

证券代码：831971

证券简称：开元物业

主办券商：中信证券

浙江开元物业管理股份有限公司 关于设立分公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、概况

浙江开元物业管理股份有限公司（以下简称“公司”）因经营需要，在浙江省绍兴市设立浙江开元物业管理股份有限公司绍兴柯桥第三分公司（以下简称“绍兴柯桥第三分公司”）。

经公司总经理同意，报公司董事长审批，通过了设立绍兴柯桥第三分公司的相关事宜。根据《公司章程》及相关规定，此次设立绍兴柯桥第三分公司无需提交公司董事会或股东大会审议。

公司于近日取得绍兴柯桥第三分公司《营业执照》。

二、分公司基本情况

名称：浙江开元物业管理股份有限公司绍兴柯桥第三分公司

统一社会信用代码：91330621MA29EJEX6M

类型：股份有限公司分公司（非上市）

营业场所：浙江省绍兴市柯桥区柯桥蓝天商业中心 2 幢 513-1 室

负责人：周宏

成立日期：2017 年 11 月 01 日

营业期限：2017 年 11 月 01 日至长期

经营范围：物业服务，房屋租赁，房地产中介，公共停车场经营管理，物业管理咨询，家政服务，房地产销售策划，楼宇智能工程，电梯维修保养，室内外装饰工程施工，绿化养护，市政设施养护，承接市政工程、河道工程，城市生活垃圾经营性清扫、收集，道路保洁；
批发、零售：初级食用农产品（除食品、药品），日用百货，服装鞋帽，针纺织品，工艺美术品，办公文教用品，家纺，劳保用品，数码家电，玩具。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三、设立分公司的目的、对公司的影响及存在的风险

（一）设立目的

因经营业务发展需要，公司设立绍兴柯桥第三分公司。

（二）存在的风险及对公司的影响

1、绍兴柯桥第三分公司按规定程序办理工商登记手续，不存在法律、法规限制或禁止的风险。

2、绍兴柯桥第三分公司的设立符合公司的战略布局，对当前损益不构成重大影响，有利于为公司培育新的增长点。

四、备查文件目录

（一）设立绍兴柯桥第三分公司审批流程及《营业执照》

特此公告。

浙江开元物业管理股份有限公司

