



子华停车

NEEQ : 838299

浙江子华停车设备科技股份有限公司

(Zhejiang Zihua Parking Equipment Tech Co.Ltd)



半年度报告

2018

公司半年度大事记

1、公司被评为“中国重型机械工业协会停车设备工作委员会—副理事长单位”。有效期至2019年。



2、2018年3月，公司荣获“2017年度机械式停车设备行业优秀企业证书”。



3、2018年6月，公司完成“特种设备制造许可证”换证，有效期至2022年7月2日。



4、2018年6月，公司“新型三层升降横移类机械式停车设备研制”，被“中科高技术企业发展评价中心”确认为科学技术成果，已入国家科技部科学技术成果库。



目 录

声明与提示.....	5
第一节 公司概况	6
第二节 会计数据和财务指标摘要	8
第三节 管理层讨论与分析	10
第四节 重要事项	13
第五节 股本变动及股东情况	15
第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	17
第七节 财务报告	20
第八节 财务报表附注	26

释义

释义项目	指	释义
子华停车、本公司、公司、股份公司	指	浙江子华停车设备科技股份有限公司
《公司法》	指	2013年12月28日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订，2014年3月1日生效的《中华人民共和国公司法》
《公司章程》	指	浙江子华停车设备科技股份有限公司章程
三会	指	股份有限公司股东大会、董事会、监事会
“三会”议事规则	指	《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》
管理层	指	董事、监事、高级管理人员等
高级管理人员	指	总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书级管理人员
股东会	指	浙江子华停车设备科技股份有限公司股东会
董事会	指	浙江子华停车设备科技股份有限公司董事会
监事会	指	浙江子华停车设备科技股份有限公司监事会
证监会	指	中国证券监督管理委员会
全国股转系统	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
主办券商、方正证券	指	方正证券股份有限公司
报告期	指	2018年1月1日至2018年6月30日期间
元、万元	指	人民币元、人民币万元

声明与提示

【声明】公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人洪伟泉、主管会计工作负责人吴杨华及会计机构负责人（会计主管人员）吴杨华保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在豁免披露事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否审计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【备查文件目录】

文件存放地点	绍兴市柯桥区滨海工业区东联村地段子华停车办公楼，公司董事会办公室
备查文件	（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。 （二）第一届董事会第十二次会议决议。 （三）第一届监事会第七次会议决议。 （四）报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。 （五）《2018年半年度报告》正本。

第一节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	浙江子华停车设备科技股份有限公司
英文名称及缩写	Zhejiang Zihua Parking Equipment Tech Co.Ltd
证券简称	子华停车
证券代码	838299
法定代表人	洪伟泉
办公地址	绍兴市柯桥区滨海工业区东联村地段（绍兴市柯桥区滨海工业区机电园区）

二、 联系方式

董事会秘书或信息披露负责人	吴杨华
是否通过董秘资格考试	是
电话	0575-81199880
传真	0575-81199887
电子邮箱	625005161@qq.com
公司网址	www.zjihua.com
联系地址及邮政编码	浙江省绍兴市柯桥区滨海工业区思源路 782 号 312073
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司半年度报告备置地	公司董事会办公室

三、 企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2010-04-22
挂牌时间	2016-08-11
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	制造业-通用设备制造业-物料搬运设备制造-其他物料搬运设备制造
主要产品与服务项目	机械式立体停车设备的研发、生产、销售和服务
普通股股票转让方式	集合竞价转让方式
普通股总股本（股）	30,186,000
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	洪伟泉
实际控制人及其一致行动人	洪伟泉、洪骢、陈高伟

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
----	----	----------

统一社会信用代码	91330621554036849C	否
注册地址	绍兴市柯桥区滨海工业区东联村地段（绍兴市柯桥区滨海工业区机电园区）	否
注册资本（元）	3018.6 万元	否

五、 中介机构

主办券商	方正证券
主办券商办公地址	长沙市芙蓉中路二段华侨大厦 22-24 层
报告期内主办券商是否发生变化	否

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

2018 年 7 月 25 日，方正股份有限公司董事会披露关于地址变更的公告，公司地址由长沙市芙蓉中路二段华侨大厦 22-24 层搬迁至湖南省长沙市天心区湘江中路二段 36 号华远国际中心 37 层（华远中心 4、5 号楼 3701-3717）。

第二节 会计数据和财务指标摘要

一、 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	14,706,663.23	19,052,817.92	-22.81%
毛利率	18.76%	26.39%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-1,136,705.40	-464,385.01	-144.78%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-1,141,285.57	-493,563.44	-131.23%
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-3.53%	-1.39%	-
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-3.55%	-1.48%	-
基本每股收益	-0.04	-0.02	-100%

二、 偿债能力

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例
资产总计	61,918,218.82	70,314,012.49	-11.94%
负债总计	30,306,797.61	37,565,885.88	-19.32%
归属于挂牌公司股东的净资产	31,611,421.21	32,748,126.61	-3.47%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.05	1.08	-2.78%
资产负债率（母公司）	48.95%	53.43%	-
资产负债率（合并）	-	-	-
流动比率	2.63	2.60	-
利息保障倍数	-0.83	1.60	-

三、 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	-729,327.81	3,026,334.55	-124.10%
应收账款周转率	0.54	0.61	-
存货周转率	1.68	1.95	-

四、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例
总资产增长率	-11.94%	-8.91%	-

营业收入增长率	-22.81%	14.83%	-
净利润增长率	-144.78%	17.70%	-

五、 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例
普通股总股本	30,186,000	30,186,000	0%
计入权益的优先股数量	0	0	0%
计入负债的优先股数量	0	0	0%

六、 补充财务指标

适用 不适用

七、 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、 商业模式

公司的主营业务为机械式立体停车设备的研发、生产、销售和服务。公司专注于立体停车设备的技术创新和产品研发，现已拥有 23 项专利，并致力于为客户提供质优价廉的立体停车库整体解决方案。公司凭借成熟的团队、丰富的经验和知名的品牌，通过传统与网络相结合的销售模式不断开拓市场，逐渐成为立体停车设备行业领先的制造商及服务商。

公司根据房产商、行政事业单位、一般企业等不同客户的招标信息与要求设计立体停车库方案并报价，竞标成功后签订项目合同并向上游企业采购部分原材料，通过自有生产工艺，生产出各型立体停车设备，运输到客户指定的施工现场，并提供安装、测试与维护等服务，从而获取利润。

报告期内，公司商业模式未发生变化。

商业模式变化情况：

适用 不适用

二、 经营情况回顾

公司机械式立体停车设备主要应用于机动车辆密集，缺少平面停车位停放空间的居民区、学校、银行、写字楼等，公司生产的产品为解决客户增加机械车停放的需求，报告期内公司的主要客户为：房地产开发企业、政府部门开发公寓、物业管理公司等。

截止 2018 年 6 月 30 日，公司总资产 61,918,218.82 元，较上年末 70,314,012.49 元减少 11.94%，净资产 31,611,421.21 元，较上年末 32,748,126.61 元减少 3.47%。归属于挂牌公司股东的每股净资产为 1.05 元/股，较上年 1.08 元/股减少 2.78%。资产负债率为 48.95%，较上年末减少 8.38%。在报告期内，公司实现营业收入 14,706,663.23 元，较去年同期减少 22.81%，净利润 -1,136,705.40 元，较去年同期减少 144.78%。本期应收账款占总资产的 41.10%，因为公司应收账款主要为合同尾款及货款，结算与回款存在一定的时间差，导致公司应收账款金额占比较大。截止 2018 年 6 月 30 日，经营活动产生的现金流量净额为 -729,327.81 元，较上年同期减少 3,755,662.36 元，主要原因是本期销售收入减少，相应的销售商品、提供劳务收到的现金较上年同期减少 3,332,357 元。

