



凯东源

NEEQ : 833653

深圳市凯东源现代物流股份有限公司
Shenzhen Kaidongyuan Modern Logistics



年度报告摘要

— 2017 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）会计师事务所对公司出具标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	李敏
职务	董事会秘书
电话	0755-23088931
传真	0755-86145814
电子邮箱	limin@kaidongyuan.com
公司网址	www. kaidongyuan. com
联系地址及邮政编码	深圳市龙华区民治大道嘉熙业广场 1001 室 518131
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	227,521,619.22	132,843,200.21	71.27%
归属于挂牌公司股东的净资产	164,803,617.45	97,972,811.08	68.21%
营业收入	284,955,060.28	236,036,390.90	20.73%
归属于挂牌公司股东的净利润	-1,114,728.44	817,618.05	-236.34%
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	-2,314,645.88	-2,726,561.13	-
经营活动产生的现金流量净额	-8,475,852.00	-8,600,549.86	1.45%
加权平均净资产收益率	-2.02%	-2.82%	-

基本每股收益（元/股）	-0.02	0.02	-200.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.02	0.02	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	2.16	2.16	0%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	30,542,500	67.42%	24,322,750	54,865,250	71.77%	
	其中：控股股东、实际控制人	14,907,500	32.91%	4,797,250	19,704,750	25.77%	
	董事、监事、高管	1,932,500	4.27%	1,939,750	3,872,250	5.07%	
	核心员工	-	-	4,560,000	4,560,000	5.96%	
有限售条件股份	有限售股份总数	14,757,500	32.58%	6,827,250	21,584,750	28.23%	
	其中：控股股东、实际控制人	8,422,500	18.59%	3,501,750	11,924,250	15.60%	
	董事、监事、高管	5,797,500	12.80%	4,139,250	9,936,750	13.00%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
总股本		45,300,000	-	31,150,000	76,450,000	-	
普通股股东人数							72

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

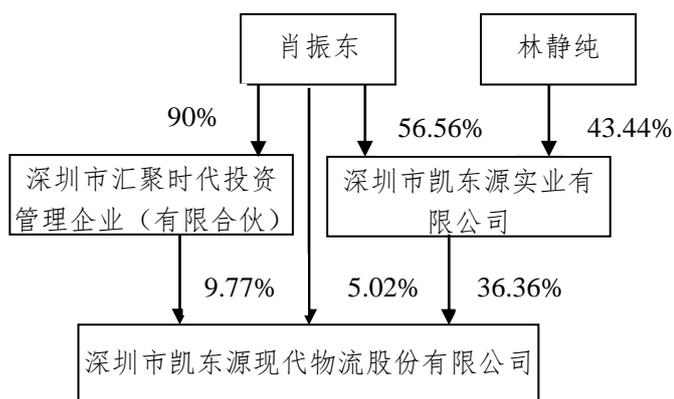
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	凯东源实业	21,380,000	6,414,000	27,794,000	36.36%	9,048,000	18,746,000
2	珠海普新投资		7,800,000	7,800,000	10.20%		7,800,000
3	汇聚时代投资	5,049,000	2,417,000	7,466,000	9.77%	2,600,000	4,866,000
4	徐开兵	3,800,000	1,140,000	4,940,000	6.46%	3,705,000	1,235,000
5	龙潭六合投资	3,000,000	900,000	3,900,000	5.10%		3,900,000
6	肖振东	1,950,000	1,885,000	3,835,000	5.02%	2,876,250	958,750
7	宋钰		3,000,000	3,000,000	3.92%		3,000,000
8	睿思众诚投资	2,000,000	600,000	2,600,000	3.40%		2,600,000
9	一号创业投资	1,800,000	540,000	2,340,000	3.06%		2,340,000
10	郑申酉	1,200,000	920,000	2,120,000	2.77%	1,170,000	950,000
合计		40,179,000	25,616,000	65,795,000	86.06%	19,399,250	46,395,750

前十名股东间相互关系说明：

- 1、肖振东、林静纯夫妇分别持有公司控股股东深圳市凯东源实业有限公司 56.56%和 43.44% 的股权；
- 2、肖振东持有深圳市汇聚时代投资管理企业（有限合伙）90%股权，间接控制公司 9.77%的股权。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

注：公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系方框图及说明。



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

(1) 本公司自 2017 年 5 月 28 日起执行财政部制定的《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 6 月 12 日起执行经修订的《企业会计准则第 16 号——政府补助》。该项会计政策变更采用未来适用法处理。

(2) 本公司编制 2017 年度报表执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号），将原列报于“营业外收入”和“营业外支出”的非流动资产处置利得和损失和非货币性资产交换利得和损失变更为列报于“资产处置收益”。该项会计政策变更采用追溯调整法，由于上期不存在该项会计政策变更所涉及的交易事项，故本次变更对 2017 年度财务报表的可比数据无影响。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

□适用 √不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

报告期内新增东莞市邻家现代物流有限公司。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

深圳市凯东源现代物流股份有限公司

董 事 会

2018年4月2日