



股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2018-55

## 美好置业集团股份有限公司 关于全资子公司新增土地储备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2018年7月25日，公司全资子公司芜湖美好置业有限公司以总价131,923.62万元以拍卖方式竞得位于芜湖市弋江区高教园区3#地块1811号宗地的国有建设用地使用权，并与芜湖市国土资源局签署了《拍卖成交确认书》。该地块出让面积108,628平方米，土地用途为居住用地，容积率 $\leq 2.2$ ，建筑密度 $\leq 20\%$ ，公司权益占比100%。情况如下：

编号	地块名称	土地位置	土地面积 (m <sup>2</sup> )	土地 用途	规划指标要求		出让 年限	竞得总价 (万元)
					容积 率	建筑 密度		
1811	弋江区高教 园区3#地块	北至空地和规划 公交场站、南至 文津路、西至中 山南路、东至规 划路	108,628	居住	$\leq 2.2$	$\leq 20\%$	居住70 年(配套 商业物 业40年	131,923.62万元 (拍卖地价114,000万 元，另缴纳义务教育等 设施代建资金 17,923.62万元)

上述宗地项目具体情况以规划设计条件为准，相关手续按有关规定正在办理当中。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2018年7月27日