报告期内，公司生产经营正常，虽然销售收入较上年同期有所减少，销售成本因主要原料钢材价格的不断上升较上年同期有所上升，最终净利润较上年同期有所下降。但随着公司市场的继续开拓，业务量的增大，内部成本管理的严格控制，人员素质、专业性的提高下，公司的未来发展还是值得期待的。

三、 风险与价值

一、国民经济周期性调整风险

立体停车设备主要面向商业地产、公共事业等行业，这些行业的景气程度与宏观经济密切相关。由于受宏观经济周期性调整的影响以及各行业不同产品的周期波动影响，一旦下游行业出现投资减少、产业结构调整等波动，将会影响公司的经营业绩。近年来，国民经济稳定增长，一定程度上促进了立体停车行业的发展。但经济增速放缓，地产投资比重下降等因素也会给公司带来负面影响。

应对措施：公司将加大开拓新行业和新客户的力度，特别是与经济周期关联度不大、未来具备稳定快速发展和增长空间的行业，如医院、学校等建筑的立体车库配套项目，降低周期性行业对公司业务的影响。

二、市场竞争加剧的风险

随着我国人均汽车保有量的不断增加和城镇停车问题的日益加剧，越来越多的客户在建筑建造或改

造的同时选择配套立体停车库，一方面推动了行业发展，另一方面也吸引了大量企业进入。由于品牌塑造和工程经验需要一定时间的积累，导致处于价值链低端的立体停车企业同质化竞争激烈。虽然公司是国内较早从事立体停车设备研发、设计、生产和施工的企业之一，在市场上具有良好的口碑及品牌影响力，但若在技术研发、运营管理、品牌建设和售后服务等各方面不能继续保持优势，未来市场竞争的加剧有可能影响企业的长期发展。

应对措施：公司将一方面通过加强与潜在客户的沟通，了解客户诉求，增强公司产品与市场的贴合度，做出更贴近用户需求的定制化产品，使公司产品在市场中保持竞争优势。另一方面，公司希望可以借助资本市场力量，寻找合适的合作伙伴，加快公司的发展，提高公司的竞争力，从而实现更高的效益。

三、技术风险

公司的主营业务为机械式立体停车设备的研发、生产、销售及业务，属于技术密集型行业。若公司的技术研发方向偏离市场需求、技术研发无法取得突破而失败或关键技术未能及时更新，公司可能面临技术创新不力导致的竞争力减弱风险。另外，研发团队的稳定和壮大是公司核心竞争力不断保持的基础，如果激励机制难以吸引和稳定研发人员，将存在研发人员流失风险，导致公司核心竞争力下降。

应对措施：公司将密切关注行业动态和技术更新，以市场为导向进行有针对性的研发。一方面增加外部学习交流，比如与高校院所合作等；另一方面，加大企业文化和健全人才培养和激励机制，不仅留住技术人才，并且将人才队伍培养壮大，提升整体技术实力。

四、原材料价格波动风险

公司生产用主要原材料近一半为钢铁下游，如型材、板材和各类零件等。钢材属于大宗商品，价格波动较大，对公司所需的原材料价格有一定影响。钢铁走势具有较大不确定性，且公司未做套期保值，原材料价格的波动将直接影响公司营业成本，进而影响公司盈利水平。

应对措施：公司将严格按照内控制度管理公司采购与销售，及时收集原材料价格信息，加快订单从销售部到采购部的流转时间，尽快锁定原材料价格。

五、实际控制人不当控制风险

公司共同实际控制人洪伟泉、洪骢、陈高伟控制公司 90.56% 的股份，均为直接持股，且洪伟泉担任公司董事长、总经理一职，洪骢担任公司董事，陈高伟担任公司董事、副总经理。其中，洪伟泉与洪骢系父女关系，陈高伟与洪骢系夫妻关系，三人签署了《一致行动人协议》。洪伟泉、洪骢、陈高伟均参与公司的实际经营，对公司的股东大会决议产生实质性影响，对董事、监事的提名及任免也起到重要作用，同时对公司经营决策、人事、财务管理上可施予重大影响。因此洪伟泉、洪骢、陈高伟是股份公司的共同控股股东和实际控制人。虽然公司已依据《公司法》、《证券法》等法律法规和规范性文件的要求，建立了比较完善的法人治理结构，制定了包括股东大会会议事规则在内的“三会”议事规则、关联交易管理制度等在内的各项制度，但仍存在着洪伟泉、洪骢、陈高伟利用控制地位，通过行使表决权或运用其他直接或间接方式对公司的经营、重要人事任免等进行不当控制，进而给公司的生产经营带来损失的可能。公司存在控股股东及实际控制人不当控制的风险。

应对措施：公司建立了合理的法人治理结构。《公司章程》、三会议事规则以及关联交易、对外担保、信息披露、投资者关系等管理制度。这些制度措施，将对实际控制人的行为进行合理的限制，以保证关联交易的公允性、重大事项决策程序的合法合规性，保护公司所有股东的利益。公司将严格依据《公司法》等法律法规和规范性文件的要求规范运作，认真执行《公司章程》、三会议事规则等规章制度，不断完善法人治理结构，切实保护中小投资者的利益，避免公司被实际控制人不当控制。

六、应收账款发生坏账的风险

公司 2018 年 6 月 30 日应收账款净额为 25,449,233.44 元，占当期期末总资产的 41.10%，应收账款在资产结构中的比例较大，这与公司销售结算方式和收款模式相关。公司应收账款主要为合同尾款及货款，结算与回款存在一定的时间差，导致公司应收账款金额占比较大。公司已按照既定会计政策在期末对应收账款计提了相应的坏账准备，对确认无法收回的款项已全额计提了坏账准备。如果客户出现财务状况恶化或无法按期付款的情况，将使公司面临坏账损失的风险，从而对公司的经营业绩和财务状况

产生不利影响。

应对措施：1) 公司制定应收账款管理办法，应收账款回款情况直接与销售人员的绩效挂钩，调动销售人员催款的积极性；2) 公司驻地办公人员、质保期内的检修人员等，时刻关于客户的运营情况，如客户出现异常，及时与公司管理层联系，以便管理层能及时作出有效的应对措施。

七、公司治理不完善风险

2015年11月4日，股份公司设立。根据《公司章程》，公司设立了股东大会、董事会、监事会，并结合自身业务特点和内部控制要求设置了内部机构。但股份公司成立时间不长，公司现行治理结构和内部控制体系的良好运行尚需在实践中证明和完善，且公司暂时没有建立专门的风险识别和评估部门。随着公司的快速发展，经营规模不断扩大，市场范围不断扩展，人员不断增加，对公司治理将会提出更高的要求。因此，公司未来经营中可能存在因内部管理不适应发展需要而影响公司持续、稳定、健康发展的风险。

应对措施：公司已经制定了三会议事规则以及关联交易、对外担保、对外投资管理制度等文件，在实际运作中公司已经严格按照各项规章制度的规定进行。由于股份公司成立时间不长，公司管理层对规范运作还不太熟悉，为了加强公司规范运作意识，公司董监高通过自身加强学习不断强化规范运作意识。

