	检测存储视频数据完整性的方法和系统	宇视科技	ZL200810247456.2	2008 年 12 月 31 日	20 年	发明
34.	去隔行处理方法和去隔行处理装置及 FPGA 芯片	宇视科技	ZL200910000606.4	2009 年 1 月 8 日	20 年	发明
35.	一种对图像进行缩放	宇视	ZL200910076275.2	2009 年 1 月 8 日	20 年	发明

	的方法和装置	科技				
36.	一种多媒体码流传输方法和系统以及管理服务器	宇视科技	ZL200910080710.9	2009 年 3 月 25 日	20 年	发明
37.	一种网络视频监控系统中的录像实现方法、设备和系统	宇视科技	ZL200910119665.3	2009 年 3 月 25 日	20 年	发明
38.	视频编码和解码方法以及视频编码和解码装置	宇视科技	ZL200910083516.6	2009 年 5 月 8 日	20 年	发明
39.	一种视频监控方法、视频监控服务器及编码器设备	宇视科技	ZL200910085247.7	2009 年 5 月 27 日	20 年	发明
40.	一种视频编码的方法和和设备	宇视科技	ZL200910131235.3	2009 年 4 月 10 日	20 年	发明
41.	去除视频图像噪声的方法和视频编码装置	宇视科技	ZL200910082426.5	2009 年 4 月 16 日	20 年	发明
42.	一种视频处理方法和系统以及解交织处理器	宇视科技	ZL200910082385.X	2009 年 4 月 15 日	20 年	发明
43.	一种处理媒体流的方法和装置	宇视科技	ZL200910082032.X	2009 年 4 月 17 日	20 年	发明
44.	一种管理系统权限的应用方法和装置	宇视科技	ZL200910088497.6	2009 年 7 月 3 日	20 年	发明
45.	运动检测方法及其装置	宇视科技	ZL200910088933.X	2009 年 7 月 14 日	20 年	发明
46.	一种视频编解码方法、客户端、视频服务器及监控系统	宇视科技	ZL200910148058.X	2009 年 6 月 24 日	20 年	发明
47.	一种调整视频质量等级的方法、系统和装置	宇视科技	ZL200910087855.1	2009 年 6 月 24 日	20 年	发明
48.	一种流媒体资源存储方法和设备	宇视科技	ZL200910148062.6	2009 年 6 月 24 日	20 年	发明
49.	监控系统中的组轮切换方法、装置和系统	宇视科技	ZL200910162179.X	2009 年 8 月 7 日	20 年	发明
50.	视频监控系统中的跨域点播方法和视频管理服务器	宇视科技	ZL200910087517.8	2009 年 6 月 23 日	20 年	发明
51.	调整视频录像播放速度的方法、系统及装置	宇视科技	ZL200910088201.0	2009 年 7 月 8 日	20 年	发明
52.	一种参数配置方法和设备	宇视科技	ZL200910150752.5	2009 年 6 月 30 日	20 年	发明
53.	云台检测方法和检测装置	宇视科技	ZL200910162475.X	2009 年 8 月 6 日	20 年	发明
54.	一种混合结构的告警处理方法及设备	宇视科技	ZL200910157845.0	2009 年 7 月 8 日	20 年	发明
55.	录像存储的控制方法和装置	宇视科技	ZL200910158042.7	2009 年 7 月 17 日	20 年	发明
56.	一种视频监控方法和视频监控服务器	宇视科技	ZL200910162514.6	2009 年 7 月 31 日	20 年	发明

57.	一种信令终结方法和信令终结网关	宇视科技	ZL200910162556.X	2009年8月3日	20年	发明
58.	ANS方法和装置、提高监控系统音频质量的方法和系统	宇视科技	ZL200910090362.3	2009年8月6日	20年	发明
59.	一种告警联动的方法和装置	宇视科技	ZL200910162860.4	2009年8月10日	20年	发明
60.	视频数据的存储方法、系统和编码器	宇视科技	ZL200910204847.0	2009年10月15日	20年	发明
61.	帧编码方法及装置	宇视科技	ZL200910093215.1	2009年9月15日	20年	发明
62.	一种编码模式的选择方法和装置	宇视科技	ZL200910180725.2	2009年10月21日	20年	发明
63.	多域视频监控系统中共享摄像机的方法及系统	宇视科技	ZL200910261901.5	2009年12月21日	20年	发明
64.	一种IP监控系统中视频业务的处理方法和装置	宇视科技	ZL201010148288.9	2010年4月14日	20年	发明
65.	信令处理方法、控制服务器、解码器和编码器	宇视科技	ZL200910261094.7	2009年12月22日	20年	发明
66.	一种告警信息的处理方法、系统和设备	宇视科技	ZL200910237193.1	2009年11月11日	20年	发明
67.	一种数据的传输方法及装置	宇视科技	ZL200910210730.3	2009年11月9日	20年	发明
68.	一种数据的传输方法及装置	宇视科技	ZL200910260150.5	2009年12月25日	20年	发明
69.	视频监控的方法、及用于视频监控的解码器和编码器	宇视科技	ZL200910215399.4	2009年12月31日	20年	发明
70.	一种视频监控系统的通信方法及其设备	宇视科技	ZL200910258841.1	2009年12月25日	20年	发明
71.	一种视频监控方法及编码器	宇视科技	ZL200910261874.1	2009年12月31日	20年	发明
72.	一种视频监控方法和设备	宇视科技	ZL201010104202.2	2010年2月2日	20年	发明
73.	一种视频监控数据的存储方法和设备	宇视科技	ZL201010118282.7	2010年3月5日	20年	发明
74.	一种DVI接口结构	宇视科技	ZL200920219884.4	2009年10月22日	10年	实用新型
75.	一种数据异常时的恢复方法和设备	宇视科技	ZL201010131402.7	2010年3月24日	20年	发明
76.	一种视频监控系统中数据传输方法和装置	宇视科技	ZL201010161350.8	2010年4月28日	20年	发明
77.	智能监控的实现方法和装置	宇视科技	ZL201010189991.4	2010年5月25日	20年	发明
78.	应用于视频监控系统的OSD信息处理方法及其装置	宇视科技	ZL201010192708.3	2010年6月7日	20年	发明
79.	一种视频监控的方法和设备	宇视科技	ZL201010222181.4	2010年7月9日	20年	发明

80.	数据处理方法和装置	宇视科技	ZL201010259653.3	2010 年 8 月 20 日	20 年	发明
81.	媒体流数据处理方法及其装置	宇视科技	ZL201010219641.8	2010 年 7 月 7 日	20 年	发明
82.	一种 ROI 编码方法及其系统	宇视科技	ZL201010505812.3	2010 年 10 月 14 日	20 年	发明
83.	跨区域监控流量点播的方法及视频管理服务	宇视科技	ZL201010538859.X	2010 年 11 月 11 日	20 年	发明
84.	视频业务实现方法及其设备和系统	宇视科技	ZL201010618172.7	2010 年 12 月 31 日	20 年	发明
85.	一种视频点播实现方法及其装置	宇视科技	ZL201010538879.7	2010 年 11 月 11 日	20 年	发明
86.	链路聚合网络中发送视频监控业务报文的方法及设备	宇视科技	ZL201010574107.9	2010 年 12 月 6 日	20 年	发明
87.	一种视频监控数据存储管理方法及其装置	宇视科技	ZL201010601799.1	2010 年 12 月 23 日	20 年	发明
88.	防区状态确定的方法及设备	宇视科技	ZL201010612691.2	2010 年 12 月 30 日	20 年	发明
89.	一种移动侦测方法和装置	宇视科技	ZL201110024129.2	2011 年 1 月 21 日	20 年	发明
90.	一种组播流转发方法及其设备和系统	宇视科技	ZL201010611541.X	2010 年 12 月 29 日	20 年	发明
91.	一种监控设备的管理方法和设备	宇视科技	ZL201110047400.4	2011 年 2 月 28 日	20 年	发明
92.	一种带透明度用户界面信息的处理方法和设备	宇视科技	ZL201110039694.6	2011 年 2 月 17 日	20 年	发明
93.	基于因特网小型计算机系统接口的命令处理方法及装置	宇视科技	ZL201110022104.9	2011 年 1 月 19 日	20 年	发明
94.	一种监视器	宇视科技	ZL201120028296.X	2011 年 1 月 27 日	10 年	实用新型
95.	实况监控方法及视频管理服务	宇视科技	ZL201110060561.7	2011 年 3 月 14 日	20 年	发明
96.	一种视频数据处理方法及其装置和系统	宇视科技	ZL201110083162.2	2011 年 4 月 2 日	20 年	发明
97.	一种数据传输方法、系统和设备	宇视科技	ZL201110068758.5	2011 年 3 月 22 日	20 年	发明
98.	视频监控系统中的数据存储方法及设备	宇视科技	ZL201110086237.2	2011 年 4 月 7 日	20 年	发明
99.	一种视频数据检索方法及其装置和系统	宇视科技	ZL201110099193.7	2011 年 4 月 20 日	20 年	发明
100.	一种消除图像运动模糊的方法和装置	宇视科技	ZL201110099458.3	2011 年 4 月 20 日	20 年	发明
101.	一种运动阴影检测方法和装置	宇视科技	ZL201110135742.1	2011 年 5 月 24 日	20 年	发明
102.	监控数据回放方法及编码器、视频管理服务	宇视科技	ZL201110128076.9	2011 年 5 月 17 日	20 年	发明
103.	一种数据的处理方法	宇视	ZL201110139996.0	2011 年 5 月 27 日	20 年	发明

	和设备	科技				
104.	一种监控数据的传输方法和设备	宇视科技	ZL201110167358.X	2011 年 6 月 21 日	20 年	发明
105.	降低点播实况媒体流时 I 帧重叠的方法及视频管理服务器	宇视科技	ZL201110139425.7	2011 年 5 月 26 日	20 年	发明
106.	实现实况视频点播的方法及设备	宇视科技	ZL201110143365.6	2011 年 5 月 30 日	20 年	发明
107.	同步解码方法及其装置	宇视科技	ZL201110202743.3	2011 年 7 月 12 日	20 年	发明
108.	视频摘要生成方法及设备	宇视科技	ZL201110229749.X	2011 年 8 月 11 日	20 年	发明
109.	缓存调度方法和装置	宇视科技	ZL201110149834.5	2011 年 6 月 3 日	20 年	发明
110.	一种监控系统中告警信息的传输方法和设备	宇视科技	ZL201110167333.X	2011 年 6 月 21 日	20 年	发明
111.	视频检索方法及前端设备、后端服务器	宇视科技	ZL201110193349.8	2011 年 7 月 11 日	20 年	发明
112.	视频监控系统中路由配置方法、业务实现方法及其装置	宇视科技	ZL201110172883.0	2011 年 6 月 24 日	20 年	发明
113.	一种监控系统中数据的传输方法和设备	宇视科技	ZL201110170852.1	2011 年 6 月 23 日	20 年	发明
114.	一种监控数据的查询方法和设备	宇视科技	ZL201110208573.X	2011 年 7 月 25 日	20 年	发明
115.	基于 RRPP 环的流量切换方法及其装置	宇视科技	ZL201110225654.0	2011 年 8 月 8 日	20 年	发明
116.	在编码器上进行负载分担的方法及编码器	宇视科技	ZL201110207437.9	2011 年 7 月 22 日	20 年	发明
117.	在编码器上进行负载分担的方法及编码器	宇视科技	ZL201110220118.1	2011 年 8 月 2 日	20 年	发明
118.	媒体流转发的控制方法和控制装置	宇视科技	ZL201110221834.1	2011 年 8 月 3 日	20 年	发明
119.	一种 IP 监控系统中节约广域网带宽的方法及装置	宇视科技	ZL201210030308.1	2012 年 2 月 10 日	20 年	发明
120.	IP 监控系统中穿越、协助穿越网络隔离设备的方法和节点	宇视科技	ZL201210030678.5	2012 年 2 月 10 日	20 年	发明
121.	IP 监控系统中穿越、协助穿越网络隔离设备的方法和节点	宇视科技	ZL201210030327.4	2012 年 2 月 10 日	20 年	发明
122.	一种 IP 监控系统中穿越隔离设备的方法及代理设备	宇视科技	ZL201210030333.X	2012 年 2 月 10 日	20 年	发明
123.	一种视频数据包优先级设置方法和装置	宇视科技	ZL201210180553.0	2012 年 5 月 30 日	20 年	发明
124.	一种存储设备的级联方法及装置	宇视科技	ZL201210125977.7	2012 年 4 月 25 日	20 年	发明
125.	一种组播安全管理方法及组播边界控制设	宇视科技	ZL201210121356.1	2012 年 4 月 23 日	20 年	发明

	备					
126.	一种组播安全管理方法及装置	宇视科技	ZL201210124748.3	2012 年 4 月 25 日	20 年	发明
127.	一种实况轮切方法及装置	宇视科技	ZL201210125105.0	2012 年 4 月 25 日	20 年	发明
128.	一种卡口摄像机	宇视科技	ZL201210292059.3	2012 年 8 月 16 日	20 年	发明
129.	一种监控网络用户主机建立路由信息的方法及装置	宇视科技	ZL201210121355.7	2012 年 4 月 23 日	20 年	发明
130.	一种视频编码器	宇视科技	ZL201210134421.4	2012 年 5 月 3 日	20 年	发明
131.	一种 IP 监控系统中节约广域网带宽的方法及装置	宇视科技	ZL201210136057.5	2012 年 5 月 3 日	20 年	发明
132.	一种环网保护的方法及装置	宇视科技	ZL201210089353.4	2012 年 3 月 29 日	20 年	发明
133.	一种环网保护的方法及装置	宇视科技	ZL201210088823.5	2012 年 3 月 29 日	20 年	发明
134.	一种跨网段的 N+1 备份方法及装置	宇视科技	ZL201210098041.X	2012 年 4 月 1 日	20 年	发明
135.	一种跨网段的 N+1 备份方法及装置	宇视科技	ZL201210138440.4	2012 年 5 月 7 日	20 年	发明
136.	一种跨网段的 N+1 备用方法及装置	宇视科技	ZL201210096453.X	2012 年 4 月 1 日	20 年	发明
137.	一种组播传输路径的探测方法及装置	宇视科技	ZL201210139788.5	2012 年 5 月 8 日	20 年	发明
138.	一种整网组播拓扑的探测方法及装置	宇视科技	ZL201210142089.6	2012 年 5 月 9 日	20 年	发明
139.	一种码流控制的方法和装置	宇视科技	ZL201210181176.2	2012 年 6 月 1 日	20 年	发明
140.	一种处理实况视频流点播的方法和装置	宇视科技	ZL201210134861.X	2012 年 5 月 3 日	20 年	发明
141.	一种更新 IP 地址的方法和装置	宇视科技	ZL201210150640.1	2012 年 5 月 14 日	20 年	发明
142.	一种更新 IP 地址的方法和装置	宇视科技	ZL201210150950.3	2012 年 5 月 14 日	20 年	发明
143.	一种转发实况视频流和处理实况点播的方法和装置	宇视科技	ZL201210135972.2	2012 年 5 月 3 日	20 年	发明
144.	针对动态目标进行拉框放大的方法和装置	宇视科技	ZL201210138921.5	2012 年 5 月 7 日	20 年	发明
145.	一种磁盘保护方法及装置	宇视科技	ZL201210165516.2	2012 年 5 月 22 日	20 年	发明
146.	一种备份 LNS 的方法及装置	宇视科技	ZL201210181159.9	2012 年 6 月 1 日	20 年	发明
147.	一种节约 IP 地址的方法及接入代理设备	宇视科技	ZL201210147471.6	2012 年 5 月 11 日	20 年	发明
148.	一种 IP 监控系统中节约带宽的方法及装置	宇视科技	ZL201210167359.9	2012 年 5 月 22 日	20 年	发明
149.	一种视频智能分析方法及装置	宇视科技	ZL201210211566.X	2012 年 6 月 21 日	20 年	发明

150.	一种磁盘损坏扇区屏蔽方法及装置	宇视科技	ZL201210238194.X	2012 年 7 月 10 日	20 年	发明
151.	一种监控前端资源共享方法及装置	宇视科技	ZL201210213556.X	2012 年 6 月 21 日	20 年	发明
152.	一种 IP 监控系统中节约带宽的方法及装置	宇视科技	ZL201210180552.6	2012 年 5 月 30 日	20 年	发明
153.	一种支撑业务弹性扩容的交换机以及管理服务器	宇视科技	ZL201210211554.7	2012 年 6 月 21 日	20 年	发明
154.	一种自动分配 IP 地址的方法及一种中继设备	宇视科技	ZL201210197055.7	2012 年 6 月 11 日	20 年	发明
155.	一种环网业务保护方法及装置	宇视科技	ZL201210171810.4	2012 年 5 月 25 日	20 年	发明
156.	一种 RAID 阵列同步方法及装置	宇视科技	ZL201210226952.6	2012 年 6 月 29 日	20 年	发明
157.	一种相机同步装置	宇视科技	ZL201210264447.0	2012 年 7 月 27 日	20 年	发明
158.	一种摄像机加热系统	宇视科技	ZL201210224195.9	2012 年 6 月 28 日	20 年	发明
159.	一种风扇速度检测装置	宇视科技	ZL201210298514.0	2012 年 8 月 21 日	20 年	发明
160.	一种在监控网络中穿越 NAT 设备的方法和装置	宇视科技	ZL201210259900.9	2012 年 7 月 25 日	20 年	发明
161.	一种监控实况轮切方法及装置	宇视科技	ZL201210225043.0	2012 年 6 月 28 日	20 年	发明
162.	一种接入终端	宇视科技	ZL201210226904.7	2012 年 6 月 29 日	20 年	发明
163.	一种室外球机防结冰的方法和系统	宇视科技	ZL201210237837.9	2012 年 7 月 10 日	20 年	发明
164.	一种摄像机散热装置	宇视科技	ZL201210293282.X	2012 年 8 月 16 日	20 年	发明
165.	一种同步整流装置	宇视科技	ZL201210279473.0	2012 年 8 月 7 日	20 年	发明
166.	一种判断车牌识别准确性的方法和装置	宇视科技	ZL201210341525.2	2012 年 9 月 14 日	20 年	发明
167.	一种智能分析业务迁移方法及装置	宇视科技	ZL201210355559.7	2012 年 9 月 21 日	20 年	发明
168.	一种分配 IP 地址的方法和装置	宇视科技	ZL201210275051.6	2012 年 8 月 3 日	20 年	发明
169.	一种接入检测方法装置	宇视科技	ZL201210247517.1	2012 年 7 月 17 日	20 年	发明
170.	一种漫游用户跨域登陆、跨域进行监控业务的方法和装置	宇视科技	ZL201210458248.3	2012 年 11 月 13 日	20 年	发明
171.	一种多 NVR 监控网络分配 IP 地址的方法和装置	宇视科技	ZL201210325452.8	2012 年 9 月 5 日	20 年	发明
172.	一种监控业务处理方法和 NVR	宇视科技	ZL201210266689.3	2012 年 7 月 30 日	20 年	发明
173.	一种摄像机	宇视	ZL201210324710.0	2012 年 9 月 5 日	20 年	发明

		科技				
174.	一种球形摄像机	宇视科技	ZL201210265295.6	2012 年 7 月 27 日	20 年	发明
175.	一种录像切片的方法和装置	宇视科技	ZL201210360577.4	2012 年 9 月 21 日	20 年	发明
176.	实现录像切片的方法、客户端设备和服务器设备	宇视科技	ZL201210387624.4	2012 年 10 月 12 日	20 年	发明
177.	一种浏览器之间交互的实现方法和装置	宇视科技	ZL201210417251.0	2012 年 10 月 25 日	20 年	发明
178.	一种摄像机加热装置	宇视科技	ZL201210292872.0	2012 年 8 月 16 日	20 年	发明
179.	一种视频智能分析方法及装置	宇视科技	ZL201210424539.0	2012 年 10 月 30 日	20 年	发明
180.	一种多光源下的白平衡处理方法和装置	宇视科技	ZL201210404206.1	2012 年 10 月 22 日	20 年	发明
181.	一种 NVR 堆叠的方法和 NVR	宇视科技	ZL201210413864.7	2012 年 10 月 24 日	20 年	发明
182.	一种环网数据保护方法和装置	宇视科技	ZL201210326057.1	2012 年 9 月 5 日	20 年	发明
183.	一种调整 RAID 阵列缓存的方法	宇视科技	ZL201210355545.5	2012 年 9 月 21 日	20 年	发明
184.	一种对车牌号进行模糊搜索的方法及装置	宇视科技	ZL201210388174.0	2012 年 10 月 12 日	20 年	发明
185.	一种实现硬盘状态点灯的方法、装置及存储系统	宇视科技	ZL201210412025.3	2012 年 10 月 24 日	20 年	发明
186.	一种监控业务管理方法及装置	宇视科技	ZL201210444568.3	2012 年 11 月 8 日	20 年	发明
187.	一种网络视频录像机	宇视科技	ZL201210589705.2	2012 年 12 月 28 日	20 年	发明
188.	一种提高双隧道可靠性的方法	宇视科技	ZL201210444556.0	2012 年 11 月 8 日	20 年	发明
189.	一种实现组轮切的方法和装置	宇视科技	ZL201210445081.7	2012 年 11 月 8 日	20 年	发明
190.	一种移动目标追踪方法及装置	宇视科技	ZL201210424828.0	2012 年 10 月 30 日	20 年	发明
191.	一种摄像机除雾系统	宇视科技	ZL201210302406.6	2012 年 8 月 23 日	20 年	发明
192.	一种 PCB 板加工方法	宇视科技	ZL201310045630.6	2013 年 2 月 5 日	20 年	发明
193.	一种数据存储规划方法及装置	宇视科技	ZL201210563212.1	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
194.	一种隧道连接请求分发方法及装置	宇视科技	ZL201210428576.9	2012 年 10 月 31 日	20 年	发明
195.	一种摄像机的加热和散热的装置	宇视科技	ZL201210438327.8	2012 年 11 月 6 日	20 年	发明
196.	一种轮切管理、处理方法及装置	宇视科技	ZL201210537790.8	2012 年 12 月 11 日	20 年	发明
197.	一种辅助监控终端和备用服务器快速通信的方法和装置	宇视科技	ZL201210445084.0	2012 年 11 月 8 日	20 年	发明

198.	一种恢复默认配置的方法及球形摄像机	宇视科技	ZL201210477058.6	2012 年 11 月 20 日	20 年	发明
199.	一种补光控制方法及装置	宇视科技	ZL201210570443.5	2012 年 12 月 25 日	20 年	发明
200.	一种 JBOD 阵列自动恢复存储的方法和装置	宇视科技	ZL201210455316.0	2012 年 11 月 13 日	20 年	发明
201.	一种补光控制装置及方法	宇视科技	ZL201310054679.8	2013 年 2 月 20 日	20 年	发明
202.	一种混合组网业务保护方法及装置	宇视科技	ZL201210456941.7	2012 年 11 月 13 日	20 年	发明
203.	一种组播业务管理装置及转发装置	宇视科技	ZL201210477333.4	2012 年 11 月 20 日	20 年	发明
204.	一种监控前端设备以及编码服务器	宇视科技	ZL201210455899.7	2012 年 11 月 13 日	20 年	发明
205.	一种网络摄像机	宇视科技	ZL201310069062.3	2013 年 3 月 5 日	20 年	发明
206.	一种 RAID 阵列重建方法及装置	宇视科技	ZL201210461849.X	2012 年 11 月 15 日	20 年	发明
207.	一种磁盘插拔控制方法及装置	宇视科技	ZL201210500979.X	2012 年 11 月 28 日	20 年	发明
208.	一种基于块存储的索引恢复方法和装置	宇视科技	ZL201210538931.8	2012 年 12 月 11 日	20 年	发明
209.	一种适用于组播抗丢包的视频编码及解码装置	宇视科技	ZL201310093358.9	2013 年 3 月 21 日	20 年	发明
210.	一种隧道服务器和客户端装置	宇视科技	ZL201210563210.2	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
211.	一种风扇转速调整装置	宇视科技	ZL201210562900.6	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
212.	一种使编码设备安全接入监控网络的方法和装置	宇视科技	ZL201210534908.1	2012 年 12 月 12 日	20 年	发明
213.	一种视频跟踪处理装置以及视频链处理装置	宇视科技	ZL201310041086.8	2013 年 1 月 30 日	20 年	发明
214.	一种视频监控系统中的网络协管及兼管装置	宇视科技	ZL201210562888.9	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
215.	一种无 IP 监控前端设备和一种代理装置	宇视科技	ZL201210563234.8	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
216.	一种能使 NVC 设备与 NVT 设备建立业务的方法和装置	宇视科技	ZL201210562939.8	2012 年 12 月 21 日	20 年	发明
217.	一种智能联动方法及装置	宇视科技	ZL201310090129.1	2013 年 3 月 20 日	20 年	发明
218.	一种 CCD 驱动时序处理装置	宇视科技	ZL201310089525.2	2013 年 3 月 19 日	20 年	发明
219.	一种实现客户端工作场景跨网协同的装置及方法	宇视科技	ZL201310094940.7	2013 年 3 月 22 日	20 年	发明
220.	一种人脸检测方法	宇视	ZL201310046841.1	2013 年 2 月 6 日	20 年	发明

	装置	科技				
221.	一种云转码实现方法及装置	宇视科技	ZL201310131812.5	2013 年 4 月 15 日	20 年	发明
222.	一种贴膜硬盘	宇视科技	ZL201220336185.X	2012 年 7 月 11 日	10 年	实用新型
223.	一种球型摄像机安装支架	宇视科技	ZL201220347164.8	2012 年 7 月 17 日	10 年	实用新型
224.	一种摄像机	宇视科技	ZL201220458303.4	2012 年 9 月 10 日	10 年	实用新型
225.	一种球形摄像机	宇视科技	ZL201220366804.X	2012 年 7 月 26 日	10 年	实用新型
226.	一种能够切换滤光片的摄像机	宇视科技	ZL201220469902.6	2012 年 9 月 14 日	10 年	实用新型
227.	一种球形摄像机	宇视科技	ZL201220421249.6	2012 年 8 月 23 日	10 年	实用新型
228.	一种多向摄像机调节装置	宇视科技	ZL201220640005.7	2012 年 11 月 27 日	10 年	实用新型
229.	一种组合式滤片及监控相机	宇视科技	ZL201220564391.6	2012 年 10 月 30 日	10 年	实用新型
230.	一种 SDI 端口防护电路	宇视科技	ZL201220687162.3	2012 年 12 月 11 日	10 年	实用新型
231.	一种摄像机	宇视科技	ZL201320059794.X	2013 年 1 月 30 日	10 年	实用新型
232.	枪型摄像机	宇视科技	ZL201230271688.9	2012 年 6 月 25 日	10 年	外观设计
233.	球型摄像机（二）	宇视科技	ZL201230268675.6	2012 年 6 月 23 日	10 年	外观设计
234.	球型摄像机（三）	宇视科技	ZL201230268674.1	2012 年 6 月 23 日	10 年	外观设计
235.	球型摄像机（一）	宇视科技	ZL201230268676.0	2012 年 6 月 23 日	10 年	外观设计
236.	网络硬盘录像机	宇视科技	ZL201230258827.4	2012 年 6 月 18 日	10 年	外观设计
237.	红外筒型网络摄像机	宇视科技	ZL201230554796.7	2012 年 11 月 15 日	10 年	外观设计
238.	一种辅助对焦方法及装置	宇视科技	ZL201310056258.9	2013 年 2 月 20 日	20 年	发明
239.	一种移动目标智能跟踪装置	宇视科技	ZL201310074054.8	2013 年 3 月 8 日	20 年	发明
240.	一种视频监控网络管理方法及装置	宇视科技	ZL201310184689.3	2013 年 5 月 16 日	20 年	发明
241.	一种用 ONVIF 协议进行直存的方法	宇视科技	ZL201310228733.6	2013 年 6 月 7 日	20 年	发明
242.	一种访问私网硬盘录像机的方法和装置	宇视科技	ZL201310113075.6	2013 年 4 月 2 日	20 年	发明
243.	一种解决监控轮切业务中组播表项不足的装置和方法	宇视科技	ZL201310099843.7	2013 年 3 月 26 日	20 年	发明
244.	一种配置端口隔离信息的方法和网络设备	宇视科技	ZL201310196936.1	2013 年 5 月 23 日	20 年	发明
245.	一种存储控制器故障检测方法	宇视科技	ZL201310165207.X	2013 年 5 月 6 日	20 年	发明

246.	一种电源反送装置	宇视科技	ZL201310158121.4	2013 年 4 月 27 日	20 年	发明
247.	一种球机失步检测方法和装置	宇视科技	ZL201310320333.8	2013 年 7 月 25 日	20 年	发明
248.	一种基于鼠标轨迹跟踪的监控和巡航方法	宇视科技	ZL201310296814.X	2013 年 7 月 12 日	20 年	发明
249.	一种码流发送、处理和控制的装置	宇视科技	ZL201310156491.4	2013 年 4 月 28 日	20 年	发明
250.	一种分布式最短时间计算方法和装置	宇视科技	ZL201410149434.8	2014 年 4 月 14 日	20 年	发明
251.	一种快速实现业务存储切换的装置和方法	宇视科技	ZL201310257950.8	2013 年 6 月 25 日	20 年	发明
252.	一种违章抓拍方法	宇视科技	ZL201310247758.0	2013 年 6 月 20 日	20 年	发明
253.	一种动态调整冗余 RAID 阵列重建的装置和方法	宇视科技	ZL201310260315.5	2013 年 6 月 26 日	20 年	发明
254.	一种 OSD 叠加管理、执行方法及装置	宇视科技	ZL201310291774.X	2013 年 7 月 10 日	20 年	发明
255.	一种 EPON 网络保护装置和方法	宇视科技	ZL201310349909.3	2013 年 8 月 12 日	20 年	发明
256.	一种可堆叠无线网络摄像机	宇视科技	ZL201410024825.7	2014 年 1 月 20 日	20 年	发明
257.	一种带有减光调节的摄像机曝光调节方法及装置	宇视科技	ZL201310328764.9	2013 年 7 月 31 日	20 年	发明
258.	一种实现监控前端设备联网的装置和方法	宇视科技	ZL201310301827.1	2013 年 7 月 17 日	20 年	发明
259.	一种车辆信息管理装置及车辆信息检索方法	宇视科技	ZL201310309096.5	2013 年 7 月 19 日	20 年	发明
260.	一种昼夜模式自动切换的方法和装置	宇视科技	ZL201310462773.7	2013 年 9 月 30 日	20 年	发明
261.	一种应用于动光源场景的自动聚焦方法和装置	宇视科技	ZL201310318378.1	2013 年 7 月 24 日	20 年	发明
262.	一种基于 RFID 触发的视频抓拍系统及方法	宇视科技	ZL201310551953.2	2013 年 11 月 7 日	20 年	发明
263.	一种 JPEG 图片合成方法及装置	宇视科技	ZL201310378996.5	2013 年 8 月 27 日	20 年	发明
264.	一种成像设备自动曝光控制方法及装置	宇视科技	ZL201310370662.3	2013 年 8 月 22 日	20 年	发明
265.	图像采集设备、变倍过程中辅助聚焦方法及装置	宇视科技	ZL201310573785.7	2013 年 11 月 15 日	20 年	发明
266.	一种基于 PCIe 的存储扩展系统及存储扩展方法	宇视科技	ZL201310476647.7	2013 年 10 月 12 日	20 年	发明
267.	一种色彩诊断装置和方法	宇视科技	ZL201310367597.9	2013 年 8 月 21 日	20 年	发明
268.	一种检测及解决	宇视	ZL201310522839.7	2013 年 10 月 29 日	20 年	发明

	Linux 系统死锁的方法	科技				
269.	一种视频带宽智能分配装置及方法	宇视科技	ZL201310472876.1	2013 年 10 月 11 日	20 年	发明
270.	一种将社会监控资源和监控平台联网的方法和装置	宇视科技	ZL201310401436.7	2013 年 9 月 5 日	20 年	发明
271.	一种车牌检索的方法和装置	宇视科技	ZL201310446238.2	2013 年 9 月 25 日	20 年	发明
272.	一种 JPEG 图片合成、叠加 OSD 信息方法及装置	宇视科技	ZL201310399912.6	2013 年 9 月 5 日	20 年	发明
273.	一种球型摄像机锁定力自调节的方法和装置	宇视科技	ZL201310534094.6	2013 年 10 月 31 日	20 年	发明
274.	一种红绿灯颜色周期统计方法	宇视科技	ZL201310483351.8	2013 年 10 月 15 日	20 年	发明
275.	一种基于视频检测交通信号灯的方法及装置	宇视科技	ZL201310483540.5	2013 年 10 月 15 日	20 年	发明
276.	一种模拟视频和 IP 视频快速切换的视频监控装置及方法	宇视科技	ZL201310596563.7	2013 年 11 月 21 日	20 年	发明
277.	一种终端设备	宇视科技	ZL201310651817.0	2013 年 12 月 5 日	20 年	发明
278.	一种视频监控网络中 Qos 动态调整方法和装置	宇视科技	ZL201310641470.1	2013 年 12 月 3 日	20 年	发明
279.	一种提高 TS 流排序能力的方法和装置	宇视科技	ZL201310637486.5	2013 年 12 月 2 日	20 年	发明
280.	一种克隆视频监控仿真终端的测试方法及装置	宇视科技	ZL201310641489.6	2013 年 12 月 3 日	20 年	发明
281.	基于持续集成环境的视频监控平台自动测试方法及装置	宇视科技	ZL201310642113.7	2013 年 12 月 3 日	20 年	发明
282.	一种适合多运营商客户端接入的监控方法和装置	宇视科技	ZL201310589940.4	2013 年 11 月 20 日	20 年	发明
283.	一种基于仿真终端的性能测试方法	宇视科技	ZL201310732870.3	2013 年 12 月 26 日	20 年	发明
284.	基于编码器的局部区域曝光调整方法及装置	宇视科技	ZL201310733761.3	2013 年 12 月 26 日	20 年	发明
285.	一种录像锁定的方法和装置	宇视科技	ZL201310718918.5	2013 年 12 月 23 日	20 年	发明
286.	一种减少 NVR 实况转发延时的方法和装置	宇视科技	ZL201310731179.3	2013 年 12 月 26 日	20 年	发明
287.	基于 ONVIF 协议的码流转换方法及装置	宇视科技	ZL201310750612.8	2013 年 12 月 30 日	20 年	发明
288.	摄像机可支持的最大媒体流直连数获取方	宇视科技	ZL201310754890.0	2013 年 12 月 31 日	20 年	发明

	法及装置					
289.	一种提升智能分析性能的方法和装置	宇视科技	ZL201310684226.3	2013 年 12 月 12 日	20 年	发明
290.	一种遮挡车牌的违章处理装置及方法	宇视科技	ZL201410005028.4	2014 年 1 月 2 日	20 年	发明
291.	监控控制方法及装置	宇视科技	ZL201410012579.3	2014 年 1 月 10 日	20 年	发明
292.	一种地址转换方法和装置	宇视科技	ZL201310692169.3	2013 年 12 月 16 日	20 年	发明
293.	一种环形不下电流水线	宇视科技	ZL201310731492.7	2013 年 12 月 26 日	20 年	发明
294.	一种图像的宽动态压缩方法和装置	宇视科技	ZL201310657023.5	2013 年 12 月 6 日	20 年	发明
295.	一种闯红灯抓拍系统及方法	宇视科技	ZL201410088547.1	2014 年 3 月 11 日	20 年	发明
296.	一种摄像机对焦控制方法及装置	宇视科技	ZL201410081107.3	2014 年 3 月 6 日	20 年	发明
297.	实况流送显控制方法及装置	宇视科技	ZL201410088464.2	2014 年 3 月 11 日	20 年	发明
298.	一种视频监控设备间纵向虚拟化装置	宇视科技	ZL201410076890.4	2014 年 3 月 4 日	20 年	发明
299.	媒体流发送控制方法及装置	宇视科技	ZL201410081040.3	2014 年 3 月 6 日	20 年	发明
300.	一种监控系统中隐私保护的方法及装置	宇视科技	ZL201410152915.4	2014 年 4 月 16 日	20 年	发明
301.	一种视频监控平台间摄像机信息同步方法及装置	宇视科技	ZL201410103808.2	2014 年 3 月 19 日	20 年	发明
302.	一种视频监控系统中视频数据处理方法	宇视科技	ZL201410177847.7	2014 年 4 月 29 日	20 年	发明
303.	一种对曲线进行熵编码的方法	宇视科技	ZL201410029504.6	2014 年 1 月 22 日	20 年	发明
304.	一种分布式图像拼接同步的方法和装置	宇视科技	ZL201410031868.8	2014 年 1 月 23 日	20 年	发明
305.	一种基于动态阈值进行自动昼夜切换的方法和装置	宇视科技	ZL201310755135.4	2013 年 12 月 31 日	20 年	发明
306.	云台摄像机巡航控制方法	宇视科技	ZL201410067834.4	2014 年 2 月 27 日	20 年	发明
307.	一种摄像机除雾防雾的方法和装置	宇视科技	ZL201410025700.6	2014 年 1 月 20 日	20 年	发明
308.	一种监控相机的曝光方法及其装置	宇视科技	ZL201410081293.0	2014 年 3 月 6 日	20 年	发明
309.	高动态范围图像压缩方法及装置	宇视科技	ZL201410146163.0	2014 年 4 月 11 日	20 年	发明
310.	一种动态调整缓存刷新策略的方法和装置	宇视科技	ZL201410067092.5	2014 年 2 月 26 日	20 年	发明
311.	一种动态分配缓存容量的方法以及装置	宇视科技	ZL201410153810.0	2014 年 4 月 16 日	20 年	发明
312.	一种电子警察抓拍方法及装置	宇视科技	ZL201410133477.7	2014 年 4 月 3 日	20 年	发明
313.	一种车牌识别比对方	宇视	ZL201410176243.0	2014 年 4 月 28 日	20 年	发明

	法及装置	科技				
314.	一种基于轨迹碰撞的嫌疑车尾随车辆分析方法及装置	宇视科技	ZL201410099991.3	2014 年 3 月 18 日	20 年	发明
315.	一种基于 P 模式色彩滤镜阵列的去马赛克方法及装置	宇视科技	ZL201410161628.X	2014 年 4 月 21 日	20 年	发明
316.	一种自动白平衡校正方法以及装置	宇视科技	ZL201410151846.5	2014 年 4 月 15 日	20 年	发明
317.	车辆参数信息的分析预警方法及其分析预警系统	宇视科技	ZL201410103107.9	2014 年 3 月 19 日	20 年	发明
318.	一种自动获得各相机拍摄点间最小时间的方法和装置	宇视科技	ZL201410078877.2	2014 年 3 月 5 日	20 年	发明
319.	一种套牌分析的方法和装置	宇视科技	ZL201410094882.2	2014 年 3 月 14 日	20 年	发明
320.	一种录像回放方法和装置	宇视科技	ZL201410163659.9	2014 年 4 月 22 日	20 年	发明
321.	一种安全地共享监控前端设备的方法和装置	宇视科技	ZL201410150774.2	2014 年 4 月 15 日	20 年	发明
322.	一种实时图像降噪方法及装置	宇视科技	ZL201410287269.2	2014 年 6 月 24 日	20 年	发明
323.	一种硬盘安装支架	宇视科技	ZL201320120700.5	2013 年 3 月 15 日	10 年	实用新型
324.	一种带有指示灯的监控摄像机	宇视科技	ZL201320097823.1	2013 年 3 月 4 日	10 年	实用新型
325.	一种支持 LRE 和标准以太网模式的网络摄像机	宇视科技	ZL201320186905.3	2013 年 4 月 12 日	10 年	实用新型
326.	一种具有新型遮阳罩的摄像机	宇视科技	ZL201310339136.0	2013 年 8 月 6 日	20 年	发明
327.	一种摄像机调节机构	宇视科技	ZL201320564438.3	2013 年 9 月 11 日	10 年	实用新型
328.	一种万向节调节支架	宇视科技	ZL201320799416.5	2013 年 12 月 5 日	10 年	实用新型
329.	一种隐蔽式监控摄像机	宇视科技	ZL201320589160.5	2013 年 9 月 23 日	10 年	实用新型
330.	一种尾线锁扣装置	宇视科技	ZL201320649184.5	2013 年 10 月 18 日	10 年	实用新型
331.	一种视频监控用补光灯	宇视科技	ZL201320690463.6	2013 年 11 月 4 日	10 年	实用新型
332.	一种缓存优化的监控适用交换机	宇视科技	ZL201320745927.9	2013 年 11 月 21 日	10 年	实用新型
333.	一种多网口连接件和使用该连接件的 NVR	宇视科技	ZL201320713466.7	2013 年 11 月 12 日	10 年	实用新型
334.	摄像机以及摄像机护罩	宇视科技	ZL201420012106.9	2014 年 1 月 8 日	10 年	实用新型
335.	一种球型网络摄像机	宇视科技	ZL201420006493.5	2014 年 1 月 2 日	10 年	实用新型
336.	一种视频监控摄像机	宇视	ZL201420084456.6	2014 年 2 月 26 日	10 年	实用

