

万联证券股份有限公司

关于大民种业股份有限公司的风险提示公告

万联证券股份有限公司（以下简称“主办券商”或“万联证券”）作为大民种业股份有限公司（证券简称：ST 大民，证券代码：835626，以下简称“ST 大民”或“公司”）的主办券商，在近期持续督导过程中，发现公司存在以下情况：

一、公司主要房产被司法拍卖的情况

ST 大民因涉及“内蒙古大玉种业有限公司与王大民、大民种业股份有限公司等民间借贷纠纷”（以下简称“大玉种业借贷纠纷”），自 2017 年 10 月起，存在公司银行账户、房产被采取冻结、查封等司法措施的情形，详见主办券商于 2018 年 2 月 13 日发布的《万联证券股份有限公司关于大民种业股份有限公司涉诉、违规担保和被采取财产保全措施等事项的风险提示公告》。

截至本风险提示出具之日，公司相关房产已进入强制执行及司法拍卖阶段，具体情况如下：

1、根据主办券商于中国执行信息公开网等公示平台的查询结果，因王大民、公司及子公司甘肃华元神谷种业有限公司未能履行大玉种业借贷纠纷的判决结果，兴安盟中级人民法院予以执行立案处理，执行案件信息详见主办券商于 2018 年 7 月 2 日发布的《万联证券股份有限公司关于大民种业股份有限公司的实际控制人及全资子公司甘肃华元神谷种业有限公司涉诉情况的风险提示公告》。

2、根据主办券商于人民法院诉讼资产网的查询结果，兴安盟中级人民法院于2018年7月25日发布拍卖公告，通知将于2018年8月30日至2018年8月31日在兴安盟中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上对公司下列房产进行公开拍卖。

(1) 公司主要经营场地：位于内蒙古兴安盟乌兰浩特市乌兰哈达镇蒙牛集团南侧房产，宗地代码为152201011017GB00002，宗地面积38,747.63平方米，权利类型为国有建设用地使用权；土地用途为工业；权利性质为出让。该土地的地上建筑物及其他附属物将进行整体拍卖，具体如下：

序号	建筑物	产权证号	建筑面积（平方米）
1	办公用房	蒙（2017）乌兰浩特市不动产权第0001269号	6,594.26
2	工业用房	蒙（2017）乌兰浩特市不动产权第0001271号	947.14
3	仓储用房	蒙（2017）乌兰浩特市不动产权第0001267号	2,286.76
4	仓储用房	蒙（2017）乌兰浩特市不动产权第0001272号	1,611.46
5	仓储用房	蒙（2017）乌兰浩特市不动产权第0001274号	1,814.76
6	地下车库	/	917.75
7	库房	/	2,541
8	泵房	/	116.63
9	东侧门卫房	/	24.79
10	其他附属物	北侧门卫及后建板房、水泥硬化地面、东侧电动大门及砌体基础、西侧电动大门、铁艺围墙、树木等。	

(2) 公司房产：坐落于恒大绿洲小区的四套商品住宅，具体如下：

序号	建筑物	产权证号	建筑面积 (平方米)
1	恒大绿洲小区一期 15 号楼 2 单元 1704 室	蒙 (2017) 乌兰浩特市不动产权第 0006763 号	173.60
2	恒大绿洲小区一期 15 号楼 2 单元 1705 室	蒙 (2017) 乌兰浩特市不动产权第 0006777 号	109.98
3	恒大绿洲小区一期 15 号楼 2 单元 1706 室	蒙 (2017) 乌兰浩特市不动产权第 0006767 号	109.98
4	恒大绿洲小区一期 15 号楼 2 单元 1707 室	蒙 (2017) 乌兰浩特市不动产权第 0006768 号	176.24

(3)公司房产:位于科右前旗居力很镇红心村,宗地面积6,434平方米,权利性质为出让。该土地的地上建筑物及其他附属物将进行整体拍卖,具体如下:

序号	建筑物	产权证号	建筑面积 (平方米)
1	办公用房	兴安盟房权证科尔沁右翼前旗字 155031305317	647.82
2	彩钢棚	/	101.22
3	淋浴间	/	16.73
4	厕所	/	17.67
5	大棚看护房	/	13.88
6	大棚	/	191.99
7	硬化地面	/	1,382.76
8	砖墙	/	453.29
10	其他附属物	铁大门及垛、洋井	

二、主办券商对上述事项的关注、督导及风险提示情况

上述房产涉及公司主要资产及生产要素,拍卖完成后,公司将丧失对其的所有权和使用权,对公司日常生产经营活动产生重大不利影响。此外,除上述拍卖房产外,公司尚有其他土地、厂房、车辆、银行账户、生产设备、存货等资产及生产要素已被司法查封或冻结,可能被法院进一步采取强制执行措施。主办券商郑重提示:ST大民涉

及多项诉讼，公司资产被采取冻结、拍卖、强制执行等司法措施的情况，已对公司日常生产经营活动产生重大不利影响，公司持续经营能力存在重大不确定性。请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万联证券股份有限公司

2018年8月1日