四、 企业社会责任

我公司始终把社会责任放在公司发展的重要位置，积极承担和履行社会责任。报告期内，公司诚信经营，依法纳税，尽全力对社会负责，对公司全体股东和员工负责。

五、 对非标准审计意见审计报告的说明

适用 不适用

第四节 重要事项

一、 重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在对外担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在偶发性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资、企业合并事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否存在股权激励事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(四)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在利润分配或公积金转增股本的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在普通股股票发行事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在存续至本期的债券融资事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在存续至本期的可转换债券相关情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他重要事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重要事项详情

(一) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力	0	0
2. 销售产品、商品、提供或者接受劳务委托，委托或者受托销售	0	0
3. 投资（含共同投资、委托理财、委托贷款）	0	0
4. 财务资助（挂牌公司接受的）	0	0
5. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	0	0
6. 其他	30,003,300	15,962,343.25

(二) 经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资事项、企业合并事项

公司于 2018 年 4 月 14 日召开了第一届董事会第十一次会议，以现场投票的方式审议了《关于 2018 年使用自有闲置资金购买银行理财产品的议案》，本议案提交 2017 年度股东大会审议并通过。

(三) 承诺事项的履行情况

1、公司在申请挂牌时，公司控股股东及实际控制人洪伟泉、洪骢、陈高伟以及公司全体董事、监事、高级管理人员均出具了《避免同业竞争的承诺函》。

2、公司在申请挂牌时，公司控股股东及实际控制人洪伟泉、洪骢、陈高伟出具了《关于减少并规范关联交易及资金往来的承诺函》。

3、公司实际控制人洪伟泉、洪骢、陈高伟出具了《承诺函》承诺：如公司被管理部门要求为员工补缴住房公积金的，或者公司因未依法为职工缴纳住房公积金而被罚款或遭受损失的，将由实际控制人承担公司应补缴的住房公积金，并赔偿公司由此所受到的罚款及相关损失。

截止报告期末，公司控股股东、董事、监事、高级管理人员严格履行上述承诺，未发生违背上述承诺的情况。

(四) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例	发生原因
房产	抵押	12,498,366.31	20.19%	贷款
土地使用权	抵押	3,921,158.50	6.33%	贷款
理财产品	质押	3,050,000.00	4.93%	银行承兑汇票质押
其他货币资金	质押	471,438.50	0.76%	保函保证金
总计	-	19,940,963.31	32.21%	-

第五节 股本变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 报告期期末普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例		数量	比例
无限售条件股份	无限售股份总数	9,561,373	31.67%		9,561,373	31.67%
	其中：控股股东、实际控制人	6,565,516	21.75%	1,074,000	7,639,516	25.31%
	董事、监事、高管	6,874,873	22.77%	1,074,000	7,948,873	26.33%
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	20,624,627	68.33%		20,624,627	68.33%
	其中：控股股东、实际控制人	19,696,552	65.25%		19,696,552	65.25%
	董事、监事、高管	20,624,627	68.33%		20,624,627	68.33%
	核心员工					
总股本		30,186,000	-	1,074,000	30,186,000	-
普通股股东人数						6

(二) 报告期期末普通股前五名或持股 10%及以上股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	洪伟泉	18,012,518		18,012,518	59.67%	13,509,389	4,503,129
2	洪骢	6,874,625	1,074,000	7,948,625	26.33%	5,155,969	2,792,656
3	绍兴联沅投资管理合伙企业（有限合伙）	1,612,500		1,612,500	5.34%		1,612,500
4	陈高伟	1,374,925		1,374,925	4.56%	1,031,194	343,731
5	洪开江	962,447		962,447	3.19%	721,836	240,611
合计		28,837,015	1,074,000	29,911,015	99.09%	20,418,388	9,492,627

前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：

二、存续至本期的优先股股票相关情况

□适用 √不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

(一) 控股股东情况

洪伟泉直接持有公司 59.67%的股份，系公司控股股东。洪伟泉，男，1965 年生，中国国籍，无境外永久居留权，汉族，EMBA 学历。1987 年 7 月至 1997 年 2 月于绍兴县江桥第二建筑工程有限公司任预决算员、主办会计、财务部经理；1997 年 2 月至 2004 年 2 月于浙江精工钢结构有限公司任财务部经理、工程技术部副总经理、总经办经理；2004 年 2 月至 2010 年 4 月于浙江艾耐特机械有限公司任副总经理、总经理；2008 年 10 月 13 日至 2016 年 3 月 1 日于绍兴百世铁路配件有限公司任执行董事、经理；2010 年 4 月至 2015 年 4 月任浙江子华停车设备有限公司执行董事、总经理；2015 年 4 月至 2015 年 10 月任浙江子华停车设备有限公司董事长、总经理；2015 年 10 月至今任股份公司董事长、总经理，任期三年。报告期内，公司控股股东未发生变化。

(二) 实际控制人情况

洪伟泉、洪骢、陈高伟三人为公司的共同实际控制人。

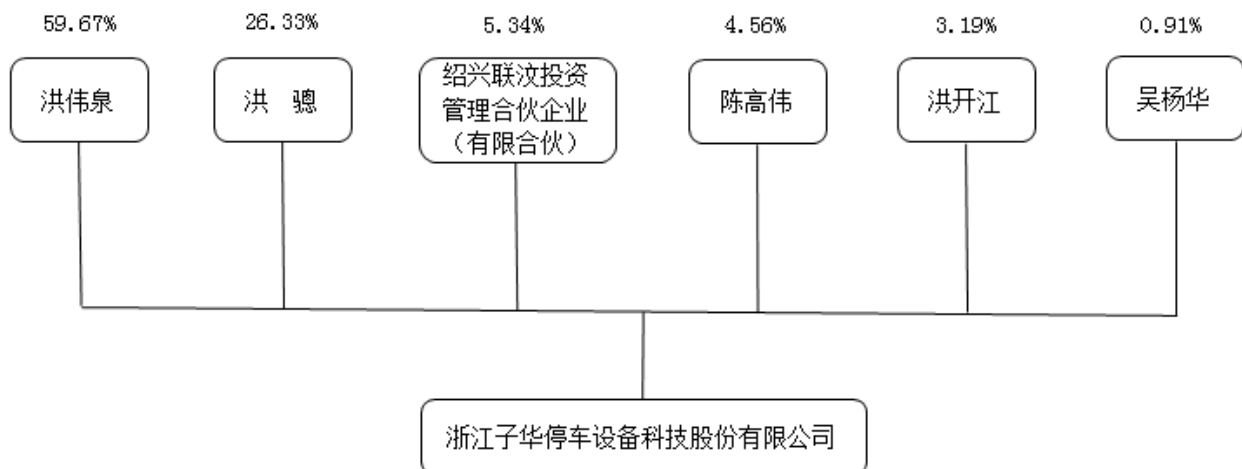
1、洪伟泉情况同上。

2、洪骢，女，1990 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，汉族，本科学历。2012 年 6 月至 2013 年 6 月于浙江子华停车设备有限公司任财务成本核算员，2013 年 6 月至 2015 年 4 月任浙江子华停车设备有限公司总经理助理；2015 年 4 月至 2015 年 10 月任浙江子华停车设备有限公司副董事长、总经理助理；2015 年 10 月至今任股份公司董事、总经理助理，任期三年。