	支架	科技				新型
337.	枪型摄像机组件	宇视科技	ZL201420129784.3	2014 年 3 月 20 日	10 年	实用新型
338.	防水结构及摄像机	宇视科技	ZL201420084099.3	2014 年 2 月 26 日	10 年	实用新型
339.	一种摄像机除雾除冰装置及带有该装置的摄像机	宇视科技	ZL201420159758.5	2014 年 4 月 2 日	10 年	实用新型
340.	一种 LED 频闪和爆闪的电路	宇视科技	ZL201420103553.5	2014 年 3 月 7 日	10 年	实用新型
341.	一种硬盘安装支架	宇视科技	ZL201420138244.1	2014 年 3 月 25 日	10 年	实用新型
342.	一种存储装置及内置该存储装置的电子设备	宇视科技	ZL201420302265.2	2014 年 6 月 6 日	10 年	实用新型
343.	半球型摄像机	宇视科技	ZL201330025799.6	2013 年 1 月 19 日	10 年	外观设计
344.	网络存储设备	宇视科技	ZL201330043744.8	2013 年 2 月 6 日	10 年	外观设计
345.	监控服务器	宇视科技	ZL201330043745.2	2013 年 2 月 6 日	10 年	外观设计
346.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201330374495.0	2013 年 8 月 2 日	10 年	外观设计
347.	频闪灯	宇视科技	ZL201330374511.6	2013 年 8 月 2 日	10 年	外观设计
348.	半球型摄像机（一）	宇视科技	ZL201330234286.6	2013 年 5 月 26 日	10 年	外观设计
349.	半球型摄像机（二）	宇视科技	ZL201330234275.8	2013 年 5 月 26 日	10 年	外观设计
350.	筒型摄像机	宇视科技	ZL201330249232.7	2013 年 6 月 6 日	10 年	外观设计
351.	网络视频服务器	宇视科技	ZL201330364446.9	2013 年 7 月 26 日	10 年	外观设计
352.	一体化摄像机	宇视科技	ZL201330364435.0	2013 年 7 月 26 日	10 年	外观设计
353.	摄像机（红外球型一）	宇视科技	ZL201330495370.3	2013 年 10 月 14 日	10 年	外观设计
354.	摄像机（红外球型二）	宇视科技	ZL201330495369.0	2013 年 10 月 14 日	10 年	外观设计
355.	触摸面板网络视频录像机（二）	宇视科技	ZL201330649971.5	2013 年 12 月 19 日	10 年	外观设计
356.	一种 TS 文件的定位方法及装置	宇视科技	ZL201410415418.9	2014 年 8 月 21 日	20 年	发明
357.	两层私网下媒体流控制方法及装置	宇视科技	ZL201410116432.9	2014 年 3 月 26 日	20 年	发明
358.	一种单域名多 IP 的域名解析方法及系统	宇视科技	ZL201410127377.3	2014 年 3 月 31 日	20 年	发明
359.	图像降噪装置	宇视科技	ZL201410167098.X	2014 年 4 月 23 日	20 年	发明
360.	视频图像信息标注方法及装置	宇视科技	ZL201410552529.4	2014 年 10 月 16 日	20 年	发明
361.	一种多摄像机视频同	宇视	ZL201410302310.9	2014 年 6 月 27 日	20 年	发明

	步方法和装置	科技				
362.	一种存储资源的管理和分配方法和系统	宇视科技	ZL201410245074.1	2014 年 6 月 3 日	20 年	发明
363.	一种增强用户体验的运动目标自动跟踪方法及装置	宇视科技	ZL201410244461.3	2014 年 6 月 3 日	20 年	发明
364.	一种防止误判硬盘读写错误的方法和装置	宇视科技	ZL201410245735.0	2014 年 6 月 4 日	20 年	发明
365.	一种监控系统中基于 UPnP 的媒体连接方法	宇视科技	ZL201410259205.1	2014 年 6 月 11 日	20 年	发明
366.	媒体流集中转发方法及装置	宇视科技	ZL201410245419.3	2014 年 6 月 4 日	20 年	发明
367.	通过业务写操作修复镜像同步的方法及装置	宇视科技	ZL201410317976.1	2014 年 7 月 4 日	20 年	发明
368.	一种多路媒体流点播方法及装置	宇视科技	ZL201410406922.2	2014 年 8 月 18 日	20 年	发明
369.	一种伪彩色抑制方法和装置	宇视科技	ZL201410350511.6	2014 年 7 月 22 日	20 年	发明
370.	激光补光组件和视频监控设备	宇视科技	ZL201410299381.8	2014 年 6 月 27 日	20 年	发明
371.	一种存储数据的备份方法和装置	宇视科技	ZL201410401367.4	2014 年 8 月 14 日	20 年	发明
372.	一种媒体流数据识别方法	宇视科技	ZL201410288681.6	2014 年 6 月 24 日	20 年	发明
373.	一种动态调整存储设备 Cache 读写命令数的方法和装置	宇视科技	ZL201410313524.6	2014 年 7 月 2 日	20 年	发明
374.	一种自动进行 Cache 刷新参数调节的方法和装置	宇视科技	ZL201410325457.X	2014 年 7 月 9 日	20 年	发明
375.	一种车辆翻牌检测方法和装置	宇视科技	ZL201410293827.6	2014 年 6 月 25 日	20 年	发明
376.	车辆位置的检测方法和检测装置	宇视科技	ZL201410341066.7	2014 年 7 月 17 日	20 年	发明
377.	一种人头检测方法和装置	宇视科技	ZL201410366646.1	2014 年 7 月 29 日	20 年	发明
378.	一种通用即插即用的监控终端访问方法和装置	宇视科技	ZL201410370713.7	2014 年 7 月 30 日	20 年	发明
379.	一种简便的监控终端绑定方法和装置	宇视科技	ZL201410369669.8	2014 年 7 月 30 日	20 年	发明
380.	一种视频加密解密方法及装置	宇视科技	ZL201410548614.3	2014 年 10 月 16 日	20 年	发明
381.	一种变倍校正方法和设备	宇视科技	ZL201410479234.9	2014 年 9 月 18 日	20 年	发明
382.	一种基于日志方式的存储空间管理方法和装置	宇视科技	ZL201410548611.X	2014 年 10 月 16 日	20 年	发明
383.	一种快速视差图像计算方法及装置	宇视科技	ZL201410848084.4	2014 年 12 月 29 日	20 年	发明

384.	一种集群系统对报文进行负载分担的方法和系统	宇视科技	ZL201410394426.X	2014 年 8 月 12 日	20 年	发明
385.	软件升级装置和系统	宇视科技	ZL201420412664.4	2014 年 7 月 24 日	10 年	实用新型
386.	一种机芯镜头变倍跟随方法和装置	宇视科技	ZL201410451691.7	2014 年 9 月 5 日	20 年	发明
387.	一种球机垂直原点校正方法和装置	宇视科技	ZL201410495931.3	2014 年 9 月 24 日	20 年	发明
388.	一种视频监控系统中的密钥分发装置	宇视科技	ZL201410449163.8	2014 年 9 月 4 日	20 年	发明
389.	一种不中断数据存储服务且修复 RAID 阵列的方法和装置	宇视科技	ZL201410603460.3	2014 年 10 月 30 日	20 年	发明
390.	一种基于视频车牌检测的自动车位锁定方法及系统	宇视科技	ZL201410512707.0	2014 年 9 月 29 日	20 年	发明
391.	视频图像的噪声检测方法及其装置	宇视科技	ZL201410849788.3	2014 年 12 月 30 日	20 年	发明
392.	光遮断装置和摄像机	宇视科技	ZL201520118159.3	2015 年 2 月 27 日	10 年	实用新型
393.	一种基于视频监控的立体车库管理装置及方法	宇视科技	ZL201410653835.7	2014 年 11 月 17 日	20 年	发明
394.	一种车辆未交替行驶的违章取证方法及装置	宇视科技	ZL201410692360.2	2014 年 11 月 26 日	20 年	发明
395.	一种基于基站和卡口的记录确定目标对象的方法及装置	宇视科技	ZL201410810553.3	2014 年 12 月 23 日	20 年	发明
396.	一种视频监控系统及其快速接入网络摄像机的方法	宇视科技	ZL201510047415.9	2015 年 1 月 29 日	20 年	发明
397.	一种车辆管理方法及装置	宇视科技	ZL201510260365.2	2015 年 5 月 20 日	20 年	发明
398.	转接装置及相应的内接头、球型摄像机组件	宇视科技	ZL201420254750.7	2014 年 5 月 16 日	10 年	实用新型
399.	一种内置滤光片的镜头座及使用该镜头座的监控摄像机	宇视科技	ZL201420211822.X	2014 年 4 月 28 日	10 年	实用新型
400.	一种滤光装置及使用该滤光装置的枪型摄像机	宇视科技	ZL201420213154.4	2014 年 4 月 28 日	10 年	实用新型
401.	一种抑制局部过曝的滤光片及内置该滤光片的监控相机	宇视科技	ZL201420261323.1	2014 年 5 月 20 日	10 年	实用新型
402.	一种爆闪电路	宇视科技	ZL201420374982.6	2014 年 7 月 8 日	10 年	实用新型
403.	散热型氙气灯	宇视科技	ZL201420596463.4	2014 年 10 月 15 日	10 年	实用新型
404.	一种具有除雾功能的	宇视	ZL201420614594.0	2014 年 10 月 22 日	10 年	实用

	摄像机	科技				新型
405.	盒式服务器	宇视科技	ZL201420825846.4	2014 年 12 月 23 日	10 年	实用新型
406.	一种空气中腐蚀性物质的监测装置及具有该装置的机箱	宇视科技	ZL201420721462.8	2014 年 11 月 26 日	10 年	实用新型
407.	一种以太网供电分离器	宇视科技	ZL201520035862.8	2015 年 1 月 19 日	10 年	实用新型
408.	一种新型摄像机转接环	宇视科技	ZL201520017583.9	2015 年 1 月 9 日	10 年	实用新型
409.	一种 I2C 隔离电路及 I2C 总线系统	宇视科技	ZL201420836961.1	2014 年 12 月 24 日	10 年	实用新型
410.	一种双排滤光片切换装置	宇视科技	ZL201520035225.0	2015 年 1 月 19 日	10 年	实用新型
411.	硬盘录像机	宇视科技	ZL201420794738.5	2014 年 12 月 15 日	10 年	实用新型
412.	一种防雾摄像机前盖及筒形摄像机	宇视科技	ZL201520017592.8	2015 年 1 月 9 日	10 年	实用新型
413.	一种插卡式服务器	宇视科技	ZL201520221291.7	2015 年 4 月 13 日	10 年	实用新型
414.	一种多电源系统故障诊断装置	宇视科技	ZL201520219915.1	2015 年 4 月 13 日	10 年	实用新型
415.	网络存储设备	宇视科技	ZL201430093648.9	2014 年 4 月 11 日	10 年	外观设计
416.	触摸面板网络视频录像机 (三)	宇视科技	ZL201430107300.0	2014 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
417.	筒型摄像机 (一)	宇视科技	ZL201430107299.1	2014 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
418.	筒型摄像机 (二)	宇视科技	ZL201430107328.4	2014 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
419.	筒型摄像机 (三)	宇视科技	ZL201430106689.7	2014 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
420.	半球型摄像机	宇视科技	ZL201430107326.5	2014 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
421.	补光灯	宇视科技	ZL201430132483.1	2014 年 5 月 8 日	10 年	外观设计
422.	红外球型摄像机 (三)	宇视科技	ZL201430132516.2	2014 年 5 月 8 日	10 年	外观设计
423.	半球型固定摄像机	宇视科技	ZL201430178192.6	2014 年 6 月 7 日	10 年	外观设计
424.	针孔型固定摄像机	宇视科技	ZL201430178191.1	2014 年 6 月 7 日	10 年	外观设计
425.	家用摄像机	宇视科技	ZL201430235638.4	2014 年 7 月 9 日	10 年	外观设计
426.	筒型摄像机 (四)	宇视科技	ZL201430353116.4	2014 年 9 月 18 日	10 年	外观设计
427.	固定摄像机(鱼眼半球型)	宇视科技	ZL201430400851.6	2014 年 10 月 10 日	10 年	外观设计
428.	网络存储服务器	宇视科技	ZL201430400852.0	2014 年 10 月 10 日	10 年	外观设计
429.	按键面板网络视频录像机	宇视科技	ZL201430545523.5	2014 年 12 月 16 日	10 年	外观设计

430.	硬盘存储器	宇视科技	ZL201530038773.4	2015 年 2 月 5 日	10 年	外观设计
431.	一种智能停车场车位诱导系统布线方法及该车位诱导系统	宇视科技	ZL201510188959.7	2015 年 4 月 20 日	20 年	发明
432.	一种摄像机及用于该摄像机的红外灯固定座	宇视科技	ZL201520362161.5	2015 年 5 月 28 日	10 年	实用新型
433.	一种双控存储系统中的风扇模块控制方法和系统	宇视科技	ZL201510401553.2	2015 年 7 月 7 日	20 年	发明
434.	一种视频图像中叠加条纹检测方法和装置	宇视科技	ZL201510658969.2	2015 年 10 月 12 日	20 年	发明
435.	一种用于应急指挥和占道取证的无人机	宇视科技	ZL201510866360.4	2015 年 12 月 1 日	20 年	发明
436.	一种网络摄像机	宇视科技	ZL201520266050.4	2015 年 4 月 27 日	10 年	实用新型
437.	端口保护装置	宇视科技	ZL201620027744.7	2016 年 1 月 13 日	10 年	实用新型
438.	一种双档位直流驱动光圈镜头及其摄像机	宇视科技	ZL201520378072.X	2015 年 8 月 6 日	10 年	实用新型
439.	一种存储机箱	宇视科技	ZL201520882492.1	2015 年 11 月 6 日	10 年	实用新型
440.	一种 RTD 电路及应用该电路的摄像机	宇视科技	ZL201520663058.4	2015 年 8 月 26 日	10 年	实用新型
441.	摄像机多向调节支架	宇视科技	ZL201520654284.6	2015 年 8 月 27 日	10 年	实用新型
442.	一种镜头与镜头座的装配结构	宇视科技	ZL201520710817.8	2015 年 9 月 15 日	10 年	实用新型
443.	一种抽拉式壳体及应用该壳体的硬盘录像机	宇视科技	ZL201520494110.8	2015 年 7 月 6 日	10 年	实用新型
444.	基于 NFC 进行网络摄像机接入的网络硬盘录像机	宇视科技	ZL201520541777.9	2015 年 7 月 24 日	10 年	实用新型
445.	一种具有防雾和除雾功能的摄像机	宇视科技	ZL201520500414.0	2015 年 7 月 9 日	10 年	实用新型
446.	空气过滤装置	宇视科技	ZL201520603030.1	2015 年 8 月 12 日	10 年	实用新型
447.	一种尾线转换装置	宇视科技	ZL201520652756.4	2015 年 8 月 27 日	10 年	实用新型
448.	一种摄像设备的成像模组	宇视科技	ZL201520808302.1	2015 年 10 月 17 日	10 年	实用新型
449.	一体式硬盘录像机	宇视科技	ZL201520378073.4	2015 年 5 月 30 日	10 年	实用新型
450.	一种摄像系统中多光滤波器组合装置	宇视科技	ZL201520402919.3	2015 年 6 月 11 日	10 年	实用新型
451.	一种防雾筒形摄像机	宇视科技	ZL201620046166.1	2016 年 1 月 7 日	10 年	实用新型
452.	以太网供电装置	宇视科技	ZL201520820088.1	2015 年 10 月 22 日	10 年	实用新型
453.	一种双列滤波器	宇视	ZL201520826461.4	2015 年 10 月 22 日	10 年	实用

		科技				新型
454.	一种网络硬盘录像机	宇视科技	ZL201520790093.2	2015 年 10 月 12 日	10 年	实用新型
455.	一种用于提供冗余供电的电路及设备	宇视科技	ZL201520815404.6	2015 年 10 月 20 日	10 年	实用新型
456.	一种球型监控摄像机	宇视科技	ZL201520815181.3	2015 年 10 月 20 日	10 年	实用新型
457.	一种硬盘录像机	宇视科技	ZL201520776203.X	2015 年 9 月 28 日	10 年	实用新型
458.	一种机箱结构	宇视科技	ZL201520827378.9	2015 年 10 月 22 日	10 年	实用新型
459.	一种网络摄像机	宇视科技	ZL201520789106.4	2015 年 10 月 13 日	10 年	实用新型
460.	一种网络摄像头	宇视科技	ZL201520850492.3	2015 年 10 月 29 日	10 年	实用新型
461.	一种 POE 转换器以及电压转换电路	宇视科技	ZL201520775242.8	2015 年 10 月 8 日	10 年	实用新型
462.	一种车内环境检测装置	宇视科技	ZL201520842486.3	2015 年 10 月 27 日	10 年	实用新型
463.	一种网络视频监控系统及网络视频录像机	宇视科技	ZL201520900654.X	2015 年 11 月 12 日	10 年	实用新型
464.	一种磁控网络摄像机	宇视科技	ZL201520839635.0	2015 年 10 月 27 日	10 年	实用新型
465.	一种球机连接件	宇视科技	ZL201520857562.8	2015 年 10 月 30 日	10 年	实用新型
466.	一种存储服务器	宇视科技	ZL201521009057.4	2015 年 12 月 7 日	10 年	实用新型
467.	电缆收纳结构	宇视科技	ZL201620018787.9	2016 年 1 月 8 日	10 年	实用新型
468.	一种电路板温度控制装置	宇视科技	ZL201620013126.7	2016 年 1 月 7 日	10 年	实用新型
469.	一种摄像机防水结构及防水摄像机	宇视科技	ZL201620018079.5	2016 年 1 月 7 日	10 年	实用新型
470.	视频监控设备及其护罩结构	宇视科技	ZL201620442731.6	2016 年 5 月 13 日	10 年	实用新型
471.	一种云台摄像机	宇视科技	ZL201520603405.4	2015 年 8 月 4 日	10 年	实用新型
472.	用于视频录像机的硬盘导热装置和视频录像机	宇视科技	ZL201520995935.8	2015 年 12 月 3 日	10 年	实用新型
473.	摄像机机芯	宇视科技	ZL201530038772.X	2015 年 2 月 5 日	10 年	外观设计
474.	筒型摄像机（一）	宇视科技	ZL201530038771.5	2015 年 2 月 5 日	10 年	外观设计
475.	网络硬盘录像机（一）	宇视科技	ZL201530042916.9	2015 年 2 月 10 日	10 年	外观设计
476.	视频解码器（一）	宇视科技	ZL201530042917.3	2015 年 2 月 10 日	10 年	外观设计
477.	视频解码器（二）	宇视科技	ZL201530042885.7	2015 年 2 月 10 日	10 年	外观设计
478.	筒形网络摄像机	宇视科技	ZL201530058450.1	2015 年 3 月 11 日	10 年	外观设计

479.	网络硬盘录像机（二）	宇视科技	ZL201530113409.X	2015 年 4 月 21 日	10 年	外观设计
480.	筒型摄像机（一）	宇视科技	ZL201530147348.9	2015 年 5 月 13 日	10 年	外观设计
481.	摄像机支架（一）	宇视科技	ZL201530178671.2	2015 年 5 月 30 日	10 年	外观设计
482.	摄像机支架（二）	宇视科技	ZL201530178673.1	2015 年 5 月 30 日	10 年	外观设计
483.	筒型摄像机（二）	宇视科技	ZL201530178672.7	2015 年 5 月 30 日	10 年	外观设计
484.	网络硬盘录像机（三）	宇视科技	ZL201530189402.6	2015 年 6 月 10 日	10 年	外观设计
485.	接线盒	宇视科技	ZL201530224582.7	2015 年 6 月 26 日	10 年	外观设计
486.	半球形摄像机（一）	宇视科技	ZL201530224583.1	2015 年 6 月 26 日	10 年	外观设计
487.	接线盒（二）	宇视科技	ZL201530300934.2	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
488.	鱼眼摄像机（一）	宇视科技	ZL201530300921.5	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
489.	半球形摄像机（二）	宇视科技	ZL201530300923.4	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
490.	球形摄像机（四）	宇视科技	ZL201530300931.9	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
491.	路由器（一）	宇视科技	ZL201530300911.1	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
492.	网络硬盘录像机（四）	宇视科技	ZL201530300913.0	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
493.	路由器（二）	宇视科技	ZL201530300822.7	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
494.	筒形摄像机	宇视科技	ZL201530300823.1	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
495.	球形摄像机（二）	宇视科技	ZL201530304341.3	2015 年 8 月 7 日	10 年	外观设计
496.	摄像机支架（三）	宇视科技	ZL201530300840.5	2015 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
497.	筒形摄像机（三）	宇视科技	ZL201530330930.9	2015 年 8 月 27 日	10 年	外观设计
498.	车位检测摄像机	宇视科技	ZL201530366967.7	2015 年 9 月 12 日	10 年	外观设计
499.	网络硬盘录像机（五）	宇视科技	ZL201530431747.8	2015 年 10 月 23 日	10 年	外观设计
500.	带图形用户界面的多媒体播放设备	宇视科技	ZL201530439213.X	2015 年 10 月 31 日	10 年	外观设计
501.	车位检测摄像机（二）	宇视科技	ZL201530431746.3	2015 年 10 月 23 日	10 年	外观设计
502.	球形摄像机（三）	宇视科技	ZL201530449530.X	2015 年 11 月 5 日	10 年	外观设计
503.	网络视频录像机（六）	宇视科技	ZL201530479332.8	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
504.	网络视频录像机（七）	宇视科技	ZL201530479331.3	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计

505.	网络视频录像机（一）	宇视科技	ZL201530479250.3	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
506.	网络视频录像机（二）	宇视科技	ZL201530479249.0	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
507.	网络视频录像机（三）	宇视科技	ZL201530479248.6	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
508.	网络视频录像机（四）	宇视科技	ZL201530481741.1	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
509.	网络视频录像机（五）	宇视科技	ZL201530481725.2	2015 年 11 月 20 日	10 年	外观设计
510.	网络视频录像机（一）	宇视科技	ZL201530571838.1	2015 年 12 月 24 日	10 年	外观设计
511.	网络视频录像机（二）	宇视科技	ZL201530571837.7	2015 年 12 月 24 日	10 年	外观设计
512.	网络视频录像机（三）	宇视科技	ZL201530571836.2	2015 年 12 月 24 日	10 年	外观设计
513.	一种硬盘安装结构	宇视科技	ZL201620142805.4	2016 年 2 月 23 日	10 年	实用新型
514.	一种半球形摄像机内部遮挡机构及黑内罩	宇视科技	ZL201620167443.4	2016 年 3 月 4 日	10 年	实用新型
515.	一种翻盖式网络硬盘录像机机箱	宇视科技	ZL201620167439.8	2016 年 3 月 4 日	10 年	实用新型
516.	一种发热模组的散热结构以及散热机箱	宇视科技	ZL201620285400.6	2016 年 4 月 1 日	10 年	实用新型
517.	一种以太网供电浪涌防护电路及供电设备	宇视科技	ZL201620660659.4	2016 年 6 月 27 日	10 年	实用新型
518.	一种散热机箱结构	宇视科技	ZL201620337706.1	2016 年 4 月 21 日	10 年	实用新型
519.	一种摄像机及尾线结构	宇视科技	ZL201620429248.4	2016 年 5 月 12 日	10 年	实用新型
520.	一种硬盘固定装置、机箱及网络硬盘录像机	宇视科技	ZL201621181800.9	2016 年 10 月 27 日	10 年	实用新型
521.	一种摄像机安装支架	宇视科技	ZL201620778984.0	2016 年 7 月 22 日	10 年	实用新型
522.	一种音频信号输入电路和音频设备	宇视科技	ZL201621299333.X	2016 年 11 月 30 日	10 年	实用新型
523.	图像采集系统	宇视科技	ZL201620868509.2	2016 年 8 月 11 日	10 年	实用新型
524.	智能视频分析装置、设备及视频监控系统	宇视科技	ZL201621035181.2	2016 年 8 月 31 日	10 年	实用新型
525.	安防摄像机和安防系统	宇视科技	ZL201621213647.3	2016 年 11 月 10 日	10 年	实用新型
526.	一种存储服务器	宇视科技	ZL201621092031.5	2016 年 9 月 29 日	10 年	实用新型
527.	一种双控存储服务器	宇视科技	ZL201621100068.8	2016 年 9 月 30 日	10 年	实用新型
528.	一种摄像机除雾装置	宇视科技	ZL201621193511.0	2016 年 10 月 28 日	10 年	实用新型
529.	网络摄像机	宇视科技	ZL201621100920.1	2016 年 9 月 30 日	10 年	实用新型
530.	摄像机和单元体	宇视	ZL201621344975.7	2016 年 12 月 8 日	10 年	实用

		科技				新型
531.	微同轴线缆组件及具有该微同轴线缆组件的网络摄像机	宇视科技	ZL201720043360.9	2017 年 1 月 13 日	10 年	实用新型
532.	压力检测装置及设备安装提醒装置	宇视科技	ZL201621396317.2	2016 年 12 月 19 日	10 年	实用新型
533.	报警输入装置、报警输出装置及报警系统	宇视科技	ZL201720017213.4	2017 年 1 月 6 日	10 年	实用新型
534.	驱动装置及双滤光片切换器	宇视科技	ZL201720017287.8	2017 年 1 月 6 日	10 年	实用新型
535.	箱体和应用该箱体的服务器	宇视科技	ZL201720023180.4	2017 年 1 月 9 日	10 年	实用新型
536.	数据收集器	宇视科技	ZL201630058248.3	2016 年 2 月 25 日	10 年	外观设计
537.	半球型摄像机	宇视科技	ZL201630058247.9	2016 年 2 月 25 日	10 年	外观设计
538.	半球型摄像机(二)	宇视科技	ZL201630070710.1	2016 年 3 月 4 日	10 年	外观设计
539.	云终端	宇视科技	ZL201630086968.0	2016 年 3 月 15 日	10 年	外观设计
540.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201630086969.5	2016 年 3 月 15 日	10 年	外观设计
541.	网络存储设备	宇视科技	ZL201630087256.0	2016 年 3 月 16 日	10 年	外观设计
542.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201630109480.5	2016 年 4 月 6 日	10 年	外观设计
543.	数据收集器 (二)	宇视科技	ZL201630128245.2	2016 年 4 月 13 日	10 年	外观设计
544.	RFID 检测设备	宇视科技	ZL201630133061.5	2016 年 4 月 20 日	10 年	外观设计
545.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201630133058.3	2016 年 4 月 20 日	10 年	外观设计
546.	四目摄像机	宇视科技	ZL201630160417.4	2016 年 5 月 4 日	10 年	外观设计
547.	地标器	宇视科技	ZL201630221026.9	2016 年 6 月 3 日	10 年	外观设计
548.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201630221029.2	2016 年 6 月 3 日	10 年	外观设计
549.	网络摄像机	宇视科技	ZL201630221028.8	2016 年 6 月 3 日	10 年	外观设计
550.	四目全景相机	宇视科技	ZL201630297281.1	2016 年 7 月 1 日	10 年	外观设计
551.	带图形用户界面的一体机	宇视科技	ZL201630327881.8	2016 年 7 月 18 日	10 年	外观设计
552.	细颗粒物检测仪	宇视科技	ZL201630314476.2	2016 年 7 月 11 日	10 年	外观设计
553.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201630367164.8	2016 年 8 月 4 日	10 年	外观设计
554.	海螺摄像机	宇视科技	ZL201630375000.X	2016 年 8 月 9 日	10 年	外观设计
555.	电子钥匙扣	宇视科技	ZL201630398861.X	2016 年 8 月 18 日	10 年	外观设计

556.	筒型摄像机(五)	宇视科技	ZL201630411733.4	2016 年 8 月 23 日	10 年	外观设计
557.	筒型摄像机(六)	宇视科技	ZL201630411736.8	2016 年 8 月 23 日	10 年	外观设计
558.	海螺摄像机(一)	宇视科技	ZL201630411731.5	2016 年 8 月 23 日	10 年	外观设计
559.	半球摄像机	宇视科技	ZL201630411732.X	2016 年 8 月 23 日	10 年	外观设计
560.	筒型摄像机 (七)	宇视科技	ZL201630607202.2	2016 年 12 月 12 日	10 年	外观设计
561.	地磁车位检测器	宇视科技	ZL201630610546.9	2016 年 12 月 13 日	10 年	外观设计
562.	筒形网络摄像机 (一)	宇视科技	ZL201730008816.3	2017 年 1 月 10 日	10 年	外观设计
563.	筒形网络摄像机 (二)	宇视科技	ZL201730008805.5	2017 年 1 月 10 日	10 年	外观设计
564.	网络摄像机	宇视科技	ZL201730023630.5	2017 年 1 月 20 日	10 年	外观设计
565.	网络摄像机	宇视科技	ZL201730043489.5	2017 年 2 月 20 日	10 年	外观设计
566.	网络摄像机	宇视科技	ZL201730069337.2	2017 年 3 月 11 日	10 年	外观设计
567.	飞机机号自动识别方法	宇视科技	ZL201410132517.6	2014 年 4 月 3 日	20 年	发明
568.	一种基于三维模型的联动装置方法及装置	宇视科技	ZL201410051080.3	2014 年 2 月 14 日	20 年	发明
569.	一种宽动态图像合成方法	宇视科技	ZL201410339033.9	2014 年 7 月 16 日	20 年	发明
570.	一种基于请求数的 Hbase 数据块分配方法及装置	宇视科技	ZL201410427565.8	2014 年 8 月 27 日	20 年	发明
571.	一种变焦跟踪曲线的校正方法和装置	宇视科技	ZL2014105423470.8	2014 年 10 月 14 日	20 年	发明
572.	一种基于基本流视频数据封装的图像拼接方法及装置	宇视科技	ZL201410448899.3	2014 年 9 月 4 日	20 年	发明
573.	一种报警管理的方法和系统	宇视科技	ZL201510645609.9	2015 年 10 月 8 日	20 年	发明
574.	一种自动白平衡的方法和装置	宇视科技	ZL201511024490.X	2015 年 12 月 30 日	20 年	发明
575.	球铰胶东结构和摄像机	宇视科技	ZL201720177682.2	2017 年 2 月 27 日	10 年	实用新型
576.	镜头遮光结构及摄像机	宇视科技	ZL201720176042.X	2017 年 2 月 27 日	10 年	实用新型
577.	鱼眼网络摄像机 (一)	宇视科技	ZL201730050917.7	2017 年 2 月 25 日	10 年	外观
578.	鱼眼网络摄像机 (二)	宇视科技	ZL201730050926.6	2017 年 2 月 25 日	10 年	外观
579.	网络视频录像机	宇视科技	ZL201730069336.8	2017 年 3 月 11 日	10 年	外观
580.	多节点服务器	宇视科技	ZL201730069323.0	2017 年 3 月 11 日	10 年	外观

581.	网络摄像机	宇视科技	ZL201730123840.1	2017 年 4 月 14 日	10 年	外观
582.	码流发送方法和装置	宇视科技	ZL201210142054.2	2012 年 5 月 9 日	20 年	发明
583.	一种黑名单分布式鉴别方法及装置	宇视科技	ZL 201410104123.X	2014 年 3 月 19 日	20 年	发明
584.	一种车辆翻牌检测方法和装置	宇视科技	ZL 201410308640.9	2014 年 6 月 30 日	20 年	发明

纳入评估范围的境外专利权 5 项：

序号	专利权人	专利名称	专利类型	国别	申请日	申请号	公告日	公告号
1.	宇视科技	Method and device for passing through isolation device in surveillance network	发明	美国	2014-8-8	14/377,814	2015-12-15	US B2 9,215,215
2.	宇视科技	Video camera with temperature sensor	发明	美国	2014-10-1	14/390,014	2016-4-5	US B2 9,307,145
3.	宇视科技	Spherical camera	发明	美国	2014-11-18	14/402,102	2015-9-1	US B2 9,124,788
4.	宇视科技	APPARATUS AND METHODS OF POWER OVER ETHERNET	实用新型	德国	2016-10-20	20 2016 105 898.8	2016-11-3	20 2016 105 898
5.	宇视科技	Surveillance cameras	外观	欧盟	2016-10-11	3415553	2016-10-11	003415553-0001

纳入评估范围的计算机软件著作权共 118 项：

序号	软件著作权名称	著作权人	登记号	著作权登记日期
1.	H3C 网络多媒体终端平台软件 V1.0	宇视科技	2012SR016676	2012 年 3 月 5 日
2.	H3C 数据管理服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR016673	2012 年 3 月 5 日
3.	H3C 视频监控终端软件 V3.0	宇视科技	2012SR017206	2012 年 3 月 6 日
4.	H3C 视频监控终端软件 V1.0	宇视科技	2012SR017201	2012 年 3 月 6 日
5.	H3C 视频监控平台软件 V3.0	宇视科技	2012SR016672	2012 年 3 月 5 日
6.	H3C 视频监控平台软件 V1.0	宇视科技	2012SR016674	2012 年 3 月 5 日
7.	H3C 视频管理服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR017195	2012 年 3 月 6 日
8.	H3C 媒体交换服务器软件 V3.0	宇视科技	2012SR017204	2012 年 3 月 6 日
9.	H3C iMSC 智能多媒体业务中心平台软件 V1.0	宇视科技	2012SR016677	2012 年 3 月 5 日
10.	宇视多媒体编解码软件 V3.0	宇视科技	2012SR017536	2012 年 3 月 7 日
11.	宇视多媒体网络摄像机软件 V1.0	宇视科技	2012SR017531	2012 年 3 月 7 日

12.	宇视混合式数字硬盘录像机软件 V3.0	宇视科技	2012SR017528	2012 年 3 月 7 日
13.	宇视混和式数字硬盘录像机软件 V1.0	宇视科技	2012SR017506	2012 年 3 月 7 日
14.	宇视监控专用网络存储系统软件 V1.0	宇视科技	2012SR017546	2012 年 3 月 7 日
15.	宇视交通媒体交换服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR017526	2012 年 3 月 7 日
16.	宇视媒体交换服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR017548	2012 年 3 月 7 日
17.	宇视设备代理软件 V3.0	宇视科技	2012SR017504	2012 年 3 月 7 日
18.	宇视视频管理服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR017534	2012 年 3 月 7 日
19.	宇视数据管理服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR017521	2012 年 3 月 7 日
20.	宇视万能解码终端软件 V3.0	宇视科技	2012SR017554	2012 年 3 月 7 日
21.	宇视网络存储系统平台软件 V2.0	宇视科技	2012SR017539	2012 年 3 月 7 日
22.	宇视网络视频监控中心软件 V3.0	宇视科技	2012SR017877	2012 年 3 月 7 日
23.	宇视网络智能交通终端软件 V1.0	宇视科技	2012SR017552	2012 年 3 月 7 日
24.	宇视智能网络视频监控中心软件 V3.0	宇视科技	2012SR017550	2012 年 3 月 7 日
25.	宇视媒体交换软件 V3.0	宇视科技	2012SR055518	2012 年 6 月 27 日
26.	宇视视频服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR055514	2012 年 6 月 27 日
27.	宇视数据服务软件 V3.0	宇视科技	2012SR055519	2012 年 6 月 27 日
28.	宇视公安图像应用服务软件 V3.0	宇视科技	2013SR027109	2013 年 3 月 22 日
29.	宇视智能服务软件 V3.0	宇视科技	2013SR027107	2013 年 3 月 22 日
30.	宇视转码服务软件 V3.0	宇视科技	2013SR027111	2013 年 3 月 22 日
31.	宇视交通接入软件 V3.0	宇视科技	2013SR027004	2013 年 3 月 22 日
32.	宇视视频测速、机动车拖尾行为识别、机动车拥堵识别终端软件 V1.0	宇视科技	2013SR044722	2013 年 5 月 15 日
33.	宇视交通卡口抓拍、车检器雷达激光视频触发抓拍检测、过车自动记录、车流量统计终端软件 V1.0	宇视科技	2013SR044719	2013 年 5 月 15 日
34.	宇视车身颜色识别、车型和车标识别、(红外)车牌识别终端软件 V1.0	宇视科技	2013SR044649	2013 年 5 月 15 日
35.	宇视交通违法压线、违法变道、违法掉头、违法占用车道、闯禁行电警、不按车道行驶检测终端软件 V1.0	宇视科技	2013SR044644	2013 年 5 月 15 日
36.	宇视交通闯红灯、逆行、超速、开车打电话、不系安全带检测终端软件 V1.0	宇视科技	2013SR044634	2013 年 5 月 15 日
37.	宇视智能管理服务软件 V3.0	宇视科技	2013SR060625	2013 年 6 月 22 日
38.	宇视公安图像应用管理软件 V3.0	宇视科技	2013SR061288	2013 年 6 月 24 日
39.	宇视交通媒体交换管理软件 V3.0	宇视科技	2013SR061287	2013 年 6 月 24 日
40.	宇视转码管理软件 V3.0	宇视科技	2013SR061284	2013 年 6 月 24 日
41.	宇视智能管理软件 V3.0	宇视科技	2013SR061223	2013 年 6 月 24 日

42.	宇视电动车牌识别、行人和非机动车闯红灯检测以及违章行为提醒软件 V1.0	宇视科技	2013SR064327	2013 年 7 月 10 日
43.	宇视移动、无线监控软件 V3.0	宇视科技	2013SR069434	2013 年 7 月 19 日
44.	宇视视频质量诊断软件 V3.0	宇视科技	2013SR067935	2013 年 7 月 18 日
45.	宇视音视频转码、手机转码、移动终端转码软件 V3.0	宇视科技	2013SR067931	2013 年 7 月 18 日
46.	宇视人脸识别与人脸、车牌、车辆、运动目标、标注、浓缩、摘要智能检索软件 V1.0	宇视科技	2013SR096653	2013 年 9 月 6 日
47.	宇视模拟摄像机软件 V1.0	宇视科技	2013SR157700	2013 年 12 月 25 日
48.	宇视双机服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR033309	2014 年 3 月 24 日
49.	宇视数据库服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR033098	2014 年 3 月 24 日
50.	宇视数据检索服务器软件 V3.0	宇视科技	2014SR033099	2014 年 3 月 24 日
51.	宇视接入服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR033315	2014 年 3 月 24 日
52.	宇视高可靠性服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR033305	2014 年 3 月 24 日
53.	宇视安防应用软件 V3.0	宇视科技	2014SR033101	2014 年 3 月 24 日
54.	宇视地图服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR063268	2014 年 5 月 20 日
55.	宇视交通媒体交换服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR066385	2014 年 5 月 26 日
56.	宇视媒体交换服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR064566	2014 年 5 月 22 日
57.	宇视视频管理服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR064568	2014 年 5 月 22 日
58.	宇视数据管理服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR064570	2014 年 5 月 22 日
59.	宇视数据库管理服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR063265	2014 年 5 月 20 日
60.	宇视图像侦查服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR063262	2014 年 5 月 20 日
61.	宇视转码服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR066389	2014 年 5 月 26 日
62.	宇视控制键盘软件 V1.0	宇视科技	2014SR098370	2014 年 7 月 15 日
63.	宇视地图管理服务软件 V3.5	宇视科技	2014SR119920	2014 年 8 月 14 日
64.	宇视数据检索服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR119917	2014 年 8 月 14 日
65.	宇视数据库管理服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR119915	2014 年 8 月 14 日
66.	宇视智能交通补光灯开发平台软件 V1.0	宇视科技	2014SR117929	2014 年 8 月 11 日
67.	宇视云监控管理服务软件 V1.0	宇视科技	2014SR117698	2014 年 8 月 11 日
68.	宇视安防接入服务软件 V3.5	宇视科技	2014SR139472	2014 年 9 月 17 日
69.	宇视人体识别服务软件 V3.5	宇视科技	2014SR139552	2014 年 9 月 17 日
70.	宇视视频监控应用服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR139555	2014 年 9 月 17 日
71.	宇视通用管理软件 V3.0	宇视科技	2014SR139557	2014 年 9 月 17 日
72.	宇视图片接入服务软件 V3.5	宇视科技	2014SR139595	2014 年 9 月 17 日
73.	宇视智能视频诊断服务软件 V3.5	宇视科技	2014SR139588	2014 年 9 月 17 日
74.	宇视综合安防应用服务软件 V3.0	宇视科技	2014SR139455	2014 年 9 月 17 日
75.	宇视 CDS 云存储管理服务器软件 V5.0	宇视科技	2014SR174203	2014 年 11 月 17 日
76.	宇视 CDS 云存储管理服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR174265	2014 年 11 月 17 日
77.	宇视 CDS 云存储点播服务器软件 V5.0	宇视科技	2014SR174586	2014 年 11 月 17 日
78.	宇视 CDS 云存储点播服务软件 V5.0	宇视科技	2014SR174264	2014 年 11 月 17 日
79.	宇视 CDS 云存储虚拟化服务软件	宇视科技	2014SR174266	2014 年 11 月 17 日

	件 V5.0			
80.	宇视日志审计服务器软件 V3.0	宇视科技	2014SR174299	2014 年 11 月 17 日
81.	宇视网络存储系统云存储平台软件 V3.0	宇视科技	2014SR195951	2014 年 12 月 16 日
82.	宇视视频监控设计软件 V3.0	宇视科技	2015SR010791	2015 年 1 月 20 日
83.	宇视快速建模设计软件 V3.0	宇视科技	2015SR010787	2015 年 1 月 20 日
84.	宇视日志审计服务软件 V3.5	宇视科技	2015SR010817	2015 年 1 月 20 日
85.	宇视日志审计服务软件 V5.0	宇视科技	2015SR010789	2015 年 1 月 20 日
86.	宇视视频监控备份服务器软件 V3.0	宇视科技	2015SR010819	2015 年 1 月 20 日
87.	宇视云终端管理存储服务器软件 V3.0	宇视科技	2015SR065776	2015 年 4 月 21 日
88.	宇视云终端管理服务软件 V3.0	宇视科技	2015SR065843	2015 年 4 月 21 日
89.	宇视云终端软件 V3.0	宇视科技	2015SR065769	2015 年 4 月 21 日
90.	宇视云视频监控一体机软件 V3.0	宇视科技	2015SR106283	2015 年 6 月 15 日
91.	宇视备份服务软件 V3.5	宇视科技	2015SR133851	2015 年 7 月 15 日
92.	宇视云备份服务软件 V5.0	宇视科技	2015SR134290	2015 年 7 月 15 日
93.	宇视云备份服务器软件 V5.0	宇视科技	2015SR134302	2015 年 7 月 15 日
94.	宇视综合监控一体化平台软件 V1.0	宇视科技	2015SR157050	2015 年 8 月 14 日
95.	宇视显示设备软件 V1.0	宇视科技	2015SR177786	2015 年 9 月 14 日
96.	宇视视频综合平台软件 V1.0	宇视科技	2015SR198570	2015 年 10 月 16 日
97.	宇视智能交通农用车牌、外国车牌、民航车牌及其他特殊车牌识别软件 V1.0	宇视科技	2015SR209265	2015 年 10 月 29 日
98.	宇视智能交通机动车、非机动车、行人及驾乘人员特征识别软件 V1.0	宇视科技	2015SR214199	2015 年 11 月 5 日
99.	宇视智能交通新军牌、警用车牌、钢铁厂牌、摩托车牌、出入境车牌、临时车牌识别软件 V1.0	宇视科技	2015SR214159	2015 年 11 月 5 日
100.	宇视智能交通吸烟、违法停车、超速等驾驶行为及驾驶员特征自动检测软件 V1.0	宇视科技	2015SR234513	2015 年 11 月 26 日
101.	宇视警员警车定位、交通信息服务、警务资源管理系统软件 V1.0	宇视科技	2015SR252287	2015 年 12 月 9 日
102.	宇视智能交通拥堵禁入检测、社会车辆在专用道行驶检测、绿灯空放检测以及路口异常检测软件 V1.0	宇视科技	2015SR261427	2015 年 12 月 15 日
103.	宇视 CDS 云存储虚拟化服务器软件 V5.0	宇视科技	2015SR263209	2015 年 12 月 16 日
104.	宇视智能交通网口信号灯检测器软件 1.0	宇视科技	2015SR291472	2015 年 12 月 31 日
105.	宇视集成指挥调度、交通电视监控系统软件 V1.0	宇视科技	2016SR007975	2016 年 1 月 12 日
106.	宇视交通信号控制、诱导信息发布、流量信息采集系统软件 V1.0	宇视科技	2016SR007957	2016 年 1 月 12 日
107.	宇视补光灯控制软件 V1.0	宇视科技	2016SR036568	2016 年 6 月 24 日
108.	宇视检测设备控制软件 V1.0	宇视科技	2016SR036574	2016 年 2 月 24 日

