

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2018-085

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中交地产股份有限公司关于 收到国有建设用地使用权成交结果确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2018年8月15日，中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）全资子公司深圳中交房地产有限公司收到国有建设用地使用权成交结果确认书，主要内容如下：

在东莞市公共资源交易中心于2018年8月9日公开挂牌出让国有建设用地使用权活动中，深圳中交房地产有限公司、东莞市科岑实业投资有限公司、中致（深圳）咨询管理合伙企业（有限合伙）、东莞市中万创诚实业投资有限公司联合竞得编号为2018WG013的国有建设用地使用权，联合体中深圳中交房地产有限公司权益比例为39.6%。该地块位于凤岗镇天堂围村，地块面积50,324.9平方米，成交总价为人民币170,757万元，自持面积15%，自持年限不低于5年。

土地用途为城镇住宅用地、商服用地，容积率为 1.0-2.0。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2018 年 8 月 15 日