

股票代码：600173
债券代码：122327

股票简称：卧龙地产
债券简称：13卧龙债

公告编号：临 2018—020

卧龙地产集团股份有限公司

关于全资子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2018 年 4 月 2 日以通讯方式召开第七届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于全资子公司参与土地使用权竞买的议案》，同意公司全资子公司上虞市卧龙天香南园房地产开发有限公司（以下简称“天香南园”）参与竞买上虞区滨江新城 22 号地块。

接天香南园通知，天香南园于 2018 年 4 月 3 日通过浙江省土地使用权网上交易系统，最终以人民币 73,940.67 万元竞得上虞区滨江新城 22 号地块的国有建设用地使用权。该地块具体情况如下：

地块名称	土地位置	土地面积 (m ²)	土地用途	出让年限	容积率	建筑 密度	绿地 率
上虞区滨江新城 22 号地块	该地块东至嘉和路，南至规划道路，西至博文路东侧绿地，北至复兴路	57,291.7	住宅、批发零售、住宿餐饮用地	住宅 70 年、批发零售、住宿餐饮 40 年	1.60-1.80	≤30%	≥30%

备查文件：《网上交易成交确认书》

特此公告。

卧龙地产集团股份有限公司董事会

2018 年 4 月 4 日