

证券代码：839819

证券简称：星河商置

主办券商：海通证券

深圳市星河商用置业股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

惠州市南乾实业有限公司（甲方）、惠州曦景园林绿化工程有限公司（甲方）与深圳市星河商用置业股份有限公司（乙方）于2018年6月签订场地资源管理合同，乙方根据甲方需求提供乙方管理的项目推广场地用于项目宣传。

（二）关联方关系概述

关联方名称	其他关联方与本公司的关系
惠州市南乾实业有限公司	同一控制下的关联公司
惠州曦景园林绿化工程有限公司	同一控制下的关联公司

（三）表决和审议情况

公司于2018年5月21日召开第一届董事会第十三次会议，会议审议通过《关于关联交易》的议案，公司董事会以5票同意、0票反对、0票弃权通过该议案，并提交股东大会审议。

(四) 本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

本次关联交易不存在经有关部门批准的情况。

二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

关联方姓名/名称	住所	企业类型	法定代表人
惠州市南乾实业有限公司	惠东县巽寮镇体育路一路	有限责任公司	周强
惠州曦景园林绿化工程有限公司	惠阳区淡水东华大坑水库星河丹堤花园一期A、B区A1会所01号房二层202室	其他有限责任公司	柴文东

三、交易协议的主要内容

关联交易类型	关联方名称	预计交易金额：元
提供服务收入	惠州市南乾实业有限公司	800,000.00
提供服务收入	惠州曦景园林绿化工程有限公司	360,000.00

四、定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

公司与关联方进行的与日常经营相关的关联交易属于正常的商

业交易行为，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，未损害公司及其他非关联股方的利益。

五、该关联交易的必要性及对公司的影响

（一）必要性和真实意图

本公司与关联方发生采购商品劳务、出售商品劳务及其他关联交易，是公司正常经营发展需要，均参照公开的市场价来协商确定交易价格，是合理和必要的。

（二）本次关联交易对公司的影响

上述关联交易不会对公司持续经营能力、财务状况造成不利影响，公司的独立性没有因为关联交易受到不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

六、备查文件目录

《深圳市星河商用置业股份有限公司第一届董事会第十三次会议决议》

深圳市星河商用置业股份有限公司

董事会

2018年5月23日