3、陈高伟，男，1989 年生，中国国籍，无境外永久居住权，汉族，本科学历。2012 年 6 月至 2013 年 2 月于海盐庆盛置业有限公司任营销策划部副经理；2013 年 2 月至 2013 年 11 月于绍兴县程隆纺织品有限公司任销售经理；2013 年 11 月至 2015 年 4 月任浙江子华停车设备有限公司采购部经理；2015 年 4 月至 2015 年 10 月任浙江子华停车设备有限公司董事、采购部经理；2015 年 10 月至今任股份公司董事、副总经理，任期三年。

报告期内，公司实际控制人未发生变化。

公司与实际控制人之间的产权和控制关系如下图所示：



第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生日期	学历	任期	是否在公司领取薪酬
洪伟泉	董事长兼总经理	男	1965年5月19日	EMBA 学历	2015年10月24日至2018年10月23日	是
洪骢	董事	女	1990年3月24日	本科	2015年10月24日至2018年10月23日	是
陈高伟	董事兼副总经理	男	1989年12月2日	本科	2015年10月24日至2018年10月23日	是
洪开江	董事兼副总经理	男	1963年8月3日	中专	2015年10月24日至2018年10月23日	是
吴杨华	董事、财务总监兼董事会秘书	女	1977年3月4日	本科	2015年10月24日至2018年10月23日	是
洪浩	监事会主席	男	1976年2月24号	大专	2015年10月24日至2018年10月23日	是
卢文君	职工监事	女	1966年10月23日	高中	2015年10月24日至2018年10月23日	是
周进军	监事	男	1971年11月13日	高中	2015年10月24日至2018年10月23日	是
董事会人数:						5
监事会人数:						3
高级管理人员人数:						4

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系：

洪伟泉与洪骢系父女关系，陈高伟与洪骢系夫妻关系。除此之外，其他董事、监事、高级管理人员间不存在关联关系。

(二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例	期末持有股票期权数量
洪伟泉	董事长兼总经理	18,012,518	0	18,012,518	59.67%	0
洪骢	董事	6,874,625	1,074,000	7,948,625	26.33%	0
陈高伟	董事兼副总经理	1,374,925	0	1,374,925	4.56%	0
洪开江	董事兼副总经理	962,447	0	962,447	3.19%	0
吴杨华	董事、财务总监兼董事会秘书	274,985	0	274,985	0.91%	0
洪浩	监事会主席	0	0	0	0%	0
卢文君	监事	0	0	0	0%	0
周进军	监事	0	0	0	0%	0
合计	-	27,499,500	1,074,000	28,573,500	94.66%	0

(三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	总经理是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	董事会秘书是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	财务总监是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历

适用 不适用

二、 员工情况**(一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况**

按工作性质分类	期初人数	期末人数
行政管理人员及其他	22	20
生产人员	41	44
销售人员	10	9

技术人员	11	11
财务人员	4	4
安装与维保人员	60	62
员工总计	148	150

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士		
硕士		
本科	9	9
专科	26	26
专科以下	113	115
员工总计	148	150

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

- 1、薪酬政策：公司依据《中华人民共和国劳动法》与所有员工签订劳动合同，依现有的组织结构和管理模式，制定了完善的薪酬体系及绩效考核制度，按员工承担的职责和工作的绩效来支付报酬。
- 2、培训计划：公司按照入职培训系统化、岗位培训方案化的要求，多层次、多渠道、多领域、多形式地开展员工培训工作，包括新员工入职培训、在职人员专项业务培训、管理者领导力培训等全方位培训。
- 3、需公司承担费用的离退休职工人数：无。

(二) 核心人员（公司及控股子公司）基本情况

核心员工：

适用 不适用

其他对公司有重大影响的人员（非董事、监事、高级管理人员）：

适用 不适用

姓名	岗位	期末普通股持股数量
孙鹏程	电气设计所所长	0
王妙娟	机械设计所所长	0

核心人员的变动情况：

报告期内，公司核心人员无变化。

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

第七节 财务报告

一、 审计报告

是否审计	否
------	---

二、 财务报表

(一) 资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	第八节、二、1	1,347,775.47	4,532,774.70
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产		0.00	0.00
应收票据及应收账款	第八节、二、2	25,649,233.44	29,082,970.26
预付款项	第八节、二、3	214,860.00	231,168.20
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	第八节、二、4	1,929,849.94	2,042,027.48
买入返售金融资产			
存货	第八节、二、5	8,055,320.37	6,164,686.87
持有待售资产		0.00	0.00
一年内到期的非流动资产		0.00	0.00
其他流动资产	第八节、二、6	3,050,000.00	5,810,000.00
流动资产合计		40,247,039.22	47,863,627.51
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款		0.00	0.000
长期股权投资		0.00	0.00
投资性房地产		0.00	0.00
固定资产	第八节、二、7	16,410,014.99	17,159,941.96
在建工程		0.00	0.00
生产性生物资产		0.00	0.00
油气资产		0.00	0.00
无形资产	第八节、二、8	3,925,058.50	3,971,999.50
开发支出		0.00	0.00

商誉		0.00	0.00
长期待摊费用		0.00	0.00
递延所得税资产	第八节、二、9	1,336,106.11	1,318,443.52
其他非流动资产		0.00	0.00
非流动资产合计		21,671,179.60	22,450,384.98
资产总计		61,918,218.82	70,314,012.49
流动负债：			
短期借款		0.00	0.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债		0.00	0.00
应付票据及应付账款	第八节、二、11	9,727,656.27	13,271,589.28
预收款项	第八节、二、12	3,369,553.20	635,239.32
卖出回购金融资产			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	第八节、二、13	650,108.40	1,920,085.42
应交税费	第八节、二、14	497,136.49	1,510,631.39
其他应付款	第八节、二、15	100,000.00	
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债		0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	第八节、二、16	929,910.99	1,083,660.96
其他流动负债		0.00	0.00
流动负债合计		15,274,365.35	18,421,206.37
非流动负债：			
长期借款	第八节、二、17	15,032,432.26	19,144,679.51
应付债券		0.00	0.00
其中：优先股		0.00	0.00
永续债		0.00	0.00
长期应付款		0.00	0.00
长期应付职工薪酬		0.00	0.00
预计负债		0.00	0.00
递延收益		0.00	0.00
递延所得税负债		0.00	0.00
其他非流动负债		0.00	0.00
非流动负债合计		15,032,432.26	19,144,679.51
负债合计		30,306,797.61	37,565,885.88
所有者权益（或股东权益）：			

股本	第八节、二、18	30,186,000.00	30,186,000.00
其他权益工具		0.00	0.00
其中：优先股		0.00	0.00
永续债		0.00	0.00
资本公积	第八节、二、19	633,310.46	633,310.46
减：库存股		0.00	0.00
其他综合收益		0.00	0.00
专项储备		0.00	0.00
盈余公积	第八节、二、20	333,281.61	333,281.61
一般风险准备		0.00	0.00
未分配利润	第八节、二、21	458,829.14	1,595,534.54
归属于母公司所有者权益合计		31,611,421.21	32,748,126.61
少数股东权益		0.00	0.00
所有者权益合计		31,611,421.21	32,748,126.61
负债和所有者权益总计		61,918,218.82	70,314,012.49

