

**浙江太悦健康管理股份有限公司**  
**董事会关于带强调事项段落 2017 年度财务审计报告**  
**的专项说明报告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）接受浙江太悦健康管理股份有限公司（以下简称“太悦健康”或“公司”）的委托，对公司2017年度财务报表进行审计，并出具了带强调事项段落的无保留意见的《审计报告》（瑞华审字[2018]33070061号）。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则(试行)》和《关于做好挂牌公司2017年年度报告披露相关工作的通知》及相关规定，现将有关情况说明。

**一、 审计报告中强调事项内容**

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、2所述，太悦健康2017年发生净亏损27,143,050.73元，已连续两年亏损，且于2017年12月31日，太悦健康流动负债高于流动资产总额6,690,947.56元。如财务报表附注十五、2(3)所述，表明存在可能导致对太悦健康持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

如财务报表附注六、10所述，2015年，太悦健康子公司杭州纽堡

迪健康管理有限公司（以下简称“杭州纽堡迪”）租入位于杭州市拱墅区小河路运河天地大河造船厂11#楼，租赁到期日2019年10月，杭州纽堡迪健康管理有限公司进行了装修，共发生装修费用14,315,510.45元，公司尚未与出租单位达成续租协议，装修费用在确定的租赁期间进行摊销，本期摊销金额4,020,190.71元。

如财务报表附注六、25所述，2017年8月7日，由杭州纽堡迪主办、杭州东野体育文化集团（以下简称“东野集团”）有限公司承办的WBC拳王争霸赛在无锡金诚太悦度假村举行，赛事共收取门票收入678,029.25元，发生成本10,900,532.98元，亏损10,222,503.73元。

## 二、对审计报告中强调事项的说明

经第二届董事会第五次会议审议，现对上述事项段作出以下说明：

### （一）董事会对公司连续亏损的说明：

1. 受LED行业全球竞争加剧及大健康产业尚处培育阶段的双重影响，2017年度公司LED商业照明产品有所精简；同时，公司餐饮、健身及综合体育产业尚处于孵化阶段，前期投入大，短期成效小，系本年度公司亏损的主要原因。为优化资源配置，2017年12月，公司转让所持有的宁波千亚照明有限公司100%股权，合理优化资源配置。

2. 针对上述审计报告涉及事项，为保证公司持续经营能力，缓解经营资金紧张压力，公司预采取以下改善措施：

（1）积极扶持现有产业的发展，不断增强“造血”能力；加强公司品牌与产品宣传，吸引更多潜在客户，提升公司的持续经营能力和

长期发展潜力，提高公司价值和股东回报。

(2) 为满足公司流动资金需求，在可控资金成本前提下，公司将通过多渠道融资方式增强公司现金流，同时，配合高效、针对性的内控管理，实现资产负债结构的优化，整体竞争力的提升，最终形成良性循环，保证公司的可持续发展。

(二) 董事会对装修事项的说明：2015 年，杭州纽堡迪租入位于杭州市拱墅区小河路运河天地大河造船厂 11#楼，租赁到期日 2019 年 10 月，为了改善公司运营环境，提高品牌知名度，杭州纽堡迪健康管理有限公司对该场所进行了装修，共发生装修费用 14,315,510.45 元，装修费用在确定的租赁期间进行摊销，本期摊销金额 4,020,190.71 元。截止目前，公司尚未与出租单位达成续租协议，根据合同约定：承租方如需续租，须在期满前六个月通知出租方。

(三) 董事会对拳击赛事相关说明：

为进一步推广纽堡迪品牌影响力，扩大纽堡迪品牌知名度，杭州纽堡迪决定举办 2017 年 WBC 世界拳王争霸赛。鉴于杭州纽堡迪系首次承办体育赛事，相关管理运营经验尚浅，杭州纽堡迪健康管理公司携手东野集团共同运营赛事。

尽管公司前期对市场进行了充分调查，合理推广，但由于相关工作人员经验不足，赛事选址较偏等因素的影响，本次赛事亏损较大，实际效果并未达到公司预期。管理层总结了本次赛事经验，与东野深入学习赛事管理运营方法，形成总结报告，并制定了合理的赛事成本管理制度。未来公司将继续寻找优质赛事资源，积极保持并寻求与各

项赛事协会的沟通合作，深入市场调研，开发赛事 IP，坚持赛事筹办与国民市场欢迎度保持一致。

### 三、 董事会意见

公司董事会认为：瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)本着严格、谨慎的原则，对上述事项出具的带强调事项段落的无保留审计意见，董事会表示理解，该报告客观公正地反映了公司2017年度财务状况及经营成果。

董事会将组织公司董事、监事、高级管理人员等相关人员积极采取有效措施，消除审计报告中所涉及事项对公司的影响。

特此公告。

浙江太悦健康管理股份有限公司

董事会

2018年4月26日