

证券代码：601992

证券简称：金隅集团

编号：临 2018—081

## 北京金隅集团股份有限公司 关于获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

北京金隅集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司北京金隅地产开发集团有限公司于 2018 年 8 月 22 日取得《国有建设用地使用权公开出让成交确认书》，公司通过公开竞买方式取得南京市浦口区江浦街道 2018G37 奶牛场 1-B 地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 44,575.05 平方米，地上计容建筑面积 71,320.08 平方米，成交总价为 10.8 亿元。土地用途为住宅用地。目前，公司拥有该项目 100%权益。

公司全资子公司北京金隅地产开发集团有限公司之子公司天津金隅津丽房地产开发有限公司于 2018 年 8 月 22 日通过公开挂牌出让方式取得天津市东丽区金钟街津东丽金（挂）2018-149 号地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 190,128.8 平方米，地上计容建筑面积 372,773.35 平方米，成交总价为 29.1 亿元。土地用途包括商服用地、住宅用地及服务设施用地。目前，公司拥有该项目 100%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会  
二〇一八年八月二十三日