109.	宇视虚拟计算平台服务软件 V5.0	宇视科技	2016SR046971	2016 年 3 月 8 日
110.	宇视综合显示控制单元软件 V1.0	宇视科技	2016SR048598	2016 年 3 月 9 日
111.	宇视综合研判分析系统软件 V1.0	宇视科技	2016SR054938	2016 年 3 月 16 日
112.	宇视违法预处理系统软件 V1.0	宇视科技	2016SR055146	2016 年 3 月 16 日
113.	宇视视频管理软件 V1.0	宇视科技	2016SR080835	2016 年 4 月 15 日
114.	宇视智能管理软件 V5.0	宇视科技	2016SR073380	2016 年 4 月 11 日
115.	宇视数据采集设备软件 V1.0	宇视科技	2016SR132959	2016 年 6 月 6 日
116.	执法记录仪软件 V1.0	宇视科技	2016SR368087	2016 年 12 月 12 日
117.	宇视网络损伤控制软件 V1.0	宇视科技	2017SR008942	2017 年 1 月 10 日
118.	宇视安防接入网关服务器软件 V1.0	宇视科技	2017SR099757	2017 年 3 月 31 日

纳入评估范围的受许可使用的计算机软件著作权为 2 项：

序号	软件著作权名称	著作权人	登记号	著作权登记日期
1.	H3C 网络存储系统平台软件 V1.0	新华三	2008SR28067	2008 年 11 月 7 日
2.	H3C 网络存储管理软件 V3.0	新华三	2007SR20948	2007 年 12 月 28 日

纳入评估范围的受许可使用的专利权为 201 项：

序号	专利名称	专利权人	被许可人	专利号	专利申请日	专利有效期	专利类型
1.	视讯终端装置	新华三	宇视科技	ZL200510108177.4	2005 年 10 月 9 日	20 年	发明
2.	运动图像编码控制方法及编码装置	新华三	宇视科技	ZL200510097545.X	2005 年 12 月 30 日	20 年	发明
3.	一种对前端设备进行控制的方法、系统和管理服务器	新华三	宇视科技	ZL200610144873.5	2006 年 11 月 23 日	20 年	发明
4.	虚拟 MCU、视频通信系统及虚拟 MCU 配置、切换方法	新华三	宇视科技	ZL200710064718.7	2007 年 3 月 23 日	20 年	发明
5.	视讯网络的组网方法、DHCP 服务器和视讯终端	新华三	宇视科技	ZL200710091171.X	2007 年 4 月 11 日	20 年	发明
6.	一种带宽控制方法和终端设备	新华三	宇视科技	ZL200710110971.1	2007 年 6 月 12 日	20 年	发明
7.	视频终端、用户接口及辅流播放方法	新华三	宇视科技	ZL200710118722.7	2007 年 7 月 12 日	20 年	发明
8.	辅流发送的控制方法、MCU、主席终端及视频终端	新华三	宇视科技	ZL200710121475.6	2007 年 9 月 6 日	20 年	发明

9.	视讯会议的备份方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200710164286.7	2007 年 10 月 23 日	20 年	发明
10.	多点控制单元主备切换的方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200710187163.5	2007 年 11 月 21 日	20 年	发明
11.	一种实现多分屏的编解码方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810101533.3	2008 年 3 月 7 日	20 年	发明
12.	视讯会议终端(一)	新华三	宇视科技	ZL 200830008091.9	2008 年 3 月 12 日	10 年	外观设计
13.	视讯会议终端(二)	新华三	宇视科技	ZL200830008092.3	2008 年 3 月 12 日	10 年	外观设计
14.	视讯会议终端(三)	新华三	宇视科技	ZL200830008095.7	2008 年 3 月 12 日	10 年	外观设计
15.	视讯会议终端(三)	新华三	宇视科技	ZL200830008096.1	2008 年 3 月 12 日	10 年	外观设计
16.	MCU 的网口备份方法、MCU 和视讯系统	新华三	宇视科技	ZL200810084347.3	2008 年 3 月 19 日	20 年	发明
17.	一种实现多画面视频会议的方法及多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200810103099.2	2008 年 3 月 31 日	20 年	发明
18.	在视频会议中调取会场的方法、多点控制单元及主席终端	新华三	宇视科技	ZL200810103896.0	2008 年 4 月 11 日	20 年	发明
19.	一种多画面拼接方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810112795.X	2008 年 5 月 26 日	20 年	发明
20.	一种缩小图像的数字滤波方法字滤波方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810112642.5	2008 年 5 月 23 日	20 年	发明
21.	一种转换视频流帧率的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810116790.4	2008 年 7 月 17 日	20 年	发明
22.	码流中数据包的发送控制方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810211649.2	2008 年 9 月 22 日	20 年	发明
23.	视频流帧率适配方法和装置及 FPGA 芯片及视频流处理设备	新华三	宇视科技	ZL200810171651.1	2008 年 10 月 23 日	20 年	发明
24.	一种建立视频会议的方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200810224813.3	2008 年 10 月 22 日	20 年	发明
25.	一种多画面传输方法和一种多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200810239786.7	2008 年 12 月 17 日	20 年	发明
26.	视讯会议终端(一)	新华三	宇视科技	ZL200830124663.X	2008 年 5 月 16 日	10 年	外观设计

27.	视讯会议终端 (二)	新华三	宇视科技	ZL200830124662.5	2008 年 5 月 16 日	10 年	外观设计
28.	视讯会议终端 (三)	新华三	宇视科技	ZL200830124661.0	2008 年 5 月 16 日	10 年	外观设计
29.	一种图像处理 方法、系统和 装置	新华三	宇视科技	ZL200910082265.X	2009 年 4 月 20 日	20 年	发明
30.	视讯会议中实现 端口热备份的 方法、系统及 多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200910130048.3	2009 年 4 月 3 日	20 年	发明
31.	一种多分屏图 像处理的方法 和设备	新华三	宇视科技	ZL200910131236.8	2009 年 4 月 10 日	20 年	发明
32.	保证主用 MCU 具有备用 MCU 的方法及视频 会议系统	新华三	宇视科技	ZL200910136158.0	2009 年 4 月 30 日	20 年	发明
33.	一种图像拼接 方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910143290.4	2009 年 5 月 22 日	20 年	发明
34.	TCP 连接主备 倒换和 H323 连接主备倒换 的方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200910087027.8	2009 年 6 月 15 日	20 年	发明
35.	多画面会议中的 远程摄像头 控制方法及多 点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200910088738.7	2009 年 7 月 10 日	20 年	发明
36.	MCU 端口路由 的配置方法和 设备	新华三	宇视科技	ZL200910157305.2	2009 年 7 月 24 日	20 年	发明
37.	基于 GPS 信息 进行会议数据 加密的方法和 设备	新华三	宇视科技	ZL200910157382.8	2009 年 7 月 28 日	20 年	发明
38.	视频会议系统中 访问视频图像 的方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910265530.8	2009 年 12 月 25 日	20 年	发明
39.	码率控制算法 的选择方法和 装置	新华三	宇视科技	ZL200910176889.8	2009 年 9 月 23 日	20 年	发明
40.	场编码方法及 装置	新华三	宇视科技	ZL200910091704.3	2009 年 8 月 24 日	20 年	发明
41.	视频业务信息 读写性能的调 整方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910168777.8	2009 年 9 月 4 日	20 年	发明
42.	一种视频会议 中 MCU 的备 份方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910237037.5	2009 年 11 月 2 日	20 年	发明
43.	MCU 多画面分 屏实现方法及	新华三	宇视科技	ZL200910261143.7	2009 年 12 月 28 日	20 年	发明

	MCU						
44.	视讯会议中的点名方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910204890.7	2009 年 10 月 16 日	20 年	发明
45.	会议录制方法及会议录制系统	新华三	宇视科技	ZL200910261141.8	2009 年 12 月 28 日	20 年	发明
46.	一种编码发送方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200910265412.7	2009 年 12 月 28 日	20 年	发明
47.	一种视频编码中的码率控制方法及其装置	新华三	宇视科技	ZL201010152237.3	2010 年 4 月 22 日	20 年	发明
48.	一种数据的传输方法、设备和系统	新华三	宇视科技	ZL201010179086.0	2010 年 5 月 21 日	20 年	发明
49.	一种帧内宏块刷新方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010195742.6	2010 年 6 月 1 日	20 年	发明
50.	一种视频会议中广播多画面的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010189866.3	2010 年 5 月 24 日	20 年	发明
51.	一种视频会议会场画面控制方法及其装置	新华三	宇视科技	ZL201010186823.X	2010 年 5 月 31 日	20 年	发明
52.	一种基于级联会议的呼叫方法、系统和设备	新华三	宇视科技	ZL201010212698.5	2010 年 6 月 30 日	20 年	发明
53.	视频会议中的对话方法及多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL201010243594.0	2010 年 8 月 2 日	20 年	发明
54.	一种摄像机控制系统和控制方法	新华三	宇视科技	ZL201010250655.6	2010 年 8 月 11 日	20 年	发明
55.	视频会议系统多画面广播方法及其装置和系统	新华三	宇视科技	ZL201010232744.8	2010 年 7 月 21 日	20 年	发明
56.	视讯会议终端控制录像播放的方法、系统和设备	新华三	宇视科技	ZL201010245059.9	2010 年 8 月 5 日	20 年	发明
57.	匿名会议终端入会方法及设备	新华三	宇视科技	ZL201010262385.0	2010 年 8 月 25 日	20 年	发明
58.	一种网守 GK 的备份方法和备份系统、及管理服务器	新华三	宇视科技	ZL201010261253.6	2010 年 8 月 23 日	20 年	发明
59.	一种会议的加入方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201010255000.8	2010 年 8 月 17 日	20 年	发明
60.	一种视频图像编码方法和装	新华三	宇视科技	ZL201010527495.5	2010 年 10 月 27 日	20 年	发明

	置						
61.	双镜头摄像机切换方法及装置	新华三	宇视科技	ZL201010566695.1	2010 年 11 月 25 日	20 年	发明
62.	一种视频图像对比度增强方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010612103.5	2010 年 12 月 20 日	20 年	发明
63.	一种图像增强方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010621705.7	2010 年 12 月 27 日	20 年	发明
64.	一种云台摄像机控制方法及其装置和系统	新华三	宇视科技	ZL201110072113.9	2011 年 3 月 24 日	20 年	发明
65.	一种保持视频图像连续性的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201110188915.6	2011 年 7 月 6 日	20 年	发明
66.	一种基于多子图的视频编解码方法及其装置	新华三	宇视科技	ZL201110136585.6	2011 年 5 月 25 日	20 年	发明
67.	一种基于互控级联会议的呼叫连接建立方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201110172888.3	2011 年 6 月 24 日	20 年	发明
68.	一种存储系统以及存储数据的方法和读取数据的方法	新华三	宇视科技	ZL200610008208.3	2006 年 2 月 16 日	20 年	发明
69.	外设 LPC 总线接口时序转换方法、装置及输入输出系统	新华三	宇视科技	ZL200610064836.3	2006 年 3 月 14 日	20 年	发明
70.	一种解决磁盘冗余阵列中写空洞的方法	新华三	宇视科技	ZL200610083692.6	2006 年 6 月 2 日	20 年	发明
71.	网际协议存储区域网络的隔离方法及隔离装置	新华三	宇视科技	ZL200610086906.5	2006 年 6 月 14 日	20 年	发明
72.	一种网际存储区域网络 IP SAN 的访问方法及交换机	新华三	宇视科技	ZL200610087461.2	2006 年 6 月 8 日	20 年	发明
73.	一种对目的磁盘进行访问的方法和扩展磁盘容量的系统	新华三	宇视科技	ZL200610066672.8	2006 年 4 月 19 日	20 年	发明
74.	通过缓存写数据的方法和缓存系统及装置	新华三	宇视科技	ZL200710120184.5	2007 年 8 月 10 日	20 年	发明
75.	实现磁盘冗余阵列重建的方法和磁盘冗余阵列	新华三	宇视科技	ZL200710176127.9	2007 年 10 月 9 日	20 年	发明

76.	一种包括读写缓存的存储设备及缓存实现方法	新华三	宇视科技	ZL200710176804.7	2007 年 11 月 2 日	20 年	发明
77.	一种用于电子设备的散热装置	新华三	宇视科技	ZL200820003952.9	2008 年 2 月 27 日	10 年	实用新型
78.	抽取式硬盘盒	新华三	宇视科技	ZL200820005470.7	2008 年 2 月 29 日	10 年	实用新型
79.	IP 网络磁盘阵列(一)	新华三	宇视科技	ZL200830173713.3	2008 年 7 月 29 日	10 年	外观设计
80.	IP 网络磁盘阵列柜(二)	新华三	宇视科技	ZL200830173714.8	2008 年 7 月 29 日	10 年	外观设计
81.	IP 网络磁盘阵列(三)	新华三	宇视科技	ZL200830173715.2	2008 年 7 月 29 日	10 年	外观设计
82.	动态随机访问存储器的控制器及用户指令处理方法	新华三	宇视科技	ZL200910091102.8	2009 年 8 月 7 日	20 年	发明
83.	动态随机访问存储器的内存管理方法及系统	新华三	宇视科技	ZL200910236361.5	2009 年 10 月 20 日	20 年	发明
84.	一种对 SCSI 感测数据进行处理的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010505228.8	2010 年 10 月 9 日	20 年	发明
85.	磁盘阵列的容错方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201110106601.7	2011 年 4 月 27 日	20 年	发明
86.	一种基于 RAID 阵列的数据处理方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201110183257.1	2011 年 7 月 1 日	20 年	发明
87.	一种权限配置方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200710187432.8	2007 年 11 月 23 日	20 年	发明
88.	时间同步方法、系统和设备	新华三	宇视科技	ZL200710308526.6	2007 年 12 月 29 日	20 年	发明
89.	多模块系统中处理节点的节点标识配置方法以及处理节点	新华三	宇视科技	ZL200710308528.5	2007 年 12 月 29 日	20 年	发明
90.	一种掉电保护方法、系统和装置	新华三	宇视科技	ZL200710198976.4	2007 年 12 月 7 日	20 年	发明
91.	一种日志管理方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200710198975.X	2007 年 12 月 7 日	20 年	发明
92.	实现流媒体数据传输的方法和路由装置	新华三	宇视科技	ZL200710121564.0	2007 年 9 月 10 日	20 年	发明
93.	一种时钟同步方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200710154471.8	2007 年 9 月 11 日	20 年	发明

94.	实时报文丢包恢复方法、系统及接收端单元	新华三	宇视科技	ZL200810057061.6	2008 年 1 月 29 日	20 年	发明
95.	一种处理日志文件的方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200810118286.8	2008 年 8 月 12 日	20 年	发明
96.	一种数据的传输方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200910209449.8	2009 年 10 月 30 日	20 年	发明
97.	一种组播数据流发送的方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910223864.9	2009 年 11 月 25 日	20 年	发明
98.	一种流量转发的方法、设备和系统	新华三	宇视科技	ZL200910259224.3	2009 年 12 月 16 日	20 年	发明
99.	一种组播报文的转发方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910215393.7	2009 年 12 月 31 日	20 年	发明
100.	异地热备实现方法及系统	新华三	宇视科技	ZL200910078220.5	2009 年 2 月 20 日	20 年	发明
101.	一种实现系统开关机的装	新华三	宇视科技	ZL200920005835.0	2009 年 2 月 9 日	10 年	实用新型
102.	一种配置巡检的方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200910131478.7	2009 年 3 月 31 日	20 年	发明
103.	透明通道建立方法及 SIP 终端、SIP 服务器	新华三	宇视科技	ZL200910084763.8	2009 年 5 月 19 日	20 年	发明
104.	计划类业务调度系统和实现计划类业务调度的方法	新华三	宇视科技	ZL200910089046.4	2009 年 7 月 22 日	20 年	发明
105.	一种语音对讲的实现方法、系统和设备	新华三	宇视科技	ZL200910235608.1	2009 年 9 月 30 日	20 年	发明
106.	向以太网无源光网络中的光网络单元发送升级软件的方法	新华三	宇视科技	ZL200510112772.5	2005 年 10 月 12 日	20 年	发明
107.	EPON 网元配置方法及 EPON	新华三	宇视科技	ZL200710122948.4	2007 年 7 月 5 日	20 年	发明
108.	数据包传输的方法、系统及装置	新华三	宇视科技	ZL200910143753.7	2009 年 5 月 26 日	20 年	发明
109.	快速环网保护方法及系统	新华三	宇视科技	ZL200610001977.0	2006 年 1 月 23 日	20 年	发明
110.	一种保证以太网自动保护系统环正常工作的方法	新华三	宇视科技	ZL200510112953.8	2005 年 10 月 14 日	20 年	发明
111.	以太网环保护系统及方法	新华三	宇视科技	ZL200510125735.8	2005 年 12 月 1 日	20 年	发明

112.	网络节点及其所在以太环网的故障恢复方法	新华三	宇视科技	ZL200610126938.3	2006 年 9 月 6 日	20 年	发明
113.	一种环路故障检测方法、子环主节点以及子环	新华三	宇视科技	ZL200710100167.5	2007 年 6 月 5 日	20 年	发明
114.	一种避免产生环路的方法、主节点和系统	新华三	宇视科技	ZL200710179448.4	2007 年 12 月 13 日	20 年	发明
115.	任意拓扑的相交环网保护方法、节点和相交环网	新华三	宇视科技	ZL200810057456.6	2008 年 2 月 1 日	20 年	发明
116.	以太环网中的故障检测方法、系统及主节点	新华三	宇视科技	ZL200710303907.5	2007 年 12 月 21 日	20 年	发明
117.	RRPP 环网链路恢复方法和设备	新华三	宇视科技	ZL200810111341.0	2008 年 5 月 28 日	20 年	发明
118.	RRPP 环链路切换的方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200910076617.0	2009 年 1 月 12 日	20 年	发明
119.	RRPP 环的优化链路切换方法、系统和网络节点	新华三	宇视科技	ZL200910076618.5	2009 年 1 月 12 日	20 年	发明
120.	一种 RRPP 的配置方法、系统及设备	新华三	宇视科技	ZL200910119913.4	2009 年 2 月 26 日	20 年	发明
121.	一种 VoIP 网关及其应用方法	新华三	宇视科技	ZL200510077345.8	2005 年 6 月 22 日	20 年	发明
122.	电源保护装置及方法	新华三	宇视科技	ZL200510123354.6	2005 年 11 月 23 日	20 年	发明
123.	双主控网络设备及其主备切换方法	新华三	宇视科技	ZL200510114788.X	2005 年 10 月 27 日	20 年	发明
124.	一种实现负载均衡的方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200610056859.X	2006 年 3 月 9 日	20 年	发明
125.	实现 SPI4 设备与 PCI Express 设备互连的系统及方法	新华三	宇视科技	ZL200610066625.3	2006 年 4 月 13 日	20 年	发明
126.	一种在单板中对外围器件进行片选的方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200610072048.9	2006 年 4 月 4 日	20 年	发明
127.	基于现场可编程逻辑阵列的读写缓存单元	新华三	宇视科技	ZL200610073191.X	2006 年 4 月 12 日	20 年	发明

	的方法及装置						
128.	一种实现现场可编程门阵列加载的方法	新华三	宇视科技	ZL200610078424.5	2006 年 5 月 26 日	20 年	发明
129.	串行外设接口设备接收快速外围组件互连总线数据的方法	新华三	宇视科技	ZL200610098831.2	2006 年 7 月 13 日	20 年	发明
130.	一种在内存和数字信号处理器之间传送数据的方法	新华三	宇视科技	ZL200610087477.3	2006 年 6 月 8 日	20 年	发明
131.	存储设备的测试方法及测试装置	新华三	宇视科技	ZL200610083475.7	2006 年 5 月 30 日	20 年	发明
132.	受限处理器访问存储器的方法、系统及可访问存储器单元	新华三	宇视科技	ZL200610083306.3	2006 年 5 月 31 日	20 年	发明
133.	时间同步方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200610145379.0	2006 年 11 月 27 日	20 年	发明
134.	一种控制风扇转速的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200610161917.5	2006 年 12 月 8 日	20 年	发明
135.	可插拔电子组件中数据存储器件及实现防伪的系统及方法	新华三	宇视科技	ZL200710063140.3	2007 年 1 月 29 日	20 年	发明
136.	总线信号控制方法、系统、接口单板及网络设备内部单板	新华三	宇视科技	ZL200710087498.X	2007 年 3 月 19 日	20 年	发明
137.	压力安装装置及压力安装方法	新华三	宇视科技	ZL200710089539.9	2007 年 3 月 29 日	20 年	发明
138.	异步传输模式调度方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200710100025.9	2007 年 6 月 4 日	20 年	发明
139.	交流耦合差分电路接收器连接状态的检测方法	新华三	宇视科技	ZL200710107191.1	2007 年 5 月 9 日	20 年	发明
140.	一种实现动态环境应力筛选的电子设备和方法	新华三	宇视科技	ZL200710100258.9	2007 年 6 月 6 日	20 年	发明
141.	一种电路连接状态检测系统及方法	新华三	宇视科技	ZL200710105968.0	2007 年 6 月 4 日	20 年	发明

142.	多通道数据处理方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200710118610.1	2007 年 7 月 10 日	20 年	发明
143.	一种缓存管理方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200710119518.7	2007 年 7 月 25 日	20 年	发明
144.	在多核系统上配置核资源的方法、多核系统及管理核	新华三	宇视科技	ZL200710120638.9	2007 年 8 月 22 日	20 年	发明
145.	一种实现差错检查与纠正功能的装置	新华三	宇视科技	ZL200710120637.4	2007 年 8 月 22 日	20 年	发明
146.	一种探测链路极性的方法、系统及设备	新华三	宇视科技	ZL200710145914.7	2007 年 8 月 30 日	20 年	发明
147.	一种背板及实现方法	新华三	宇视科技	ZL200710147365.7	2007 年 9 月 6 日	20 年	发明
148.	一种 PCI 快速总线系统及其能量管理方法	新华三	宇视科技	ZL200710161420.8	2007 年 9 月 21 日	20 年	发明
149.	一种 PCI 快速总线系统及其能量管理方法	新华三	宇视科技	ZL200710152275.7	2007 年 9 月 21 日	20 年	发明
150.	一种选择背板连接器信号连接方式的方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810100837.8	2008 年 2 月 22 日	20 年	发明
151.	印制电路板、具有该印制电路板的成品板与电子设备	新华三	宇视科技	ZL200820002082.3	2008 年 1 月 25 日	10 年	实用新型
152.	数据输出控制方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200810114079.5	2008 年 5 月 30 日	20 年	发明
153.	SPI4.2 总线桥接实现方法及 SPI4.2 总线桥接器件	新华三	宇视科技	ZL200810114281.8	2008 年 6 月 2 日	20 年	发明
154.	边界扫描测试连接装置、方法以及系统	新华三	宇视科技	ZL200810134450.4	2008 年 7 月 24 日	20 年	发明
155.	一种波峰焊托盘	新华三	宇视科技	ZL200820111371.7	2008 年 4 月 17 日	10 年	实用新型
156.	一种电磁屏蔽装置	新华三	宇视科技	ZL200820003593.7	2008 年 3 月 27 日	10 年	实用新型
157.	电路板压接型连接器压接上模工装及电路板压接模具	新华三	宇视科技	ZL200820114231.5	2008 年 5 月 28 日	10 年	实用新型
158.	非平衡接口的漏电防护电路和装置	新华三	宇视科技	ZL200820109492.8	2008 年 7 月 28 日	10 年	实用新型
159.	通讯电子设备	新华三	宇视科技	ZL200820207918.3	2008 年 8 月 22 日	10 年	实用新型

160.	一种防止稳态异常干扰的受电设备	新华三	宇视科技	ZL200820181030.7	2008 年 12 月 11 日	10 年	实用新型
161.	一种 SFP 连接器焊盘组及通信设备	新华三	宇视科技	ZL200820182760.9	2008 年 12 月 24 日	10 年	实用新型
162.	一种拉手条组件结构	新华三	宇视科技	ZL200910143754.1	2009 年 5 月 26 日	20 年	发明
163.	一种视频拼接中的图像补偿方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200910087030.X	2009 年 6 月 15 日	20 年	发明
164.	一种实现小包访问内存高速线速的方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200910162861.9	2009 年 8 月 11 日	20 年	发明
165.	一种 PCB 组件及实现方法	新华三	宇视科技	ZL200910162095.6	2009 年 8 月 12 日	20 年	发明
166.	一种拉手条扳手及其使用方法	新华三	宇视科技	ZL200910266109.9	2009 年 12 月 30 日	20 年	发明
167.	一种实现预读式 FIFO 的方法和预读式 FIFO	新华三	宇视科技	ZL201010001523.X	2010 年 1 月 4 日	20 年	发明
168.	屏蔽簧片	新华三	宇视科技	ZL200920152198.X	2009 年 4 月 28 日	10 年	实用新型
169.	一种供电端口控制电路	新华三	宇视科技	ZL200920155961.4	2009 年 5 月 27 日	10 年	实用新型
170.	一种接口防护电路	新华三	宇视科技	ZL200920108987.3	2009 年 6 月 8 日	10 年	实用新型
171.	电子器件定位柱	新华三	宇视科技	ZL200920163345.3	2009 年 7 月 8 日	10 年	实用新型
172.	一种网口共模浪涌保护电路	新华三	宇视科技	ZL200920171590.9	2009 年 8 月 25 日	10 年	实用新型
173.	一种包含共模电感的浪涌保护电路和装置	新华三	宇视科技	ZL200920220725.6	2009 年 11 月 2 日	10 年	实用新型
174.	一种信号端口的保护电路	新华三	宇视科技	ZL200920219883.X	2009 年 10 月 22 日	10 年	实用新型
175.	一种印刷电路板	新华三	宇视科技	ZL200920291426.1	2009 年 12 月 18 日	10 年	实用新型
176.	一种 IPEX 天线连接器双频 PCB 结构	新华三	宇视科技	ZL200920220065.1	2009 年 10 月 23 日	10 年	实用新型
177.	一种 RS-232 接口防护电路	新华三	宇视科技	ZL200920279354.9	2009 年 11 月 17 日	10 年	实用新型
178.	一种走线架结构	新华三	宇视科技	ZL201020125009.2	2010 年 3 月 8 日	10 年	实用新型
179.	一种具有退耦功能的防护电路及防护电路之间的电缆芯线	新华三	宇视科技	ZL200920299187.4	2009 年 12 月 24 日	10 年	实用新型

180.	内存控制器及命令控制方法	新华三	宇视科技	ZL201010291555.8	2010 年 9 月 25 日	20 年	发明
181.	一种印刷线路板整板及其中的邮票孔结构部件	新华三	宇视科技	ZL201020269217.X	2010 年 7 月 21 日	10 年	实用新型
182.	拉手条助力扳手及装设有助力扳手的拉手条	新华三	宇视科技	ZL201020519798.8	2010 年 9 月 6 日	10 年	实用新型
183.	可装设表贴器件的 PCB 裸板及装有表贴器件的 PCB	新华三	宇视科技	ZL201020668612.5	2010 年 12 月 10 日	10 年	实用新型
184.	插拔面板的防振装置和插拔面板	新华三	宇视科技	ZL201120017241.9	2011 年 1 月 19 日	10 年	实用新型
185.	灯光收集装置和灯光采集装置及灯测试装置	新华三	宇视科技	ZL201120023764.4	2011 年 1 月 25 日	10 年	实用新型
186.	散热器安装组件和 PCB 组件	新华三	宇视科技	ZL201120055631.5	2011 年 3 月 4 日	10 年	实用新型
187.	一种导轨和带导轨的装置	新华三	宇视科技	ZL201120055554.3	2011 年 3 月 4 日	10 年	实用新型
188.	走线架	新华三	宇视科技	ZL201030538198.1	2010 年 9 月 29 日	10 年	外观设计
189.	语音信号的混音方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200910235813.8	2010 年 10 月 9 日	20 年	发明
190.	处理帧传输速率的方法及装置	新华三	宇视科技	ZL200710135996.7	2007 年 3 月 15 日	20 年	发明
191.	多点处理资源的调度方法及多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200910079385.4	2009 年 3 月 9 日	20 年	发明
192.	一种数据存储方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201010127793.5	2010 年 3 月 19 日	20 年	发明
193.	一种数据的存储方法和装置	新华三	宇视科技	ZL201010140909.9	2010 年 4 月 8 日	20 年	发明
194.	一种磁盘阵列重建方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201010189640.3	2010 年 6 月 2 日	20 年	发明
195.	一种数据存储管理方法及数据存储管理装置	新华三	宇视科技	ZL200910242712.3	2009 年 12 月 15 日	20 年	发明
196.	一种资源分配方法和装置	新华三	宇视科技	ZL200910081956.8	2009 年 4 月 9 日	20 年	发明
197.	数据存储方法和系统	新华三	宇视科技	ZL200910162951.8	2009 年 8 月 21 日	20 年	发明
198.	数据存储方法和存储设备	新华三	宇视科技	ZL200910176944.3	2009 年 9 月 25 日	20 年	发明

199.	一种基于快照的数据处理方法和设备	新华三	宇视科技	ZL201010121444.2	2010 年 3 月 11 日	20 年	发明
200.	具有 PIM 功能的解码器,采用该解码器的实时监控系统及方法	新华三	宇视科技	ZL200610121381.4	2006 年 8 月 21 日	20 年	发明
201.	一种视频终端的切换方法及多点控制单元	新华三	宇视科技	ZL200710119416.5	2007 年 7 月 23 日	20 年	发明

纳入本次评估范围的外购软件共计 81 项:

序号	内容或名称	取得日期	法定/预计使用年限 (月)	原始入账价值	账面价值
1	OfficeStd2010CHNSMVL*400	2012/3/22	120	846,495.72	395,031.35
2	SQLSvrStd2008R2CHNSMVL*1	2012/3/22	120	5,567.52	2,598.16
3	VisualStudioPro2010CHNSMVL*10	2012/3/22	120	31,461.54	14,682.07
4	WinSvrStd2008R2CHNSMVL*10	2012/3/22	120	40,965.81	19,117.40
5	OracleFinancials-ApplicationUser*10	2012/3/22	120	326,641.10	163,226.86
6	OracleOrderManagement-ApplicationUser*10	2012/3/22	120	326,641.10	163,226.86
7	OracleInventoryManagement-ApplicationUser*10	2012/3/22	120	326,641.10	163,226.86
8	OraclePurchasing-ApplicationUser*10	2012/3/22	120	326,641.10	163,226.86
9	OracleDiscreteManufacturing-ApplicationUser*10	2012/3/22	120	326,641.10	163,226.86
10	MDAPackageLevelII*5	2012/2/22	120	292,286.04	133,964.44
11	PostgreSQLSinglebusinessLicense	2012/6/28	120	3,036.75	1,493.04
12	金蝶 K3 软件	2012/7/11	120	170,063.23	104,600.49
13	爱信诺开票平台普及版软件	2012/8/29	120	9,401.71	4,779.20
14	车牌识别软件 SDK 开发包	2012/9/7	120	3,230.77	1,669.29
15	Photoshopcs6 中文版 WINBOX	2012/9/7	120	4,136.75	2,137.37
16	DreamweaverCS6 中文版 WINBOX	2012/9/7	120	2,410.26	1,245.32
17	TINetra 编解码库源码	2012/11/29	120	189,006.00	100,803.20
18	advancedinstallerEnterprise 英文单机版	2012/12/25	120	6,837.61	3,703.71
19	P6350C 存储 BusinessCopy 快照软件	2012/12/31	120	21,367.52	11,574.10
20	杰佛 WebExam 考试系统 8.0	2013/1/11	120	6,410.26	3,525.66
21	WinSvrStd2012R2CHNSMVL2Proc	2013/1/11	120	66,272.77	38,469.46
22	AdobeRobohelp10 完整版	2013/1/31	120	7,662.39	4,214.37

23	DelphiXE2 企业版	2013/3/26	120	33,760.69	19,131.08
24	DelphiXE2 企业版	2013/3/26	120	33,760.69	19,131.08
25	杰佛 WebExam 考试系统 8.0	2013/4/22	120	6,410.26	3,685.92
26	DotNetBar/DevComponents/Developer+SourceCode	2013/5/20	120	2,179.49	1,271.42
27	安全运维管理软件	2013/5/29	120	245,914.56	172,674.25
28	微软编辑软件 WindowsEmbeddedStandard7toolkit	2013/6/19	120	6,189.70	3,662.25
29	智能交通综合监控管理平台软件/DH-DSS-T	2013/6/28	120	11,700.85	6,923.01
30	体验中心演示软件 surfacepro	2013/7/9	120	5,213.68	3,128.22
31	工卡 edi 打印软件	2013/9/23	120	2,350.43	1,449.43
32	消费系统	2013/9/23	120	36,752.14	29,712.56
33	英频杰 R2000 开发套件 Demo 板/CD 软件	2013/9/27	120	13,461.54	8,301.30
34	windowsserver2012std	2013/11/30	120	554,700.86	351,310.55
35	Microsoftsqlserver2012std	2013/11/30	120	28,303.42	17,925.52
36	智能管理平台 H3CiMC-SW7MBIMP	2013/11/30	120	3,206.84	2,031.04
37	安全策略组件 H3CiMC-SW7MBEAD-EAD	2013/11/30	120	28,920.52	18,316.37
38	爱信诺开票平台	2013/12/31	120	17,094.02	10,968.67
39	智能管理平台 H3CiMC-SW7MCIMPE	2013/12/31	120	57,717.09	37,362.89
40	microsoftwindowsserver2012	2014/1/27	120	118,376.06	76,944.44
41	microsoftsqlserver2012	2014/1/27	120	84,871.80	55,166.64
42	microsoftvisualstudio2012	2014/1/27	120	105,384.62	68,499.98
43	LicenseH3CiMCSW7MBIMPE 智能管理平台	2014/2/28	120	22,446.15	14,777.07
44	LicenseH3CiMCSW7MBEAD CEAD 安全策略组件	2014/2/28	120	4,489.74	2,955.79
45	数据中心 commvault 备份软件	2014/4/28	120	239,316.24	174,855.00
46	三坐标测量机 LKCamioStudio 软件	2014/4/28	120	68,376.06	46,153.86
47	软件 Sharepoint2013ServerCHNSMVL&StdCals	2014/5/27	120	244,609.98	167,150.12
48	网音 IP 语音增值业务系统软件	2014/4/28	120	204,670.09	145,408.40
49	Lync 电话会议系统	2014/4/28	120	142,822.99	96,405.55
50	Citrix 桌面虚拟化软件	2014/6/27	120	216,618.29	149,827.69
51	Verisign 代码签名证书（三年期）	2014/6/24	36	12,264.15	-
52	WinSvrCALCHNSMVLDvcCAL/WinSvrStdCHNSMVL2Pro c/1 年免费 800 电话支持	2014/7/29	120	50,692.31	35,484.60
53	SQLSvrStdCHNSMVL/SQLCAL/2014CHNSMVLDvcCAL/1 年免费 800 电话支持	2014/7/29	120	83,243.59	58,270.52

54	VSPRO2013CHNSMVL/1 年免费 800 电话支持	2014/7/29	120	103,282.05	72,297.47
55	microsoftRDSlicense1 年 800 电话支持	2014/8/23	120	72,136.75	51,096.88
56	B2B 分销平台项目软件	2014/6/3	120	1,338,881.13	1,100,905.40
57	软件 AdvancedInstaller : Enterprise	2015/1/7	120	22,641.51	16,981.13
58	License 授权函 -H3CiMC-SW7MBEADC-EAD 安全策略组件	2015/3/25	120	4,489.74	3,442.17
59	NexposeRapid7 软件	2015/5/29	120	26,153.85	20,487.18
60	ISP 供应商关系管理项目软件	2015/6/3	120	272,227.86	215,513.71
61	HP 静态代码扫描 (软件许可) HPSSCSCAB20SESWE-LTU	2015/6/26	120	349,572.65	276,745.00
62	手机监控软件 EZViewer	2015/6/17	120	262,135.92	207,524.25
63	APPU 人日记	2015/7/29	120	252,036.38	203,063.66
64	在线教育平台 (一期)	2015/12/26	120	47,169.81	39,701.27
65	软件 VisifireforWPFUnlimitedDeveloperLicense	2016/1/31	120	13,622.22	11,578.88
66	AdvancedinstallerEnterprise 版 /floatinglicense	2016/2/24	120	10,356.41	8,889.28
67	IBMDOMINOENTERPRISEC LIENTACCESSLICENSEAUT HORIZEDUSERLICENSE600 个点	2015/12/28	120	384,615.36	323,717.89
68	License 授权函 H3CiMC-SW7MBEADC-EAD 安全策略组件管理 1000 用户	2016/3/16	120	4,489.74	3,891.14
69	产品在线配置报价工具管理系统	2016/3/31	120	377,358.49	327,044.05
70	WinProCHNSOLPNLLegalizationCNGetGenuine	2016/4/28	120	717,948.72	628,205.11
71	corelDRAW 软件	2016/7/28	120	6,495.73	5,846.17
72	office365Proplus+sharepointonline/StdCHNSMVL	2016/7/29	120	903,696.18	813,326.58
73	联科工作流引擎管理软件 V9.0	2016/7/28	120	239,316.23	215,384.62
74	Symantec 防病毒软件	2016/12/15	120	72,649.55	68,411.68
75	SQLCAL2014SNGLMVLUrCAL	2017/1/23	120	345,811.97	328,521.35
76	VSPRO2015SNGLMVL	2017/1/23	120	290,598.29	276,068.39
77	WinsvrCAL2012SNGLMVLUrCAL	2017/1/23	120	189,743.59	180,256.39
78	Wi-FiSniffer 测试工具软件	2017/2/28	120	25,631.07	24,563.12
79	HDMI2.0 测试软件 (DPO-UPHDM 和 HDMI1.4B 测试软件 (DPO-UPHT3))	2017/3/24	120	101,709.40	98,319.08
80	workplus 企业级移动互联网平台	2017/5/26	120	426,789.24	419,676.08
81	DIMS 系统二期项目	2017/5/26	120	357,691.51	351,729.99

纳入本次评估范围的自行研发技术 17 项：

序号	内容或名称	技术所有人	取得日期	账面价值
1	公安平台软件	宇视科技	2014/9/1	3,806,030.10
2	ATM 专用 NVR	宇视科技	2014/10/10	77,328.12
3	大数据平台	宇视科技	2015/2/28	5,985,099.32
4	集群云平台	宇视科技	2015/4/30	1,587,921.26
5	云存储	宇视科技	2016/4/22	6,063,308.47
6	A 产品-视频综合平台	宇视科技	2017/5/31	8,444,099.45
7	H265 解码器、解码卡（海思 3536）	宇视科技	2017/5/31	1,634,985.44
8	VX16-C,经济型存储	宇视科技	2016/5/30	2,743,046.70
9	云存储管理服务器	宇视科技	2016/7/5	4,955,739.16
10	智能分析服务器系列	宇视科技	2017/5/31	2,932,606.42
11	网口信号灯检测器	宇视科技	2015/12/31	664,559.74
12	平台城域产品增补	宇视科技	2016/2/29	2,032,260.29
13	CVS 系列高端安防平台	宇视科技	2017/5/31	8,486,243.28
14	高清智能解码器	宇视科技	2017/5/31	3,193,867.64
15	社会资源接入盒子	宇视科技	2016/12/27	1,484,471.02
16	工程商一体机	宇视科技	2017/6/30	7,833,123.68
17	XEON-E5/大盘位存储产品	宇视科技	2017/6/30	9,265,984.13

（四）企业申报的表外资产的类型、数量

截至评估基准日，除上述账面记录或未记录的无形资产外，被评估单位未申报表外资产。

（五）引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额（或者评估值）

本次评估报告中基准日各项资产及负债账面值系致同会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果。除此之外，未引用其他机构报告内容。

二、资产核实情况总体说明

（一）资产核实人员组织、实施时间和过程

评估人员在进入现场清查前，制定现场清查实施计划，按资产类型和分布特点，分成设备类资产、流动资产和其他资产小组，同时进行现场的核查工作。清查工作结束后，各小组对清查核实及现场勘察情况进行工作总结。清查核实的主要步骤如下：

首先，辅导企业进行资产的清查、申报评估的资产明细，并收集整理评估资料。2017年8月下旬，评估人员开展前期布置工作，评估师对企业资产评估配合工作要求进行了详细讲解，包括资产评估的基本概念、资产评估的任务、本次资产评估的计划安排、需委托人和被评估单位提供的资料清单、企业资产清查核实工作的要求、评估明细表和资产调查表的填报说明等。在此基础上，填报“评估申报明细表”和“资产调查表”，收集并整理委估资产的产权权属资料和反映资产性能、技术状态、经济技术指标等情况的资料。

其次，依据资产评估申报明细表，对申报资产进行现场查勘。不同的资产类型，采取不同的查勘方法。根据清查结果，由企业进一步补充、修改和完善资产评估申报明细表，使“表”、“实”相符。

（二）影响资产核实的事项及处理方法

在尽职调查和资产清查过程中，未发现有影响尽职调查和资产清查的重大事项。

（三）资产清查核实结论

评估人员对纳入评估范围内资产的清查工作是与被评估单位共同进行的。账面值与经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计后的基准日会计报表一致。

经过资产清查，未发现影响评估工作的重大事项，评估人员在资

产清查所知范围内，清查情况表明：

1. 非实物资产，评估申报明细表和账面记录一致，申报明细表与实际情况吻合。

2. 实物资产的清查情况与申报明细一一核对，对清查核实明细项目已与企业财务人员进行了沟通。

第四部分 资产基础法评估技术说明

杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动，其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，且根据管理层规划，杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务，本次采用资产基础法对杭州交智科技有限公司股东全部权益价值进行评估，即评估值=货币资金评估值+长期股权投资评估值-负债评估值。而宇视科技作为评估对象合并报表范围内主要的经营性实体，对宇视科技的资产基础法评估情况说明如下：

一、流动资产评估技术说明

（一）评估范围

纳入评估的流动资产包括货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、应收利息、其他应收款、存货、其他流动资产。