法定代表人：洪伟泉

主管会计工作负责人：吴杨华

会计机构负责人：吴杨华

(二) 利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		14,706,663.23	19,052,817.92
其中：营业收入	第八节、二、22	14,706,663.23	19,052,817.92
利息收入		0.00	0.00
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		16,312,731.51	19,602,670.92
其中：营业成本	第八节、二、22	11,948,005.66	14,025,157.98
利息支出		0.00	0.00
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	第八节、二、23	270,531.48	311,581.10
销售费用	第八节、二、24	1,256,481.53	1,948,071.50
管理费用	第八节、二、25	2,701,961.92	2,515,821.53
研发费用		0.00	0.00
财务费用	第八节、二、26	616,872.26	675,279.78
资产减值损失	第八节、二、27	-481,121.34	126,759.03

加：其他收益	第八节、二、28	318,260.49	
投资收益（损失以“-”号填列）	第八节、二、29	127,332.90	52,138.34
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	第八节、二、30	1,927.36	0.00
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-1,158,547.53	-497,714.66
加：营业外收入	第八节、二、31	11,120.00	44,035.60
减：营业外支出	第八节、二、32	6,940.46	5,131.02
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-1,154,367.99	-458,810.08
减：所得税费用	第八节、二、33	-17,662.59	5,574.93
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,136,705.40	-464,385.01
其中：被合并方在合并前实现的净利润		0.00	0.00
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润		-1,136,705.40	-464,385.01
2. 终止经营净利润		0.00	0.00
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益		0.00	0.00
2. 归属于母公司所有者的净利润		-1,136,705.40	-464,385.01
六、其他综合收益的税后净额		0.00	0.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		0.00	0.00
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		0.00	0.00
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0.00	0.00
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0.00	0.00
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额		0.00	0.00
6. 其他		0.00	0.00
归属于少数股东的其他综合收益的税后		0.00	0.00

净额			
七、综合收益总额		-1,136,705.40	-464,385.01
归属于母公司所有者的综合收益总额		-1,136,705.40	-464,385.01
归属于少数股东的综合收益总额		0.00	0.00
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		-0.04	-0.02
（二）稀释每股收益		-0.04	-0.02

法定代表人：洪伟泉

主管会计工作负责人：吴杨华

会计机构负责人：吴杨华

(三) 现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		24,173,784.79	27,506,141.79
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		318,260.49	
收到其他与经营活动有关的现金	第八节、二、34	195,254.51	3,017,229.62
经营活动现金流入小计		24,687,299.79	30,523,371.41
购买商品、接受劳务支付的现金		16,360,485.54	16,205,850.56
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		4,970,118.92	4,820,504.20
支付的各项税费		2,116,954.74	3,174,297.88
支付其他与经营活动有关的现金	第八节、二、34	1,969,068.40	3,296,384.22
经营活动现金流出小计		25,416,627.60	27,497,036.86
经营活动产生的现金流量净额		-729,327.81	3,026,334.55
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		5,810,000.00	3,050,000.00

取得投资收益收到的现金		127,332.90	52,138.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		5,937,332.90	3,102,138.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		521,182.03	120,256.41
投资支付的现金		3,050,000.00	5,190,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,571,182.03	5,310,256.41
投资活动产生的现金流量净额		2,366,150.87	-2,208,118.07
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		3,000,000.00	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		3,000,000.00	
偿还债务支付的现金		7,265,997.22	1,918,497.16
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		631,651.07	2,125,211.39
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		7,897,648.29	4,043,708.55
筹资活动产生的现金流量净额		-4,897,648.29	-4,043,708.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,260,825.23	-3,225,492.07
加：期初现金及现金等价物余额		4,137,162.20	3,999,060.41
六、期末现金及现金等价物余额		876,336.97	773,568.34

法定代表人：洪伟泉

主管会计工作负责人：吴杨华

会计机构负责人：吴杨华

第八节 财务报表附注

一、 附注事项

(一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
3. 是否存在前期差错更正	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
5. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
6. 是否存在需要根据规定披露分部报告的信息	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
7. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
8. 上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
9. 重大的长期资产是否转让或者出售	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
10. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
11. 是否存在重大的研究和开发支出	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
12. 是否存在重大的资产减值损失	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
13. 是否存在预计负债	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 报表项目注释

(以下附注未经特别注明，期末余额指 2018 年 6 月 30 日账面余额，期初余额指 2017 年 12 月 31 日账面余额，本期金额指 2018 年 1 到 6 月发生额，上期金额指 2017 年 1 到 6 月发生额，金额单位为人民币元)。

1、 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	44,875.59	44,102.36
银行存款	831,461.38	4,093,059.84
其他货币资金	471,438.50	395,612.50
合 计	1,347,775.47	4,532,774.70

注 1：截至 2018 年 6 月 30 日，货币资金中抵押或冻结等使用有限制的金额为 471,438.50 元，均为投标保函保证金。

2、 应收票据及应收账款

(1) 明细情况

项 目	期末余额	期初余额
-----	------	------

项 目	期末余额	期初余额
应收票据	200,000.00	
应收账款	25,449,233.44	29,082,970.26
合 计	25,649,233.44	29,082,970.26

(2) 应收票据

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	200,000.00	
合 计	200,000.00	

(3) 应收账款

①应收账款分类披露：

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	计提比 例(%)	
单项金额重大并单项计提 坏账准备的应收账款	2,111,920.00	7.01	1,055,960.00	50.00	1,055,960.00
按信用风险特征组合计提 坏账准备的应收账款					
组合1：账龄分析组合	25,195,594.18	83.66	2,206,312.74	8.76	22,989,281.44
组合小计	25,195,594.18	83.66	2,206,312.74	8.76	22,989,281.44
单项金额虽不重大但单项 计提坏账准备的应收账款	2,807,984.00	9.32	1,403,992.00	50.00	1,403,992.00
合 计	30,115,498.18	100.00	4,666,264.74	15.49	25,449,233.44

(续)

种类	期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值

	金 额	比 例 (%)	金 额	计 提 比 例 (%)	
单项金额重大并单项计提 坏账准备的应收账款	2,111,920.00	6.18	1,055,960.00	50.00	1,055,960.00
按信用风险特征组合计提 坏账准备的应收账款					
组合1：账龄分析组合	29,256,853.98	85.60	2,633,835.72	9.00	26,623,018.26
组合小计	29,256,853.98	85.60	2,633,835.72	9.00	26,623,018.26
单项金额虽不重大但单项 计提坏账准备的应收账款	2,807,984.00	8.22	1,403,992.00	50.00	1,403,992.00
合 计	34,176,757.98	100.00	5,093,787.72	14.90	29,082,970.26

②期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

单位名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
杭州贝投贸易有限公司	2,111,920.00	1,055,960.00	50.00	预计无法全额收回
合 计	2,111,920.00	1,055,960.00	50.00	

(续)

单位名称	期初余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
杭州贝投贸易有限公司	2,111,920.00	1,055,960.00	50.00	预计无法全额收回
合 计	2,111,920.00	1,055,960.00	50.00	

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)

1年以内（含1年）	15,015,844.18	150,158.44	1.00
1年至2年（含2年）	4,404,588.44	440,458.84	10.00
2年至3年（含3年）	3,150,164.72	630,032.94	20.00
3年至4年（含4年）	2,111,162.00	633,348.60	30.00
4年至5年（含5年）	323,041.84	161,520.92	50.00
5年以上	190,793.00	190,793.00	100.00
合 计	25,195,594.18	2,206,312.74	8.76

