

上海欧开建筑装饰股份有限公司

2017 年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

特别提示：本公告所载 2017 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2017 年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

预计的业绩：同向上升

项目	本报告期（单位：万元）	上年同期（单位：万元）	变动比例
归属于挂牌公司股东的净利润	2805.27	1506.44	86.22%

二、本期业绩重大变化的主要原因

（1）完善快修业务系统的建设，为不断发展的快修业务良好运行提供后台保障，提高了线下服务质量，提升了客户满意度，使公司

快修业务的市场占有率不断扩大，市场影响力不断上升，报告期内快修业务较上年增加 25%；(2) 报告期内房产政策陆续出台，房地产开发商积极转型，公司根据市场变化，及时调整经营策略从设计入手，提高客户粘性、增强接单能力，为设计后工装业务打下基础，减少设计与施工中的沟通环节，节约成本，提高施工效率。报告期内设计销售额为 1,140.50 万元，产生 994.84 万元的净利润。报告期内设计销售额相比上年同期的 158.49 万元，增长 619.60%。

三、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门的初步核算结果，未经会计师事务所审计，不构成业绩承诺，最终的财务数据以公司披露的 2017 年度报告为准。

特此公告。

上海欧开建筑装饰股份有限公司

董事会

2018 年 2 月 28 日