（二）评估程序

1. 根据企业填报的流动资产评估申报表，与企业财务报表进行核对，明确需进行评估的流动资产的具体内容。
2. 根据企业填报的流动资产评估申报表，到现场进行账务核对，原始凭证的查验。
3. 在账务核对清晰、情况了解清楚并已收集到评估所需的资料的基础上分别评定估算。

（三）评估方法

1. 流动资产评估方法

采用重置成本法评估，主要是：对货币资金及流通性强的资产，按经核实后的账面价值确定评估值；对应收、预付类债权资产，以核对无误账面值为基础，根据实际收回的可能性确定评估值；对其他流动资产，评估人员通过核实该款项的原始凭证，对账簿的查证，证实企业其他流动资产的真实合理性，以清查核实后的账面值确认评估值。

2. 各项流动资产的评估

(1) 货币资金

货币资金账面值为 257,295,970.89 元，其中现金 25,851.11 元，银行存款 252,095,119.78 元，其他货币资金 5,175,000.00 元。

现金存放于宇视科技财务部。评估人员对现金进行全面的实地盘点，根据盘点金额情况和基准日期至盘点日期的账务记录情况倒推评估基准日的金额，与账面记录的金额相符。人民币现金以盘点核实后账面值确定评估值。现金为美元，以基准日汇率换算人民币确定评估值。现金评估值 25,851.11 元。

银行存款共 9 个账户，其中 3 个为美元账户，6 个为人民币账户，别存放在中信银行、建设银行、交通银行、中国银行、招商银行、农业银行等银行，还有 1 个为分宇视科技存放在支付宝的人民币。评估人员查阅了对账单，并进行了函证，结果账、实、表相符。经核实无误后按账面价值确定评估值。对于外币账户，以基准日汇率换算人民币确定评估值。银行存款评估值为 252,095,119.78 元。

其他货币资金为宇视科技存放在中信银行的保证金，账面余额为 5,175,000.00 元，评估人员查阅了历史交易记录并进行了核查，结果账、实、表相符。经核实无误后按账面价值确定评估值。其他货币资金评估值为 5,175,000.00 元。

货币资金评估值 257,295,970.89 元。

（2）应收票据

应收票据账面价值 205,153,491.46 元；主要为应收北京中青旅创格科技有限公司等公司的银行承兑汇票。清查时，核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅核对票据票面金额、发生时间、业务内容及票面利率等与账务记录的一致性，以证实应收票据的真实性、完整性，核实结果账、表、单金额相符。经核实应收票据真实，金额准确，无未计利息，以核实后账面值为评估值。

应收票据评估值 205,153,491.46 元。

（3）应收账款

应收账款账面余额 260,616,537.62 元，坏账准备 16,070,141.09 元，账面价值 244,546,396.53 元；主要为石家庄冠润通信工程有限公司、天通精电新科技有限公司、深圳市全球锁安防系统工程有限公司、紫光数码（苏州）集团有限公司等客户的销售货款等。评估人员核对了账簿记录，抽查了部分原始凭证等相关资料，核实交易事项的真实性、账龄、业务内容和金额等，并进行了函证，核实结果账、表、单金额相符。

评估人员在对应收款项核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，应收账款采用个别认定和账龄分析的方法估计评估风险损失。对于期末单项金额重大的应收账款，单独进行评估风险损失的测算；对于没有单独测算的应收账款，

账龄	应收账款计提比例%
1 年以内（含 1 年）	1.00
1-2 年	10.00
2-3 年	20.00
3-4 年	50.00

4-5 年	80.00
5 年以上	100.00

按以上标准，确定评估风险损失为 16,070,141.09 元，以应收账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。坏账准备按评估有关规定评估为零。

根据以上方法，确定应收账款评估风险损失评估为 16,070,141.09 元，应收账款评估值为 244,546,396.53 元。

（4）预付账款

预付款账面值为 24,088,015.04 元，主要内容为预付交易款、测试费等。评估人员查阅了相关材料采购合同或供货协议，了解了评估基准日至评估现场作业日期间已接受的服务和收到的货物情况。未发现供货单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物或劳务等情况，故以核实后账面值作为评估值。

预付款评估值为 24,088,015.04 元。

（5）应收利息

应收利息账面价值 302,488.94 元；是保证金账户利息和理财产品利息。

评估人员审查了相关的文件、合同或相关凭证，核对了利率水平，计息期间，计提方式等内容，在确认其真实性后，以核实后账面值确认评估值。

应收利息评估值 302,488.94 元。

（6）其他应收款

其他应收款账面余额 14,124,228.97 元，计提坏账准备 94,414.81 元，账面净额 14,029,814.16。主要为应收各类押金、保证金等。

评估人员在对其他应收款核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。其他应收款采用个别认定和账龄分析的方法估计评估风险损失。对于期末单项金额重大的其他应收款，单独进行评估风险损失的测算；对于没有单独测算的其他应收款，计提比例如下：

账龄	其他应收款计提比例%
1 年以内（含 1 年）	5.00
1-2 年	10.00
2-3 年	20.00
3-4 年	50.00
4-5 年	80.00
5 年以上	100.00

按以上标准，确定评估风险损失为 94,414.81 元，以应收账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。坏账准备按评估有关规定评估为零。

根据以上方法，确定应收账款评估风险损失评估为 94,414.81 元，应收账款评估值为 14,029,814.16 元。

（7）存货

存货合计账面值 495,700,693.01 元，存货跌价准备 11,644,269.88 元，存货净额 484,056,423.13 元，其中原材料账面值 160,355,931.02 元、半成品账面值 35,522,372.61 元、低值易耗品账面值 2,132,873.30 元、产成品（库存商品）账面值 166,531,946.46 元、在产品账面值 10,467,781.88 元、发出商品账面值 75,600,435.12 元、委托加工物资账面值 45,089,352.51 元。存货评估方法及过程如下：

1) 原材料

原材料账面值 160,355,931.02 元，主要为主板、支架、电阻器及镜头等原材料。对于近期购买的原材料，由于周转相对较快，账面单价接近基准日市场价格，以实际数量乘以账面单价确定评估值，对于原材料中的不良品，因审计已根据可变现净值对账面价值进行了调整，本次评估对原材料中的不良品以核实后的账面值确定评估值。

原材料评估值为 160,355,931.02 元。

2) 低值易耗品

低值易耗品账面值 2,132,873.30 元，为在经营过程中周转使用材料等低价值易损耗产品。根据被评估单位提供的低值易耗品评估明细表，通过询问低值易耗品的核算流程，审查有关低值易耗品的原始单据、记账凭证及明细账，对低值易耗品的形成和转出业务进行抽查审核，对低值易耗品的价值构成情况进行调查，经核查，低值易耗品成本结转及时完整，金额准确，企业按实际成本记账，其成本组成内容为经营过程中领用的周转材料等。评估人员在核查其成本构成与核算情况后认为其账面值基本可以体现低值易耗品的现时价值，故以核实后的账面值确认评估值。

低值易耗品评估值 2,132,873.30 元。

3) 在产品（自制半成品）

在产品账面值 10,467,781.88 元，为尚未完工的在制产品。根据被评估单位提供的在产品评估明细表，通过询问在产品的核算流程，审查有关在产品的原始单据、记账凭证及明细账，对在产品的形成和转出业务进行抽查审核，对在产品的价值构成情况进行调查，经核查，在产品成本结转及时完整，金额准确，企业按实际成本记账，其成本组成内容为制造但尚未完工的成品部件等。评估人员在核查其成本构成与核算情况后认为其账面值基本可以体现在产品的现时价值，故以核实后的账面值

确认评估值。

在产品评估值 10,467,781.88 元。

4) 半成品

半成品账面值 35,522,372.61 元,是经过一定生产过程并验收合格但尚未完工,仍需进一步加工的中间产品。根据被评估单位提供的半成品评估明细表,通过询问半成品的核算流程,审查有关半成品的原始单据、记账凭证及明细账,对半成品的形成和转出业务进行抽查审核,对半成品的价值构成情况进行调查,经核查,半成品成本结转及时完整,金额准确,企业按实际成本记账,其成本组成内容为待进一步加工的中间产品等。评估人员在核查其成本构成与核算情况后认为其账面值基本可以体现半成品的现时价值,故以核实后的账面值确认评估值。

半成品评估值 35,522,372.61 元。

5) 委托加工物资

委托加工物资账面值 45,089,352.51 元,主要为摄像机、存储机等。根据被评估单位提供的在委托加工物资评估明细表,通过询问在委托加工物资的核算流程,审查有关委托加工物资的原始单据、记账凭证及明细账,对在委托加工物资的业务进行抽查审核,对委托加工物资的价值构成情况进行调查。经核查,委托加工物资成本结转及时完整,金额准确,企业按实际成本记账,其成本组成内容为委托加工的物资材料等。评估人员在核查其成本构成与核算情况后认为其账面值基本可以体现委托加工物资的现时价值,故以核实后的账面值确认评估值。

委托加工物资评估值 45,089,352.51 元。

6) 产成品(库存商品)

产成品(库存商品)账面值 166,531,946.46 元,主要为已完工的产品。

评估人员依据调查情况和企业提供的资料分析，对于产成品以不含税销售价格减去销售费用、全部税金和一定的产品销售利润后确定评估值。

评估价值=实际数量×不含税售价×（1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×（1-所得税率）×r）

A. 不含税售价：按照评估基准日前后的市场价格确定；

B. 产品销售税金及附加费率按以流转税为税基计算缴纳的城市建设税与教育附加占销售收入的比率平均计算；

C. 销售费用率按销售费用与销售收入的比率平均计算；

D. 营业利润率=主营业务利润÷营业收入；

E. 所得税率按企业现实执行的税率计算；

F. r 为一定的比率，由于产成品未来的销售存在一定的市场风险，具有一定的不确定性，根据基准日调查情况及基准日后实现销售的情况确定其风险。其中 r 对于畅销产品为 0，一般销售产品为 50%，勉强可销售的产品为 100%。

产成品评估值为 191,720,554.00 元。

案例：功能模块-323 系列半球吊装转接盘-卡塔尔客户专用-海外版（产成品明细表序号 357）

功能模块-323 系列半球吊装转接盘-卡塔尔客户专用-海外版为正常销售的产成品，评估时以该产品的不含税销售价格减去销售费用、全部税金和部分净利润后，确定评估值。

计算公式：

评估价值=实际数量×不含税售价×（1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×（1-所得税率）×r）

根据被评估单位近期销售资料测算，功能模块-323 系列半球吊装转

接盘-卡塔尔客户专用-海外版不含税平均销售单价为 20 元/项，平均销售税金及附加费率 1.06%，平均销售费用率为 18.19%，平均营业利润率为-13.75%，企业现实执行的核定平均税率为 15%，将以上参数代入公式，得

评估单价

$$\begin{aligned} &= 20 \times [1 - 1.06\% - 18.19\% + 13.75\% \times 15\% + 13.75\% \times (1 - 15\%) \times 50\%] \\ &= 17.73 \text{ (元)} \end{aligned}$$

即该产品评估基准日评估单价 17.73 元/台。基准日实际库存数量 100 台，评估值为 $17.73 \times 100 = 1,773.01$ (元)。

7) 发出商品

发出商品账面值 75,600,435.12 元，主要为已发货但尚未确认收入的产品。

发出商品的主要采用如下评估方法：

因为发出商品是在评估基准日是已经发出的销售产品，不扣减利润。所以对于发出商品以不含税销售价格减去销售费用和全部税金后确定评估值。

评估价值 = 实际数量 $\times$ 不含税售价 $\times$ (1 - 产品销售税金及附加费率 - 销售费用率 - 营业利润率 $\times$ 所得税率 - 营业利润率 $\times$ 所得税率)

A. 不含税售价：按照评估基准日前后的市场价格确定；

B. 产品销售税金及附加费率按以流转税为税基计算缴纳的城市建设税与教育附加占销售收入的比率平均计算；

C. 销售费用率按销售费用与销售收入的比率平均计算；

D. 营业利润率 = 主营业务利润 $\div$ 营业收入；

E. 所得税率按企业现实执行的税率计算；

发出商品评估值为 81,573,703.32 元。

案例： 功能模块-UNV VX1600-NI0M1BCBB-电池模块-国内海外合一版（发出商品明细表序号 26）

功能模块-UNV VX1600-NI0M1BCBB-电池模块-国内海外合一版为已发出的产成品，不扣减利润，评估时以不含税销售价格减去销售费用和全部税金后确定评估值。

计算公式：

评估价值=实际数量×不含税售价×（1-产品销售税金及附加费率-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×所得税率）

根据被评估单位近期销售资料测算，功能模块-UNV VX1600-NI0M1BCBB-电池模块-国内海外合一版的不含税平均销售单价为 299.00 元/台，平均销售税金及附加费率 1.06%，平均销售费用率为 18.19%，平均营业利润率为-13.75%，企业现实执行的核定平均税率为 15.00%。将以上参数代入公式，得

评估单价

=299.00× [1-1.06%-18.19%+13.75%×15%]

=247.60（元）

即该产品评估基准日评估单价 247.60 元/台。基准日实际库存数量为 985 台，评估值为 247.60×985= 243,881.49（元）。

10) 存货的评估值

存货合计评估值 526,862,568.64 元，存货跌价准备评估为零元，存货净额评估值 526,862,568.64 元，存货合计评估增值 31,161,875.63 元，增值率 6.29%，存货净额评估增值 42,806,145.51 元，增值率 8.84 %，增值原因主要是库存商品和发出商品考虑了尚未实现的利润。

（7）其他流动资产

其他流动资产账面价值 102,187,710.53 元，为理财产品、待抵扣增

值税、城建税。

通过对其他流动资产核实无误的基础上，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析构成时间和原因、业务内容等，经过核实账簿记录、抽查部分原始凭证及相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

其他流动资产评估值 102,187,710.53 元。

二、非流动资产评估技术说明

（1）长期应收款

长期应收款账面价值 2,870,692.80，主要由分期收款销售商品形成。

对长期应收款核对明细账与总账、报表、评估明细表余额是否相符，根据评估明细表查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实长期应收款项的真实性、完整性，核实结果账、表、单金额相符。

评估人员在对长期应收款核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，经核查，欠款人在历史期不存在拖欠货款的情形，均按照合同进度付款，故本次长期应收款按账面值确认评估值。

长期应收款评估值为 2,870,692.80 元。

（2）长期股权投资

纳入本次评估范围的长期投资为长期股权投资，是宇视科技对西安宇视的投资，调整后账面值金额为 8,000,000.00 元。具体账面价值情况表如下：

评估基准日长期投资明细表

单位：人民币元

序号	被投资单位名称	投资日期	投资期限	持股比例%	账面价值
1	西安宇视信息科技有限公司	2017-04-18	长期	100%	8,000,000.00
	合 计				8,000,000.00
	减：长期股权投资减值准备				
	净 额				8,000,000.00

(一) 长期投资单位介绍

1. 西安宇视信息科技有限公司

住所：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天中路 385 号众创广场 15 层

法定代表人：张鹏国

注册资本：800.00 万人民币

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册号：91610138MA6TYTH4X5

经营范围：安防和视频监控系统、楼宇智能化系统、计算机软件的开发、销售及技术转让、技术咨询；数据处理及存储服务（社会信息和市场信息分析处理除外）；计算机信息系统集成；货物及技术的进出口业务(国家禁止或限制进出口的货物和技术除外)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

股东名称、出资额和出资比例

序号	股东名称	出资金额（人民币 万）	股份比例（%）
1	浙江宇视科技有限公司	800.00	100.00
	合计	800.00	100.00

西安宇视近一年一期资产、财务状况如下表：

公司资产、负债及财务状况（西安宇视单体口径）

单位：人民币万元

项目	2016 年 12 月 31 日	2017 年 6 月 30 日
总资产	409.13	588.04
负债	48.12	323.52
净资产	361.02	264.52
项目	2016 年度	2017 年 1-6 月
营业收入	-	-
利润总额	-38.98	-496.49
净利润	-38.98	-496.49
审计机构	致同会计师事务所（特殊普通合伙）	

（二）评估过程及方法

评估人员首先对长期股权投资形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了投资协议、股东会决议、章程和有关会计记录等，以确定长期股权投资的真实性和完整性，并在此基础上对被投资单位进行评估。根据长期股权投资的具体情况，采取资产基础法进行评估。

本次评估对被投资单位按同一评估基准日进行了整体评估，将被投资单位评估基准日净资产评估值乘以宇视科技有限公司的持股比例计算确定评估值：

长期股权投资评估值=被投资单位净资产评估值×持股比例

（三）评估结果

长期股权投资账面值合计 8,000,000.00 元，评估值 2,664,402.11 元，长期股权投资评估结果如下：

长期股权投资评估结果一览表

单位：人民币元

序号	被投资单位名称（全称）	持股比例%	长期股权账面值	长期股权评估价值
1	西安宇视信息科技有限公司	100.00%	8,000,000.00	2,664,402.11
	合计		8,000,000.00	2,664,402.11
	减：长期股权投资减值准备		-	-
	净额		8,000,000.00	2,664,402.11

三、固定资产评估技术说明

1. 评估范围

纳入评估范围的设备类资产包括机器设备、运输设备和电子设备。

设备类资产评估基准日账面价值如下表所示：

表4-1 设备类资产账面值

科目	账面价值(元)	
	原值	净值
合计	99,879,456.07	30,038,965.48
机器设备	2,066,344.51	1,283,721.21
车辆	1,038,588.00	329,854.60
电子设备	96,774,523.56	28,425,389.67

2、主要设备类资产概况

(1)设备概况

纳入评估范围的设备类资产可分为机器设备、运输设备、电子设备类资产。

机器设备：主要为四轴点胶机、气密性测试设备、装配流水线、缠绕机、CCD 自动焊接机、检验工作台、洁净台、手动叉车、电动堆垛叉车等通用设备及实验设备。各设备至评估基准日使用正常，企业对设备维护保养情况较好，可满足正常使用的需要。

车辆：主要为奥迪小轿车、别克小客车、江铃轻型货车等。

电子设备：主要为台式电脑、笔记本电脑、空调、复印机、服务器等办公管理用设备。

经现场勘查，实物设备维护保养较好，设备均可正常使用。车辆均年检合格，可正常行驶。

(2)相关会计政策

①账面原值构成

机器设备的账面原值主要由设备购置价、相关税费、运杂费、安装工程费，未包含分摊的建设工程前期及其他费用及资金成本。

运输设备和其他设备的账面原值主要由设备购置价、相关税费、运输费等构成。

被评估单位为一般纳税人，符合固定资产增值税进项税抵扣条件。

3、评估过程

评估过程主要划分为以下三个阶段：

第一阶段：准备阶段

评估人员对纳入评估范围的设备类资产构成情况进行初步了解，设计了初步评估技术方案和评估人员配备方案；向被评估单位提交评估资料清单和评估申报明细表，按照资产评估准则的要求，指导被评估单位准备评估所需资料和填写设备类资产评估申报明细表。

第二阶段：现场调查阶段

1. 核对账目：根据被评估单位提供的设备类资产评估申报明细表，首先与被评估单位的资产负债表相应科目核对使总金额相符；然后与被评估单位的设备类资产明细账、台账核对使明细金额及内容相符；最后对部分设备类资产核对了原始记账凭证等。

2. 资料收集：评估人员按照重要性原则，根据设备类资产的类型、金额等特征收集设备购置发票、合同、技术说明书；收集车辆行驶证复印件；收集生产工艺流程图及相关说明；收集设备日常维护与管理制度

等评估相关资料。

3. 现场勘察：评估人员和被评估单位相关人员共同对评估基准日申报的设备类资产进行抽盘与查看。

4. 在允许的范围内核对了设备名称、规格、型号、数量、购置日期、生产厂家等基本信息；了解设备的工作环境、利用情况、维护与保养情况等使用信息；了解设备的完损程度和预计使用年限等成新状况；了解生产工艺与设备的技术水平；填写典型设备的现场调查表。

5. 现场访谈：评估人员向被评估单位调查了解设备类资产的性能、运行、维护、更新等信息；调查解各类典型设备评估基准日近期的购置价格及相关税费；调查了解设备类资产账面原值构成、折旧方法、减值准备计提方法等相关会计政策与规定。

第三阶段：评定估算阶段

根据各类设备的特点，遵照评估准则及相关规定，分别采用适宜的评估方法，确定其在评估基准日的市场价值，并编制相应的评估明细表和评估汇总表，撰写设备类资产评估技术说明。

4、评估方法

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以市场价格为依据，结合纳入评估范围的设备特点和收集资料情况，主要采用重置成本法进行评估。

1. 重置全价的确定

(1) 机器设备

机器设备重置全价一般包括：设备购置价、运杂费、安装工程费、

工程前期及其他费用和资金成本等；

设备重置全价计算公式如下：

重置全价=设备购置价+运杂费+安装工程费+不含税前期及其他费用+资金成本-可抵扣的增值税

① 购置价

主要通过向生产厂家询价或参照《2017 机电产品报价手册》等价格资料，以及参考近期同类设备的合同价格确定。

② 运杂费

以含税购置价为基础，根据生产厂家与设备所在地间发生的装卸、运输、保管、保险及其他相关费用，按不同运杂费率计取。计算公式如下：

设备运杂费=设备购置价×设备运杂费率

③ 安装工程费

根据设备的特点、重量、安装难易程度，以含税购置价为基础，按不同安装费率计取。计算公式为：

设备安装费=设备购置价×设备安装费率

④ 前期费及其他费用

本次评估范围内的设备投资额度不大，工艺简单，设备只需简单安装调试即可运行使用，故此不计取前期费及其他费用。

⑤ 资金成本

本次评估范围内的设备安装工期短，只需简单安装调试即可运行使用，故此不计取资金成本。

⑥ 可抵扣增值税

根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》财税〔2016〕36号，本次评估对于符合增值税抵扣条件的设备，计算出增值税抵扣额后进行抵扣。

设备可抵扣进项税额=设备购置价/(1+17%)×17%+（运杂费+安装费）/(1+11%)×11%

(2) 运输车辆

根据当地汽车销售信息等近期车辆市场价格资料，确定运输车辆的购置价，在此基础上根据《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》规定计入车辆购置税、牌照等杂费，确定其重置全价，计算公式如下：

重置全价=购置价+车辆购置税+牌照等杂费-可抵扣的增值税

其中：

$$\text{车辆购置税} = \frac{\text{购置价}}{(1 + 17\%)} \times 10\%$$

根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》财税〔2016〕36号，对于符合增值税抵扣条件的企业予以抵扣增值税进项税额。

(3) 电子设备

根据当地市场信息及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其不含税购置价确定重置全价。

2. 成新率的确定

(1) 机器成新率

对于专用设备和通用机器设备主要依据设备经济寿命年限、已使用年限，通过对设备使用状况、技术状况的现场勘查了解，确定其尚可使用年限。

$$\text{综合成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{(\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})} \times 100\%$$

(2) 车辆成新率

对于车辆，根据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，按以下方法确定成新率，即：

$$\text{使用年限成新率} = (1 - \text{已使用年限} / \text{规定或经济使用年限}) \times 100\%$$

$$\text{行驶里程成新率} = (1 - \text{已行驶里程} / \text{规定行驶里程}) \times 100\%$$

$$\text{成新率} = \text{Min}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率}) + a$$

a: 车辆特殊情况调整系数

(3) 电子设备成新率

主要依据其经济寿命年限来确定其综合成新率；对于大型的电子设备还参考其工作环境、设备的运行状况等来确定其综合成新率。计算公式如下：

$$\text{综合成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{(\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})} \times 100\%$$

3.评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

5、评估结果

纳入本次评估范围的设备类资产评估结果详见下表：

表4-1 设备类资产评估结果汇总表

科目名称	账面值(元)		评估值(元)		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
合计	99,879,456.07	30,038,965.48	63,126,622.00	32,977,122.00	-36.8	9.78
机器设备	2,066,344.51	1,283,721.21	1,984,600.00	1,481,413.00	-3.96	15.40
运输设备	1,038,588.00	329,854.60	856,200.00	665,241.00	-17.56	101.68
电子设备	96,774,523.56	28,425,389.67	60,285,822.00	30,830,468.00	-37.70	8.46

详见“固定资产评估汇总表”、“机器设备评估明细表”、“车辆评估明细表”和“电子设备评估明细表”。

6、评估结果增减值原因分析

1.机器设备评估原值减值的主要原因是由于至评估基准日设备购置价格有所下降所致；评估净值增值主要是由于机器设备会计折旧年限短于评估所采用的经济耐用年限所致。

2.车辆评估原值减值主要是由于车辆技术更新较快，评估基准日车辆购置价格低于车辆购置时的价格所致。评估净值增值是由于车辆会计折旧年限短于评估是所采用的经济耐用年限所致。

3.电子设备评估原值减值的主要原因是由于企业的电子设备主要为电脑、空调、复印机、服务器等，这类资产技术更新速度比较快，基准日市场上同类产品的价格低于企业购置时的水平，故评估原值减值；评估净值增值是由于电子设备会计折旧年限短于评估是所采用的经济耐用年限所致。

7、典型案例

案例 1：四轴点胶机(机器设备明细表 序号 18)

(1) 设备概述

设备名称：四轴点胶机

规格型号：DH-400P

生产厂家：昆山盛创达机电有限公司

购置日期：2014 年 11 月 30 日

启用日期：2014 年 11 月 30 日

账面原值：51,282.05 元

账面净值：38,034.20 元

该设备主要技术指标如下：

型号：DH-400P

点胶范围：400*400*100mm

最大负载：10kg/5kg

移动速度：0.1~600mm/sec

重复精：+/-0.01mm

显示方式：4.2 寸彩色液晶屏（像素 480*272）

马达系统：精密步进马达

传动方式：同步带

编辑模式：教导盒/PC

本体重量：28 kg/35kg

外形尺寸：580×570×600mm

文件存储空间：1000 组程序记录

输入电源：220V 500W

工作环境：5~45℃, 20~90%RH 0

(2) 重置全价的确定

表4-1 重置全价计算表

代码	项目	计费费率	计算公式	计算结果
A	设备购置费(含税)			55,000.00
B	运杂费	2.00%	A×费率	1,100.00
C	安装调试费	0.50%	A×费率	275.00
D1	其他费(含税)		(A+B+C)*费率	-
D2	其他费(不含税)		(A+B+C)*费率	-
E	资金成本		(A+B+C+D1)×费率×工期×1/2	-
F	可抵扣增值税		A/1.17×17%+(B+C)/1.11×11%	8,127.71
G	重置全价		A+B+C+D2+E-F	48,247.29
	重置全价取整			48,200.00

该设备重置全价取整为 48,200.00 元，具体说明如下：

1) 购置价格

经向设备生产厂家询价确定该设备基准日含税市场购置价为 55,000.00 元。

2) 运杂费

经查阅《资产评估常用数据与参数手册》（第二版），运杂费综合按设备购置价的 2%计取。

运杂费=设备购置费×运杂费费率

=55,000.00×2%

=1,100.00 元

3) 安装调试费

经查阅《资产评估常用数据与参数手册》(第二版),安装调试费综合按设备购置价的 0.5%计取。

$$\begin{aligned}\text{安装调试费} &= \text{设备购置费} \times \text{安装调试费费率} \\ &= 55,000.00 \times 0.5\% \\ &= 275.00 \text{ 元}\end{aligned}$$

4) 前期及其他费用

本次评估范围内的设备投资额度不大,工艺简单,设备只需简单安装调试即可运行使用,故此不计取前期费及其他费用。

5) 资金成本

本次评估范围内的设备安装工期短,设备只需简单安装调试即可运行使用,故此不计取资金成本。

6) 可抵扣进项税额

本次评估以设备购置价、运杂费、安装费为基数按相应税率扣减。

$$\begin{aligned}\text{增值税进项税额} &= \text{设备购置价} / 1.17 \times 17\% + (\text{运杂费} + \text{安装费}) \\ &\quad / 1.11 \times 11\% \\ &= 55,000.00 / 1.17 \times 17\% + (1,100.00 + 275.00) / 1.11 \times 11\% \\ &= 8,127.71 \text{ 元}\end{aligned}$$

7) 重置全价

$$\begin{aligned}\text{重置全价} &= \text{购置价格} + \text{运杂费} + \text{安装调试费} + \text{不含税前期及其他费用} \\ &\quad + \text{资金成本} - \text{可抵扣增值税进项税额} \\ &= 55,000.00 + 1,100.00 + 275.00 + 0.00 + 0.00 - 8,127.71 \\ &= 48,200.00 \text{ 元(取整)}\end{aligned}$$

(3) 成新率的确定

经现场勘查，该设备使用环境良好，维护保养到位，处于正常使用状态。该设备启用日期为 2014 年 11 月，截至评估基准日，已使用 2.58 年。根据该设备的经济使用年限，结合现场勘查结果，经与设备维修人员沟通，确定该设备在正常维护保养和使用的情况下，尚可使用 7 年。

现场勘查情况如下：

现场勘查情况如下：

控制部分：操作面板整洁，指令准确到位，能满足工艺精度要求。

执行机构：机械手工况良好，三维定位精准，能较好满足工艺要求

驱动部分：电机运行正常，传动平稳，无异常温升及振动，无跑冒滴漏

机体：机体刚性好、稳定性强，附件齐全，无形变，无锈蚀

$$\begin{aligned}\text{综合成新率} &= \frac{\text{尚可使用年限}}{(\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})} \times 100\% \\ &= 7 / (7 + 2.58) \times 100\% \\ &= 74\%\end{aligned}$$

(4) 确定评估价值

评估价值 = 重置价值 × 综合成新率

$$= 48,200.00 \times 74\%$$

=35,668.00 元(取整)

案例 2：奥迪轿车(车辆评估明细表 序号 2)

(1) 车辆概况

设备名称：奥迪轿车

车牌号：浙 A8ZG07

厂牌型号：奥迪 FV7201BACWG

生产厂家：一汽大众汽车有限公司

购置日期：2013-4-20

启用日期：2013-4-20

已行驶公里：71400

账面原值：433,795.45 元

账面净值：72,299.27 元

主要技术参数：

厂商 一汽-大众奥迪

外形尺寸： 5015×1874×1455(mm)

总质量： 2270(Kg)

整备质量： 1740(Kg)

额定载客： 5(人)

防抱死系统： 有

接近角/离去角： 15.5/17.7(°)

前悬/后悬： 912/1091(mm)

轴荷： 1135/1135

轴距： 3012(mm)

最高车速： 222(km/h)

油耗： 6.90 (L)

前轮距： 1627 (mm)

后轮距： 1618(mm)

排量： 1984(ml)

功率： 132(kw)

(2) 重置全价的确定

① 车辆购置价

通过网上查询，该种型号车辆的基准日市场价格为 355,000.00 元，
取车辆购置价为 355,000.00 元。

② 车辆购置税

$$\begin{aligned}\text{车辆购置税} &= \text{车辆购置价} / (1 + 17\%) \times 10\% \\ &= 355,000.00 / (1 + 17\%) \times 10\% \\ &= 30,341.88 \text{ 元}\end{aligned}$$

③ 其他费用

其他费用包括牌照费、车检费等，这些费用约为 300.00 元。

④ 可抵扣增值税

$$\begin{aligned}\text{可抵扣增值税} &= \text{车辆购置价} / (1 + 17\%) \times 17\% \\ &= 355,000.00 / (1 + 17\%) \times 17\% \\ &= 51,581.20 \text{ 元}\end{aligned}$$

⑤ 重置全价

$$\begin{aligned}
\text{重置全价} &= \text{车辆购置价} + \text{车辆购置税} + \text{其他费用} - \text{可抵扣增值税} \\
&= 355,000.00 + 30,341.88 + 300.00 - 51,581.20 \\
&= 334,100.00 \text{ 元(取整)}
\end{aligned}$$

(3) 成新率的确定

$$\text{成新率} = \text{Min}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率}) + a$$

理论成新率

该车年检合格，其经济使用年限 15 年，规定行驶里程 600000 公里；至评估基准日已使用 4.20 年，已行驶 71400 公里，则：

$$\begin{aligned}
\text{使用年限成新率} &= \frac{(\text{经济使用年限} - \text{已使用年限})}{\text{经济使用年限}} \times 100\% \\
&= (15 - 4.20) / 15 \times 100\% = 72\%
\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
\text{行驶里程成新率} &= \frac{(\text{规定行驶里程} - \text{已行驶里程})}{\text{规定行驶里程}} \times 100\% \\
&= (600000 - 71400) / 600000 \times 100\% = 88\%
\end{aligned}$$

评估人员在该公司车辆管理人的陪同下，对该型汽车的静、动态进行了现场观察，未发现需要调整事项。即 $a=0\%$ 。

$$\begin{aligned}
\text{理论成新率} &= \text{Min}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率}) + a \\
&= \text{Min}(72\%, 88\%) + 0\% = 72\%
\end{aligned}$$

(4) 评估值的确定

$$\begin{aligned}
\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{综合成新率} \\
&= 334,100.00 \times 72\% \\
&= 240,613.00 \text{ 元}
\end{aligned}$$

案例 3：台式机(电子设备明细表 序号 6659)

(1) 设备概述

设备名称：台式机

规格型号：L430

生产厂家：戴尔（中国）有限公司

购置日期：2017-2-28

启用日期：2017-2-28

账面原值：4,418.80 元

账面净值：3,927.84 元

主要技术参数：

产品类型：商用电脑

机箱类型：微塔式

CPU 频率：3.2GHz

核心/线程数：四核心/四线程

内存类型：DDR4 2133MHz

硬盘容量：500GB

内存容量：4GB

显卡类型：入门级独立显卡

显存容量：2GB

(2) 重置全价的确定

经查询，该设备基准日市场价格 5,000.00 元，取值 5,000.00 元作为购置价。

不含税重置全价=含增值税的购置价/1.17

$$=5,000.00/1.17$$

$$= 4,274.00 \text{ 元。}$$

(3) 成新率确定

该设备的经济寿命年限为 5 年，截至评估基准日，已使用 0.33 年。

评估人员现场勘查，该设备功能完好，保养维护良好。尚可使用 5.0 年

$$\text{综合成新率} = \text{尚可使用年限} / ((\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限})) \times 100\%$$

$$= 5.0 / (5.0 + 0.33) \times 100\%$$

$$= 94\%$$

(4) 评估价值计算

$$\text{评估价值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

$$= 4,274.00 \times 94\%$$

$$= 4,018.00 \text{ 元}$$

四、在建工程评估技术说明

在建工程账面价值 456,893.75 元，主要为在建办公楼产生的费用等。评估人员调查了解了在建工程发生的原因，查阅了在建工程的记账凭证。在建工程发生合理，原始入账价值、发生日期准确。以清查后的账面值确定评估值。

在建工程评估值为 456,893.75 元。

五、无形资产-其他评估技术说明

(一) 评估范围

截至评估基准日，纳入本次评估范围的无形资产包括被评估单位外购的办公用财务、管理、运营平台等软件共计 81 项、自行研发技术 17 项、境内专利权 584 项、境外专利权 5 项、计算机软件著作权 118 项、受许可使用的计算机软件著作权及专利权分别为 2 项和 201 项、境内外注册商标 44 项及域名 14 项。

(二) 无形资产—外购软件估说明

账面记录的其他无形资产为企业外购的办公用财务、管理、运营平台等软件，评估人员查阅相关的合同，了解原始入账价值的构成，摊销的方法和期限，查阅了原始凭证，经核实表明账、表金额相符，以清查后的账面值确定评估值。

无形资产外购软件评估值为 9,751,816.07 元。

(三) 商标权评估

1. 商标权评估

(1) 待评估商标权概况

纳入评估范围内的商标权共 44 项，商标权人为浙江宇视科技有限公司，详见下表：

表 4-8 纳入评估范围的商标权一览表

序号	商标权人	注册号	核定使用商品类别或服务项目	商标名称	有效期限截至
1.	宇视科技	7534491	9		2021 年 2 月 6 日
2.	宇视科技	9313628	9		2023 年 5 月 27 日
3.	宇视科技	12286717	9		2024 年 8 月 27 日
4.	宇视科技	12286725	9		2025 年 3 月 20 日

5.	宇视科技	11121295	45		2023年11月13日
6.	宇视科技	11121296	42		2023年11月13日
7.	宇视科技	11121297	41		2023年11月27日
8.	宇视科技	11121298	38		2023年11月13日
9.	宇视科技	11121299	9		2024年1月27日
10.	宇视科技	10227641	9		2025年3月27日
11.	宇视科技	10232916	45		2023年1月27日
12.	宇视科技	10232917	42		2023年1月27日
13.	宇视科技	10232918	41		2023年1月27日
14.	宇视科技	10232919	38		2023年1月27日
15.	宇视科技	12286732	9		2024年8月27日
16.	宇视科技	19875287	37		2027年6月27日
17.	宇视科技	19875296	38		2027年6月27日
18.	宇视科技	19875338	41		2027年6月20日
19.	宇视科技	19875426	45		2027年6月20日
20.	宇视科技	12286738	9		2024年8月27日

序号	商标权人	名称	国家/地区	类别	注册号	核准注册日	续展到期日
1.	宇视科技	UNV	欧盟*	9	13308549	2015年2月13日	2024年3月29日
2.	宇视科技	UNV	加拿大	9	TMA950,078/ 1704149	2016年9月21日	2031年9月21日
3.	宇视科技	UNV	巴西	9	908632479	2017年6月6日	2027年6月6日
4.	宇视科技	UNV	香港	9	303205890	2015年4月22日	2024年5月19日

5.	宇视科技	UNV	南非	9	2014/31505	2017 年 6 月 14 日	2024 年 11 月 19 日
6.	宇视科技	UNV	马来西亚	9	2014067435	2015 年 12 月 3 日	2023 年 11 月 21 日
7.	宇视科技	UNV	泰国	9	161109643	2014 年 11 月 20 日	2024 年 11 月 19 日
8.	宇视科技	UNV	美国	9	4989459	2015 年 6 月 28 日	2026 年 6 月 28 日
9.	宇视科技	UNV	秘鲁	9	221225	2015 年 2 月 10 日	2024 年 8 月 10 日
10.	宇视科技	UNV	台湾	9	1719686	2015 年 8 月 1 日	2025 年 2 月 1 日
11.	宇视科技	UNV	沙特阿拉伯	9	1436005311	2015 年 10 月 27 日	2023 年 9 月 9 日
12.	宇视科技	UNV	柬埔寨	9	KH/57777/15	2015 年 12 月 14 日	2024 年 10 月 27 日
13.	宇视科技	UNV	阿根廷	9	2779558	2016 年 1 月 11 日	2025 年 7 月 11 日
14.	宇视科技	UNV	科威特	9	133171	2016 年 2 月 28 日	2024 年 12 月 28 日
15.	宇视科技	UNV	卡塔尔	9	94307	2016 年 2 月 11 日	2024 年 1 月 14 日
16.	宇视科技	UNV	阿联酋	9	224483	2015 年 8 月 16 日	2024 年 1 月 4 日
17.	宇视科技	UNV	澳门	9	N/091933	2015 年 4 月 14 日	2021 年 10 月 14 日
18.	宇视科技	UNV	乌拉圭	9	51345	2015 年 10 月 27 日	2025 年 10 月 27 日
19.	宇视科技	UNV	哥斯达黎加	9	242929	2015 年 4 月 17 日	2024 年 4 月 17 日
20.	宇视科技	UNV	黎巴嫩	9	163866	2015 年 1 月 12 日	2029 年 1 月 12 日
21.	宇视科技	UNV	智利	9	1166233	2015 年 5 月 19 日	2024 年 11 月 19 日
22.	宇视科技	UNV	日本	9	5867850	2016 年 7 月 22 日	2026 年 7 月 22 日
23.	宇视科技	UNV	约旦	9	137825	2015 年 7 月 5 日	2024 年 12 月 28 日
24.	宇视科技	UNV	马德里#	9	1234417	2014 年 9 月 30 日	2024 年 3 月 30 日
*: 欧盟 28 国包含法国、德国、意大利、荷兰、比利时、卢森堡、英国、丹麦、爱尔兰、希腊、葡萄牙、西班牙、奥地利、瑞典、芬兰、马耳他、塞浦路斯、波兰、匈牙利、捷克、斯洛伐克、斯洛文尼亚、爱沙尼亚、拉脱维亚、立陶宛、罗马尼亚、保加利亚、克罗地亚。							
#: 马德里国家包含瑞士、埃及、越南、乌克兰、哈萨克斯坦、俄罗斯联邦、阿尔及利亚、挪威、印度、以色列、新加坡、土耳其、菲律宾、新西兰、墨西哥、澳大利亚、哥伦比亚。							

(2) 评估方法的选择

商标权的常用评估方法包括收益法、市场法和成本法。

市场法主要通过商标市场或产权市场、资本市场上选择相同或相近似的商标权作为参照物，针对各种价值影响因素，将被评估商标与参照物商标进行价格差异的比较调整，分析各项调整结果、确定商标权的价值。使用市场法评估商标权的必要前提是市场数据相对公开、存在具有可比性的商标参照物、参照物的价值影响因素明确并且能够量化。我国商标市场交易尚处于初级阶段，商标权的公平交易数据采集相对困难，故市场法在本次评估中不具备操作性。

收益法以被评估无形资产未来所能创造的收益的现值来确定其评

估价值，对商标等无形资产而言，其之所以有价值，是因为资产所有者或授权使用者能够通过销售商标产品从而带来收益。收益法适用的基本条件是商标具备持续经营的基础和条件、经营与收益之间存在较稳定的对应关系、未来收益和风险能够预测并可量化。当对未来预期收益的估算相对客观公允、折现率的选取较为合理时，收益法评估结果能够较为完整地体现无形资产价值，易于为市场所接受。

成本法是依据商标权形成过程中所需要投入的各种费用成本，并以此为依据确认商标权价值的一种方法。企业依法取得并持有商标权，期间需要投入的费用一般包括商标设计费、注册费、使用期间的维护费以及商标使用到期后办理延续的费用等。由于通过使用商标给企业带来的价值，和企业实际所支出的费用通常不构成直接关联，因而成本法一般适用于不使用或者刚投入使用的商标权评估。

鉴于纳入本次评估范围的 20 项国内商标权分别于 2011 年至 2017 年之间完成注册，且被评估单位相关产品及服务主要以软件著作权及专利权等技术资源为核心，商标作为该等技术资源的外在表现，主要起标识作用，故采用成本法进行评估。

（3）成本法评估模型

依据商标权无形资产形成过程中所需投入的各种成本费用的重置价值确认商标权价值，其基本公式如下：

$$P = C_1 + C_2 + C_3 \quad (1)$$

式中：

P：评估值

C1：设计成本

C2：注册及续延成本

C3：维护使用成本

根据有关规定，注册商标可因连续三年停止使用而被撤销。法律意义上的注册商标使用，包括将商标用于商品、商品包装或者容器以及商品交易文书上，或者将商标用于广告宣传、展览以及其他商业活动。具体地说，商品商标需使用在商品的出售、展览或经海关出口上，使用在商品交易文书上，使用在各种媒体对商标进行商业性宣传、展示上；服务商标需使用在服务场所、服务工具、服务用品、服务人员服饰上，使用在反映及记录发生服务的文书上，使用在各种媒体对商标进行商业性宣传、展示上。