③组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

（续）

账龄	期初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内（含1年）	16,017,420.88	160,174.21	1.00
1年至2年（含2年）	6,429,222.54	642,922.25	10.00
2年至3年（含3年）	4,104,873.72	820,974.74	20.00
3年至4年（含4年）	2,191,502.00	657,450.60	30.00
4年至5年（含5年）	323,041.84	161,520.92	50.00
5年以上	190,793.00	190,793.00	100.00
合 计	29,256,853.98	2,633,835.72	9.00

④单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单位名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
舟山东方大港置业有限公司	1,685,800.00	842,900.00	50.00	预计无法全额收回
江苏久隆投资置业集团有限公司	1,122,184.00	561,092.00	50.00	预计无法全额收回
合 计	2,807,984.00	1,403,992.00	50.00	

（续）

单位名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
舟山东方大港置业有限公司	1,685,800.00	842,900.00	50.00	预计无法全额收回

单位名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
江苏久隆投资置业集团有限公司	1,122,184.00	561,092.00	50.00	预计无法全额收回
合计	2,807,984.00	1,403,992.00	50.00	

⑤本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 427,522.98 元。

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款年末余额的比例(%)	计提的坏账准备期末余额
杭州贝投贸易有限公司	2,111,920.00	7.01	1,055,960.00
舟山东方大港置业有限公司	1,685,800.00	5.60	842,900.00
深圳怡丰自动化科技有限公司	1,606,510.00	5.33	16,065.10
成都嘉煜投资有限公司	1,591,380.00	5.28	159,138.00
温州市建联机电工程有限公司	1,556,610.00	5.17	336,883.00
合计	8,552,220.00	28.40	2,410,946.10

3、预付款项

(1) 预付款项按账龄结构列示：

账龄结构	期末余额		期初余额	
	金额	占总额的比例(%)	金额	占总额的比例(%)
1年以内(含1年)	214,860.00	100.00	231,168.20	100.00
合计	214,860.00	100.00	231,168.20	100.00

4、其他应收款

(1) 明细情况

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,929,849.94	2,042,027.48

合 计	1,929,849.94	2,042,027.48
-----	--------------	--------------

(1) 其他应收款

① 其他应收款分类披露：

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款					
组合1：账龄分析组合	2,056,237.93	100.00	126,387.99	6.15	1,929,849.94
组合小计	2,056,237.93	100.00	126,387.99	6.15	1,929,849.94
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合 计	2,056,237.93	100.00	126,387.99	6.15	1,929,849.94

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款					
组合1：账龄分析组合	2,222,013.83	100.00	179,986.35	8.10	2,042,027.48
组合小计	2,222,013.83	100.00	179,986.35	8.10	2,042,027.48

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合计	2,222,013.83	100.00	179,986.35	8.10	2,042,027.48

② 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内（含1年）	1,465,499.43	14,654.99	1.00
1年至2年（含2年）	64,147.00	6,414.70	10.00
2年至3年（含3年）	526,591.50	105,318.30	20.00
合计	2,056,237.93	126,387.99	6.15

(续)

账龄	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内（含1年）	1,478,335.33	14,783.35	1.00
1年至2年（含2年）	84,147.00	8,414.70	10.00
2年至3年（含3年）	576,591.50	115,318.30	20.00
3年至4年（含4年）			
4年至5年（含5年）	82,940.00	41,470.00	50.00
合计	2,222,013.83	179,986.35	8.10

③ 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 53,598.36 元。

④其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
保证金	1,742,962.50	2,124,761.50

代缴社保款	14,881.00	15,218.00
其他	298,394.43	82,034.33
合计	2,056,237.93	2,222,013.83

⑤按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
温州市行政审批与公共资源交易服务管理中心	保证金	545,000.00	1年以内	26.50	5,450.00
雅戈尔置业控股有限公司	保证金	255,075.00	1年以内	12.40	2,550.75
杭州贝投贸易有限公司	保证金	191,160.00	2-3年	9.30	38,232.00
温州市鹿城区温瑞塘河保护管理委员会	保证金	146,671.50	2-3年	7.13	29,334.30
宁德市恒福招标有限公司	保证金	100,000.00	1年以内	4.86	1,000.00
合计		1,237,906.50		60.20	76,567.05

5、 存货

(1) 存货分类：

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	4,885,570.50		4,885,570.50	4,674,758.93		4,674,758.93
在产品	3,169,749.87		3,169,749.87	1,489,927.94		1,489,927.94
合计	8,055,320.37		8,055,320.37	6,164,686.87		6,164,686.87

(2) 截至2018年6月30日，本公司无用于抵押担保等所有权受到限制的存货。

(3) 期末对存货进行减值测试，不存在减值迹象，未计提跌价准备。

(4) 存货期末余额中无借款费用资本化金额。

6、 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
理财产品	3,050,000.00	5,810,000.00

合 计	3,050,000.00	5,810,000.00
-----	--------------	--------------

(1) 公司购买的理财产品期限为 183 天，为保本浮动收益型。

(2) 截至 2018 年 6 月 30 日，其他流动资产全部用于质押担保。

7、 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输设备	机器设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	22,242,788.49	2,403,059.84	3,413,730.64	904,190.10	28,963,769.07
2. 本期增加金额		343,068.37	97,036.55	9,973.51	450,078.43
(1) 购置		343,068.37	97,036.55	9,973.51	450,078.43
3. 本期减少金额	607,995.00				607,995.00
(1) 处置或报废	607,995.00				607,995.00
4. 期末余额	21,634,793.49	2,746,128.21	3,510,767.19	914,163.61	28,805,852.50
二、累计折旧					
1. 期初余额	5,987,517.45	2,282,906.82	2,697,507.06	835,895.78	11,803,827.11
2. 本期增加金额	521,045.76	21,727.64	69,613.01	10,910.31	623,296.72
(1) 计提	521,045.76	21,727.64	69,613.01	10,910.31	623,296.72
3. 本期减少金额	31,286.32				31,286.32
(1) 处置或报废	31,286.32				31,286.32
4. 期末余额	6,477,276.89	2,304,634.46	2,767,120.07	846,806.09	12,395,837.51
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期初账面价值	16,255,271.04	120,153.02	716,223.58	68,294.32	17,159,941.96
2. 期末账面价值	15,157,516.60	441,493.75	743,647.12	67,357.52	16,410,014.99

(2) 报告期内固定资产没有发生减值的情形，故未计提固定资产减值准备。

(3) 截至 2018 年 6 月 30 日，公司拥有的浙（2016）绍兴市柯桥区不动产第 0002307 号已用于银行借款抵押，用于抵押的房屋建筑物账面价值 12,498,366.31 元。

8、无形资产

(1) 无形资产情况

项 目	土地使用权	财务软件	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	4,604,100.00	18,000.00	4,622,100.00
2. 本期增加金额			
(1) 购置			
(2) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	4,604,100.00	18,000.00	4,622,100.00
二、累计摊销			
1. 期初余额	636,900.50	13,200.00	650,100.50
2. 本期增加金额			
(1) 计提	46,041.00	900.00	46,941.00
(2) 企业合并增加	46,041.00	900.00	46,941.00
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	682,941.50	14,100.00	697,041.50
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
(2) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			

项 目	土地使用权	财务软件	合计
四、账面价值			
1.期初账面价值	3,967,199.50	4,800.00	3,971,999.50
2. 期末账面价值	3,921,158.50	3,900.00	3,925,058.50

