

证券代码：872797

证券简称：西口文化

主办券商：海通证券

西口文化发展（上海）股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

公司与关联方上海龙卓标识系统股份有限公司之间发生的关联交易，本质上属于日常性关联交易。鉴于公司挂牌时间晚于 2018 年 4 月 30 日，依照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则》，无法进行 2018 年度日常性关联交易的预计公告。故公司将相关交易追认为偶发性关联交易，同时对 2018 年下半年将会发生的同上海龙卓标识系统股份有限公司之间的关联交易进行预计，并提交公司董事会、股东大会审议。

2018 年 7 月 10 日，公司与上海龙卓标识系统股份有限公司签订了《厂房租赁补充协议》，2018 年 1 到 7 月，上海龙卓标识系统股份有限公司向公司支付的租金等相关费用合计 1,651,244.50 元。2018 年 8 到 12 月，公司预计向上海龙卓标识系统股份有限公司收取租金等相关费用金额为 100.00 万元。

（二）表决和审议情况

公司第一届董事会第八次会议审议通过了《关于补充确认公司于 2018 年 1-7 月发生的关联交易的议案》及《关于公司继续向上海龙卓标识系统股份有限公司出租房屋暨关联交易的议案》，对上述事项进行了确认，表决结果为 4 票同意，0 票弃权，0 票反对，关联董事封平回避表决。

前述议案将提交公司 2018 年第五次临时股东大会审议。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：上海龙卓标识系统股份有限公司

住所：上海市嘉定区马陆镇博学路 111 号 1 幢 1 层 A 区

注册地址：上海市嘉定区马陆镇博学路 111 号 1 幢 1 层 A 区

企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人：封平

实际控制人：封平

注册资本：人民币 2,574.00 万元

主营业务：高铁灯箱、门头灯箱、室内标识、指示牌（导向标识）的生产、标牌、灯箱、霓虹灯、展示柜、LED 灯具、五金交电、工艺品、玻璃制品、塑料制品、建筑材料、包装材料、日用百货的销售、展览展示服务、礼仪服务、会务服务、建筑装饰装修工程设计与施工、设计、制作、代理各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

(二) 关联关系

上海龙卓标识系统股份有限公司，系本公司董事封平控制的企业。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

上述关联交易以市场行情及真实发生情况为基础进行定价，双方遵守自愿、平等、互惠互利、公平公允的原则，定价依据公平、合理，属于正常的商业交易行为，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

2018 年 7 月 10 日，公司与上海龙卓标识系统股份有限公司签订了《厂房租

赁补充协议》，2018年1到7月，上海龙卓标识系统股份有限公司向公司支付的租金等相关费用合计1,651,244.50元。2018年8到12月，公司预计向上海龙卓标识系统股份有限公司收取租金等相关费用金额为100.00万元。

五、关联交易的目的及对公司的影响

（一）目的和对公司的影响

本项交易的目的在于充分利用公司空置资产、为公司带来收益，有利于公司整体收益的提高。

六、备查文件目录

《西口文化发展（上海）股份有限公司第一届董事会第五次会议决议》

西口文化发展（上海）股份有限公司

董事会

2018年8月20日