注册商标所有人为维持商标专用权而使用商品商标，须印制商标，生产出售商品、参展（参评、参赛），或者在媒体上对商标进行商业性宣传；服务商标须印制在服务工具、服务用品、服务人员服饰上，用于服务场所装饰、招牌制作，或者商业性媒体宣传等。对于商标所有人来说，其使用商标的形式及支出费用的意义是为了证明其实际拥有且使用了商标，以维持商标专用权。

（4）商标权成本法评估案例——第 19875338 号商标

①商标权概述

注册号	19875338
申请日期	2017 年 6 月 20 日
是否已发生续展	否
法定保护年限	2017 年 6 月 20 日至 2027 年 6 月 20 日
权利人	浙江宇视科技有限公司

②评估模型中各项参数的确定

a. 设计成本：

据咨询了解此类商标通过设计公司设计，其设计、取名费报价大

约在 500~1,000 元之间，经综合评价，待评估商标由被评估单位自主设计，设计、取名成本按市场报价下限取定，即：

设计成本=500 元/件

b. 注册及延续成本

根据《中华人民共和国商标法》规定，注册商标使用期为十年，目前商标注册费为 1,000 元/10 年；注册代理费 600 元/件。即：

注册及延续成本=1,000+600=1,600 元/件

c. 维护使用成本

该商标权于 2017 年 6 月 20 日注册，有效期至 2027 年 6 月 20 日，未发生相关维护费用。

③商标权重置价值计算

注册号	第 19875338 号
设计成本	500.00
注册及延续成本	1,600.00
维护使用成本	0.00
重置成本合计	2,100.00

④商标权评估结论

通过评估计算，得出第 19875338 号商标的评估值为 2,100.00 元。

(5) 商标权成本法评估结果

通过计算汇总，得到纳入本次评估范围的国内商标权评估价值共计 42,000.00 元。

(6) 海外商标权成本法评估结果

a. 设计成本：

据咨询了解海外商标通过设计公司设计，其设计、取名费报价大约在 1000~1200 美元之间，经综合评价，待评估商标由被评估单位自

主设计，设计、取名成本按市场报价下限取定，即：

设计成本=1000 美元/件

b. 注册及延续成本

由于全球各地的消费水平及税费标准不同，因此注册成本无法统一核算。海外商标权大多在 2014 年~2017 年之间注册，未发生相关延续成本。

c. 维护使用成本

据了解，海外商标无需维护使用成本，故本次维护使用成本选取值为零。

d. 准日汇率

按照人民币与美金的基准日汇率 1: 6.7744

e. 重置成本合计

平均每件商标权成本=6,774.40 人民币

通过计算汇总，得到纳入本次评估范围的海外商标权评估价值共计 162,585.60 元。

海内外商标权评估价值共计 204,585.60 元。

(四) 域名

(1) 待评估域名概况

表 4-14 纳入本次评估范围的域名概况

序号	持有人	域名	有效期截止日	域名性质
1	宇视科技	4006552828.cn	2021 年 3 月 22 日	国内域名
2	宇视科技	4006552828.net	2021 年 3 月 23 日	国际域名
3	宇视科技	4006552828.com	2021 年 3 月 24 日	国际域名
4	宇视科技	unvoverseas.com	2021 年 3 月 25 日	国际域名
5	宇视科技	unvshop.com	2021 年 3 月 26 日	国际域名
6	宇视科技	unvmall.com	2021 年 3 月 27 日	国际域名

序号	持有人	域名	有效期截止日	域名性质
7	宇视科技	ez4ip.cn	2021 年 3 月 28 日	国内域名
8	宇视科技	ez4ip.com	2021 年 3 月 29 日	国际域名
9	宇视科技	ez4view.com	2021 年 3 月 30 日	国际域名
10	宇视科技	uvview.com	2021 年 3 月 31 日	国际域名
11	宇视科技	star4live.com	2021 年 4 月 1 日	国际域名
12	宇视科技	uniview.com	2021 年 4 月 2 日	国际域名
13	宇视科技	cn-uniview.com	2021 年 4 月 3 日	国际域名
14	宇视科技	cn-uniview.net	2021 年 4 月 4 日	国际域名

1) 影响域名价值的主要因素

域名的价值是一个相对抽象的概念，影响域名价值的主要因素如下：

2) 域名的长度

域名的长度（不包括后缀名）对判断及评价域名价值具有重要意义，通常情况下，域名长度越短，其辨识度越高，用户记忆难度越小，输入错误率越低。根据域名长度不同可以将域名分为以下几级：

A 级：域名长度小于 5，如 aaa 等；

B 级：域名长度在 6-10 之间，如 amazon 等；

C 级：域名长度在 11-15 之间，如 greatdomains 等；

D 级：域名长度在 16-20 之间；

E 级：域名长度在 20 以上。

3) 域名的含义

域名的含义也是判定域名价值的要素之一，如以一些常用的英文单词或中文拼音缩写来命名的域名相比无明显含义的域名通常更有价值。根据域名含义不同可以将域名分为以下几个级别：

A 级：以一些常用的有意义、简单的英文单词为域名，如 apple、

amazon 等；

B 级：以一些简短、明了的中文拼音或一些不常用但有意义的英文单词为域名，如 taobao（淘宝）、qunaer（去哪儿）等；

C 级：由两个词合成的域名：如 linkedin、facebook 等；

D 级：由三个词以上构成的域名：如 youcanmakeit 等；

E 级：无明显含义的域名。

4) 域名的后缀

域名后缀依次可以分为以下几类：

A 级：.com（国际顶级域名，主要用于公司及商业组织）；

B 级：.net（国际顶级域名，主要用于网络服务商）；

C 级：.org 及其他顶级域名（国际顶级域名，主要用于非盈利组织等）；

D 级：.cn、.com.cn 等（二级域名）

（2）域名价值评估模型

综合考虑上述域名分级的三种维度，确定域名价值评估模型如下：

域名价值= P×K×10,000 （1）

式中：

P：域名价格指数；

K：域名后缀调整系数

借鉴国际通行做法，并结合中国互联网现状，确定域名价格指数体系如下表：

表 4-15 域名价格指数体系表

价值	长度 A	长度 B	长度 C	长度 D	长度 E
含义 A	50-1000	30-500	5-100	1-25	0-5
含义 B	20-500	5-100	3-50	0.5-5	0-2
含义 C	1-15	0.5-10	0.3-7.5	0.1-4	0-1.5

含义 D	0.5-5	0.3-2.5	0.3-2.5	0.1-2	0-1.5
含义 E	0-2	0-1.5	0-1	0-1	0-1

主要域名的后缀调整系数如下：

表 4-16 域名后缀调整系数表

域名后缀	调整系数
.com	1
.net	0.25
其他顶级域名	0.1
其他域名	小于 0.1

(3) 评估过程及结果

1) 域名价值指数计算案例（序号 12）

根据域名价格指数体系表，待评估域名 **uniview.com** 的长度为 **B** 级，含义为 **B** 级，域名价值指数位于 5~100 区间内。采用插值法计算待评估域名的价值指数，公式如下：

$$P = v + (\mu - v) \times \Delta \quad (2)$$

式中：

P：域名价格指数；

μ：取值上限；

v：取值下限；

Δ：调整系数。

根据域名的长度、含义对价格指数进行具体分析，考虑到域名价值随着域名长度的逐渐增加呈几何级数下降，随着含义的逐渐复杂呈代数级数下降，确定赋值体系如下：

表 4-17 调整系数赋值表

项目	长度	1 字符	2 字符	3 字符	4 字符	5 字符
含义	赋值	1.0000	0.5000	0.2500	0.1250	0.0625
英文单词	1.0000	1.0000	0.5000	0.2500	0.1250	0.0625

单双音节拼音	0.8000	0.8000	0.4000	0.2000	0.1000	0.0500
多音节拼音	0.6000	0.6000	0.3000	0.1500	0.0750	0.0375
拼音首字母组合	0.4000	0.4000	0.2000	0.1000	0.0500	0.0250
其他组合	0.2000	0.2000	0.1000	0.0500	0.0250	0.0125

根据上表，得到待评估域名 **uniview.com** 的调整系数 $\Delta=0.25$ 。

将 $v=5$ ， $\mu=100$ ， $\Delta=0.25$ 代入式（2），得到域名价值指数 $P=28.75$ 。

2) 域名后缀调整系数的确定

待评估域名 **uniview.com** 评估值计算后缀为 **.com** 的一级域名，根据域名后缀调整系数表，确定其后缀调整系数 $K=0.05$ 。

3) 待评估域名价值估算

将待评估域名价值指数 $P=28.75$ ，域名后缀调整系数 $K=0.05$ ，代入式（1），得到域名 **uniview.com** 评估值 $=28.75 \times 0.05 \times 10,000 = 14,375.00$ 元。

（4）其他域名评估

对于暂未使用的域名类无形资产，本次评估采用成本法进行评估。

成本法评估是依据域名形成过程中所需要投入的的域名的初始注册费用、续延时需要交纳费用，并以此为依据确认商标权价值的一种方法。

根据以上计算方式，对纳入评估范围的域名评估价值合计为 283,918.75 元。

（五）软件著作权及专利权评估

（1）软件著作权及专利权概况

截止至评估基准日，纳入无形资产评估范围包括被评估单位自行研发技术 17 项、境内专利权 584 项、境外专利权 5 项、计算机软件著作权 118 项、受许可使用的计算机软件著作权及专利权分别为 2 项和

201 项。

（2）评估方法的选择

成本法是把现行条件下重新形成或取得被评估资产在全新状况下所需承担的全部成本（包括机会成本）、费用等作为重置价值，然后估测被评估资产业已存在的各种贬值因素，并将其从重置价值中予以扣除而得到被评估资产价值的评估方法。对软件著作权及专利权而言，由于其投入与产出具有弱对应性，有时研发的成本费用较低而带来的收益却很大。相反，有时为设计研发某项软件的成本费用很高，但带来的收益却不高。因此成本法一般适用于开发时间较短尚未投入使用或后台支持性软件著作权及专利权的评估。

市场法是指利用市场上同类或类似资产的近期交易价格，经直接比较或类比分析以估测资产价值的评估方法。其采用替代原则，要求充分利用类似资产成交的价格信息，并以此为基础判断和估测被评估资产的价值。从国内软件著作权及专利权交易情况看，交易案例较少，因而很难获得可用以比照的数个近期类似的交易案例，市场法评估赖以使用的条件受到限制，故目前一般也很少采用市场法评估软件著作权及专利权。

收益法以被评估软件著作权及专利权未来所能创造的收益现值来确定评估价值，对软件著作权及专利权等无形资产而言，其价值主要来源于直接变卖该等无形资产的收益，或者通过使用该等无形资产为其产品或服务注入技术加成而实现的超额收益。本次评估考虑到被评估单位所经营业务与待评估软件著作权及专利权之间的关联较为显著，纳入本次评估范围的软件著作权及专利权对其主营业务的价值贡献水平较高，相关业务收入在财务中单独核算，且该等无形资产的价

值贡献能够保持一定的延续性，故采用收益法对纳入本次评估范围的软件著作权及专利权进行评估。

（3）收益预测的假设条件

收益预测的假设条件见“评估假设”，评估人员根据资产评估的要求，认定这些前提条件在评估基准日时成立，当以上假设条件发生变化，则评估结论将失效。

当这些假设条件因素因未来经济环境发生较大变化等原因改变时，评估人员将不承担由于该改变而推导出不同评估结果的责任。

（4）评估计算及分析过程

1) 收益模型的介绍

由于纳入本次评估范围的各项软件著作权及专利权在被评估单位各项产品的开发设计、生产、销售与服务过程中协同发挥作用，本次评估综合考虑与被评估单位主营业务相关的各项软件著作权及专利权价值。

采用利润分成法较能合理测算被评估单位软件著作权及专利权的价值，其基本公式为：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{K \times R_i}{(1+r)^i} \quad (2)$$

式中：

P：待评估软件著作权及专利权的评估价值；

R_i：基准日后第 i 年预期软件著作权及专利权收益；

K：软件著作权及专利权综合分成率；

n：待评估软件著作权及专利权的未来收益期；

i：折现期；

r：折现率。

2) 收益年限的确定

收益预测年限取决于软件著作权及专利权的经济寿命年限，即能为投资者带来超额收益的时间。由于各领域科学技术的不断进步和快速更新，可能会使某一领域在某一时期出现科技成果的经济寿命短于法律（合同）有效期的现象。因而科技成果的经济寿命期限可以根据软件著作权及专利权的更新周期剩余经济年限来确定。软件著作权及专利权的更新周期有两大参照系，一是产品更新周期，在一些高技术和新兴产业，科学技术的进步往往很快转化为产品的更新换代；二是技术更新周期，即新一代技术的出现替代现役技术的时间。具体测算时通常根据同类技术的历史经验数据，运用统计模型来进行分析。剩余寿命预测法是一种常用的直接估算技术资产尚可使用经济年限的预测方法。这种方法由评估机构有关技术专家、行业主管专家和经验丰富的市场营销专家进行讨论，根据产品的市场竞争状况、可替代性、技术进步和更新趋势作出综合性预测。

纳入本次评估范围的各项软件著作权及专利权，陆续于 2005 年~2017 年形成，相关产品及服务已在市场销售，升级及替代技术亦处于研发过程中。由于各项软件著作权及专利权种类繁多，形成的时间跨度较大，因此无法精确预计该等软件著作权及专利权的收益年限到期结束时点，而且也不意味着软件著作权及专利权的寿命至收益年限到期结束时点完全结束。

3) 与软件著作权及专利权相关的收入预测

被评估单位主要从事视频监控相关产品的开发设计、生产、销售与服务，纳入本次评估范围的代表性软件著作权及专利权在被评估单位主营产品中发挥如下作用：

一种快速视差图像计算方法及装置：本发明应用于图像处理设备

上，将双目摄像机输出的时间上相互对应的一对原始图像分别进行背景差分处理获得一对背景图像以及一对前景图像；按照预设的第一视差算法基于一对背景图像生成背景视差图像；按照预设的第二时差算法基于一对前景图像生成前景视差图像；将前景视差图像与当前背景视差图像整合为完整的视差图像。较于现有技术，本申请可以大幅度提升完整视差图形计算的实时性，对监控等专业应用市场而言技术意义尤为突出。

视频监控设备及其护罩结构：本专利提供一种视频监控设备及其护罩结构，该护罩结构用于视频监控设备，结构包括：壳体，所述壳体的一端形成预设开口，摄像机设置于壳体内，且所述摄像机包含镜头透镜；位于所述预设开口处的护罩玻璃，所述护罩玻璃的安装平面与所述摄像机的镜头透镜的所属平面之间的倾斜角度在预设角度范围内；其中，外界光线透过所述护罩玻璃射至所述镜头透镜经所述镜头透镜表面反射形成射向所述护罩玻璃内表面的第一反射光线，所述第一反射光线经根据所述倾斜角度倾斜的护罩玻璃内表面反射形成的第二反射光线偏西所述镜头透镜。通过本专利的技术方案可以消除摄像机的“鬼影”现象，提升视频监控的图像采集质量。

一种实况轮切方法及装置：本发明提供一种实况轮切方法，该方法包括：根据 VM 发送的实况轮切表生成本地轮切表，其中所述本地轮切表中包括多个 EC 的地址以及对应的源端网络设备的隧道接口地址，并根据隧道接口地址建立隧道连接；在轮切时间点到达时在与前一个组播组上发送组播离开报文，并在下一个组播组上发送组播加入请求报文；将所述组播加入请求报文或组播离开报文封装隧道报文中发送出去，并将接收到的隧道报文解封装得到组播数据报文。本发明将实况轮切与隧道技术有机地结合起来，避免了消耗中间大量网络设

备的有限的组播表项资源。

本次评估根据被评估单位历史项目收入、评估基准日已签订业务合同，并结合了行业的市场发展、被评估单位承接业务能力等情况，综合预测其软件著作权及专利权相关业务带来的利润，结合历史毛利率及费率情况预测未来年度盈利情况，具体预测数据见下表：

表 4-11 被评估单位使用专利技术盈利预测表

单位：万元

项目/年度	2017 年 7-12 月	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年
收入	157,814.15	356,969.71	444,948.47	529,139.19	593,729.77	593,729.77
成本	99,881.29	221,457.49	281,705.79	338,730.71	383,288.79	383,288.79
营业税金及附加	1,714.23	3,358.82	4,186.63	4,978.80	5,586.55	5,586.55
营业费用	23,336.80	53,029.13	60,928.46	69,043.55	74,628.99	74,628.99
管理费用	19,305.38	43,366.28	52,904.16	62,124.00	69,179.57	69,179.57
财务费用	1,438.67	3,138.90	3,515.57	3,867.13	4,215.17	4,215.17
其他收益	5,884.51	13,334.55	15,702.22	17,948.20	19,901.41	19,901.41
营业利润	18,022.29	45,953.64	57,410.08	68,343.20	76,732.11	76,732.11
利润总额	18,022.29	45,953.64	57,410.08	68,343.20	76,732.11	76,732.11
减：所得税	2,219.35	5,658.95	7,069.75	8,416.11	9,449.16	9,449.16
净利润	15,802.94	40,294.69	50,340.32	59,927.09	67,282.95	67,282.95

4) 分成率 K 的评定方法

分成率计算公式如下：

$$K = n + (m - n) \times \Delta \quad (3)$$

式中：

K：利润分成率；

m：分成率的取值上限；

n：分成率的取值下限；

Δ：分成率的调整系数。

本次评估采用层次分析法（AHP 法）确定无形资产对预期收益的贡献率。被评估单位预期收益由资金、人力、技术、管理等多种因素共

同发挥贡献，由于被评估单位为高新技术企业，技术对其收益贡献比例较大，结合向被评估单位财务、技术、管理、销售等部门相关人员核实了解的技术贡献情况及比重，确定技术分成率上限为 1.59%，下限为 0.53%。

从技术水平、成熟程度、实施条件、经济效益、保护力度、行业地位及其他等七项参考因素对纳入本次评估范围的软件著作权及专利权进行评价，以此确定分成率的调整系数见下表。

表 4-12 软件著作权及专利权技术分析评分表

评价因素	权重	评分值范围	评分值	加权评分值
法律状态	12.00	0~100	100.00	12.00
保护范围	9.00	0~100	100.00	9.00
侵权判定	9.00	0~100	100.00	9.00
技术所属领域	5.00	0~100	80.00	4.00
替代技术	10.00	0~100	80.00	8.00
先进性	5.00	0~100	80.00	4.00
创新性	5.00	0~100	80.00	4.00
成熟度	10.00	0~100	70.00	7.00
应用范围	10.00	0~100	70.00	7.00
技术防御力	5.00	0~100	80.00	4.00
供求关系	20.00	0~100	70.00	14.00
合计	100.00			82.00

由上表可得分成率调整系数 $\Delta=82.00\%$ 。

将 $m=1.59\%$ ， $n=0.53\%$ ， $\Delta=82.00\%$ 代入式（3），得到 $K=1.399\%$ 。

在科技进步和技术升级的进程中，原有技术先进性逐渐降低，因而基准日纳入本次评估范围的软件著作权及专利权对应的超额收益逐渐减少，即分成率逐渐减少。通过对该等软件著作权及专利权对应的技术先进程度、产品经济效益及市场前景、替代技术或产品发展状况等方面的综合分析，本次评估对该等软件著作权及专利权分成率考虑一定的年衰减比率。

根据软件著作权及专利权利润分成率、技术成新率计算软件著作权及专利权相关分成利润见下表。

表 4-13 软件著作权及专利权成额计算表

单位：万元

项目名称	2017 年 7-12 月	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年
利润分成率	20.50%	20.50%	20.50%	20.50%	20.50%	20.50%
技术成新率	100.00%	80.00%	64.00%	48.00%	33.60%	20.16%
综合分成率	20.50%	16.40%	13.12%	9.84%	6.89%	4.13%
分成利润	3,239.60	6,608.33	6,604.65	5,896.83	4,634.45	2,780.67

5) 折现率的选取

本次评估按资本资产定价模型（CAPM）确定软件著作权及专利权资产折现率 r ：

$$r = r_f + \beta \times (r_m - r_f) + \varepsilon_1 + \varepsilon_2 \quad (4)$$

式中：

r_f ：无风险报酬率；

r_m ：市场预期报酬率；

β ：被评估单位所在行业预期市场风险系数；

ε_1 ：企业整体风险调整系数；

ε_2 ：无形资产特性风险调整系数；

r_f 、 r_m 、 β 、及 ε_1 取值与被评估单位整体收益法评估的取值相同。

一般情况下，企业以各项资产的市场价值为权重计算的加权平均资产回报率（Weighted Average Return on Asset，WARA）应该与企业的加权平均资产成本（Weighted Average Cost of Capital，WACC）基本相等或接近。确定无形资产的市场回报率时，在企业 WACC 的基础上，根据 WARA=WACC 的平衡关系，综合考虑无形资产在整体资产中的比重，从技术产品类型、现有技术产品市场稳定性及获利能力、无形资产使用时间等方面进行分析，进而确定无形资产特性风险调整系数

ϵ_2 为 4%。再根据权益比及债务比得出软件著作权及专利权收益法评估折现率 $r=16.54\%$ 。

(5) 软件著作权及专利权评估价值的确定

根据公式计算，得到纳入本次评估范围的软件著作权及专利权评估价值为 213,972,827.19 元。

(六) 无形资产评估结果及增减值原因分析

综上所述，被评估单位纳入本次评估范围内的无形资产的账面值 176,009,672.74 元，评估价值共计 224,213,147.61 元，其中，外购软件评估价值为 9,751,816.07 元；海内外注册商标的评估价值为 204,585.60 元；域名的评估价值为 283,918.75 元；国内外注册商标自行研发技术、境内外专利权、计算机软件著作权、受许可使用的计算机软件著作权和专利权的评估价值共计 213,972,827.19 元。增值 48,203,474.87 元，增值率 27.39 %。

六、非流动资产评估技术说明

(1) 开发支出

开发支出账面值 20,033,292.07 元。主要为企业在研制项目开发支出费用，如视图库一体机等。评估人员调查了解了开发支出发生的原因，查阅了开发支出的记账凭证。开发支出发生合理，原始入账价值、发生日期准确。以清查后的账面值确定评估值。

开发支出评估值为 20,033,292.07 元。

(2) 商誉

商誉账面价值 321,788,244.00 元。主要为宇视科技 2011 年 10 月 21

日收购杭州华三通信技术有限公司相关业务形成的商誉。因该商誉主要为表内实体资产与溢价收购的差价，而非实体资产，因此评估值为零。

(3) 长期待摊费用

长期待摊费用账面价值 6,409,214.43 元。主要为各地区办事处的装修费。评估人员调查了解了长期待摊费用发生的原因，查阅了长期待摊费用的记账凭证。长期待摊费用发生合理，原始入账价值、发生日期、摊销年限准确。长期待摊费用以原始发生额除以预计摊销月数乘以尚存受益月数确认评估值。

长期待摊费用评估值为 6,409,214.44 元。

(4) 递延所得税资产

递延所得税资产账面值 50,732,222.01 元，核算的是根据税法企业已经缴纳，而根据企业会计制度核算需在以后期间转回记入所得税科目的时间性差异的所得税影响金额。宇视科技递延所得税资产主要为收入准备和现金折扣、退货准备、质量保证金和 CM 物料回购准备和未到期票据贴现利息收入及质量保证金等。

对递延所得税资产的评估，通过核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实递延所得税资产的真实性和完整性。在核实无误的基础上，以清查核实后账面值确定为评估值。

递延所得税资产评估值 50,732,222.01 元。

(5) 其他非流动资产

其他非流动资产账面值为 20,231,518.86 元，主要为宇视科技购买土地的预付款等。通过对其他非流动资产核实无误的基础上，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析构成时间和原因、业务内容等，经过核实账簿记录、抽查部分原始凭证及相关资料，核实事项

的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

其他非流动资产评估值 20,231,518.86 元。

七、流动负债评估技术说明

评估范围内的负债为流动负债，流动负债包括短期借款、应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、应付股利和其他应付款。本次评估在经清查核实的账面值基础上进行。

1. 应付账款

应付账款账面价值 424,319,446.08 元。主要为应付购货款。评估人员核对了账簿记录、抽查了部分原始凭证及相关合同等相关资料，核实交易事项的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

应付账款评估值为 424,319,446.08 元。

2. 预收账款

预收账款账面值 69,128,292.36 元，主要为预收客户的货款。评估人员核对了账簿记录、抽查了部分原始凭证及销售合同等相关资料，核实交易事项的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

预收账款评估值为 69,128,292.36 元。

4. 应付职工薪酬

应付职工薪酬账面值为 89,871,849.24 元，核算内容为企业根据有关规定应付给职工的各种薪酬，包括按企业规定应支付给职工的工资、奖金、津贴和补贴以及福利、保险费、住房公积金等。评估人员核对了应付职工薪酬的提取及使用情况，以清查核实后的账面值作为评估值。

应付职工薪酬评估值为 89,871,849.24 元。

5. 应交税费

应交税费账面价值为 16,263,833.35 元。主要为企业所得税、印花税、个人所得税等各类税费。评估人员通过对企业账簿、纳税申报表的查证，证实企业税额计算的正确性，以清查核实后账面值确认评估值。

应交税费评估值为 16,263,833.35 元。

6. 其他应付款

其他应付款账面值为 14,980,253.62 元，主要内容为应付的房租物业费、员工报销款、员工押金等。评估人员核对了账簿记录、抽查了部分原始凭证及相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

其他应付款评估值为 14,980,253.62 元。

7. 其他流动负债

其他流动负债账面值为 207,984,430.94 元，主要内容为一年以内质量保证金、售后维修递延收益等。评估人员核对了账簿记录、抽查了部分原始凭证及相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，以清查核实后的账面值作为评估值。

其他流动负债评估值为 207,984,430.94 元。

八、非流动负债评估技术说明

1. 递延收益

递延收益账面值为 5,235,000.00 元，主要内容为重点企业研究院政府补助。评估人员审查了相关的文件、合同或相关凭证，在确认其真实性后，以核实后账面值确认评估值。

递延收益评估值为 5,235,000.00 元。

2. 预计负债

预计负债账面值为 80,242,450.22 元，主要内容为产品质量保证金和退货准备。评估人员审查了相关的文件、合同或相关凭证，在确认其真实性后，以核实后账面值确认评估值。

预计负债评估值为 80,242,450.22 元。

3. 递延所得税负债

递延所得税负债账面值 45,373.34 元，核算的是根据税法企业已经缴纳，而根据企业会计制度核算需在以后期间转回记入所得税科目的时间性差异的所得税影响金额。

对递延所得税负债的评估，通过核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实递延所得税资产的真实性和完整性。在核实无误的基础上，以清查核实后账面值确定为评估值。

递延所得税资产评估值 45,373.34 元。

4. 其他非流动负债

其他非流动负债账面值为 13,386,147.43 元，主要内容为北京中青旅创格科技有限公司的服务费。评估人员审查了相关的文件、合同或相关凭证，在确认其真实性后，以核实后账面值确认评估值。

其他非流动负债评估值为 13,386,147.43 元。

第五部分 收益法评估技术说明

本次被评估单位杭州交智科技有限公司为北京千方集团有限公司、北京千方科技股份有限公司、芜湖建信鼎信投资管理中心（有限合伙）等八家企业及自然人持有的控股型公司，上述股东通过杭州交智科技有限公司持有实体经营子公司浙江宇视科技有限公司 100%股权。杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动，其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，且根据管理层规划，杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务。浙江宇视科技有限公司作为评估对象的主要经营性实体系本次收益法评估的实体评估对象，本次收益法评估以浙江宇视科技有限公司的合并口径报表为基础，对基准日股东全部权益价值进行评估。

一、基本假设

1. 国家现行的宏观经济、金融以及产业等政策不发生重大变化。
2. 宇视科技在未来经营期内的所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化。
3. 宇视科技在未来经营期内的所面临的利率、汇率等无重大变化。
4. 宇视科技在未来经营期内的管理层尽职，并继续保持基准日现有的经营管理模式持续经营。
5. 宇视科技经营场所的取得及利用方式与评估基准日保持一致而不发生变化。
6. 宇视科技未来年度能持续享有在评估基准日期间享有的税收优

惠政策。

7. 宇视科技在未来经营期内的主营业务、收入与成本的构成以及经营策略等仍保持其最近几年的状态持续，而不发生较大变化；宇视科技与重要供应商及客户的业务合作关系不存在重大不利变化。不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化导致的主营业务状况的变化所带来的损益。

8. 在未来的经营期内，宇视科技的各项期间费用不会在现有基础上发生大幅的变化，仍将保持其最近几年的变化趋势持续。鉴于企业的货币资金或其银行存款等在经营过程中频繁变化或变化较大，本报告的财务费用评估时不考虑其存款产生的利息收入。

二、评估方法

（一）概述

现金流折现方法（DCF）是通过将企业未来预期的现金流折算为现值，估计企业价值的一种方法，即通过估算企业未来预期现金流和采用适宜的折现率，将预期现金流折算成现时价值，得到企业价值。其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存在较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的关键在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性，易于为市场所接受。

（二）评估思路

根据本次尽职调查情况以及被评估单位的资产构成和主营业务特点，本次评估是以被评估单位的合并报表口径估算其权益资本价值，基本思路是：

1. 对纳入报表范围的资产和主营业务,按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型等分别估算预期收益(净现金流量),并折现得到经营性资产的价值;

2. 对纳入报表范围,但在预期收益(净现金流量)估算中未予考虑的诸如基准日存在货币资金、应收和应付股利等流动资产(负债);呆滞或闲置设备、房产以及未计及收益的在建工程等非流动资产(负债),定义其为基准日存在的溢余或非经营性资产(负债),单独测算其价值;

3. 由上述各项资产和负债价值的加和,得出被评估单位的企业价值,经扣减付息债务价值及少数股东权益后,得出被评估单位的所有者权益价值。

(三) 评估模型

1. 基本模型

$$E = B - D \quad (1)$$

式中:

E: 被评估单位的所有者权益价值;

B: 被评估单位的企业价值;

D: 被评估单位付息债务价值;

$$B = P + C \quad (2)$$

P: 被评估单位的经营性资产价值;

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中:

R_i : 被评估单位未来第*i*年的预期收益(自由现金流量);

r: 折现率;

n: 被评估单位的预测收益期;

C: 被评估单位基准日存在的溢余或非经营性资产（负债）的价值；

$$C = C_1 + C_2 \quad (4)$$

式中：

C₁: 基准日流动类溢余或非经营性资产（负债）价值；

C₂: 基准日非流动类溢余或非经营性资产（负债）价值。

2. 收益指标

本次评估，使用企业的自由现金流量作为被评估单位经营性资产的收益指标，其基本定义为：

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销等非付现成本} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (5)$$

根据被评估单位的经营历史以及未来市场发展等，估算其未来预期的自由现金流量。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和，测算得到企业的经营性资产价值。

3. 折现率

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率r：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (6)$$

式中：

W_d: 被评估单位的长期债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E + D)} \quad (7)$$

W_e: 被评估单位的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E + D)} \quad (8)$$

r_d: 所得税后的付息债务利率；

r_e: 权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本

成本 r_e ;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (9)$$

式中:

r_f : 无风险报酬率;

r_m : 市场预期报酬率;

ε : 被评估单位的特性风险调整系数;

β_e : 被评估单位权益资本的预期市场风险系数;

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \quad (10)$$

β_u : 可比公司的预期无杠杆市场风险系数;

$$\beta_u = \frac{\beta_t}{1 + (1-t) \frac{D_i}{E_i}} \quad (11)$$

β_t : 可比公司股票（资产）的预期市场平均风险系数;

$$\beta_t = 34\%K + 66\%\beta_x \quad (12)$$

式中:

K : 一定时期股票市场的平均风险值, 通常假设 $K=1$;

β_x : 可比公司股票（资产）的历史市场平均风险系数;

D_i 、 E_i : 分别为可比公司的付息债务与权益资本。

三、资产核实与尽职调查情况说明

(一) 资产核实与尽职调查的内容

根据本次评估的特点, 评估机构确定了资产核实的主要内容是被评估单位资产及负债的存在与真实性, 具体以被评估单位提供的基准日经审计的资产负债表为准, 经核实无误, 确认资产及负债的存在。为确保资产核实的准确性, 评估机构制定了详细的尽职调查计划和清单, 确定

的尽职调查内容主要是：

1. 本次评估的经济行为背景情况，主要为委托人和被评估单位对本次评估事项的说明；

2. 被评估单位存续经营的相关法律情况，主要为被评估单位的有关章程、投资出资协议、合同情况等；

3. 被评估单位相关经营场所的获得和使用方式；

4. 被评估单位执行的会计制度以及固定资产折旧方法等；

5. 被评估单位最近几年的债务、借款情况以及债务成本情况；

6. 被评估单位执行的税率税费及纳税情况；

7. 被评估单位的应收应付账款情况；

8. 被评估单位的发展环境情况，主要包括宏观发展环境、相关市场发展环境情况；

9. 被评估单位的市场地位及主要经营资质情况；

10. 最近几年的关联交易情况；

11. 被评估单位主营业务种类、资金周转情况、历史经营业绩和融资能力等情况；

12. 最近几年主营业务成本，主要采购渠道、采购价格及占用场所（折旧摊销）、人员工资福利费用等情况；

13. 最近几年主营业务收入，主要产品或服务的价格、占总收入的比例以及主要客户的分布等情况；

14. 未来几年的经营计划以及经营策略，包括：市场需求、价格策略、销售计划、成本费用控制、资金筹措和投资计划等以及未来的主营收入和成本构成及其变化趋势等；

15. 主要竞争者的简况，包括所经营业务的种类、销量、价格及市场占有率等；

16. 主要经营优势和风险，包括：国家政策优势和风险、业务（技术）优势和风险、市场（行业）竞争优势和风险、财务（债务）风险、汇率风险等；

17. 预计的新增投资计划、项目的可行性研究以及批复或实施情况；

18. 近 years 经审计的资产负债表、利润表、现金流量表以及营业收入明细表和成本费用明细表；

19. 有关对外长期投资以及下属单位机构的情况；

20. 与本次评估有关的其他情况。

（二）影响资产核实和尽职调查的事项

本次评估中未发现影响资产清查或尽职调查的事项。

（三）资产清查核实和尽职调查的过程

本次评估的资产清查核实及尽职调查，是在企业主要资产的所在地现场进行。采用的方法主要是通过对企业现场勘察、参观，以专题座谈会的形式，对被评估单位的经营性资产的现状及历史经营状况、经营收入、成本、期间费用及其构成等的状况进行调查复核。特别是对被评估单位的主营产品的销量、售价和相关的成本费用等进行了有针对性的详细调查，查阅了相关的会计报表、账册等财务数据资料、重要购销合同协议等。通过与企业的管理、财务人员进行座谈交流，了解企业的经营情况等。在资产核实和尽职调查的基础上进一步开展市场调研工作，收集相关行业的宏观行业资料以及可比公司的财务资料和市场信息等。

（四）资产清查复核与尽职调查结论

按照国家资产评估相关规定，对被评估单位在评估基准日的资产与经营状况实施必要的清查复核与尽职调查后，得到如下结论：

本次被评估单位杭州交智科技有限公司为北京千方集团有限公司、北京千方科技股份有限公司、芜湖建信鼎信投资管理中心（有限合伙）

等八家企业及自然人持有的控股型公司，上述股东通过杭州交智科技有限公司持有实体经营子公司浙江宇视科技有限公司 100%股权。杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动，其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，且根据管理层规划，杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务，故不适宜采用收益法和市场法对杭州交智科技有限公司股东全部权益进行评估，本次采用资产基础法对杭州交智科技有限公司股东全部权益价值进行评估，即评估值=货币资金评估值+长期股权投资评估值-负债评估值。

1. 主要资产负债及利润状况

宇视科技最近两年一期经审计的合并口径资产负债情况见下表：

表5-1 公司最近两年一期资产负债情况（合并口径）

单位：万元

项目名称	2015 年 12 月 31 日	2016 年 12 月 31 日	2017 年 6 月 30 日
货币资金	8,054.16	33,662.58	26,097.48
应收票据	13,771.47	21,070.26	20,515.35
应收账款	29,474.40	31,987.45	24,454.64
预付款项	883.66	1,408.35	2,512.31
应收利息	19.13	13.44	30.25
其他应收款	651.78	600.74	1,373.37
存货	19,398.94	24,424.68	48,405.64
其他流动资产	10,719.78	2,000.55	10,235.06
流动资产合计	82,973.34	115,168.04	133,624.09
长期应收款	100.31	287.07	287.07
固定资产原值	7,677.46	9,045.27	10,082.90
减：累计折旧	4,471.43	6,251.66	6,991.47
固定资产净额	3,206.03	2,793.61	3,091.43
在建工程	9.49	9.49	45.69
无形资产	18,106.23	18,850.39	17,600.97
开发支出	1,285.97	779.02	2,003.33
商誉	32,178.82	32,178.82	32,178.82
长期待摊费用	1,386.72	934.64	640.92
递延所得税资产	3,567.63	4,086.57	5,073.22

其他非流动资产	1,980.56	2,001.73	2,023.15
非流动资产合计	61,821.75	61,921.33	62,944.60
资产总计	144,795.09	177,089.37	196,568.69
应付票据	5,887.26	9,939.84	-
应付账款	19,080.64	30,201.68	42,473.73
预收款项	2,163.93	3,718.79	6,912.83
应付职工薪酬	12,463.77	12,810.90	9,068.11
应交税费	2,576.83	2,907.95	1,627.42
其他应付款	1,914.09	1,894.32	1,655.35
其他流动负债	16,136.84	18,684.22	20,798.44
流动负债合计	60,223.37	80,157.71	82,535.87
预计负债	2,384.39	5,997.85	8,024.25
递延所得税负债	2.77	2.02	4.54
递延收益	-	642.75	523.50
其他非流动负债	5,568.06	2,338.78	1,338.61
非流动负债合计	7,955.21	8,981.39	9,890.90
负债合计	68,178.58	89,139.11	92,426.77
股东权益：			
股本	65,495.72	65,495.72	65,495.72
资本公积	1,020.23	1,020.23	38,823.73
盈余公积	2,592.47	4,129.31	4,129.31
未分配利润	7,508.10	17,305.01	-4,306.83
所有者权益合计	76,616.51	87,950.27	104,141.92
负债和股东权益合计	144,795.09	177,089.37	196,568.69

宇视科技最近两年一期经审计的合并口径收入成本以及利润情况见下表：

表5-2 公司最近两年一期营业收入成本及利润情况（合并口径）

单位：万元

项目名称	2015 年	2016 年	2017 年 1-6 月
一、营业收入	157,741.46	206,111.03	121,971.90
其中：主营业务收入	157,741.46	206,111.03	121,971.90
减：营业成本	88,516.32	125,779.65	70,905.18
其中：主营业务成本	88,516.32	125,779.65	70,905.18
营业税金及附加	1,556.04	1,939.35	918.35
营业费用	39,233.41	39,697.25	22,192.37
管理费用	26,933.61	31,105.63	54,307.37
财务费用	1,746.55	1,283.40	1,290.81
资产减值损失	1,085.24	977.07	1,581.83

加：公允价值变动收益	-23.40	-	-
投资收益	263.67	221.39	172.60
其他收益	-	-	9,500.54
二、营业利润	-1,089.44	5,550.06	-19,550.88
加：营业外收入	10,121.40	10,111.35	214.95
其中：非流动资产处置利得	2.86	-	8.02
减：营业外支出	7.12	54.98	1.97
其中：非流动资产处置损失	-	19.96	0.45
三、利润总额	9,024.84	15,606.43	-19,337.90
减：所得税	558.26	276.98	2,273.94
四、净利润	8,466.58	15,329.46	-21,611.84

2. 溢余或非经营性资产（负债）情况

溢余资产(负债)指的是超出被评估单位正常生产经营所需资产(负债)规模的那部分资产（负债）；非经营性资产（负债）是与被评估单位经营性现金流缺乏直接、显著关联，未纳入净现金流量预测范围的资产（负债）。截至评估基准日，被评估单位存在如下溢余或非经营性资产（负债）：

被评估单位基准日账面货币资金中，超出其日常经营所需的货币资金余额共计 1,527.26 万元，与其主营业务无直接关联，确认为流动类溢余资产。

被评估单位基准日账面其他应收款余额中共计 124.20 万元，主要为应收的票据利息及资产处置的金额，与其主营业务无直接关联，确认为流动类溢余资产。

被评估单位基准日账面其他流动资产共计 9,399.24 万元，主要为银行理财产品，与未来经营无直接关联，确认为流动类溢余资产。

被评估单位基准日账面其他应付款中 185.75 万元，主要为党费及其他，与其主营业务无直接关联，确认为流动类非经营性负债。

被评估单位基准日账面其他非流动资产共计 2,023.15 万元，主要为土地预付款等，与未来经营无直接关联，确认为流动类溢余资产。

综上所述，截至评估基准日，被评估单位溢余或非经营性资产（负债）账面净值见下表：

被评估单位基准日溢余或非经营性资产（负债）情况

单位：万元

项目名称	基准日账面值
货币资金	1,527.26
其他应收款	124.20
其他流动资产	9,399.24
流动类溢余/非经营性资产小计	11,050.69
其他应付款	185.75
流动类溢余/非经营性负债小计	185.75
C1：流动类溢余/非经营性资产（负债）净值	10,864.95
其他非流动资产	2,023.15
非流动溢余/非经营性资产小计	2,023.15
C2：非流动类溢余/非经营性资产（负债）净值	2,023.15
C：溢余/非经营性资产、负债净值	12,888.10

四、宏观及行业环境分析

（一）宏观经济环境

1.国际方面

（1）美国宏观经济概况

美国供应管理协会(ISM)周一(7月3日)公布数据显示，美国6月制造业PMI指数为57.8，预期为55.2，前值为54.9。美国东部时间7月28日，美国商务部公布第二季度实际GDP增长初值数据，美国二季度GDP季环比年化增长2.6%，增速较一季度上升个1.2个百分点，略高于市场预期0.1个百分点，高于五年历史均值0.5个百分点，一季度GDP增速由1.4%修正为1.2%。今年一季度受到暖冬等天气因素的影响，美国取暖和公用事业产出需求的下降导致个人消费支出疲软，经济增长数据超预期低迷，在此低基数效应影响下，加上季节性因素退去，二季度经济出现反弹基