(2) 截至2018年6月30日，公司拥有的浙（2016）绍兴市柯桥区不动产第0002307号已用于银行借款抵押，用于抵押的土地使用权账面价值3,921,158.50元。

9、递延所得税资产

(1) 已确认的递延所得税资产

项 目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	4,792,652.73	1,198,163.18	5,273,774.07	1,318,443.52
可抵扣亏损	551,771.72	137,942.93		
合 计	5,344,424.45	1,336,106.11	5,273,774.07	1,318,443.52

10、所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面余额	受限原因
货币资金	471,438.50	投标保函保证金
固定资产	12,498,366.31	长期借款抵押担保
无形资产	3,921,158.50	长期借款抵押担保
其他流动资产	3,050,000.00	银行承兑汇票质押担保
合 计	19,940,963.31	

11、应付票据及应付账款

(1) 明细情况

项 目	期末余额	期初余额
应付票据	3,447,667.00	5,730,000.00
应付账款	6,279,989.27	7,541,589.28
合 计	9,727,656.27	13,271,589.28

(2) 应付票据

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	3,447,667.00	5,730,000.00

项 目	期末余额	期初余额
合 计	3,447,667.00	5,730,000.00

注：截止至 2018 年 6 月 30 日无到期未付的应付票据。

(3) 应付账款

项 目	期末余额	期初余额
货 款	6,279,989.27	7,541,589.28
合 计	6,279,989.27	7,541,589.28

注：期末余额中无账龄超过 1 年的重要应付账款。

12、预收款项

(1) 预收款项明细情况

项 目	期末余额	期初余额
预收销售款	3,369,553.20	635,239.32
合 计	3,369,553.20	635,239.32

(2) 按欠款方归集的前五名的预收款项情况

客户	期末余额	未偿还或结转的原因
宜宾邦泰置业有限公司	1,331,379.31	未结算销售款
西双版纳天元房地产开发有限公司	573,213.68	未结算销售款
宜宾市临港恒旭置业有限责任公司	536,275.86	未结算销售款
上海星麦投资有限公司	483,842.17	未结算销售款
玉环县玉城街道李家村股份经济合作社	189,357.36	未结算销售款
合 计	3,114,068.38	

13、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬分类

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,882,231.62	3,466,575.94	4,739,073.06	609,734.50
二、离职后福利—设定提存计划	37,853.80	233,047.50	230,527.40	40,373.90

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
合计	1,920,085.42	3,699,623.44	4,969,600.46	650,108.40

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	1,857,661.72	3,119,393.01	4,394,104.73	582,950.00
2、职工福利费		95,679.73	95,679.73	
3、社会保险费	24,569.90	154,631.20	152,416.60	26,784.50
其中：医疗保险费	21,385.00	131,600.00	130,190.00	22,795.00
工伤保险费	1,879.50	7,239.20	7,864.60	1,254.10
生育保险费	1,305.40	15,792.00	14,362.00	2,735.40
4、住房公积金		96,872.00	96,872.00	
5、工会经费和职工教育经费				
合计	1,882,231.62	3,466,575.94	4,739,073.06	609,734.50

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险费	36,548.40	225,010.80	222,577.60	38,981.60
2、失业保险费	1,305.40	8,036.70	7,949.80	1,392.30
合计	37,853.80	233,047.50	230,527.40	40,373.90

14、应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	444,305.96	593,118.85
城市维护建设费	22,215.65	29,655.94
教育费附加	22,215.65	29,655.95
企业所得税		849,856.54
房产税		377.14
个人所得税	6,940.38	6,084.92
印花税	1,458.85	1,882.05

税费项目	期末余额	期初余额
合计	497,136.49	1,510,631.39

15、其他应付款

(1) 明细情况

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	100,000.00	
合计	100,000.00	

(2) 其他应付款

①按款项性质列示

项目	期末余额	期初余额
往来款	100,000.00	
合计	100,000.00	

16、一年内到期非流动负债

类别	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	929,910.99	1,083,660.96
合计	929,910.99	1,083,660.96

17、长期借款

(1) 长期借款分类

借款条件	期末余额	期初余额
抵押借款、保证借款	15,032,432.26	19,144,679.51
合计	15,032,432.26	19,144,679.51

(2) 借款明细

贷款单位	长期借款年末余额	一年内到期的长期借款年末余额	抵押/质押	保证人/抵(质)押物
绍兴银行袍江支行	15,032,432.26	929,910.99	抵押	洪伟泉、王妙娟、陈高伟、洪聪提供保证担保/浙江子华停车设备科技股份有限公司以其依法拥有的浙(2016)绍兴市柯桥区不动产第0002307号提供抵押担保

贷款单位	长期借款年末余额	一年内到期的长期借款年末余额	抵押/质押	保证人/抵（质）押物
合计	15,032,432.26	929,910.99		

18、股本

项 目	期初余额	本报告期变动增减(+,-)					期末余额
		发行新股	送股	资本公积转增股本	其他	小计	
股份总数	30,186,000.00						30,186,000.00

19、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	633,310.46			633,310.46
合计	633,310.46			633,310.46

20、盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	333,281.61			333,281.61
合计	333,281.61			333,281.61

21、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
年初未分配利润	1,595,534.54	2,565,206.36
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-1,136,705.40	482,586.87
减：提取法定盈余公积		48,258.69
提取任意盈余公积		
应付优先股股利		
应付普通股股利		1,404,000.00
转作股本的普通股股利		
其他减少		
期末未分配利润	458,829.14	1,595,534.54

22、营业收入和营业成本

(1) 营业收入及营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	12,685,145.73	10,634,267.31	18,856,660.30	14,002,987.35
其他业务	2,021,517.50	1,313,738.35	196,157.62	22,170.63
合计	14,706,663.23	11,948,005.66	19,052,817.92	14,025,157.98

(2) 主营业务（分项目）

项目	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
立体车库	12,072,321.71	10,371,711.97	18,312,130.36	13,687,039.50
维保收入	612,824.02	262,555.34	544,529.94	315,947.85
合计	12,685,145.73	10,634,267.31	18,856,660.30	14,002,987.35

23、税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	56,846.77	59,592.71
教育费附加	56,846.75	59,592.73
印花税	5,355.90	7,131.61
房产税	121,495.66	101,929.05
土地使用税	29,986.40	83,335.00
合计	270,531.48	311,581.10

24、销售费用

项目	本期金额	上期金额
销售人员工资	383,414.55	401,786.10
运费	253,504.45	209,746.21
差旅费	99,376.07	97,721.09
业务招待费	151,395.60	225,503.67

项目	本期金额	上期金额
汽车费用	85,597.09	98,548.52
办公费	2,841.80	17,977.42
招标服务费	19,925.47	1,377.36
其他费用	260,426.50	895,411.13
合计	1,256,481.53	1,948,071.50

25、管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,482,591.05	1,326,950.38
折旧费	161,322.41	204,801.8
差旅费	102,422.44	51,205.50
业务招待费	159,929.80	200,914.17
办公费	53,060.69	67,674.03
财产保险费	15,389.93	6,567.14
汽车费用	134,278.41	118,199.12
中介机构费	172,206.45	325,171.52
无形资产摊销	46,941.00	46,941.00
其他费用	373,819.74	167,396.87
合计	2,701,961.92	2,515,821.53

