

## 海利尔药业集团股份有限公司

### 关于公司参与司法拍卖竞拍土地使用权和在建工程的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

● **交易概述：**公司拟参与司法拍卖竞拍国有建设用地使用权和地上建筑物工程，宗地面积 20,399.04平方米，实际建设规模18,270平方米，竞拍起拍价17,120万元，评估价格：24,449.06万元。

● 本次交易不构成关联交易和重大资产重组。

● 本次交易实施不存在重大法律障碍。

● 其它需要提醒投资者重点关注的风险事项：公司须承担过户登记可能存在的其他安全责任、可能出现的其他风险费用以及无法过户等风险。

#### 一、交易概述

海利尔药业集团股份有限公司（以下简称“公司”）拟参与山东省青岛市中级人民法院在公拍网上一起关于国有建设用地使用权和地上建筑物工程的竞拍。该地块位于北京市海淀区上地信息产业基地，宗地面积20,399.04平方米，实际建设规模18,270平方米，竞拍起拍价17,120万元。

本次竞拍已经公司第三届董事会第十七次会议审议通过，无须提交公司股东大会审议。

本次竞拍不构成关联交易和重大资产重组，不存在重大法律障碍。

拍卖人对房屋外观、质量问题、结构调整、固定装修损坏、房地产面积差异等不作担保，由此产生的问题也不影响拍卖成交结果及成交价格。同时，公司须承担过户登记可能存在的其他安全责任、可能出现的其他风险费用以及无法过户等风险。

#### 二、交易对方介绍

交易拍卖方：山东省青岛市中级人民法院

### 三、交易标的基本情况

标的权利人：北京兴大医药研究有限责任公司

标的权利人情况：北京兴大医药研究有限责任公司，法定代表人：杨建勇，注册地址：北京市海淀区紫竹院公园内东北角二层楼，成立于1985年02月06日，注册资本40,343.36万元，主营医学研究与试验发展；化工原料、精细化工的产品、化学试剂、助剂、催化剂、香精香料、加香制品、医药研制、光纤制品及生物工程的技术开发、咨询、转让；销售开发后的产品、五金交电、化工产品（不含危险化学品及一类易制毒化学品。）、建筑材料。

标的名称：北京市海淀区上地信息产业基地土地使用权及地上建筑物

坐落位置：北京市海淀区上地信息产业基地

土地用途：工业用地

宗地面积：20,399.04平方米

实际建设规模：18,270平方米

竞拍保证金：3,424万元

竞拍起拍价：17,120万元

评估价格：24,449.06万元

### 四、本次参与竞拍的目的及对公司的影响

公司本次参与土地使用权和地上建筑物工程的竞拍，目的是储备土地以应对未来新产品研发、技术人才储备等相关办公需求，同时积极应对未来可能的新兴业务板块布局，为公司未来发展奠定良好基础。

### 五、其他说明

由于上述竞拍土地的取得尚须政府部门履行相关程序，因此该事项仍存在不确定性。公司将根据竞拍事项的进展情况及时发布公告，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

海利尔药业集团股份有限公司董事会

2018年6月13日