本是在市场预期之内的。事实上，美国GDP数据一直以来都存在着明显的季节性特征，表现为一季度增速明显低于其他三个季度。对比2012年-2016年二季度GDP环比折年率五年历史均值，修正后的2017年一季度美国GDP增速低于历史均值，而二季度增速反弹至历史均值上方。对比2016年，今年上半年增速均有上行，表现出经济温和增长的态势。

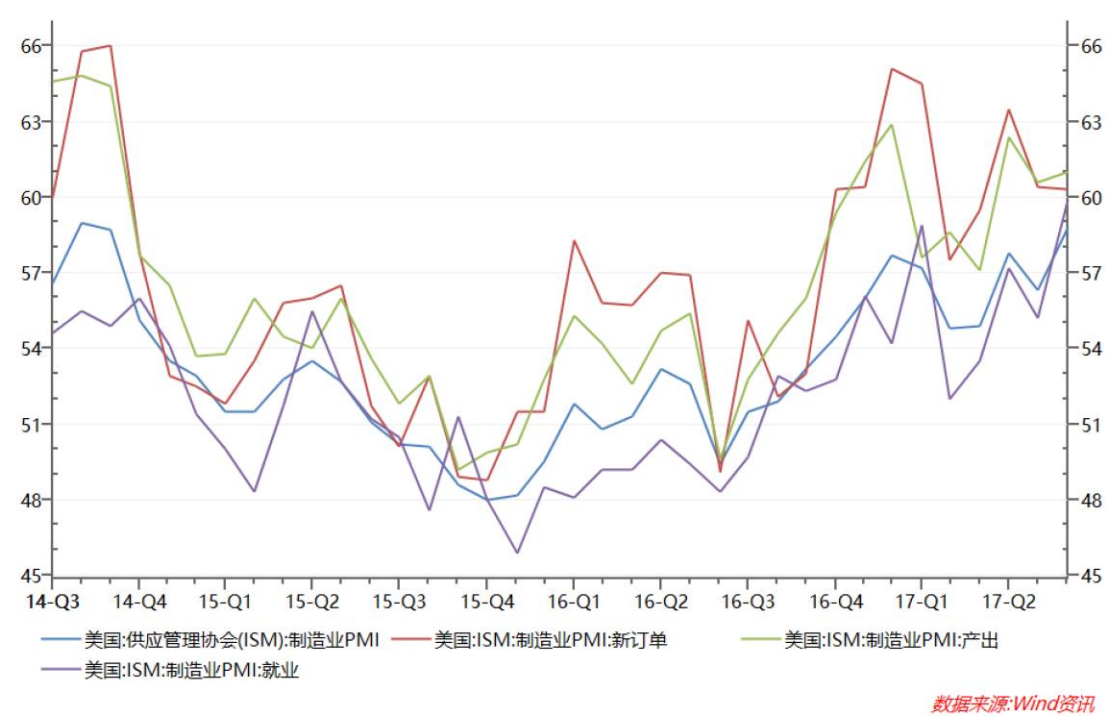


图5-1 2014年7月以来美国PMI指数

就业方面，7月7日，美国6月就业数据公布：新增非农就业人数为22.2万人，预期17.8万人，5月非农就业有13.8万上修为15.2万；失业率4.4%，预期4.3%，前值4.3%；平均时薪同比上涨2.46%，环比上涨0.15%。

物价方面，7月14日，美国劳工部公布2017年6月物价数据：CPI同比增长1.6%，预期1.7%，前值1.9%；CPI环比0，预期0.1%，前值-0.1%。核心CPI同比1.7%，预期1.7%，前值1.7%；核心CPI环比0.1%，预期0.2%，前值0.1%。

对外贸易方面，美国商务部8月4日表示，美国6月贸易逆差收窄5.9%，至436亿美元，好于预期逆差445亿美元，前值从逆差465亿美元修正至

逆差464亿美元。6月贸易逆差收窄为2016年10月以来的最低水平。经通胀调整后，美国贸易帐逆差从5月的628亿美元降至610亿美元。6月份出口急剧上升至两年半以来的最高水平，这对经济是一个积极的发展。

零售与消费者信心方面，美国密歇根大学6月30日公布数据显示，美国6月密歇根大学消费者信心指数终值95.1，预期94.5，初值94.5；5月终值97.1。分项指标中，美国6月密歇根大学消费者现况指数终值112.5，初值109.6；5月终值111.7；美国6月密歇根大学消费者预期指数终值83.9，初值84.7；5月终值87.7。此外，美国6月密歇根大学1年通胀预期终值2.6%，初值2.6%；5月终值2.6%；美国6月密歇根大学5年通胀预期终值2.5%，初值2.6%；5月终值2.4%。6月美国消费者信心指数终值不及预期。

(2) 欧洲宏观经济概况

经济形势方面，欧盟统计局官网8月1日消息。根据欧盟统计局初步统计数据，2017年第二季度，欧元区和欧盟28国GDP较上季度均增长0.6%，较去年同期分别增长了2.1%和2.2%。今年第一季度，欧元区及欧盟28国的GDP增长均为0.5%。欧元区6月经济景气指数为104.4，不及预期值和前值(两者均为104.7)；欧元区6月消费者信心指数终值为-7.3，持平预期值和前值；欧元区6月工业景气指数为-2.8，高于预期值-3.4，也高于前值-3.6。此外，欧元区6月服务业景气指数为10.8，低于预期值11.0，也低于前值11.3；欧元区6月企业景气指数为0.22，不及预期值和前值(两者均为0.26)。

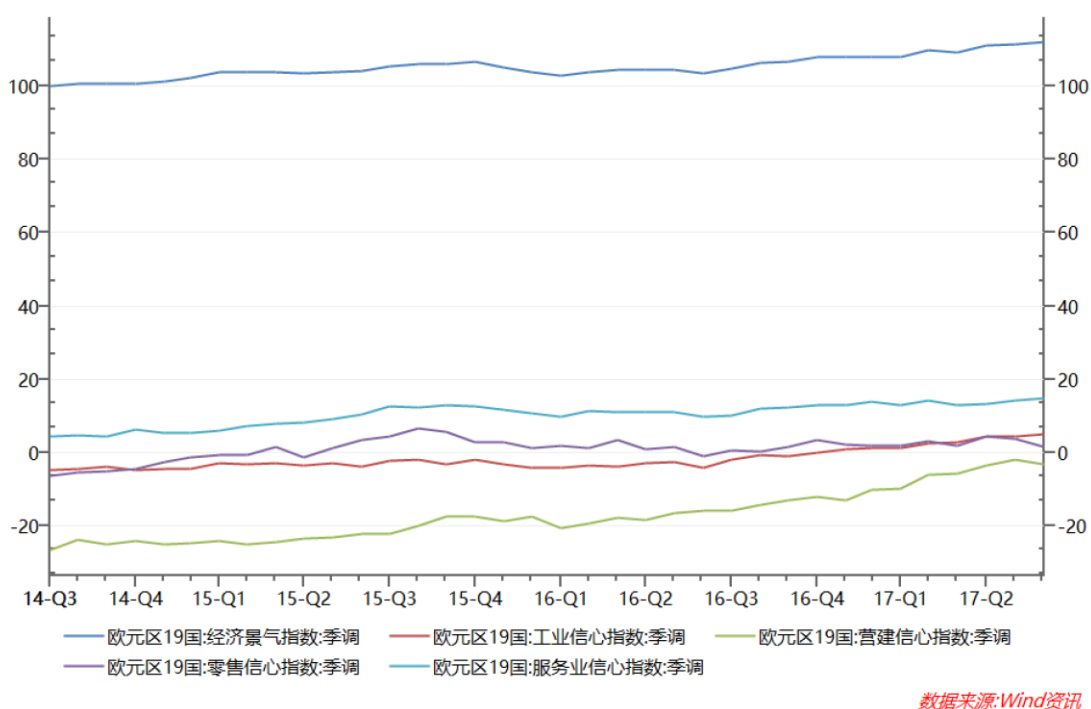


图5-2 2014年7月以来欧元区经济增长与经济景气指数

就业方面，欧盟统计局7月31日发布的数据显示，今年6月份欧元区19国失业率从5月份的9.2%降至9.1%，为2009年2月以来最低水平。除爱沙尼亚外，欧元区其他成员国失业率同比均出现下降，降幅最大的是西班牙，从去年6月的19.9%降至17.1%。从成员国来看，捷克、德国和马耳他的失业率最低，分别为2.9%、3.8%和4.1%。希腊和西班牙的失业率最高，分别为21.7%和17.1%。欧元区25岁以下年轻人失业率为18.7%，低于去年同期的21%。年轻人失业率最高的国家也是希腊和西班牙，分别高达45.5%和39.2%。数据显示，6月份欧盟28国失业率为7.7%，低于去年6月的8.6%，环比保持稳定，为2008年12月以来最低。

物价方面，欧盟统计局6月30日公布数据，欧元区6月CPI同比初值1.3%，高于预期1.2%，6月核心CPI同比初值1.1%，高于预期1%。受到能源价格下降的影响，6月CPI同比初值较上月有所下滑，不过仍好于预期。数据表明，欧元区通胀压力仍然受到抑制，不过核心通胀正在逐渐

复苏，欧洲央行行长德拉吉此前对于欧元区经济复苏表达出的信心，和通缩已经成为过去式的言论令市场对欧元区经济和政策看好。

零售与消费者信心方面，欧盟统计局发布数据显示，欧元区6月份消费者信心指数前值:-7.3预期:-7.0实际:-7.3。

(3)日本宏观经济概况

日本内阁府8月14日发布的GDP初次速报显示，2017年二季度，扣除价格因素后，日本实际GDP同比增长2.0%，增速较一季度加快0.5个百分点，比上年同期加快1.1个百分点。2017年二季度，按当前市场价格核算，日本名义GDP为1345563亿日元，同比增长0.0%%，增速较一季度下滑0.7个百分点，比上年同期回落1.3个百分点；按2011年不变市场价格核算，实际GDP为1294972亿日元，同比增长2.0%，增速较一季度加快0.5个百分点，比上年同期加快1.1个百分点；GDP平减指数为103.91（2011年=100），同比下跌0.4%，跌幅较一季度收窄0.4个百分点，比上年同期加深0.8个百分点。2017年上半年，日本名义GDP为2687576亿日元，同比增长1.1%；实际GDP为2624002亿日元，同比增长1.7%。经季节调整后，2017年二季度，日本名义GDP环比增长1.1%，折年率增长4.6%；实际GDP环比增长1.0%，折年率增长4.0%。按照平均汇率计算（1美元=112.298943089431日元）计算，2017年上半年，日本名义GDP折合23932.34亿美元，同比增加136.08亿美元，增长0.6%。其中，一季度折合11817.31亿美元，同比增长2.2%；二季度折合12116.19亿美元，同比下降1.2%。

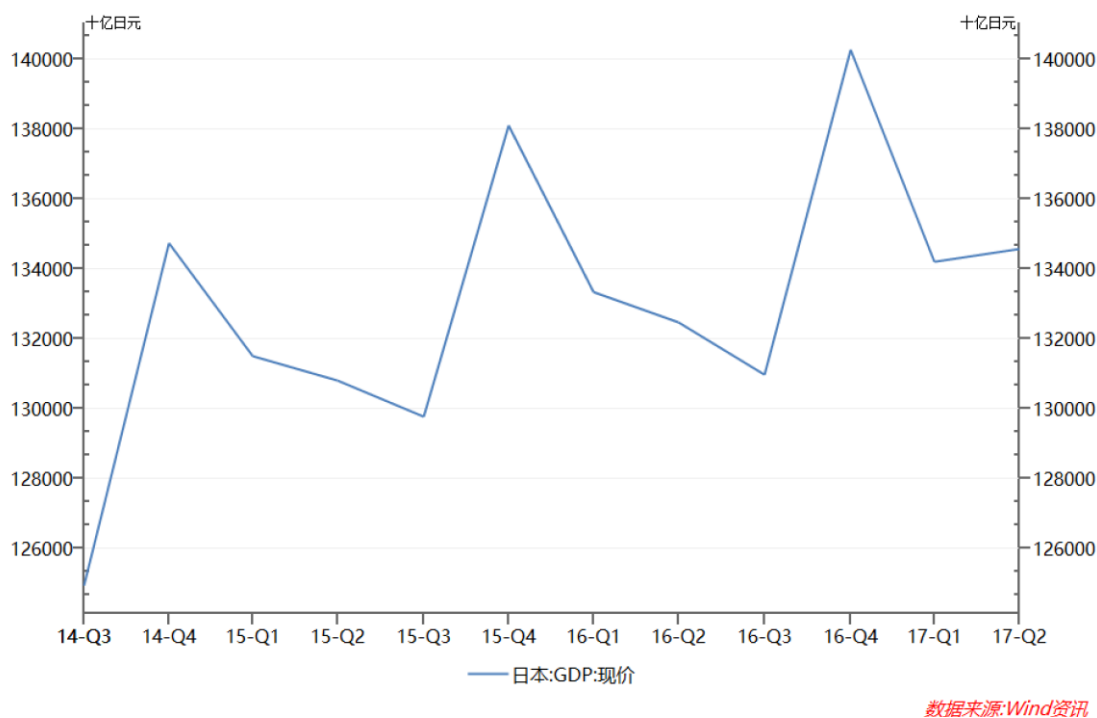


图5-3 2014 年 7 月以来日本 GDP

2.国内方面

2017 年上半年，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，各地区各部门认真贯彻党中央、国务院决策部署，坚持稳中求进工作总基调，坚持以新发展理念引领经济发展新常态，坚持以推进供给侧结构性改革为主线，坚持以提高质量效益为中心，深化改革创新，狠抓政策落实，经济运行保持在合理区间，稳中向好态势趋于明显，呈现增长平稳、就业向好、物价稳定、收入增加、结构优化的良好格局，经济发展的稳定性、协调性和可持续性增强。

初步核算，2017 年上半年国内生产总值 381490 亿元，按可比价格计算，同比增长 6.9%。分季度看，一季度同比增长 6.9%，二季度增长 6.9%。分产业看，第一产业增加值 21987 亿元，同比增长 3.5%；第二产业增加值 152987 亿元，增长 6.4%；第三产业增加值 206516 亿元，

增长 7.7%。从环比看，二季度国内生产总值增长 1.7%。

1.农业生产形势较好，夏粮再获丰收

全国夏粮总产量 14052 万吨，比上年增加 131 万吨，增长 0.9%。

2017 年上半年，猪牛羊禽肉产量 3892 万吨，同比增长 1.0%，增速比一季度加快 0.8 个百分点，其中猪肉产量 2493 万吨，增长 0.8%，加快 0.6 个百分点。生猪存栏 40350 万头，同比增长 0.4%；生猪出栏 32183 万头，增长 0.7%。

2.工业生产加快，企业利润快速增长

2017 年上半年，全国规模以上工业增加值同比实际增长 6.9%，增速比一季度加快 0.1 个百分点，比上年同期加快 0.9 个百分点。分经济类型看，国有控股企业增加值增长 6.2%，集体企业增长 1.9%，股份制企业增长 7.1%，外商及港澳台商投资企业增长 6.7%。分三大门类看，采矿业增加值同比下降 1.0%，制造业增长 7.4%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长 8.1%。制造业加快向中高端迈进，2017 年上半年高技术产业和装备制造业增加值同比分别增长 13.1%和 11.5%，分别比规模以上工业快 6.2 和 4.6 个百分点，占规模以上工业比重分别为 12.2%和 32.2%。规模以上工业企业产销率达到 97.5%。6 月份，规模以上工业增加值同比增长 7.6%，比上月加快 1.1 个百分点，环比增长 0.81%。

1-5 月份，全国规模以上工业企业实现利润总额 29048 亿元，同比增长 22.7%，比上年同期加快 16.3 个百分点。规模以上工业企业主营业务收入利润率为 6.05%，比上年同期提高 0.45 个百分点。

3.服务业较快增长，景气度持续提高

2017 年上半年，全国服务业生产指数同比增长 8.3%，增速与一季度持平，比上年同期加快 0.1 个百分点。其中，交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业增长较快。6 月份，全国服务业生产指数同比增长 8.6%，比上月加快 0.5 个百分点，比上年同月加快 0.6 个百分点。

6 月份，服务业商务活动指数为 53.8%，比上月提高 0.3 个百分点，比上年同月提高 1.6 个百分点。生产性服务业和物流业商务活动指数均升至 59.0% 以上，航空运输业、邮政业、电信广播电视和卫星传输服务、互联网及软件信息技术服务、货币金融服务、保险业等行业商务活动指数均位于 60.0% 以上的高位景气区间。从市场需求和预期看，服务业新订单指数和业务活动预期指数分别为 50.7% 和 60.0%，分别比上月提高 0.4 和 0.8 个百分点。

4. 投资增速稳中略缓，制造业投资和民间投资增速回升

2017 年上半年，全国固定资产投资（不含农户）280605 亿元，同比增长 8.6%，增速比一季度回落 0.6 个百分点。其中，国有控股投资 102022 亿元，增长 12.0%；民间投资 170239 亿元，增长 7.2%，比 1-5 月份加快 0.4 个百分点，比上年同期加快 4.4 个百分点，占全部投资的比重为 60.7%。分产业看，第一产业投资 8694 亿元，增长 16.5%；第二产业投资 105807 亿元，增长 4.0%，其中制造业投资 86809 亿元，增长 5.5%，比 1-5 月份加快 0.4 个百分点，增速连续两个月回升，比上年同期加快 2.2 个百分点；第三产业投资 166104 亿元，增长 11.3%。基础设施投资 59422 亿元，增长 21.1%，比 1-5 月份加快 0.2 个百分点，比上

年同期加快 0.2 个百分点。高技术产业投资快速增长，高技术制造业和高技术服务业投资同比分别增长 21.5%和 22.3%，分别快于全部投资 12.9 和 13.7 个百分点。固定资产投资到位资金 286275 亿元，同比增长 1.4%，增速由负转正。新开工项目计划总投资 237258 亿元，同比下降 1.2%，降幅比 1-5 月份收窄 4.4 个百分点。从环比看，6 月份固定资产投资（不含农户）比上月增长 0.73%。

5.房地产开发投资增速放缓，商品房待售面积继续减少

2017 年上半年，全国房地产开发投资 50610 亿元，同比增长 8.5%，增速比一季度回落 0.6 个百分点；其中，住宅投资增长 10.2%。房屋新开工面积 85720 万平方米，同比增长 10.6%，其中住宅新开工面积增长 14.9%。全国商品房销售面积 74662 万平方米，增长 16.1%，其中住宅销售面积增长 13.5%。全国商品房销售额 59152 亿元，增长 21.5%，其中住宅销售额增长 17.9%。房地产开发企业土地购置面积 10341 万平方米，同比增长 8.8%。6 月末，全国商品房待售面积 64577 万平方米，比上月末减少 1441 万平方米。2017 年上半年，房地产开发企业到位资金 75765 亿元，同比增长 11.2%。

6.市场销售增长加快，网上零售增势强劲

2017 年上半年，社会消费品零售总额 172369 亿元，同比增长 10.4%，增速比一季度加快 0.4 个百分点，比上年同期加快 0.1 个百分点。其中，限额以上单位消费品零售额 76953 亿元，增长 8.7%。按经营单位所在地分，城镇消费品零售额 147786 亿元，增长 10.1%；乡村消费品零售额 24583 亿元，增长 12.3%。按消费类型分，餐饮收入 18546 亿元，增

长 11.2%；商品零售 153822 亿元，增长 10.3%，其中限额以上单位商品零售 72420 亿元，增长 8.8%。消费升级类商品销售增长较快，文化办公用品增长 11.8%，体育娱乐用品增长 17.1%，家具增长 13.4%，建筑及装潢材料增长 13.9%。6 月份，社会消费品零售总额同比增长 11.0%，比上月加快 0.3 个百分点，环比增长 0.93%。

2017 年上半年，全国网上零售额 31073 亿元，同比增长 33.4%，比一季度加快 1.3 个百分点。其中，实物商品网上零售额 23747 亿元，增长 28.6%，占社会消费品零售总额的比重为 13.8%，同比提高 2.2 个百分点。

7.进出口快速增长，外贸结构改善

2017 年上半年，进出口总额 131412 亿元，同比增长 19.6%。其中，出口 72097 亿元，增长 15.0%；进口 59315 亿元，增长 25.7%。进出口相抵，顺差 12782 亿元。一般贸易进出口比重提升，2017 年上半年一般贸易进出口增长 20.5%，占进出口总额的 56.7%，比上年同期提高 0.4 个百分点。机电产品仍为出口主力，2017 年上半年机电产品出口增长 14.6%，占出口总额的 57.2%。对部分“一带一路”沿线国家进出口增长，2017 年上半年我国对俄罗斯、巴基斯坦、波兰、哈萨克斯坦等国进出口分别增长 33.1%、14.5%、24.6%和 46.8%。6 月份，进出口总额 24043 亿元，同比增长 19.8%。其中，出口 13493 亿元，增长 17.3%；进口 10550 亿元，增长 23.1%。

2017 年上半年，规模以上工业企业实现出口交货值 61030 亿元，同比增长 10.9%，比一季度加快 0.6 个百分点。6 月份，规模以上工业

企业实现出口交货值 11723 亿元，增长 11.7%。

8.居民消费价格涨势温和，工业品价格涨势放缓

2017 年上半年，全国居民消费价格同比上涨 1.4%，涨幅与一季度持平。其中，城市上涨 1.5%，农村上涨 1.0%。分类别看，食品烟酒价格同比下降 0.8%，衣着上涨 1.3%，居住上涨 2.4%，生活用品及服务上涨 0.8%，交通和通信上涨 1.5%，教育文化和娱乐上涨 2.5%，医疗保健上涨 5.4%，其他用品和服务上涨 3.3%。在食品烟酒价格中，粮食价格上涨 1.4%，猪肉价格下降 6.1%，鲜菜价格下降 14.7%。6 月份，全国居民消费价格同比上涨 1.5%，涨幅与上月持平，环比下降 0.2%。

2017 年上半年，全国工业生产者出厂价格同比上涨 6.6%，涨幅比一季度回落 0.8 个百分点。6 月份，全国工业生产者出厂价格同比上涨 5.5%，涨幅与上月持平，环比下降 0.2%。2017 年上半年，全国工业生产者购进价格同比上涨 8.7%；6 月份同比上涨 7.3%，环比下降 0.4%。

9.城乡居民收入较快增长，城乡收入差距继续缩小

2017 年上半年，全国居民人均可支配收入 12932 元，同比名义增长 8.8%，扣除价格因素实际增长 7.3%，增速比一季度加快 0.3 个百分点，比上年同期加快 0.8 个百分点。按常住地分，城镇居民人均可支配收入 18322 元，扣除价格因素实际增长 6.5%；农村居民人均可支配收入 6562 元，扣除价格因素实际增长 7.4%。城乡居民人均收入倍差 2.79，比上年同期缩小 0.01。全国居民人均可支配收入中位数 11238 元，同比名义增长 7.0%。全国居民人均消费支出 8834 元，同比名义增长 7.6%，扣除价格因素实际增长 6.1%。二季度末，外出务工农村劳动力总量

17873 万人，比上年同期增加 364 万人，增长 2.1%。二季度，外出务工农村劳动力月均收入 3405 元，增长 6.3%。

10.“三去一降一补”扎实推进，政策成效持续显现

过剩产能有序化解，2017 年上半年全国工业产能利用率为 76.4%，比上年同期提高 3.4 个百分点。房地产去库存效果继续显现，6 月末商品房待售面积同比下降 9.6%，降幅比 3 月末扩大 3.2 个百分点。企业杠杆率下降，5 月末规模以上工业企业资产负债率为 56.1%，同比下降 0.7 个百分点。企业成本继续降低，1-5 月份规模以上工业企业每百元主营业务收入中的成本为 85.62 元，同比减少 0.04 元。短板领域得到加强，2017 年上半年生态保护和环境治理业、水利管理业、交通运输仓储和邮政业、教育投资同比分别增长 46.0%、17.5%、14.7%和 17.8%，均明显快于同期固定资产投资增速。

总的来看，2017 年上半年国民经济延续了稳中有进、稳中向好的发展态势，为完成全年预期目标并取得更好结果奠定了坚实基础。但也要看到，国际上不稳定不确定因素依然较多，国内长期积累的结构性矛盾依然突出。下阶段，要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，坚持稳中求进工作总基调，以推进供给侧结构性改革为主线，以提高发展质量和效益为中心，适度扩大总需求，合理引导社会预期，深化创新驱动发展，加快新旧动能转换，促进经济转型升级，不断巩固稳中向好基础，力争更好实现全年经济发展预期目标。

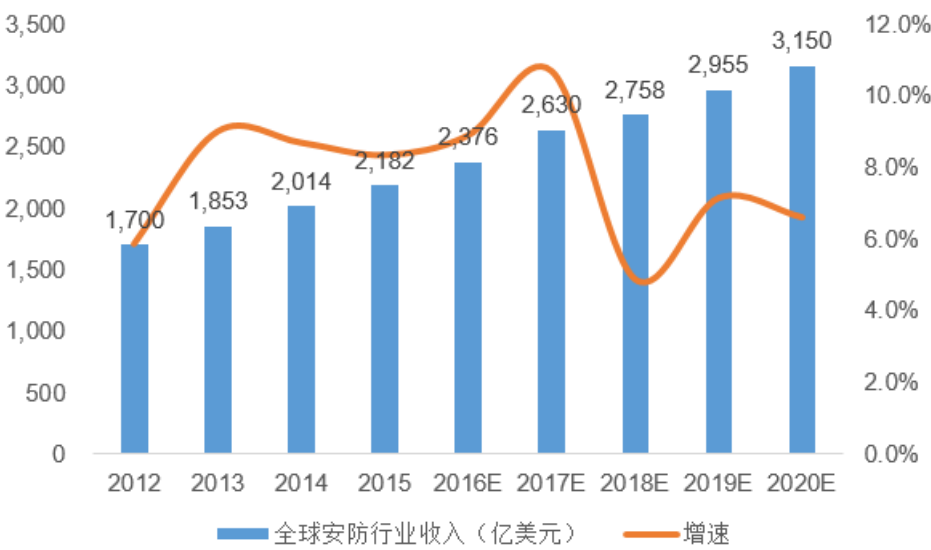
（二）视频监控设备行业概况

1. 安防行业概况

近年来，世界各国恐怖袭击、跨国犯罪等安全威胁事件屡屡发生，日益威胁社会稳定，为国家安全敲响警钟。在此大环境下，世界各国高度重视国家安全，加大对安防产业的投入，安防产业迎来高速发展的黄金时期。

根据 Market Line 数据，全球安防服务行业近年来呈现快速发展趋势。2015 年，全球安防产业总收入 2,182 亿美元，同比增长 8.4%，2011 年至 2015 年复合增长率达到 8%。安防市场规模未来五年将持续增长，但增速预计将略有放缓，年均复合增长率预期为 7.6%。到 2020 年，安防市场年收入将达到 3,150 亿美元。

2012-2020 年全球安防行业规模及增速



数据来源：Market line

我国安防行业受政策导向性较强，信息安全、生态安全和文化安全等几大领域已成为近年来社会关注的热点问题，2015 年 5 月，发改委等九个部门出台的《关于加强公共安全视频监控建设联网应用工作的若干意见》（以下简称“意见”）使得安防行业进入新一轮建设周期。《意见》提出“2020 年实现公共安全视频监控的全域覆盖、全网共享、全时可用、全程可控”，明确指出到 2020 年“重点公共区域（一类监控点）视频监

控覆盖率要达到 100%，联网率要达到 100%，新建、改建高清摄像机比例要达到 100%；重点行业、领域的重要部位（二类监控点）视频监控覆盖率要达到 100%，联网率要达到 100%。”按照我国政策逐年演变，安防行业建设周期可划分为三个阶段：

（1）平安城市（2004-2012 年）：平安城市建设从科技强警战略和“3111”试点工程两个大项目开始，2004 年 6 月为全面推进科技强警战略，启动了北京、上海、郑州等 21 个城市第一批科技强劲示范城市创建工作，计划在 2008 年完成；2015 年 8 月，为了以点带面，由公安部牵头开展建设城市报警和监控系统的基础上提出了“3111 工程”，选择 22 个省，在省、市、县三级开展报警与监控系统建设试点工程，即每个省确定一个市，有条件的市确定一个县，有条件的县确定一个社区或街区为报警与监控系统建设的试点，此举有力地推动了平安城市的建设步伐。随后公安部牵头开展第二批科技强警示范城市建设试点（天津、重庆、昆明等 38 个城市），全国共计 660 个城市参与到平安城市建设项目中，平安城市进入全面推广阶段。

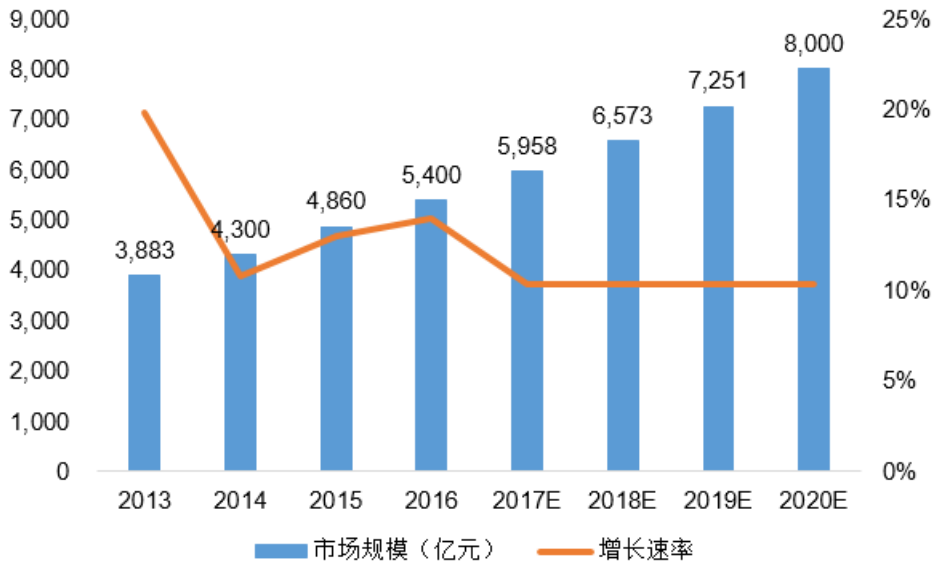
（2）智慧城市（2012-2020 年）：智慧城市建设从 2012 年住建部启动智慧城市试点申报工作开始，2012 年以来先后确定首批智慧城市试点 90 个（地级市 37 个、区（县）50 个、镇 3 个）、2013 年第二批国家智慧城市试点名单 103 个城市（区、县、镇）、2015 年第三批国家智慧城市新增 84 个试点城市（区、县、镇）和 13 个扩大范围试点城市，目前国家智慧城市试点已达 290 个。2014 年 8 月，发改委等 8 部委印发《关于促进智慧城市健康发展的指导意见》，提出整合各类视频图像信息资源，推进公共安全视频联网应用，完善社会化、网络化、网格化的城乡公共安全保障体系，构建反应及时、恢复迅速、支援有力的应急保障体系。到 2020 年建成一批特色鲜明的智慧城市。

(3) 雪亮工程 (2016-2020 年): “雪亮工程”是以县、乡、村三级综治中心为指挥平台、以综治信息化为支撑、以网格化管理为基础、以公共安全视频监控联网应用为重点的“群众性治安防控工程”。它通过三级综治中心建设把治安防范措施延伸到群众身边,发动社会力量和广大群众共同监看视频监控,共同参与治安防范,从而真正实现治安防控“全覆盖、无死角”。2016 年在全国 31 个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团共选择 45 个市(区)作为全国第一批示范点,2020 年基本建成涵盖中央、省(自治区、直辖市)、市(地、州、盟)、县(市、区、旗)、乡镇(街道)、村(社区)的六级公共安全视频监控联网应用体系,实现视频图像信息交换共享平台按需联通、视频资源有效整合。“雪亮工程”全国推广将彻底实现公共安全视频监控的“全域覆盖、全网共享、全时可用、全程可控”,视频监控行业迎来新一轮建设周期。

安防行业主要由安防产品、安防工程和报警运营服务及其他组成。其中,安防工程包括楼宇智能化(楼宇对讲等)、门禁考勤、防盗报警、停车场管理、智能家居、机房工程等。根据智研咨询的统计,我国安防行业总规模从 2012 年的 3,240 亿元增长到 2016 年的 5,400 亿元,年均复合增长率达到 15%。其中,2016 年安防工程规模约 3,100 亿元,占比约为 57%;安防产品规模约 1,900 亿元,占比约为 35%。

中国安全防范产品行业协会发布的《中国安防行业“十三五”(2016-2020 年)发展规划》指出,“十三五”期间,安防行业将向规模化、自动化、智能化转型升级,且到 2020 年,安防企业总收入达到 8,000 亿元左右,年增长率达到 10%以上。

2013-2020 年中国安防行业规模及增速



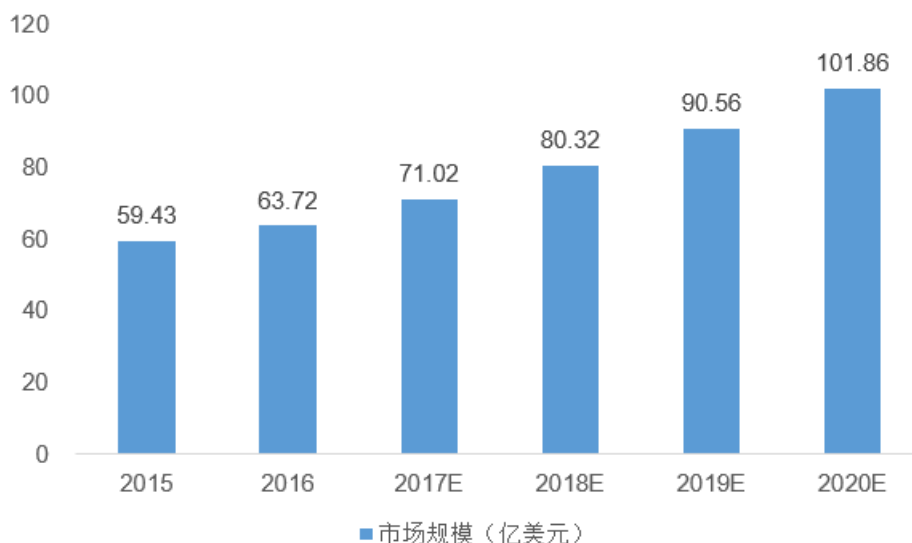
数据来源：智研咨询

2. 视频监控行业简介

视频监控行业的特征这几年来全球安防需求不断增长，视频监控设备市场同样也处在上升周期，而其中安防意识的进一步提高、技术升级和网络摄像机的推动已成为主导因素，在安防行业的细分领域中，成为安防产品的重要组成部分。根据市场研究机构 HIS 公布的数据统计显示，全球视频监控行业近年来呈现稳定发展趋势。2016 年，全球视频监控市场总收入约 154 亿美元，同比增长约 3.9%。按照预测，2020 年全球视频监控市场约 197 亿美元，年均复合增长率预期为 6%左右。

其中，我国视频监控行业近年来发展稳定。2016 年，我国市场视频监控市场总收入约 64 亿美元，同比增长约 7%。根据预测，2020 年我国视频监控市场约 102 亿美元，年均复合增长率预期为 11%左右。

2015-2020 年我国视频监控市场规模



资料来源：IHS《中国 CCTV 与视频监控设备制造市场报告》

3. 所处行业与上下游之间的关联性

(1) 所处产业链介绍

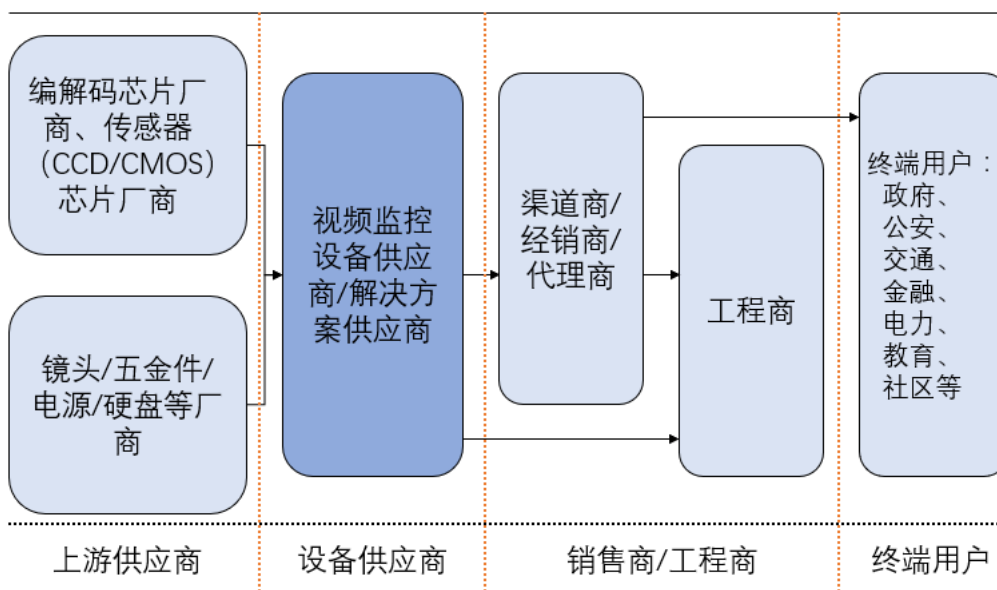
视频监控行业是安防行业的重要组成部分，其上游主要是集成电路芯片的供应商和其他原材料生产企业。

中游主要是提供视频监控设备及解决方案的厂商，国内主要厂商有海康威视、大华股份及宇视科技等，国外主要厂商有安讯士及博世等。

中下游主要是经销商、分销商、工程商、系统集成商和运营服务商。经销商和分销商进行产品销售，工程商面向终端用户，负责项目的安装实施；系统集成商提供软硬件视频监控解决方案，运营服务商提供运营服务。

下游终端用户主要包括公安、交通、司法、教育医疗、企事业和智能建筑等行业，是产品的使用者和购买者。

视频监控设备供应商处于产业链中游，也是整个产业链最核心的部分。



(2) 所处行业与上下游之间的关联性

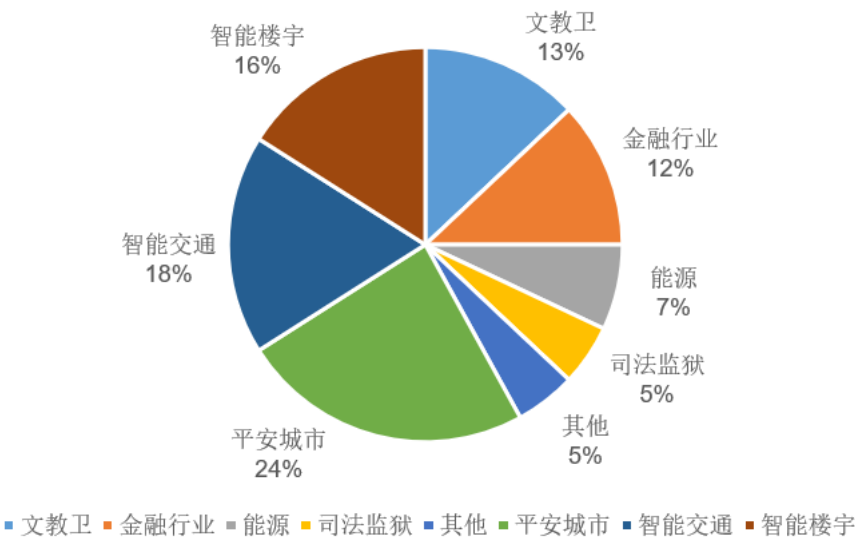
视频监控行业上游为零部件供应商和集成电路芯片供应商等。其中，零部件供应商提供硬盘、镜头、通用标准元器件、结构件、PCB板、五金件和电缆线等零部件。上述原材料市场竞争充分，价格将按照市场供需关系波动，不会出现明显影响本行业利润空间的情形；核心集成电路主要由海思、安霸、索尼等国内外厂商提供。上述厂商利用掌握的核心技术保持着较高的利润水平，但相互之间竞争也较为激烈，在技术和产品方面存在较大的替代性。因此，上游行业的厂商对视频监控行业的影响并不明显。

视频监控行业的中下游主要是经销商、分销商、工程商、系统集成商和运营服务商。由于视频监控系统的的设计、安装、调试等工作都需要专业的技术人员来完成，随着视频监控行业的发展，终端用户需求不断增长，中下游渠道商或工程商的不断发展，很大程度上刺激了视频监控行业的发展。

视频监控行业的用户广泛分布在公安、交通、司法、教育医疗、企

事业和智能建筑等行业，不存在依赖单一行业客户的情形，下游客户的需求直接拉动本行业的发展。

根据中国安防网的数据，平安城市、智能交通、智慧楼宇等应用领域占据安防市场超过 50% 的市场份额，是安防行业发展的主要推动力。智慧城市建设使得安防技术与其融合更加紧密，进一步拓宽视频监控系统的应用范围；另一方面，安防产品的智能化水平提高，使得以视频监控为代表的安防技术在智慧城市中应用不断升级，高清、联网、智能趋势已经确立，并且可以应用到一些非安全相关行业的智慧城市建设之中。2016 年，安防产品在各细分行业应用情况如下：



数据来源：中国安防网

（三）视频监控行业发展趋势

1、视频监控技术迭代速度加快，技术门槛提高

视频监控行业所涉及的技术领域繁多，要求具备光机电高复杂度硬件产品开发能力，掌握图像处理及编解码技术、音频编解码技术、分布式存储及云存储技术、显示及拼控技术、安防机器视觉技术、大数据处理技术、网络传输与控制技术、城域级视频监控管控平台开发技术等。

当前，视频监控行业处在高速发展时期，技术迭代速度快，只有不断推出满足市场需求的新产品才能顺应市场发展，巩固自身的竞争地位。随着行业的持续发展以及技术进步的加速，视频监控产品更新速度逐步加快，一些不具有研究开发实力的厂商已经被淘汰出局，市场上生存下来的厂商也面临需要不断加大技术投入的风险，对新进厂商的技术实力也提出了更高的要求。随着技术替代的加速，视频监控技术的技术门槛将越来越高。

2、行业集中度逐渐提升

随着视频监控行业的快速发展和企业并购、上市等资本运作方式的兴起，技术、品牌和资本的整合成为趋势，企业间的合作已由产品、渠道等扩展到了资本、品牌层次，行业的集中度加速提高，市场份额进一步向主流制造商集中。今后竞争的热点将逐步转向产品创新及性能、质量、品牌、服务的全方位理性竞争，其中技术创新成为竞争的核心。未来随着视频监控技术的日益进步和企业对产品研发创新的投入，掌握核心技术的视频监控企业在产业链中的影响力将逐渐强化。