26、财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息支出	631,651.07	721,211.39
减：利息收入	18,358.61	50,313.10
银行手续费及其他	3,579.80	4,381.49
合计	616,872.26	675,279.78

27、资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
一、坏账损失	-481,121.34	126,759.03

项目	本期金额	上期金额
合计	-481,121.34	126,759.03

28、其他收益

(1) 其他收益分类情况

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	318,260.49		
合计	318,260.49		

(2) 计入当期损益的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
增值税即征即退	318,260.49		与收益相关
合计	318,260.49		

29、投资收益

产生投资收益的来源	本期金额	上期金额
理财产品投资收益	127,332.90	52,138.34
合计	127,332.90	52,138.34

30、资产处置收益

项目	本期金额	上期金额
出售划分为持有待售的非流动资产或处置组的利得（损失“-”）		
处置非流动资产的利得（损失“-”）	1,927.36	
债务重组中处置非流动资产的利得（损失“-”）		
非货币性资产交换的利得（损失“-”）		
合计	1,927.36	

31、营业外收入

(1) 营业外收入分类情况

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
----	------	------	---------------

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
与企业日常活动无关的政府补助	10,000.00	20,000.00	10,000.00
其他	1,120.00	24,035.60	1,120.00
合计	11,120.00	44,035.60	11,120.00

(2) 计入当期损益的与企业日常活动无关的政府补助

补助项目	本期发生额	与资产相关/与收益相关
三星级两新组织党组织奖励金	10,000.00	与收益相关
合计	10,000.00	

32、营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
其他	6,940.46	5,131.02	6,940.46
合计	6,940.46	5,131.02	6,940.46

33、所得税费用

(1) 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
按税法及相关规定计算的当期所得税		37,264.69
加：递延所得税费用（收益以“-”列示）	-17,662.59	-31,689.760
所得税费用	-17,662.59	5,574.93

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额	上期金额
----	------	------

项 目	本期金额	上期金额
利润总额	-1,154,367.99	-458,807.08
按法定/适用税率计算的所得税费用	-288,592.00	-114,701.77
子公司适用不同税率的影响		
调整以前期间所得税的影响		
非应税收入的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	270,929.41	120,276.70
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响		
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响		
其他		
所得税费用	-17,662.59	5,574.93

34、现金流量表相关信息

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
收到的政府补助	10,000.00	20,000.00
利息收入	18,358.61	50,313.10
往来款及其他	166,895.90	2,946,916.52
合 计	195,254.51	3,017,229.62

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
现金支付的销售费用和管理费用	1,889,662.60	2,807,646.15
现金支付的银行手续费	3,579.80	4,381.49
往来款及其他	75,826.00	484,356.58
合 计	1,969,068.40	3,296,384.22

35、现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动现金流量等信息

项目	本期金额	上期金额
----	------	------

项目	本期金额	上期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-1,136,705.40	-464,385.01
加：资产减值准备	-481,121.34	126,759.03
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	623,296.72	720,997.63
无形资产摊销	46,941.00	47,841.00
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-1,927.36	
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
财务费用（收益以“—”号填列）	631,651.07	721,211.39
投资损失（收益以“—”号填列）	-127,332.90	-52,138.34
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-17,662.59	-31,689.76
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）		
存货的减少（增加以“—”号填列）	-1,890,633.50	-2,233,215.52
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	4,085,088.54	7,145,492.48
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	-2,460,922.05	-2,954,538.35
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-729,327.81	3,026,334.55
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	876,336.97	773,568.34
减：现金的期初余额	4,137,162.20	3,999,060.41
加：现金等价物的期末余额		

项目	本期金额	上期金额
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-3,260,825.23	-3,225,492.07

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	876,336.97	4,137,162.20
其中：库存现金	44,875.59	44,102.36
可随时用于支付的银行存款	831,461.38	4,093,059.84
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的银行承兑汇票保证金		
三、期末现金及现金等价物余额	876,336.97	4,137,162.20

(六) 与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括应收款项、应付款项、银行借款等。各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。

本公司的金融工具面临的主要风险是信用风险、流动风险及市场风险。

1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。本公司会定期对客户的财务状况以及其他因素进行监控，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

2、流动风险

流动风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所

有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

3、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括外汇风险和利率风险。

(1) 外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动产生损失的风险。本公司无外币货币性项目，因此汇率的变动不会对本公司造成风险。

(2) 利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。

(七) 关联方关系及其交易

1、 本公司的关联方情况

关联方名称	与本公司关系
洪伟泉	董事长，公司股东，与洪骢、陈高伟签署一致行动人协议，为公司的共同实际控制人
王妙娟	公司实际控制人洪伟泉配偶
洪开江	公司股东
洪骢	公司股东，与洪伟泉、陈高伟签署一致行动人协议，为公司的共同实际控制人
陈高伟	公司股东，与洪伟泉、洪骢签署一致行动人协议，为公司的共同实际控制人
绍兴联汶投资管理合伙企业（有限合伙）	公司股东
陈培良	公司实际控制人陈高伟父亲
胡培英	公司实际控制人陈高伟母亲
绍兴耐迪贸易有限公司	王妙娟控制的企业，并于2015年4月将股权转让给非关联方

2、 关联方担保

截至2018年6月30日，公司股东洪伟泉及其配偶王妙娟、股东陈高伟、股东洪骢以个人信用为公司借款提供保证担保，被担保借款期末余额为15,962,343.25元。

(八) 承诺及或有事项

截至2018年6月30日，本公司无需要披露的重大承诺及或有事项。

（九）资产负债表日后事项

本公司无需披露的资产负债表日后事项。

（十）其他重要事项

1、 前期会计差错更正

本报告期内无前期会计差错更正。

2、 其他

本公司无需要披露的其他重要事项。

（十一）补充资料

1、 非经常性损益明细表

项 目	本年金额	上年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,927.36	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	10,000.00	20,000.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融资产产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		

项 目	本年金额	上年金额
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,820.46	18,904.58
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	6,106.90	38,904.58
减：非经常性损益的所得税影响数	1,526.73	9,726.15
合 计	4,580.17	29,178.43

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-3.53%	-0.04	-0.04
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.55%	-0.04	-0.04

3、公司主要财务报表项目的异常情况及原因说明

(1) 资产负债表项目

报表项目	期末数较期初数变动幅度	变动原因说明
货币资金	-70.27%	报告期末有一部分应收帐款未收回。
存货	30.67%	报告期末多备货了一部分7月8月需用的存货。
其他流动资产	-47.50%	报告期末减少了理财产品的购买。
预收帐款	430.44%	报告期末未完工工程收到的销售款比期初多。
应付职工薪酬	-66.14%	报告期末计提的工资未包括年终奖金。
应交税金	-67.09%	报告期末应交增值税少于期初数，报告期末利润亏损不必交企业所得税。

(2) 利润表项目

报表项目	与同期比较变动幅度	变动原因说明
------	-----------	--------

营业收入	-22.81%	市场竞争激烈，价格上不去，市场占比份额在缩小。
销售费用	-35.50%	报告期技术咨询服务费减少。
资产减值损失	-479.56%	报告期末应收帐款和其他应收款金额减少，转回坏帐准备金额 481,121.34 元。
投资收益	144.22%	报告期较上年同期理财收益增加。
营业外收入	-74.75%	报告期收到的政府补助减少。

浙江子华停车设备科技股份有限公司

2018年8月27日