

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2018-003

绿地控股集团股份有限公司 2017 年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载 2017 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2017 年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2017 年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	29,008,382.88	24,740,015.49	17.25
营业利润	1,907,366.51	1,532,875.18	24.43
利润总额	1,909,882.48	1,444,034.80	32.26
归属于上市公司股东的净利润	896,191.38	720,729.92	24.34
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	825,852.40	683,254.38	20.87
基本每股收益（元）	0.74	0.59	25.42
加权平均净资产收益率（%）	15.09	13.01	增加 2.08 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	80,967,740.36	73,313,795.55	10.44
归属于上市公司股东的所有者权益	6,257,677.68	5,627,129.27	11.21
股本（万股）	1,216,815.44	1,216,815.44	-
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	5.14	4.62	11.26

二、经营业绩和财务状况情况说明

2017 年度，公司收入、利润总额、归属于上市公司股东的净利润同比增幅明显，主要源于：

报告期内，在整个行业继续保持良好发展态势的背景下，公司房地产主业以提升竞争力为出发点和落脚点，围绕重点领域和关键环节，深入开展创新转型，销售业绩快速增长，项目拓展成绩显著，取得了良好的成效。报告期内，公司房地产主业结转收入小幅增长，实现利润得益于毛利率的提升增幅明显，奠定了公司整体业绩的良好基础。同时，多元产业发展能级快速提升，协同效应日益凸显，为公司增添了新的竞争优势和发展动能。特别是，大基建产业发展迅速，收入、利润同比均大幅增长，成为公司整体增长的重要引擎。

三、备查文件

经公司现任法定代表人张玉良先生、主管会计工作负责人张蕴女士、会计机构负责人吴正奎先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2018 年 1 月 12 日