

证券代码：836272

证券简称：星通科技

主办券商：宏信证券

山东星通电讯科技股份有限公司 关于预计 2018 年度关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

公司为济南星丰机电科技有限公司、济南博曼建材科技有限公司提供房屋租赁，预计租金金额分别为 3.20 万元和 5.00 万元；控股股东、实际控制人吕明庆为公司提供房屋租赁，预计租金金额为 2.86 万元；控股股东、实际控制人吕明庆之兄吕祥庆为公司提供房屋租赁，预计租金金额为 2.39 万元；实际控制人吕云倩为公司提供房屋租赁，预计租金金额为 1.20 万元；控股股东、实际控制人吕明庆为公司提供资金拆借（无偿拆借），预计拆借金额 7,000.00 万元；控股股东、实际控制人吕明庆为公司银行贷款提供担保（无偿担保），预计担保金额为 7,000.00 万元。

（二）关联关系概述

1、济南星丰机电科技有限公司，为实际控制人吕运林控制的企业。

2、济南博曼建材科技有限公司，为实际控制人吕云倩控制的企业。

3、吕明庆为公司控股股东、实际控制人。

4、吕祥庆为公司控股股东、实际控制人吕明庆之兄。

5、吕云倩为公司实际控制人。

6、济源市星通城网共用管道有限公司为星通科技全资子公司。

（三）表决和审议情况的情况

2018年4月24日，公司第一届董事会第二十次会议审议并通过了《关于预计2018年度关联交易的议案》，此议案参与表决的非关联董事人数不足三人，此议案需提交2017年年度股东大会审议。

（四）本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况。

二、关联方基本情况

关联方姓名/名称	住所	类型	法定代表人
济南星丰机电科技有限公司	济南市高新区新泺大街2008号银荷大厦3-801-1室	有限责任	吕运林
济南博曼建材科技有限公司	济南市高新区新泺大街2008号银荷大厦C座3-301-3室	有限责任	吕云倩
吕明庆	山东省济南市高新区新宇北路以西新生活家园109号楼2-201	自然人	—
吕祥庆	山东省聊城市东昌府区振兴路89号内40号楼1-502	自然人	—
吕云倩	山东省济南市高新区新宇北路以西新生活家园109号楼2-201	自然人	—
济源市星通城网共用管	济源市沁园办济水苑C区	有限责任	吕明庆

道有限公司	25 号楼 2 单元 202		
-------	----------------	--	--

三、交易协议的主要内容

(一) 关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	金额(元、含税)
星通科技	济南博曼建材科技有限公司	经营场所	50,000.00
星通科技	济南星丰机电科技有限公司	经营场所	32,000.00
吕明庆	星通科技	经营场所	28,624.00
吕祥庆	星通科技	经营场所	23,880.00
吕云倩	济源市星通城网共用管道有限公司	经营场所	12,000.00

(1) 2018 年度，济南博曼建材科技有限公司与星通科技签订《房屋租赁协议》，约定济南博曼建材科技有限公司租赁星通科技坐落于济南市高新区新泺大街 2008 号银荷大厦 C 座 3-301-3 室，面积 50 平方米，租赁期限 1 年，租赁价格 50,000.00 元。

(2) 2018 年度，济南星丰机电科技有限公司与星通科技签订《房屋租赁协议》，约定济南星丰机电科技有限公司租赁星通科技坐落于济南市高新区新泺大街 2008 号银荷大厦 C 座 3-801-1 室，面积 80 平方米，租赁期限 1 年，租赁价格 32,000.00 元。

(3) 2013 年度，星通科技与吕明庆签订《房屋租赁协议》，约定星通有限租赁吕明庆坐落于济南市长清区恒大绿洲 1 号楼 1 单元 201 室，面积 133.46 平方米，租赁期限 2003 年至 2023 年，租赁价格 10,000.00 元/每年。

2017 年，星通科技与吕明庆签订《房屋租赁协议》，约定星通科技租赁吕明庆坐落于菏泽市华英路怡荷园 14 号楼 2 单元 502 室，面积 193.87 平方米，租赁期限 2016 年 12 月 1 日至 2018 年 12 月 1

日，租赁价格 18,624.00 元/每年。合同到期后将签订续租合同，租赁价格预计不变。

(4) 2016 年，星通科技与吕祥庆签订《房屋租赁协议》，约定星通科技租赁吕祥庆坐落于济宁市冠亚星城 A20 东一单元 602 室，面积 140.01 平方米，租赁期限 2016 年 2 月 18 日至 2021 年 2 月 17 日，租赁价格 23,880.00 元/每年。

(5) 2015 年，济源市星通城网共用管道有限公司与吕云倩签订《房屋租赁协议》，约定济源市星通城网共用管道有限公司租赁吕云倩坐落于济宁市冠亚星城 A20 东一单元 602 室，面积 160.00 平方米，租赁期限 2015 年 9 月 1 日至 2018 年 8 月 31 日，租赁价格 12,000.00 元/每年。合同到期后将签订续租合同，租赁价格预计不变。

(二) 本年度公司向关联方拆借资金

关联方	资金拆入公司	预计拆入金额
吕明庆	星通科技	7,000.00 万元

(三) 本年度关联担保情况

关联方	交易内容	预计发生金额
吕明庆	为公司银行贷款提供担保	7,000.00 万元

四、定价依据及公允性

定价政策为参考市场公允价格，依据双方协商的合同为准。本次交易公平、定价公允，不存在侵害中小股东和公司利益的行为。

五、该关联交易的必要性及对公司的影响

(一) 必要性和真实意图

本次关联交易系公司业务发展及生产经营的正常所需，增强市场竞争力，符合公司于全体股东的利益。

(二) 本次关联交易对公司的影响

上述关联交易均遵循诚实信用、公平自愿、合理公允的基本原则，不存在损害公司利益的情形，对公司未来的财务状况和经营成果有积极影响。

六、备查文件目录

(一)《山东星通电讯科技股份有限公司第一届董事会第二十次会议决议》

(二)《山东星通电讯科技股份有限公司第一届监事会第七次会议决议》。

特此公告。

山东星通电讯科技股份有限公司

董事会

2018年4月26日