全球市场和国内市场的集中度均呈现提升趋势。根据 IHS 报告数据，2016 年，全球市场前 10 名视频监控企业市场份额占比约为 52.8%，相比 2015 年提高 3.8% 个百分点；海康威视、大华股份、宇视科技三家公司占比约为 33.3%，相比 2015 年三家占比提升 4.5%；中国市场前 10 名视频监控企业市场份额占比为 62.4%，相比 2015 年提高近 2 个百分点；海康威视、大华股份、宇视科技三家公司占比 55.1%，相比 2015 年三家占比提升 3.7%。

3、视频监控行业国际化加速，中国优势延伸至全球

国际安全形势日益严峻。近年来，世界各国恐怖袭击、跨国犯罪等

安全威胁事件屡屡发生，日益威胁社会稳定，2015年11月巴黎恐怖袭击事件再次为国家安全敲响警钟。在此大环境下，世界各国高度重视国家安全，加大对安防产业的投入，安防产业迎来高速发展的黄金时期。同时，中国“一带一路”战略让更多国内视频监控企业向海外拓展业务。

中国是全球视频监控行业规模最大的市场，市场规模在全球份额也在逐年提升。根据IHS发布的《2016全球CCTV与视频监控设备市场研究报告》，中国视频监控市场占全球市场份额接近42%，海康威视、大华股份、宇视科技三家行业领先企业在国内市场份额占比超过55%。中国视频监控市场的需求日益增长，国内市场的集中度进一步提升，规模化经营有望将视频监控企业在国内的优势延伸至全球。

随着越来越多的中国视频监控企业将目标瞄向海外，全球视频监控领域的行业洗牌将加速，我国视频监控企业在全世界市场的占有率有望进一步提升。

五、净现金流量预测

（一）营业收支预测

经调查，被评估单位杭州交智下属经营实体宇视科技是中国视频监控行业的领导者，公司自2011年12月独立运营以来，经过十余年的快速发展，宇视科技沿承深厚的IT技术积累、坚持全面的开放合作，以高品质产品为核心，以不断创新为路径，以精工制造为目标，在国内外获得了卓越的行业声誉。

其最近两年一期各项收支的构成情况见下表。

表5-3 被评估单位最近两年一期营业收入构成情况表

单位：人民币万元

项目名称	2015 年	2016 年	2017 年 1-6 月
营业收入合计	157,741.46	206,111.03	121,971.90

营业成本合计		88,516.32	125,779.65	70,905.18
毛利率		0.4389	0.3897	0.4187
国内收入	收入	149,879.89	176,897.04	100,924.05
	成本	83,467.36	107,427.43	57,857.26
	毛利率	44.31%	39.27%	42.67%
海外收入	收入	7,861.57	29,213.99	21,047.84
	成本	5,048.97	18,352.22	13,047.91
	毛利率	35.78%	37.18%	38.01%

由上表可知，被评估单位最近两年一期的营业收入分别为 157,741.46 万元、206,111.03 万元和 121,971.90 万元，2016 年营业收入较 2015 年增长 30.66%。

宇视科技所处行业为安防行业中的视频监控行业，是全球领先的视频监控产品及解决方案供应商，主要从事视频监控产品的研发、生产及销售。根据中国证监会公布的《上市公司行业分类指引（2012年修订）》，宇视科技所处行业为“制造业（C）”中的“计算机、通信和其他电子设备制造业（C39）”。

宇视科技历经多年经营已拥有深厚的技术底蕴，对于视频监控解决方案及相关业务的推广开发积累了大量的经验，宇视科技目前已经成为全球领先的视频监控产品及解决方案供应商。

根据IHS发布的《2016全球CCTV与视频监控设备市场研究报告》，2016年，宇视科技视频业务市场占有率在中国视频监控设备市场排名第三位；在全球视频监控设备市场排名第七位，全球市场占有率较2014年的第十二位、2015年的第八位持续提升，行业地位不断提高。

宇视科技主要向城市监控领域、公共交通监控领域、公共机构监控领域及大型企业监控领域等多个领域的最终用户提供定制化视频监控解决方案，并通过分销商或工程商销售标准视频监控产品，同时通过海外分销商拓展海外市场。

在视频监控解决方案方面，宇视科技的视频监控产品广泛应用于公

安、交通、司法、教育医疗、企事业和智能建筑等各大行业的安防系统；为城市监控领域、公共交通监控领域、公共机构监控领域及大型企业监控领域等多个领域的最终用户开发定制化视频监控解决方案，包括一整套前后端硬件及软件产品以及咨询、设计和安装及配置技术规划服务。截至2017年9月30日，宇视科技成功交付580余个平安城市、610余所平安高校、40多个机场、34个城市的超过100条地铁线路、330余个智能交通项目、380余家大型企业、180余家三甲医院、230余条高速公路等视频监控解决方案。截至2017年9月30日，宇视科技已形成五家一级合作伙伴及约5,000家二级合作伙伴、覆盖全国的销售渠道网络。

在国内分销商或工程商方面，宇视科技快速拓展中小企业分销和工程商渠道，覆盖全国各省、直辖市及自治区。截至2017年9月30日，宇视科技已形成500多家分销商或工程商的销售渠道网络。

在海外业务方面，宇视科技通过海外分销商大力拓展海外市场，现已覆盖全国各省市及海外一百余个国家和地区。截至2017年9月30日，宇视科技已形成600多家分销商的销售渠道网络。

凭借着宇视科技产品技术的不断提升，市场地位及认可度的不断提高，销售渠道的逐渐完善，报告期内，公司营业收入及业务规模呈快速增长趋势。2017年上半年，宇视科技营业收入达到121,971.90万元，较上年同期增长50.42%；2016年营业收入较2015年增长30.66%。报告期内，在国家“一带一路”的政策支持下，宇视科技借助其产品优势，积极布局海外市场。2017年上半年，公司实现的海外营业收入达到21,047.84万元，较上年同期增长100.62%；2016年海外营业收入较2015年增长271.61%；海外收入规模呈爆发式增长。

宇视科技主要市场预测情况：

1) 国内市场

国内业务涉及大型安防工程的视频监控业务，例如智慧城市、平安工程、雪亮工程、智能交通等大型项目的行业市场。

宇视科技在国内业务的历史期销售业绩基本保持稳步增长是由于宇视科技最主要的竞争优势集中在后端产品，例如存储设备、解码器、硬盘等。其产品不仅能够提供人脸识别、车辆大数据研判等高端分析功能，还具备返修率低、设备运行平稳性优秀、技术数据支持及时等优点。相关产品不但具有技术优势，还能够满足诸如平安城市等的大型安防体系的高端应用要求，所以推测国内行业的销量在预测期仍然具备可观的持续增长能力。

此外，宇视科技的标准产品市场于 2014 年左右开始起步，历史期的销售量增长迅速，目前在国内拥有完善的销售网络和良好的售前、售中、售后服务体系，在北京、上海、广州等多个城市设有办事处，可以随时为客户提供高效、优质的视频监控产品供应服务。

根据安防行业的运营规律，一般视频监控类的产品技术革新周期约为 0.5 年至 1 年，设备更新周期为 3 年到 4 年。因此在一般情况下，市场会定期淘汰大量的老旧视频监控设备，并且采购与之数量相当的视频监控设备。宇视科技未来五年凭借其较高的行业地位、优质产品及服务在国内市场的销量依旧具备可持续增长性。

2) 海外市场

根据 IHS 报告内容所示，被评估单位的全球市场份额排名由 2014 年的第 12 名迅速攀升至 2016 年的第 7 名。虽然宇视科技的海外市场业务还处于起步阶段，基数较小，但根据历史期的业绩发现海外业务存在高速发展的合理性和可实现性。中国安防展览网公布的数据显示，2015 年全球前五名的厂商的市场总份额达到 55%，较 2014 年的 52% 有着较为明显的上升，行业集中度正在逐步增加，市场集中度更趋向大中型

专业设备商。由此对比可以发现，中国视频监控设备市场中排名前三名的厂商在全球视频监控设备市场的占有率近年快速提升，挤压了部分欧美同业公司的市场份额。

宇视科技从 2014 年开始开展海外业务，起步时间较晚。虽然目前宇视科技已在海外一百余个国家和地区建立了分销商网络，但截止于评估基准日，宇视科技没有在境外设立直接的分支机构，主要模式为远程控制。鉴于宇视科技过去的海外市场份额因为人力资源不足，分支机构没有形成全面覆盖，所以导致售后压力较大，总体覆盖广度和深度不足，与行业领导者仍存在一定差距。因此，宇视科技计划未来加强本地化发展，大幅增加海外产品的款式种类，大力推广解决方案的普及程度，销售产品的品类增多，有利于进一步增加营业收入。宇视作为安防视频专业设备的领先者，当海外市场处于起步阶段时已在基数相对较小的情况下取得不俗的业绩，显示出海外市场存在较大的拓展空间和增长潜力，随着后续海外组织的建设及对全线产品的投放等规划，放量将逐步体现，海外预测增速高于行业增速存在合理性。

在上述因素的推动下，评估对象具备持续增长的潜力和空间，业绩增长预期对其股东权益价值的贡献较为合理，因而本次收益法评估结果相比其净资产账面值有较大增幅。

被评估单位营业收支预测结果见下表。

表5-4 被评估单位营业收支预测表

单位：人民币万元

项目名称		2017 年 7-12 月	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年及以后
营业收入合计		157,814.15	356,969.71	444,948.47	529,139.19	593,729.77	593,729.77
营业成本合计		99,881.29	221,457.49	281,705.79	338,730.71	383,288.79	383,288.79
毛利率		36.71%	37.96%	36.69%	35.98%	35.44%	35.44%
国内 市场	收入	120,617.71	266,691.08	314,044.46	358,963.97	398,028.26	398,028.26
	成本	75,361.64	162,812.49	195,898.21	226,415.07	253,147.29	253,147.29

	毛利率	37.52%	38.95%	37.62%	36.93%	36.40%	36.40%
海外市场	收入	37,196.44	90,278.63	130,904.02	170,175.22	195,701.50	195,701.50
	成本	24,519.65	58,645.00	85,807.58	112,315.65	130,141.50	130,141.50
	毛利率	34.08%	35.04%	34.45%	34.00%	33.50%	33.50%

（二）营业税金及附加预测

根据报表披露，被评估单位最近两年一期营业税金及附加发生额分别为 1,556.04 万元、1,939.35 万元和 918.35 万元，主要为城市维护建设税、教育费附加和地方教育费附加等。考虑到营业税金及附加与被评估单位营业额有较强的相关性，且被评估单位的税金在业务发生地进行缴纳，各地适用的附加税率略有差异，本次评估参照被评估单位历史年度营业税金及附加占收入比重来预测未来各年度营业税金及附加发生额，预测结果见下表 5-10。

（三）期间费用预测

1. 营业费用预测

根据报表披露，被评估单位最近两年一期营业费用发生额分别为 39,233.41 万元、39,697.25 万元和 22,192.37 万元，主要为员工费用、市场业务费用、宣策费用、平台费用及其他费用等。对于员工费用，本次评估参照被评估单位历史年度销售人员数量及薪酬福利水平，结合当地社会平均劳动力成本变化趋势及被评估单位人力资源规划进行估算；对于市场业务费用、宣策费用、平台费用及其他费用变动费用，本次评估参照历史年度该等变动费用构成及其与营业收入的比率，并结合被评估单位营业收入预测情况进行估算。营业费用预测结果见下表。

表5-5 被评估单位营业费用预测表

单位：人民币万元

项目名称	2017 年 7-12 月	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年及以后
营业费用合计	23,336.80	53,029.13	60,928.46	69,043.55	74,628.99	74,628.99
人工费用	13,332.40	29,153.53	32,068.88	35,275.77	37,039.55	37,039.55

差旅费	2,243.56	5,074.86	6,325.61	7,522.50	8,440.76	8,440.76
办公费	807.03	1,775.46	1,953.01	2,148.31	2,363.14	2,363.14
业务招待费	1,992.13	5,083.39	6,354.24	7,625.09	8,387.60	8,387.60
咨询费	8.51	18.73	20.60	22.66	24.93	24.93
车辆费用	267.64	588.80	647.68	712.45	783.70	783.70
招投标费	22.20	48.84	53.72	59.10	65.01	65.01
折旧及摊销	179.42	376.18	394.36	413.42	433.40	433.40
房租及物业水电费	1,263.57	2,933.52	3,795.18	4,617.98	5,380.01	5,380.01
市场推广费	2,673.29	6,772.33	7,991.35	9,190.05	10,109.06	10,109.06
劳务费	8.74	19.22	21.14	23.26	25.58	25.58
其他	538.30	1,184.26	1,302.69	1,432.95	1,576.25	1,576.25

2. 管理费用预测

根据报表披露，被评估单位最近两年一期管理费用发生额分别为26,933.61万元31,105.63万元和54,307.37万元，主要为一般行政费用和研发费用等。对于员工费用，本次评估参照被评估单位历史年度管理人员数量及薪酬福利水平，结合当地社会平均劳动力成本变化趋势及被评估单位人力资源规划进行估算；对于物料消耗等固定费用，本次评估参照被评估单位历史年度管理费用构成及其与管理费用的比率，结合被评估单位资产规模及研发结构的预测情况进行估算；对于咨询费、差旅费等变动费用，本次评估参照被评估单位历史年度该等变动费用构成及其与营业收入的比率，并结合被评估单位营业收入预测情况进行估算；管理费用预测结果见下表。

表5-6 被评估单位管理费用预测表

单位：人民币万元

项目名称	2017年7-12月	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年及以后
管理费用合计	19,305.38	43,366.28	52,904.16	62,124.00	69,179.57	69,179.57
人工费用	1,956.05	4,277.22	4,704.94	5,175.44	5,434.21	5,434.21
折旧及摊销	629.40	1,319.62	1,383.40	1,450.25	1,520.34	1,520.34
房租及物业水电费	149.94	329.87	362.86	399.14	439.06	439.06
劳务费	3.04	6.68	7.35	8.09	8.89	8.89
差旅费	115.13	253.28	278.60	306.46	337.11	337.11

中介机构服务费	75.36	165.80	182.38	200.62	220.68	220.68
车辆费用	73.70	162.14	178.36	196.19	215.81	215.81
办公费	257.37	566.22	622.84	685.13	753.64	753.64
市场推广费	124.53	281.68	351.10	417.54	468.50	468.50
研发费用	15,781.41	35,696.97	44,494.85	52,913.92	59,372.98	59,372.98
其他	139.45	306.80	337.48	371.22	408.35	408.35

3. 财务费用预测

被评估单位并无付息债务，财务费用主要为现金折扣，本次评估考虑随着未来业务规模的扩大，预计被评估单位的现金折扣会相应有所增加，本次评估时按照现行的折扣水平估算现金折扣。鉴于企业的货币资金或其银行存款等在生产经营过程中频繁变化或变化较大，本报告的财务费用在预测时不考虑其存款产生的利息收入；对于票据贴现及手续费等支出，本次参照 2017 年上半年上述费用占国内行业收入比重确定；本次评估未考虑汇兑损益对所得税费用预测的影响。财务费用预测结果见下表 5-7。

（四）所得税预测

本次评估以被评估单位未来各年度利润总额的预测数据为基础，考虑业务招待费发生额及研发费用加计扣除对被评估单位应纳税所得额的调增影响等事项，确定其未来各年度应纳税所得额，并结合历史年度被评估单位综合所得税税率估算被评估单位未来各年度所得税发生额，预测结果见表5-7。

（五）折旧预测

被评估单位的固定资产主要包括运输工具和电子设备等。固定资产按取得时的实际成本计价。本次评估中，按照企业执行的固定资产折旧政策，以基准日经审计的固定资产账面原值并同时考虑了因补充、扩增所造成的资产新增、预计使用期、加权折旧率等估算未来经营期的折旧额。折旧的预测结果见表5-7。

（六）摊销预测

被评估单位的无形资产主要分为被评估单位外购的管理、行政、财务类软件，生产所涉及的专利及自主研发技术，长期待摊费用主要为待摊的装修费及工程费。截至评估基准日，被评估单位经审计的无形资产及长期待摊费用合计余额为 17,600.97 万元。本次评估假定，企业基准日后不再产生新增的系统或软件，现有系统及软件可满足企业正常的经营，按照企业执行的无形资产及长期待摊费用的摊销政策，以基准日经审计的无形资产账面原值及长期待摊费用合计等估算未来经营期的摊销额。摊销的预测结果见表 5-7。

（七）追加资本预测

追加资本系指企业在不改变当前经营业务条件下，为保持持续经营所需增加的营运资金和超过一年的长期资本性投入。如经营规模扩大所需的资本性投资（购置固定资产或其他非流动资产），以及所需的新增营运资金及持续经营所必须的资产更新等。

在本次评估中，假设被评估单位不再对现有的经营能力进行资本性投资，未来经营期内的追加资本主要为持续经营所需的基准日现有资产的更新和营运资金增加额。即本报告所定义的追加资本为：

追加资本=资产更新+营运资金增加额

1. 资产更新投资估算

按照收益预测的前提和基础，在维持现有资产规模和资产状况的前提下，结合企业历史年度资产更新和折旧回收情况，预计未来资产更新改造支出。预测结果见下表5-7。

2. 营运资金增加额估算

营运资金追加额系指企业在不改变当前主营业务条件下，为保持企业持续经营能力所需的新增营运资金，如正常经营所需保持的现

金、产品存货购置、代客户垫付购货款（应收账款）等所需的基本资金以及应付的款项等。营运资金的追加是指随着企业经营活动的变化，获取他人的商业信用而占用的现金，正常经营所需保持的现金、存货等；同时，在经济活动中，提供商业信用，相应可以减少现金的即时支付。通常其他应收账款和其他应付账款核算的内容绝大多为与主业无关或暂时性的往来，需具体甄别视其与所估算经营业务的相关性个别确定。因此估算营运资金的增加原则上只需考虑正常经营所需保持的现金、应收款项、存货和应付款项等主要因素。本报告所定义的营运资金增加额为：

营运资金增加额=当期营运资金-上期营运资金

其中，营运资金=现金+应收款项+存货-应付款项

其中：

应收款项=营业收入总额/应收款项周转率

其中，应收款项主要包括应收账款（扣除预收账款）、应收票据以及与经营业务相关的其他应收款等诸项。

存货=营业成本总额/存货周转率

应付款项=营业成本总额/应付款项周转率

其中，应付款项主要包括应付账款（扣除预付账款）、应付票据以及与经营业务相关的其他应付款等诸项。

结合对企业历史资产与业务经营收入和成本费用的统计分析以及同行业企业营运资金周转情况，确定货币资金、应收款项、存货、应付款项的周转率水平，再根据未来经营期内各年度收入与成本估算的情况，预测得到的未来经营期各年度的营运资金增加额，详见表5-7。

3. 资本性支出估算

资本性支出是企业为实现市场开拓、规模扩张、业绩增长等战略目

标而需要对其现有资产规模进行补充、扩增的支出项目。本次评估考虑了因未来预期收益与投资增加而导致的现有资产规模的不足，参考企业历史资产补充、扩增情况，对资本性支出进行了预测，详见表5-7。

（八）净现金流量的预测结果

下表给出了被评估单位未来经营期内的营业收入以及净现金流量的预测结果。本次评估中对未来收益的估算，主要是在被评估单位报表揭示的历史营业收入、成本和财务数据的核实以及对行业的市场调研、分析的基础上，根据其经营历史、市场未来的发展等综合情况所作出的一种专业判断。估算时不考虑未来经营期内不确定性较大的部分营业外收支、补贴收入以及其它非经常性经营等所产生的损益。

表5-7 被评估单位未来经营期内的净现金流量预测

单位：人民币万元

项目/年度	2017年7-12月	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年及以后
收入	157,814.15	356,969.71	444,948.47	529,139.19	593,729.77	593,729.77
成本	99,881.29	221,457.49	281,705.79	338,730.71	383,288.79	383,288.79
营业税金及附加	1,714.23	3,358.82	4,186.63	4,978.80	5,586.55	5,586.55
营业费用	23,336.80	53,029.13	60,928.46	69,043.55	74,628.99	74,628.99
管理费用	19,305.38	43,366.28	52,904.16	62,124.00	69,179.57	69,179.57
财务费用	1,438.67	3,138.90	3,515.57	3,867.13	4,215.17	4,215.17
其他收益	5,884.51	13,334.55	15,702.22	17,948.20	19,901.41	19,901.41
营业利润	18,022.29	45,953.64	57,410.08	68,343.20	76,732.11	76,732.11
利润总额	18,022.29	45,953.64	57,410.08	68,343.20	76,732.11	76,732.11
减：所得税	2,219.35	5,658.95	7,069.75	8,416.11	9,449.16	9,449.16
净利润	15,802.94	40,294.69	50,340.32	59,927.09	67,282.95	67,282.95
折旧摊销等	2,181.12	4,080.53	4,126.87	4,273.61	4,420.36	4,420.36
固定资产折旧	739.81	1,626.36	1,773.11	1,919.86	2,066.60	2,066.60
摊销	1,441.31	2,454.16	2,353.76	2,353.76	2,353.76	2,353.76
追加资本	6,604.44	18,533.21	24,292.24	23,622.63	19,492.62	4,420.36
资产更新	1,916.69	3,980.12	4,126.87	4,273.61	4,420.36	4,420.36
营运资本增加额	4,687.75	13,553.09	19,165.37	18,349.02	14,072.26	-
资本性支出		1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
净现金流量	11,379.63	25,842.00	30,174.95	40,578.07	52,210.69	67,282.95

六、权益资本价值计算

（一）折现率的确定

1. 无风险收益率 r_f

参照国家近五年发行的中长期国债利率的平均水平（见下表），按照十年期以上国债利率平均水平确定无风险收益率 r_f 的近似，即 $r_f=3.93\%$ 。

表5-8 中长期国债利率

序号	国债代码	国债名称	期限	实际利率
1	101213	国债 1213	30	0.0416
2	101215	国债 1215	10	0.0342
3	101218	国债 1218	20	0.0414
4	101220	国债 1220	50	0.0440
5	101221	国债 1221	10	0.0358
6	101305	国债 1305	10	0.0355
7	101309	国债 1309	20	0.0403
8	101310	国债 1310	50	0.0428
9	101311	国债 1311	10	0.0341
10	101316	国债 1316	20	0.0437
11	101318	国债 1318	10	0.0412
12	101319	国债 1319	30	0.0482
13	101324	国债 1324	50	0.0538
14	101325	国债 1325	30	0.0511
15	101405	国债 1405	10	0.0447
16	101409	国债 1409	20	0.0483
17	101410	国债 1410	50	0.0472
18	101412	国债 1412	10	0.0404
19	101416	国债 1416	30	0.0482
20	101417	国债 1417	20	0.0468
21	101421	国债 1421	10	0.0417
22	101425	国债 1425	30	0.0435
23	101427	国债 1427	50	0.0428
24	101429	国债 1429	10	0.0381
25	101505	国债 1505	10	0.0367
26	101508	国债 1508	20	0.0413

序号	国债代码	国债名称	期限	实际利率
27	101510	国债 1510	50	0.0403
28	101516	国债 1516	10	0.0354
29	101517	国债 1517	30	0.0398
30	101521	国债 1521	20	0.0377
31	101523	国债 1523	10	0.0301
32	101525	国债 1525	30	0.0377
33	101528	国债 1528	50	0.0393
34	101604	国债 1604	10	0.0287
35	101608	国债 1608	30	0.0355
36	101610	国债 1610	10	0.0292
37	101613	国债 1613	50	0.0373
38	101617	国债 1617	10	0.0276
39	101619	国债 1619	30	0.0330
40	101623	国债 1623	10	0.0272
41	101626	国债 1626	50	0.0351
42	101704	国债 1704	10	0.0343
43	101705	国债 1705	30	0.0381
44	101710	国债 1710	10	0.0355
45	101711	国债 1711	50	0.0412
平均				0.0393

2. 市场期望报酬率 r_m

一般认为，股票指数的波动能够反映市场整体的波动情况，指数的长期平均收益率可以反映市场期望的平均报酬率。通过对上证综合指数自1992年5月21日全面放开股价、实行自由竞价交易后至2017年6月30日期间的指数平均收益率进行测算，得出市场期望报酬率的近似，即： $r_m=10.47\%$ 。

3. β_e 值

被评估单位主要从事安防视频监控行业，从属于通用设备制造业，取等同类可比上市公司股票，以2014年6月至2017年6月的市场价格测算估计，得到可比公司股票的历史市场平均风险系数 $\beta_x=1.0606$ ，按式（12）计算得到预期市场平均风险系数 $\beta_t=1.0400$ ，并由式（11）得到预期无财

务杠杆风险系数的估计值 $\beta_u = 1.0105$ ，最后由式（10）得到权益资本预期风险系数的估计值 $\beta_e = 1.0105$ 。

4. 权益资本成本 r_e

本次评估考虑到被评估单位在公司的融资条件、资本流动性以及公司的治理结构等方面与可比上市公司的差异性所可能产生的特性个体风险，设公司特性风险调整系数 $\varepsilon = 0.02$ ；本次评估根据式（9）得到被评估单位的权益资本成本 r_e 。

$$\begin{aligned} r_e &= 0.0393 + 1.0105 \times (0.1047 - 0.0393) + 0.02 \\ &= 0.1254 \end{aligned}$$

5. 债务比率 W_d 和权益比率 W_e

由式（7）和式（8）得到债务比率 $W_d = 0$ ；权益比率 $W_e = 1$ ；

6. 折现率 r （WACC）

将上述各值分别代入式（6）即得到折现率 r 。

$$r = r_d \times W_d + r_e \times W_e = 0.00 \times 0.00 + 1 \times 0.1254 = 0.1254$$

（二）经营性资产价值

将得到的预期净现金流量（表5-7）代入式（3），得到被评估单位的经营性资产价值为453,386.77万元。

（三）溢余或非经营性资产价值

经核实，被评估单位基准日账面存在部分资产（负债）的价值在本次估算的净现金流量中未予考虑，属本次评估所估算现金流之外的溢余或非经营性资产（负债），具体情况见表5-3。本次评估依据资产基础法评估结果对该等资产（负债）价值进行单独估算，得到被评估单位基准日的溢余或非经营性资产（负债）评估价值为：

$$C = C_1 + C_2 = 12,888.10 \text{（万元）}$$

被评估单位溢余或非经营性资产（负债）评估价值具体情况见下表。

表5-9 被评估单位溢余或非经营性资产（负债）评估价值明细表

单位：人民币万元

项目名称	基准日账面值	基准日评估值
货币资金	1,527.26	1,527.26
其他应收款	124.20	124.20
其他流动资产	9,399.24	9,399.24
流动类溢余/非经营性资产小计	11,050.69	11,050.69
其他应付款	185.75	185.75
流动类溢余/非经营性负债小计	185.75	185.75
C1：流动类溢余/非经营性资产（负债）净值	10,864.95	10,864.95
其他非流动资产	2,023.15	2,023.15
非流动类溢余/非经营性资产小计	2,023.15	2,023.15
非流动类溢余/非经营性负债小计	-	-
C2：非流动类溢余/非经营性资产（负债）净值	2,023.15	2,023.15
C：溢余/非经营性资产、负债净值	12,888.10	12,888.10

（四）权益资本价值

1. 将得到的经营性资产价值 $P=453,386.77$ 万元，基准日的溢余或非经营性资产价值 $C=12,888.10$ 万元代入式（2），即得到被评估单位的企业价值为：

$$B=P+C=466,274.87 \text{（万元）}$$

2. 将被评估单位的企业价值 $B=466,274.87$ 万元，付息债务的价值 $D=0.00$ 万元代入式（1），得到被评估单位的权益资本价值为：

$$E=B-D=466,274.87 \text{（万元）}$$

第六部分 评估结论及其分析

我们根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，对纳入评估范围的资产实施了清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序。由于杭州交智科技有限公司为持股平台，本身不从事具体的生产经营活动，且其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，故采用资产基础法对杭州交智科技有限公司股东全部权益价值进行评估，即评估值=货币资金评估值+长期股权投资评估值-负债评估值；而浙江宇视科技有限公司为经营实体，我们采用资产基础法和收益法，对浙江宇视科技有限公司的股东全部权益进行评估，得出如下结论：

一、浙江宇视科技有限公司评估结论

1、浙江宇视科技有限公司资产基础法评估结论

采用资产基础法，得出的评估基准日 2017 年 6 月 30 日的评估结论：

资产账面值 196,823.10 万元，评估值 173,505.50 万元，评估减值 23,317.61 万元，减值率 11.85 %。

负债账面值 92,145.71 万元，评估值 92,145.71 万元，无评估增减值变化。

净资产账面值 104,677.40 万元，评估值 81,359.79 万元，评估减值 23,317.61 万元，减值率 22.28%。详见下表。

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	B	C	D=C-B	E=D/B×100%

1	流动资产	133,166.03	137,446.65	4,280.61	3.21
2	非流动资产	63,657.07	36,058.85	-27,598.22	-43.35
3	其中：长期股权投资	800.00	266.44	-533.56	-66.69
4	长期应收款	287.07	287.07	-	-
5	固定资产	3,003.90	3,297.71	293.82	9.78
6	在建工程	45.69	45.69	-	-
7	无形资产	17,600.97	22,421.31	4,820.35	27.39
8	开发支出	2,003.33	2,003.33	-	-
9	商誉	32,178.82	-	-32,178.82	-100
10	长期待摊费用	640.92	640.92	-	-
11	递延所得税资产	5,073.22	5,073.22	-	-
12	其他非流动资产	2,023.15	2,023.15	-	-
13	资产总计	196,823.10	173,505.50	-23,317.61	-11.85
14	流动负债	82,254.81	82,254.81	-	-
15	非流动负债	9,890.90	9,890.90	-	-
16	负债总计	92,145.71	92,145.71	-	-
17	净资产（所有者权益）	104,677.40	81,359.79	-23,317.61	-22.28

2、浙江宇视科技有限公司收益法评估结论

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，采用现金流折现方法（DCF）对企业股东全部权益价值进行评估。浙江宇视科技有限公司在评估基准日 2017 年 6 月 30 日归属于所有者权益账面值为 104,141.92 万元，评估值为 466,274.87 万元，评估增值 362,132.94 万元，增值率 347.73%。

3、评估结果的差异分析及最终结果的选取

本次评估对宇视科技采用收益法评估测算得出的股东全部权益价值为 466,274.87 万元，比资产基础法测算得出的股东全部权益价值 81,359.79 万元，高 384,915.08 万元，高 473.10%。两种评估方法差异的原因主要是：

（1）资产基础法评估是以被评估单位各项资产的成本重置为价值标准，反映的是资产投入（购建成本）所耗费的社会必要劳动，这种购建成本通常将随着国民经济的变化而变化。被评估单位实物资产主要

车辆及办公用设备，资产基础法评估结果与该等资产的重置价值，以及截至基准日账面结存的资产与负债价值具有较大关联。

（2）收益法评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的经营能力（获利能力）的大小，这种获利能力通常将受到宏观经济、政府控制以及资产的有效使用等多种条件的影响。

被评估单位主要收入来源为视频监控业务，收益法评估结果不仅与公司账面实物资产存在一定关联，亦能反映公司所具备的供应商资源优势、客户资源优势、库存及供应链管理系统优势和经验丰富且稳定的管理团队优势等表外因素的价值贡献。

综上所述，两种评估方法对应的评估结果产生差异。

（3）评估结果的选取

对于被评估单位经营主体所处的视频监控行业而言，收益法评估结果能够较全面地反映其账面未记录的供应商资源优势、客户资源优势、库存及供应链管理系统优势和经验丰富且稳定的管理团队优势等资源的价值，相对资产基础法而言，能够更加充分、全面地反映被评估单位的整体价值。因此，我们选用收益法评估结果作为浙江宇视科技有限公司股东权益价值的参考依据，由此得到浙江宇视科技有限公司股东全部权益在基准日时点的价值为 466,274.87 万元。

4、评估结论与账面价值比较变动情况及原因

评估对象收益法评估结果较其净资产账面值增值较高，主要原因是企业收益的持续增长，而企业收益持续增长源自于其本身核心竞争力，主要包括以下几个方面：

（1）领先的行业地位

经过多年经营，宇视科技已成为全球领先的视频监控产品及解决方案供应商。根据 IHS 发布的《2016 全球 CCTV 与视频监控设备市场

研究报告》，2016 年，宇视科技视频业务市场占有率在中国视频监控设备市场排名第三位；在全球视频监控设备市场排名第七位，全球市场占有率较 2014 年的第十二位、2015 年的第八位持续提升，行业地位不断提高。

宇视科技的视频监控产品广泛应用于公安、交通、司法、教育医疗、企事业和智能建筑等各大行业的安防系统；为城市监控领域、公共交通监控领域、公共机构监控领域及大型企业监控领域等多个领域的最终用户开发定制化视频监控解决方案。其中，宇视科技在面向平安城市的视频监控大系统构建能力方面处于行业领先地位，大系统稳定性高、性能强，在关键新技术的导入和应用方面具备优势。目前，国内规模最大的视频监控系统——浙江省省级视频监控联网平台系由宇视科技承建。另外，在机场、地铁等行业领域，宇视科技视频监控解决方案也处于领先地位。

截至 2017 年 9 月 30 日，宇视科技成功交付 580 余个平安城市、610 余所平安高校、40 多个机场、34 个城市的超过 100 条地铁线路、330 余个智能交通项目、380 余家大型企业、180 余家三甲医院、230 余条高速公路等视频监控解决方案，服务对象包括亚太经济合作组织峰会、博鳌亚洲论坛、杭州 G20 峰会、厦门 2017 年金砖会议、迪士尼等。

（2）研发及技术优势

宇视科技坚持客户导向，在中国的杭州、深圳、西安、济南设有研发机构，包括上千名研发人员及工程师。宇视科技研发管理团队主管均拥有多个成功产品开发经验，对新技术和市场需求敏感度高，注重新技术应用和市场需求相结合。

宇视科技自成立以来，一直致力于新产品、新技术、新应用领域

的研发工作，致力于成为全球视频监控领域领导者。截至 2017 年 9 月 30 日，宇视科技约有 1,200 多名研发人员及技术人员，拥有 360 项国内发明专利权、113 项国内实用新型专利权、111 项国内外外观设计专利权、7 项境外专利权。宇视科技拥有 123 项计算机软件著作权，涵盖了光机电、图像处理、机器视觉、智能识别、大数据、云存储等各个维度的前沿技术，为宇视科技未来在“可视智慧物联的解决方案”、“系列化智能型超感产品”、“智能交通及车联网”等应用领域的布局奠定了坚实的基础。

宇视科技是浙江省重点企业研究院、浙江省博士后工作站、浙江省大数据应用示范企业，并被评为浙江省级工业设计中心、杭州市级企业技术中心，通过 CMMI 5 级认证，并获得国务院颁发“国家科学技术进步奖”的视频监控解决方案供应商。宇视科技践行精工之路，其前端摄像机于 2012 年、2015 年及 2016 年三次赢得德国 iF 产品设计奖；8 寸球形摄像机获中国设计智造奖（2016 Design Intelligence Award）。

此外，宇视科技也是公安视频图像信息联网与应用标准体系、博物馆和文物保护单位安全防范系统、安全防范高清视频监控系统技术、中小学及幼儿园安全技术防范系统等行业标准制定的主要参与者。

（3）产品创新能力

宇视科技拥有全系列自主知识产权的视频监控产品，在主打产品开发上，创新能力强。宇视科技践行精工之路，其前端摄像机于 2012 年、2015 年及 2016 年三次赢得德国 iF 产品设计奖；8 寸球形摄像机获中国设计智造奖（2016 Design Intelligence Award）。

宇视科技凭借技术优势，业内率先推出了多项产品和技术。包

括：业内率先推出了超感网络摄像机、44 倍星光级球机、恒定大光圈超星光级筒型机、内嵌深度学习芯片的智能型摄像机；采用自研 U-Code 的专利智能编码技术，提供更高的编码压缩效率；在智能交通抓拍摄像机中，推出基于全局曝光的 CMOS 智能型抓拍单元和路侧停车桩；另外，宇视科技在业内推出支持智能棒的 NVR、“四合一”平台一体机，一台设备即可构建监控中心，集“管理、存储、解码、转发”四大模块于一体。

在网络存储产品方面，宇视科技采取高可靠性硬件设计和超高密度前面板硬盘维护技术，能够大幅降低硬盘故障率，可利用外部扩展单元进行大规模容量扩展。宇视科技是视频直存技术的先行者，通过 iSCSI 块直存技术，能够提供超高性价比的视频存储解决方案，设备内置视频接入与点播服务，简化了视频监控网络的组网结构。

在行业解决方案方面，宇视科技于 2013 年完成了平安丹东项目，搭建了具有大数据分析能力的城市监控系统，可运用车牌识别摄像机及电子警察摄像机组对来自多数据源的大量监控数据进行实时采集、处理、分享及分析。宇视科技于 2014 年开发了具有云存储容量的大型企业监控系统，具有云存储容量的监控系统，可通过 IP 网络存储及管理视频片段高达 288PB，可长时间按要求串流播放及存取。2017 年，宇视科技与英特尔联合发布 VDC12500 系列视图数据中心一体机“昆仑二代”，采用融合业务架构，支持 CPU 通用计算机板卡、GPU 计算机板卡混插，实现通用计算业务、智能分析业务、大数据业务，实现了视频调度、大数据、智能等全部安防算力的融合，可广泛应用于人工智能城市的建设。

（4）管理创新能力

经过多年的摸索，宇视科技在消化吸收众多先进企业管理经验的

基础上，形成了有自己特色的、较为完善的技术管理、人才管理、生产经营管理制度和内部控制制度。宇视科技管理团队重视体系建设和流程优化，通过持续变革，由条块管理发展到流程管理与部门管理相结合的矩阵式管理，通过流程持续优化，确定了公司的关键流程、支持流程和各监管点，对每个流程建立了相应的目标指标，通过目标指标考核流程业绩。

宇视科技针对视频监控领域的软硬件产品研发特点，持续优化内部管理流程，倡导小、快、灵，形成了宇视科技的 U-IPD（Uniview IPD）流程，包含“市场需求调研-产品定义-产品立项评审-开发过程管理-鉴定测试-试制-量产后”的产品生命周期管理。

在产品开发质量控制体系方面，宇视科技遵循“三权分立”的原则，有利于快速、高质量的推出产品和解决方案。其中，鉴定测试中心独立于各研发产品线，代表客户对产品进行测试，并对产品质量与市场发布有否决权。基于“内部第三方测试中心”的定位，鉴定测试中心激活了宇视科技整个研发质量管理体系。

此外，宇视科技成功建立了 B2B 系统、ERP 系统和 NOTES 管理系统用于订单生产管理、信息资源管理，并采用了办公系统用于辅助人力资源部门管理。这些系统覆盖了宇视科技的所有经营活动，规范了各个环节的作业流程和要求，通过严密的系统对各个业务环节进行控制，减少了人为差错，有效实现了信息资源共享，确保了管理的规范性和科学性。

（5）营销网络和客户资源

经过多年发展，宇视科技的视频监控产品已广泛应用于公安、交通、司法、教育医疗、企事业和智能建筑等各大行业，建立了覆盖广泛的营销网络，拥有大量的优质客户资源。

在国内视频监控解决方案方面，宇视科技主要采取与一级、二级合作伙伴合作的方式销售定制化解决方案。截至 2017 年 9 月 30 日，宇视科技已形成五家一级合作伙伴及约 5,000 家二级合作伙伴、覆盖全国的销售渠道网络。

在国内分销商或工程商方面，宇视科技快速拓展中小企业分销和工程商渠道，覆盖全国各省、直辖市及自治区。截至 2017 年 9 月 30 日，宇视科技已形成 500 多家分销商或工程商的销售渠道网络。

在海外业务方面，宇视科技通过海外分销商大力拓展海外市场，现已覆盖全国各省市及海外一百余个国家和地区。截至 2017 年 9 月 30 日，宇视科技已形成 600 多家分销商的销售渠道网络。

在上述因素的推动下，评估对象具备持续增长的潜力和空间，业绩增长预期对其股东权益价值的贡献相对合理，因而本次收益法评估结果相比其净资产账面值有较大幅度增值。

二、杭州交智科技有限公司评估结论

截至评估基准日，杭州交智科技有限公司账面经审计的货币资金账面值为 5,334.28 万元，负债为 0.01 万元，具体为银行业务手续费，我们通过执行检查、函证等评估程序，按其账面价值确认评估值；结合上述对浙江宇视科技有限公司评估结论的分析，选取收益法评估结论作为浙江宇视科技有限公司的股东全部权益价值，具体为 466,274.87 万元，故杭州交智科技有限公司股东全部权益价值的评估值=货币资金评估值+长期股权投资评估值-负债评估值=5,334.28+466,274.87-0.01=471,609.14 万元。

企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托人及被评估单位概况

本次资产评估的委托人为北京千方科技股份有限公司，被评估单位为杭州交智科技有限公司。

（一）委托人概况

公司名称：北京千方科技股份有限公司（或简称“千方科技”）

注册地址：北京市海淀区东北旺西路 8 号中关村软件园一期 27 号楼 B 座 501 号

法定代表人：夏曙东

注册资本：110437.6432 万元人民币

企业类型：其他股份有限公司（上市）

经营范围：技术开发；技术推广；技术转让；技术咨询；技术服务；计算机系统服务；数据处理；软件开发；计算机维修；销售计算机、软件及辅助设备、五金、交电、广播电视设备、机械设备、文化用品、金属材料、电子产品、自行开发的产品；货物进出口；技术进出口；代理进出口；专业承包；工程勘察设计；设备租赁；基础软件服务；应用软件开发；设计、制作、代理、发布广告；第二类增值电信业务中的呼叫中心业务和信息服务业务（不含固定电话信息服务和互联网信息服务）（增值电信业务经营许可证有效期至 2019 年 09 月 30 日）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容展开经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限

制类项目的经营活动。)

公司简介：北京千方科技股份有限公司初创于 2000 年，现有子分公司近 90 家，员工 2000 余人。公司坚持自主创新，持续研发和提供行业尖端技术和产品，创新产品和服务的运营模式，引领智慧交通产业发展，构建智慧城市产业生态。

公司连年承担国家级、省部级重大专项近百项，获得国家级、省部级奖项近百项，承担多项“十五”、“十一五”、“十二五”国家科技支撑计划项目，主持参与了多个国家“863”计划专项，多项自主研发的系统（产品）已成功应用于全国多个省、市、自治区以及北京奥运会、国庆六十周年庆典、上海世博会、深圳大运会、G20 峰会、APEC 峰会等大型社会活动。

（二）被评估单位概况

1. 杭州交智科技有限公司

公司名称：杭州交智科技有限公司（或简称“杭州交智”）

注册地址：杭州市滨江区滨安路 1197 号 2 幢 321 室

法定代表人：夏曙东

注册资本：10064.88 万元人民币

公司类型：私营有限责任公司(自然人投资或控股)

经营范围：技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让：计算机软硬件、电子产品、安防系统集成；销售：计算机软硬件、电子产品。

1、历史沿革

（1）2016 年 10 月设立

2016 年 10 月 19 日，交智科技的股东千方集团作出决定，决定设立交智科技，并签署了交智科技的公司章程。交智科技设立时注册资本为

2,200 万元，由千方集团以货币方式出资，并于 2019 年 10 月 19 日之前缴足。

2016 年 10 月 25 日，杭州高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局核发了营业执照，核准交智科技设立。

交智科技设立时的基本情况如下：

名称	杭州交智科技有限公司
企业类型	一人有限责任公司（私营法人独资）
法定代表人	夏曙东
注册地址	杭州市滨江区滨安路 1197 号 2 幢 321 室
注册资本	2,200 万元
股东	千方集团认缴出资 2,200 万元，占注册资本的 100%
经营范围	技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让：计算机软硬件、电子产品、安防系统集成；销售：计算机软硬件、电子产品（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
经营期限	自 2016 年 10 月 25 日至长期

（2）2016 年 12 月第一次增资

2016 年 12 月 26 日，交智科技的股东千方集团作出决定，同意交智科技注册资本增至 8,951.95 万元，新增注册资本 6,751.95 万元，由千方集团追加认缴出资 155.71 万元，增资后千方集团合计认缴出资 2,355.71 万元，出资比例为 26.3150%；由千方科技认缴出资 329.80 万元，出资比例为 3.6841%；由建信鼎信认缴出资 4,306.44 万元，出资比例为

48.1062%；由宇昆投资认缴出资 980 万元，出资比例为 10.9473%；由宇仑投资认缴出资 980 万元，出资比例为 10.9473%；均为货币形式。

2016 年 12 月 26 日，交智科技的新一届股东会作出决议，同意上述增资后的交智科技的新公司章程。根据该公司章程的约定，交智科技增资后的注册资本 8,951.95 万元均应于 2019 年 10 月 19 日之前缴足。

2017 年 12 月 26 日，交智科技与千方集团、千方科技、建信鼎信、宇昆投资和宇仑投资签署《增资协议》，约定千方集团、千方科技、建信鼎信、宇昆投资和宇仑投资向交智科技增资，增资价款合计 331,800 万元，具体情况如下

股东名称	增资价款（万元）	新增注册资本（万元）	增资后持股比例（%）
千方集团	97,800	155.71	26.3150%
千方科技	14,000	329.80	3.6841%
建信鼎信	182,808.64	4,306.44	48.1062%
宇昆投资	18,595.68	980	10.9473%
宇仑投资	18,595.68	980	10.9473%
合计	331,800	6,751.95	100.0000%

2016 年 12 月 29 日，杭州高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局换发了新营业执照，核准了交智科技的上述变更登记。

（3）2017 年 1 月第二次增资

2017 年 1 月 6 日，交智科技的股东会作出决议，同意交智科技注册

资本增至 10,064.88 万元，新增注册资本 1,112.93 万元，由宇昆投资追加认缴出资 26.49 万元，增资后宇昆投资的出资比例为 10%；由宇仑投资追加认缴出资 26.49 万元，增资后宇昆投资的出资比例为 10%；由慧通联合认缴出资 1,059.95 万元，出资比例为 10.5312%；均为货币形式。

2017 年 1 月 6 日，交智科技的新一届股东会作出决议，同意上述增资后的交智科技的新公司章程。根据该公司章程的约定，交智科技增资后的注册资本 10,064.88 万元均应于 2019 年 10 月 19 日之前缴足。

2017 年 1 月 6 日，千方科技、千方集团、建信鼎信、宇昆投资、宇仑投资和慧通联合与交智科技签署《增资协议》，约定宇昆投资、宇仑投资和慧通联合向交智科技增资，增资价款合计 46,000 万元，具体增资情况如下：

股东名称	增资价款（万元）	新增注册资本（万元）	增资后认缴出资比例（%）
宇昆投资	502.57	26.49	10.00%
宇仑投资	502.57	26.49	10.00%
慧通联合	44,994.86	1,059.95	10.53%
合计	46,000	1,112.93	30.53%

2017 年 1 月 12 日，杭州高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局换发了新营业执照，核准了交智科技的上述变更登记。

（4）实缴注册资本

根据千方集团提供的入资凭证，千方集团分别于 2016 年 12 月 2 日、

2017 年 1 月 13 日、2017 年 2 月 8 日向交智科技缴付增资价款 20,000 万元、56,200 万元、23,800 万元，其中 2,355.71 万元计入注册资本。

根据千方科技提供的入资凭证，千方科技于 2017 年 1 月 17 日向交智科技缴付增资价款 14,000 万元，其中 329.80 万元计入注册资本。

根据建信鼎信提供的入资凭证，建信鼎信于 2017 年 1 月 10 日向交智科技缴付增资款 182,808.64 万元，其中 4,306.44 万元计入注册资本。

根据宇昆投资提供的入资凭证，宇昆投资于 2017 年 1 月 12 日向交智科技缴付增资款 19,098.25 万元，其中 1,006.49 万元计入注册资本。

根据宇仑投资提供的入资凭证，宇仑投资于 2017 年 1 月 12 日向交智科技缴付增资款 19,098.25 万元，其中 1,006.49 万元计入注册资本。

根据慧通联合提供的入资凭证，慧通联合于 2017 年 1 月 16 日向交智科技缴付增资款 25,000 万元，其中 588.93 万元计入注册资本。

(5) 2017 年 4 月第一次股权转让及实缴注册资本

2017 年 3 月 7 日，慧通联合与深圳创投签署《股权转让协议》，约定慧通联合将其所持交智科技的 235.57 万元实缴出资额(对应出资比例为 2.3405%)以 10,000 万元的价格转让给深圳创投。

根据深圳创投提供的支付凭证，深圳创投于 2017 年 3 月 14 日向慧通联合支付完毕 10,000 万元转让价款。

同日，慧通联合与人保远望签署《股权转让协议》，约定慧通联合

将其所持交智科技的 471.02 万元未实缴出资额（对应出资比例为 4.6798%）以象征性 1 元的价格转让给人保远望，并由人保远望承担缴纳该等注册资本的义务，即以 19,994.86 万元的价款向交智科技履行 471.02 万元未实缴出资额的出资义务。

根据人保远望提供的支付凭证，人保远望已于 2017 年 3 月 8 日向慧通联合支付完毕 1 元转让价款；并于 2017 年 3 月 22 日向交智科技缴付 19,994.86 万元出资，其中 471.02 万元计入注册资本。

2017 年 3 月 28 日，交智科技的股东会作出决议，同意上述股权转让，千方集团、千方科技、建信鼎信、宇昆投资和宇仑投资均同意放弃优先受让权。

2017 年 3 月 28 日，交智科技的新一届股东会作出决议，通过了本次股权转让后交智科技的新公司章程。

2017 年 4 月 7 日，杭州高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局换发了新营业执照，核准了交智科技的上述变更登记。

根据交智科技提供的资料并经本所律师核查，本次变更完成后，交智科技的注册资本全部实缴到位；交智科技的股东千方集团、建信鼎信、宇昆投资、宇仑投资、专为本次交易设立的慧通联合通过增资入股交智科技，深圳创投和人保远望通过受让慧通联合所持交智科技的部分股权入股交智科技，人保远望承担慧通联合尚未实缴到位的注册资本及相应的认购价款，交智科技收到该等股东的增资价款之后分期向宇视科技的

股东香港宇视支付了收购宇视科技 100%股权的全部转让价款。其中，千方集团、建信鼎信、慧通联合入股交智科技的增资价格，以及深圳创投、人保远望受让慧通联合所持部分交智科技的股权，均为 42.45 元/1 元注册资本，具有一致性；宇昆投资、宇仑投资入股交智科技的增资价格为 18.98 元/1 元注册资本。

（3）资产、财务及经营状况

杭州交智于评估基准日资产、财务状况如下表：

公司资产、负债及财务状况（杭州交智单体口径）

单位：人民币万元

项目	2017 年 6 月 30 日
总资产	379,785.83
负债	0.01
净资产	379,785.83
项目	2017 年 1-6 月
营业收入	-
利润总额	-196.30
净利润	-196.30
审计机构	致同会计师事务所（特殊普通合伙）

（4）经营情况

本次被评估单位杭州交智科技有限公司为北京千方集团有限公司、北京千方科技股份有限公司、芜湖建信鼎信投资管理中心（有限合伙）等八家企业及自然人持有的控股型公司，上述股东通过杭州交智科技有限公司持有实体经营子公司浙江宇视科技有限公司 100%股权。2016 年 12 月，杭州交智通过竞标方式以 53,550 万美元（约合 37.7 亿人民币）作为交易对价，与香港宇视签署《股权购买协议》收购浙江宇视科技 100%股权。杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动，

其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，且根据管理层规划，杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务，浙江宇视科技有限公司作为评估对象的主要经营性实体。

（三）下属经营实体概况

1. 浙江宇视科技有限公司

公司名称：浙江宇视科技有限公司（或简称“宇视科技”）

注册地址：杭州市滨江区西兴街道江陵路 88 号 10 幢南座 1-11 层、2 幢 A 区 1-3 楼、2 幢 B 区 2 楼

法定代表人：张鹏国

注册资本：65496.00 万元

公司类型：一人有限责任公司(私营法人独资)

经营范围：技术开发、技术咨询、技术服务、成果转让、生产、销售：电子产品（安防设备、网络通信设备、智能化系统设备、计算机软硬件）；安防系统集成、电子设备安装及维修服务；货物及技术进出口（法律、行政法规禁止经营的项目除外，法律、行政法规限制经营的项目取得许可后方可经营）。

（1）历史沿革

1) 公司设立

2011 年 8 月 17 日，Bain Capital Vision Hong Kong Limited（2015 年 10 月 28 日更名为“UNV Digital Technologies (Hong Kong) Company Limited”，即香港宇视）签署了宇视科技公司章程，并向杭州市工商局提交《外商投资的公司设立登记申请书》，申请全资设立宇视科技，注册资本为 80 万美元，出资形式为货币。

香港宇视于 2011 年 8 月 5 日在香港注册成立，设立宇视科技时，香港宇视的股份数量为 1,000 股，每股面值 1 港币，股本总额为 1,000 港币，均由 Bain Capital Asia Integral Investors L.P.（以下简称“贝恩资本”）持有。

2011 年 8 月 24 日，杭州高新技术产业开发区管理委员会核发《关于同意设立浙江宇视科技有限公司的批复》（杭高新[2011]234 号），同意设立宇视科技。

2011 年 8 月 26 日，浙江省人民政府向宇视科技核发《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资浙府资杭字[2011]07977 号）。

2011 年 9 月 2 日，杭州市工商局下发《准予设立登记通知书》（（杭）登记受理[2011]第 073311 号），准予宇视科技设立。

宇视科技设立时的基本情况如下：

名称	浙江宇视科技有限公司
企业类型	有限责任公司（台港澳法人独资）
法定代表人	竺稼
注册地址	杭州市滨江区长河街道江南大道 228 号星光国际广场 1 幢 815 室
注册资本	80 万美元
股东	香港宇视：100%
经营范围	研究、开发：多媒体视讯接入技术与计算机软件产品；多媒体视讯接入设备的设计；相关技术咨询、技术服务（国家禁止和限制的除外，涉及许可证的凭证经营）。

2) 2011 年第一次变更实收资本

根据宇视科技设立时公司章程以及杭州高新技术产业开发区管理委员会核发《关于同意设立浙江宇视科技有限公司的批复》，宇视科技的第一期注册资本自营业执照签发之日起 3 个月内由股东缴纳，第一期注册资本为注册资本总额的 20%，剩余部分注册资本应自营业执照签发之日起二年内缴清。

2011 年 10 月 17 日和 2011 年 10 月 21 日，杭州之江会计师事务所分别出具《验资报告》（浙之验字（2011）第 361 号）、《验资报告》（浙之验字（2011）第 366 号），确认截至 2011 年 10 月 18 日，宇视科技已收到股东缴纳的两次出资，共计 16.0065 万美元。

2011 年 10 月 22 日，杭州市工商局换发变更后的营业执照，核准了上述实收资本变更。

3) 2011 年 12 月第一次增资

2011 年 10 月 31 日，宇视科技的股东香港宇视作出决定，并签署了宇视科技公司章程修正案，将宇视科技注册资本增加至 9,000 万美元，新增注册资本 8,920 万美元均由香港宇视以货币方式缴纳，新增注册资本分期缴付，第一期于营业执照换发之时缴付新增注册资本的 20%，其余部分自营业执照变更之日起两年内缴清。

2011 年 11 月 7 日，杭州高新技术产业开发区管理委员会核发《关

于同意浙江宇视科技有限公司增资、变更经营范围、注册地址的批复》（杭高新[2011]306号），同意上述变更事项及修改后的章程修正案。

2011年12月8日，浙江省人民政府相应换发了《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资浙府资杭字[2011]07977号）。

2011年11月22日，中汇会计师事务所有限公司出具《验资报告》（中汇会验[2011]2507号），验证截至2011年11月18日，宇视科技已收到股东香港宇视缴纳的原注册资本第三期出资63.9935万美元，以及新增注册资本8,920万美元，累计缴纳实收资本9,000万美元，占全部注册资本的100%。

2011年12月2日，杭州市工商局下发了《准予变更登记通知书》（（杭）准予变更[2011]第075773号），核准了上述变更登记。

本次变更后，宇视科技的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万美元）	认缴出资比例（%）
香港宇视	9,000	100
合计	9,000	100

4) 2013年8月第二次增资

2013年7月31日，香港宇视作出股东决定，同意宇视科技注册资本增加至10,350万美元，新增注册资本1,350万美元全部由新股东杭州迈尚以等值的人民币认缴，新增注册资本中的20%应于宇视科技取得增资后新营业执照之前缴付，其余部分应于取得新营业执照后两年内缴

足；并批准了中外合资经营企业的合资合同和新的公司章程。

2013 年 8 月 20 日，杭州高新技术产业开发区管理委员会核发《关于同意浙江宇视科技有限公司增资等事项的批复》（杭高新[2013]180 号），同意上述变更事项。

2013 年 8 月 23 日，浙江省人民政府就本次变更相应换发了《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资浙府资杭字[2011]07977 号）。

2013 年 8 月 27 日，浙江南方会计师事务所有限公司出具《验资报告》（南方验字[2013]300 号），确认截至 2013 年 8 月 26 日，宇视科技已收到新股东杭州迈尚缴纳的首期新增注册资本 270 万美元；累计实收资本 9,270 万美元，占注册资本的 89.57%。

2013 年 8 月 30 日，杭州市工商局下发了《准予变更登记通知书》（（杭）准予变更[2013]第 093428 号），核准了上述变更登记。

本次变更完成后，宇视科技的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万美元）	认缴出资比例（%）
香港宇视	9,000	86.96
杭州迈尚	1,350	13.04
合计	10,350	100

根据杭州迈尚的出资凭证，杭州迈尚于 2014 年 9 月 15 日向宇视科技缴付剩余新增注册资本共计人民币 7,457.92176 万元，对应注册资本

1,080 万美元，杭州迈尚累计缴纳的注册资本为 1,350 万美元；宇视科技累计实收资本 10,350 万美元，占注册资本的 100%。

5) 2015 年 6 月第一次股权转让

2015 年 6 月 4 日，香港宇视与杭州迈尚签署《股权转让协议》，约定杭州迈尚将所持宇视科技 13.0435%的股权(对应出资额 1,350 万美元)以 9,473 万元人民币或合同签订日的等值美元的价格转让给香港宇视。

同日，宇视科技董事会作出决议，同意上述《股权转让协议》，公司性质变为外商独资企业，并签署了新的公司章程。

2015 年 6 月 11 日，杭州高新技术产业开发区管理委员会核发《杭州高新技术产业开发区管理委员会关于准予浙江宇视科技有限公司股权转让的行政许可决定书》（杭高新许[2015]80 号），同意了上述股权转让事项。

2015 年 6 月 12 日，浙江省政府就本次变更相应换发了《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资浙府资杭字[2011]07977 号）。

2015 年 6 月 15 日，宇视科技就上述股权转让事项涉及的《居民企业股权转让报告表》向杭州市滨江区国家税务局进行了备案。

2015 年 7 月 20 日，宇视科技就上述股权转让事项涉及的中外合资经营企业中方股东转让境内企业股权相关信息向中信银行杭州分行进行了外汇备案。

根据杭州迈尚提供的收款凭证,杭州迈尚于 2015 年 7 月 9 日收到香港宇视支付的股权转让价款 9,473 万元。

2015 年 6 月 16 日,杭州市市场监督管理局下发了《准予变更登记通知书》((杭)准予变更[2015]第 111718 号),核准了上述变更登记。

本次变更完成后,宇视科技的股权结构如下:

股东名称	认缴出资(万美元)	认缴出资比例(%)
香港宇视	10,350	100
合计	10,350	100

6) 2015 年第一次利润分配

2015 年 4 月 30 日,宇视科技作出董事会决议,决定以 2014 年 12 月 31 日未分配利润为基础,向所有股东分配股利总计 157,000,000 元。

7) 2016 年第二次利润分配

2016 年 9 月 20 日,宇视科技作出董事会决议,决定以 2015 年 12 月 31 日未分配利润为基础,向所有股东分配股利总计 600 万美元。

8) 2017 年第二次股权转让

2016 年 12 月 2 日,交智科技与香港宇视签署《股权购买协议》,约定香港宇视将其所持有的宇视科技 100%的股权以 53,550 万美元的价格转让给交智科技。

同日,香港宇视作出股东决定,同意上述《股权转让协议》,并将宇

视科技的公司类型变更为内资有限公司，根据历次出资时的汇率将宇视科技注册资本折算为 65,496 万元人民币。

2016 年 12 月 7 日，杭州高新技术产业开发区管理委员会下发《外商投资企业变更备案回执》（杭高新外资备 201600035），对本次变更进行了备案。

2016 年 12 月 7 日，宇视科技就上述股权转让事项涉及的《居民企业股权转让报告表》向杭州市滨江区国家税务局进行了备案。

2016 年 12 月 27 日，交智科技就上述股权转让事项涉及的《扣缴企业所得税合同备案登记表》向杭州市滨江区国家税务局进行了备案。

根据宇视科技提供的《税款缴款书》，上述股权转让涉及的所得税的纳税人为香港宇视，交智科技为扣缴义务人，交智科技于 2017 年 2 月 7 日向杭州市滨江区国家税务局就上述股权转让缴纳了所得税 29,501.2636 万元。

2016 年 12 月 13 日，商务部反垄断局就交智科技向香港宇视收购宇视科技的股权涉及的经营者集中申报实现作出《不实施进一步审查通知》（商反垄初审函[2016]第 348 号），决定对交智科技收购宇视科技股权案不实施进一步审查，从即日起可以实施集中。

2017 年 1 月 1 日，交智科技作出股东决定，同意宇视科技公司类型变更为内资有限公司，并通过修改后的宇视科技新公司章程。

2017 年 1 月 13 日，宇视科技就上述股权转让事项涉及的外商独资

企业变更为内资企业的相关信息向中信银行杭州分行进行了外汇备案。

根据交智科技提供的《境外汇款申请书》及《服务贸易等项目对外支付税务备案表》，交智科技分别于 2017 年 1 月 25 日、2017 年 2 月 17 日、2017 年 2 月 24 日、2017 年 2 月 28 日、2017 年 3 月 20 日、2017 年 3 月 30 日向香港宇视支付股权转让价款 8,000 万美元、9,000 万美元、8,000 万美元、8,247.517268 万美元、8,000 万美元、8,000 万美元，税后转让价款合计 49,247.517268 万美元。

2017 年 1 月 19 日，杭州市高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局下发了《准予变更登记通知书》（（滨）准予变更[2017]第 094837 号），核准了上述变更登记。

本次变更完成后，宇视科技的股权结构如下：

股东名称	认缴出资（万元）	实缴出资（万元）	出资比例（%）
交智科技	65,496	65,496	100%
合计	65,496	65,496	100%

2. 资产、财务及经营状况

宇视科技最近两年一期经审计的合并口径资产负债情况见下表：

公司最近两年一期资产负债情况（合并口径）

单位：万元

项目名称	2015 年 12 月 31 日	2016 年 12 月 31 日	2017 年 6 月 30 日
货币资金	8,054.16	33,662.58	26,097.48
应收票据	13,771.47	21,070.26	20,515.35
应收账款	29,474.40	31,987.45	24,454.64
预付款项	883.66	1,408.35	2,512.31
应收利息	19.13	13.44	30.25

其他应收款	651.78	600.74	1,373.37
存货	19,398.94	24,424.68	48,405.64
其他流动资产	10,719.78	2,000.55	10,235.06
流动资产合计	82,973.34	115,168.04	133,624.09
长期应收款	100.31	287.07	287.07
固定资产原值	7,677.46	9,045.27	10,082.90
减：累计折旧	4,471.43	6,251.66	6,991.47
固定资产净额	3,206.03	2,793.61	3,091.43
在建工程	9.49	9.49	45.69
无形资产	18,106.23	18,850.39	17,600.97
开发支出	1,285.97	779.02	2,003.33
商誉	32,178.82	32,178.82	32,178.82
长期待摊费用	1,386.72	934.64	640.92
递延所得税资产	3,567.63	4,086.57	5,073.22
其他非流动资产	1,980.56	2,001.73	2,023.15
非流动资产合计	61,821.75	61,921.33	62,944.60
资产总计	144,795.09	177,089.37	196,568.69
应付票据	5,887.26	9,939.84	-
应付账款	19,080.64	30,201.68	42,473.73
预收款项	2,163.93	3,718.79	6,912.83
应付职工薪酬	12,463.77	12,810.90	9,068.11
应交税费	2,576.83	2,907.95	1,627.42
其他应付款	1,914.09	1,894.32	1,655.35
其他流动负债	16,136.84	18,684.22	20,798.44
流动负债合计	60,223.37	80,157.71	82,535.87
预计负债	2,384.39	5,997.85	8,024.25
递延所得税负债	2.77	2.02	4.54
递延收益	-	642.75	523.50
其他非流动负债	5,568.06	2,338.78	1,338.61
非流动负债合计	7,955.21	8,981.39	9,890.90
负债合计	68,178.58	89,139.11	92,426.77
股东权益：			
股本	65,495.72	65,495.72	65,495.72
资本公积	1,020.23	1,020.23	38,823.73
盈余公积	2,592.47	4,129.31	4,129.31
未分配利润	7,508.10	17,305.01	-4,306.83
所有者权益合计	76,616.51	87,950.27	104,141.92
负债和股东权益合计	144,795.09	177,089.37	196,568.69

宇视科技最近两年一期经审计的合并口径收入成本以及利润情况

见下表：

公司最近两年一期营业收入成本及利润情况（合并口径）

单位：万元

项目名称	2015 年	2016 年	2017 年 1-6 月
一、营业收入	157,741.46	206,111.03	121,971.90
其中：主营业务收入	157,741.46	206,111.03	121,971.90
减：营业成本	88,516.32	125,779.65	70,905.18
其中：主营业务成本	88,516.32	125,779.65	70,905.18
营业税金及附加	1,556.04	1,939.35	918.35
营业费用	39,233.41	39,697.25	22,192.37
管理费用	26,933.61	31,105.63	54,307.37
财务费用	1,746.55	1,283.40	1,290.81
资产减值损失	1,085.24	977.07	1,581.83
加：公允价值变动收益	-23.40	-	-
投资收益	263.67	221.39	172.60
其他收益	-	-	9,500.54
二、营业利润	-1,089.44	5,550.06	-19,550.88
加：营业外收入	10,121.40	10,111.35	214.95
其中：非流动资产处置利得	2.86	-	8.02
减：营业外支出	7.12	54.98	1.97
其中：非流动资产处置损失	-	19.96	0.45
三、利润总额	9,024.84	15,606.43	-19,337.90
减：所得税	558.26	276.98	2,273.94
四、净利润	8,466.58	15,329.46	-21,611.84

3、长期股权投资情况

(1). 西安宇视信息科技有限公司

公司名称：西安宇视信息科技有限公司（或简称“西安宇视”）

住所：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天中路 385 号众创广场 15 层

法定代表人：张鹏国

注册资本：800.00 万人民币

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册号：91610138MA6TYTH4X5

经营范围：安防和视频监控系统、楼宇智能化系统、计算机软件的开发、销售及技术转让、技术咨询；数据处理及存储服务（社会信息和市场信息分析处理除外）；计算机信息系统集成；货物及技术的进出口业务(国家禁止或限制进出口的货物和技术除外)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

（1）资产、财务及经营状况

西安宇视最近一年一期资产、财务状况如下表：

公司资产、负债及财务状况（西安宇视单体口径）

单位：人民币万元

项目	2016 年 12 月 31 日	2017 年 6 月 30 日
总资产	409.13	588.04
负债	48.12	323.52
净资产	361.02	264.52
项目	2016 年度	2017 年 1-6 月
营业收入	-	-
利润总额	-38.98	-496.49
净利润	-38.98	-496.49
审计机构	致同会计师事务所（特殊普通合伙）	

二、关于经济行为的说明

根据《北京千方科技股份有限公司第四届董事会第五次会议决议》，北京千方科技股份有限公司拟以发行股份的方式购买标的公司除千方科技以外的其他股东合计持有交智科技 96.7233%的股权。本次交易完成后，上市公司将持有交智科技 100%股权。

本次评估的目的是反映杭州交智科技有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为上述经济行为提供价值参考依据。

三、关于评估对象与评估范围的说明

评估对象是杭州交智科技有限公司的股东全部权益。评估范围是杭州交智在基准日的全部资产及相关负债。

本次被评估单位杭州交智科技有限公司为北京千方集团有限公司、北京千方科技股份有限公司、芜湖建信鼎信投资管理中心（有限合伙）等八家企业及自然人持有的控股型公司，上述股东通过杭州交智科技有限公司持有实体经营子公司浙江宇视科技有限公司 100%股权。杭州交智科技有限公司本身不从事具体的生产经营活动，其账面除对浙江宇视科技有限公司的长期股权投资外，只有部分货币资金及负债，且根据管理层规划，杭州交智科技有限公司未来也不会从事任何业务，浙江宇视科技有限公司作为评估对象的主要经营性实体。

杭州交智单体口径账面资产总额 379,785.83 万元，净资产 379,785.82 万元；宇视科技单体口径账面资产总额 196,823.10 万元，负债 92,145.71 万元，净资产 104,677.40 万元。其中，宇视科技合并口径账面资产总额 196,568.69 万元，负债总额 92,426.77 万元，净资产 104,141.92 万元，具体包括流动资产 133,624.09 万元，非流动资产 62,944.60 万元，流动负债 82,535.87 万元，非流动负债 9,890.90 万元。

上述资产与负债数据摘自经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计的杭州交智 2017 年 6 月 30 日的财务报表，评估是在企业经过审计后的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

四、关于评估基准日的说明

本项目资产评估的基准日是 2017 年 6 月 30 日。

此基准日是委托人综合考虑被评估单位的资产规模、工作量大小、预计所需时间、合规性等因素的基础上确定的。

五、可能影响评估工作的重大事项的说明

(一) 重大期后事项

2017 年 9 月 15 日，建信鼎信与千方集团、宇昆投资、宇仑投资、屈山、张兴明、张鹏国、王兴安、林凯、王玉波、刘常康、闫夏卿、李林、张浙亮签署《股权转让协议》，约定建信鼎信将其所持交智科技 11.3191%的股权（对应出资额 1,139.2588 万元）以 53,200 万元的价格转让给千方集团；建信鼎信将其所持交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）以 11,750 万元的价格转让给宇昆投资；建信鼎信将其所持交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）以 11,750 万元的价格转让给宇仑投资；建信鼎信将其所持交智科技 1.9149%的股权（对应出资额 192.7317 万元）以 9,000 万元的价格转让给屈山；建信鼎信将其所持交智科技的 2.5532%的股权（对应出资额 256.9757 万元）以 12,000 万元的价格转让给张兴明；建信鼎信将其所持交智科技的 3.5106%的股权（对应出资额 353.3415 万元）以 16,500 万元的价格转让给张鹏国；建信鼎信将其所持交智科技的 0.4681%的股权（对应出资额 47.1122 万元）以 2,200 万元的价格转让给王兴安；建信鼎信将其所持交智科技的 0.4681%的股权（对应出资额 47.1122 万元）以 2,200 万元的价格转让给林凯；建信鼎信将其所持交智科技的 0.4681%的股权（对应出资额 47.1122 万元）以 2,200 万元的价格转让给王玉波；建信鼎信将

其所持交智科技的 0.3617%的股权（对应出资额 36.4049 万元）以 1,700 万元的价格转让给刘常康；建信鼎信将其所持交智科技的 0.3617%的股权（对应出资额 36.4049 万元）以 1,700 万元的价格转让给闫夏卿；建信鼎信将其所持交智科技的 0.3617%的股权（对应出资额 36.4049 万元）以 1,700 万元的价格转让给李林；建信鼎信将其所持交智科技的 0.2766%的股权（对应出资额 27.8390 万元）以 1,300 万元的价格转让给张浙亮。千方科技、慧通联合、人保远望、深圳创投均同意对上述股权转让放弃所享有的优先购买权；千方集团、宇昆投资和宇仑投资均同意对其各自未受让的部分放弃所享有的优先购买权。

2017 年 10 月 24 日，交智科技股东会作出决议，同意上述股权转让。

2017 年 10 月 24 日，交智科技股东会作出决议，通过了本次股权转让后新的公司章程。

根据千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别与建信信托于 2017 年 11 月签署的《信托贷款合同》的约定，千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别向建信信托贷款 53,200 万元、11,750 万元、11,750 万元，该等贷款的贷款用途分别专项用于千方集团受让建信鼎信所持有的交智科技 11.3191%的股权（对应出资额 1,139.2588 万元）、宇昆投资受让建信鼎信所持有的交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）、宇仑投资受让建信鼎信所持有的交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）。

根据千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别与建信信托于 2017 年 11 月签署的《股票质押合同》的约定，在本次重大资产重组完成后，千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别持有的交智科技 11.3191%的股权（对应出资额 1,139.2588 万元）、交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）、交智科技 2.5000%的股权（对应出资额 251.6220 万元）

将换股变更为持有千方科技的股票，届时千方集团、宇昆投资、宇仑投资将作为出质人，自该等股票登记在出质人名下后 10 个工作日内将该等股票分别质押给建信信托，为前述《信托贷款合同》项下的贷款提供质押担保。

根据千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别与建信信托于 2017 年 11 月签署的《股票质押合同》的约定，在本次重大资产重组完成后，千方集团、宇昆投资、宇仑投资分别持有的交智科技 23.4052%的股权（对应出资额 2,355.71 万元）、交智科技 10%的股权（对应出资额 125.8112 万元）、交智科技 10%的股权（对应出资额 125.8112 万元）将换股变更为持有千方科技的股票，届时千方集团、宇昆投资、宇仑投资将作为出质人，自该等股票登记在出质人名下后 10 个工作日内将该等股票分别质押给建信信托，为其分别与建信信托签署的信托贷款合同项下的贷款（最高额贷款金额分别为 100,000 万元、20,000 万元、20,000 万元）提供质押担保。

根据千方集团、宇昆投资、宇仑投资提供的付款凭证，千方集团、宇昆投资、宇仑投资已分别向建信鼎信支付了部分股权转让价款，分别为 34,260.80 万元、11,750 万元、11,750 万元，分别占其应付股权转让价款全额的 64.40%、100%、100%。

根据千方集团、宇昆投资、宇仑投资的确认并经本所核查相关资料，其向建信鼎信支付的上述股权转让价款的资金来源为其向建信信托的贷款。

根据屈山、张兴明、张鹏国、王兴安、林凯、王玉波、刘常康、闫夏卿、李林、张浙亮提供的付款凭证，屈山、张兴明、张鹏国、王兴安、林凯、王玉波、刘常康、闫夏卿、李林、张浙亮已向建信鼎信支付其应承担的股权转让价款的 10%，即 900 万元、1,200 万元、1,650 万元、220

万元、220 万元、220 万元、170 万元、170 万元、170 万元、130 万元。

根据屈山、张兴明、张鹏国、王兴安、林凯、王玉波、刘常康、闫夏卿、李林、张浙亮的确认，其向建信鼎信支付的上述股权转让价款的资金来源为自有资金。

2017 年 10 月 30 日，杭州高新技术产业开发区（滨江）市场监督管理局换发了新营业执照，核准了交智科技的上述变更登记。

本次变更完成后，交智科技股权结构如下：

股东名称或姓名	认缴出资（万元）	实缴出资（万元）	出资比例（%）
千方集团	3,494.9688	3,494.9688	34.7245%
千方科技	329.80	329.80	3.2767%
建信鼎信	1,582.4980	1,582.4980	15.7230%
宇昆投资	1,258.1120	1,258.1120	12.5000%
宇仑投资	1,258.1120	1,258.1120	12.5000%
慧通联合	353.3600	353.3600	3.5108%
人保远望	471.0200	471.0200	4.6798%
深圳创投	235.5700	235.5700	2.3405%
屈山	192.7317	192.7317	1.9149%
张兴明	256.9757	256.9757	2.5532%
张鹏国	353.3415	353.3415	3.5106%
王兴安	47.1122	47.1122	0.4681%
林凯	47.1122	47.1122	0.4681%
王玉波	47.1122	47.1122	0.4681%
刘常康	36.4049	36.4049	0.3617%
闫夏卿	36.4049	36.4049	0.3617%
李林	36.4049	36.4049	0.3617%
张浙亮	27.8390	27.8390	0.2766%
合计	10,064.88	10,064.88	100.00%

（二）诉讼仲裁事项

截止于评估基准日，交智科技及其下属企业涉诉金额在 100 万元以上的尚未了结的重大诉讼如下：

因深圳市全球锁安防系统工程有限公司拖欠宇视科技货款，2016 年 8 月 24 日，宇视科技向杭州仲裁委员会提起仲裁申请，要求深圳市全球锁安防系统工程有限公司支付货款 12,290,985.20 元，并支付违约金

3,072,746.30 元。2017 年 3 月 28 日，杭州仲裁委员会作出《裁决书》（（2016）杭仲（萧）裁字第 00158 号），裁定深圳市全球锁安防系统工程有限公司向宇视科技支付货款 12,290,985.20 元，支付违约金 2,458,197.00 元。目前该案件正在执行过程中。

因艾迪艾思（北京）科技股份有限公司拖欠宇视科技货款，2016 年 12 月 26 日，宇视科技向杭州仲裁委员会提起仲裁申请，要求艾迪艾思（北京）科技股份有限公司支付货款 1,809,332.00 元，并支付违约金 361,866.40 元。宇视科技提起仲裁申请前后，艾迪艾思（北京）科技股份有限公司于 2016 年 12 月 23 日、2017 年 4 月 18 日、2017 年 5 月 12 日分三次向宇视科技支付欠款共计 150 万元。2017 年 7 月 3 日，杭州仲裁委员会作出《裁决书》（（2016）杭仲（萧）裁字第 00307 号），裁定艾迪艾思（北京）科技股份有限公司向宇视科技支付欠款 309,332.00 元，支付违约金 301,866.40 元。2017 年 10 月 10 日，北京市第一中级人民法院下发《执行案件受理通知书》（（2017）京 01 执 679 号），受理宇视科技对该案的执行申请，目前该案正在执行过程中。

上述诉讼案件中，宇视科技均为原告，且已经仲裁裁决正在执行过程中，不会对宇视科技的持续经营及本次交易产生重大不利影响。

除上述事项外，交智科技及其下属企业公司不存在其他涉及重大诉讼、仲裁、司法强制执行等重大争议或者存在妨碍权属转移的情况。

六、资产负债清查情况、未来经营和收益状况预测说明

（一）资产负债清查情况说明

1. 纳入本次清查范围的资产，是杭州交智科技有限公司的全部资产和相关负债，杭州交智单体口径账面资产总额 379,785.83 万元，净资产 379,785.82 万元；宇视科技单体口径账面资产总额 196,823.10 万元，

负债 92,145.71 万元，净资产 104,677.40 万元。其中，宇视科技合并口径账面资产总额 196,568.69 万元，负债总额 92,426.77 万元，净资产 104,141.92 万元，具体包括流动资产 133,624.09 万元，非流动资产 62,944.60 万元，流动负债 82,535.87 万元，非流动负债 9,890.90 万元。

2.实物资产分布地点及特点

纳入评估范围内的实物资产账面值 51,409.54 万元，占评估范围内总资产的 26.12%。实物资产为存货和固定资产，存货中主要为库存商品、发出商品、在产品、半成品、原材料、委托加工物资及低值易耗品，固定资产主要为企业的电子设备、运输设备及机器设备。这些资产具有以下特点：

(1) 存货为评估对象外购的原材料、低值易耗品及生产的库存商品、发出商品等库存，存放于公司的仓库。实物存货数量较多，周转较快，存在积压情况的较少。

(2) 运输设备：运输设备主要为叉车、平板车及办公车辆，具体为林德叉车、奥迪轿车 FV7201BACWG、别克旅行车 SGM6531ATA、和江铃轻卡 JX1041TSG24 等，截至评估基准日，评估对象运输设备均正常使用。

(3) 电子设备：电子设备主要为电脑、打印机、复印机、笔记本电脑等办公设备，位于评估对象的办公区。

3.实施方案：此项工作由财务部牵头，相关各部门参与。具体由财务部门、业务部门共同负责流动类实物资产的清查盘点，财务部门、媒体部和行政部共同负责固定资产的清查盘点。

清查盘点工作本着实事求是的原则，统一核对账、卡、物，力求做到准确、真实、完整。

(1) 流动类实物资产的清查：实地盘点与抽样盘点相结合，通过

点数和抽取样本计算等方法，确定其实有数量。

（2）固定资产的清查：实物数量盘点和质量检验方法相结合，采取各种技术方法，检验资产的质量情况。按照具体要求做到了实事求是的评价。

5.清查结论

通过以上资产清查核实程序，清查结果资产及负债，清查数与账面数一致。

（二）未来经营和收益状况预测说明

企业的视频监控产品从应用领域角度，可大致分为国内行业市场、海外市场和分销及供应商市场。本次评估分行业对被评估单位各项收支进行预测。

1) 国内市场

我国视频监控企业多达数千家，主要的视频监控企业为海康威视、大华股份、宇视科技、苏州科达和东方网力等。在技术升级和规模效应的竞争压力下，我国视频监控市场的集中度在逐步提升。

视频监控市场中用户的需求层次差异较大，既有智慧城市、平安工程、雪亮工程、智能交通等大型项目的行业市场，也有中小企业监控、家庭监控等通用市场，而大型项目的系统规模大，技术难度和定制化程度高，只能由少数优势企业承建。

视频监控行业除为行业客户提供高端产品及服务的市场外，还存在海量规模的中小企业及家庭市场，从业企业数量众多，规模参差不齐，处于充分竞争状态。

宇视科技在国内行业的历史期销售业绩基本保持稳步增长是由于被评估单位最主要的竞争优势集中在后端产品例如存储设备、解码器、硬盘等。产品不仅能够提供人脸识别、车辆大数据研判等高端分析功能，

还具备返修率低、设备运行平稳性优秀、技术数据支持及时等优点。相关产品不但具有技术优势，还能够满足诸如平安城市等的大型安防体系的高端应用要求，所以推测国内行业的销量在预测期仍然维持行业平均增长水平。

此外，宇视科技的分销及供应商市场于 2014 年左右开始起步，历史期的销售量增长迅速，目前在国内外还拥有完善的销售网络和良好的售前、售中、售后服务体系，国内市场在北京、上海、广州等多个城市设有办事处，可以随时为客户提供高效、优质的视频监控产品供应服务。

产品类型方面，宇视科技已具备监控器、存储、硬盘、解码器等全品类的视频监控产品及解决方案的提供能力，并还将持续不断扩充分销产品种类，以为客户提供更为全面的分销服务，不断提高公司竞争能力。与其他同类型的产品相比较而言，被评估单位的视频监控设备存在返修率低、设备运行平稳性优秀、技术数据支持及时等优点

根据安防行业的运营规律，一般视频监控类的产品技术革新周期约为 0.5 年至 1 年，设备更新周期为 3 年到 4 年。因此在一般情况下，市场会定期淘汰大量的老旧视频监控设备，并且采购与之数量相当的视频监控设备。被评估单位未来五年凭借其较高的行业地位、优质产品及服务在分销及供应商市场的销量依旧具备可持续增长性。

2) 海外市场

被评估单位的全球市场份额排名由第 12 名（2014 年）迅速攀升到第 7 名（2016 年），目前宇视科技的海外市场业务板块还在起步阶段，基数较小，仍有高速发展的合理性及可实现性。从历史看，行业集中度正在逐步提升，根据中国安防展览网公布数据：2015 年全球 前五名的厂商的市场总份额达到 55%，相比 2014 年的 52%有较为明显的提升，市场集中度更趋向大中型专业设备商。国内方面，中国前三名的厂

商在全球市场占有率快速提升，挤压部分欧美企业份额。

宇视科技从 2014 年开始开展海外业务，起步时间较晚。虽然目前宇视科技已在海外一百余个国家和地区建立了分销商网络，但截止于评估基准日，宇视科技没有在境外设立直接的分支机构，主要模式是远程控制。鉴于宇视科技过去的海外市场份额因为人力资源不足，分支机构没有形成全面覆盖，所以导致售后压力较大，总体覆盖广度和深度不足，与行业领导者仍存在一定差距。因此，宇视科技计划在未来拓展海外产品型号种类，大力推广解决方案的普及程度，销售产品的品类增多，有利于进一步增加营业收入。

宇视作为全球安防视频专业设备的领先者，当海外市场处于起步阶段时已在基数相对较小的情况下取得不俗的业绩，显示出海外市场存在较大的拓展空间和增长潜力。随着后续海外组织的建设及对全线产品的投放等规划，放量将逐步体现，由此形成海外预测增速高于行业增速的可实现性。

七、资料清单

委托人和被评估单位已向评估机构提供了以下资料：

- 1.经济行为文件；
- 2.委托人和被评估单位法人营业执照；
- 3.企业专项审计报告；
- 4.资产评估申报表；
- 5.与本次评估有关的其他资料及专项说明。