

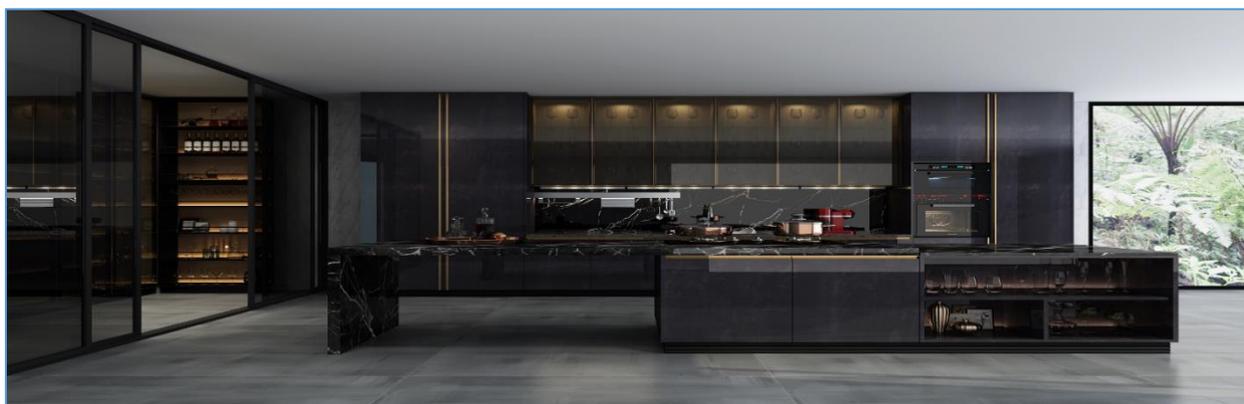


蓝谷智能

NEEQ : 838490

广州市蓝谷智能股份有限公司

(Guangzhou Lo-Sung intelligent home Co.,Ltd)



半年度报告

2018

公司半年度大事记



2018年3月，公司衣柜项目正式在广州五洲店上样，形成全屋定制经营模式。



4月26日，蓝谷轻奢定制首批经销商签约仪式在广州蓝谷总部举行，来自全国各地的优秀经销商与蓝谷正式签署合约。蓝谷轻奢定制品牌将在全国重点省市快速新建200家经销店，以满足主流高端消费市场需求。此次签约标志着蓝谷轻奢定制与首批经销商在“合心、合力、共赢”的合作基础上，建立起了全面长期的战略同盟关系，更预示着蓝谷征战高端定制市场迈出了坚实的第一步，对于蓝谷轻奢定制在国内市场的发展有着战略性的意义。

目 录

声明与提示.....	5
第一节 公司概况	6
第二节 会计数据和财务指标摘要	8
第三节 管理层讨论与分析	10
第四节 重要事项	13
第五节 股本变动及股东情况	15
第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	17
第七节 财务报告	20
第八节 财务报表附注	30

释义

释义项目	指	释义
蓝谷智能、公司、股份公司、本公司	指	广州市蓝谷智能家居股份有限公司
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《公司章程》	指	《广州市蓝谷智能家居股份有限公司章程》 2016 年 3 月 24 日（经公司创立大会决议通过）
挂牌	指	公司在全国中小企业股份转让系统挂牌进行股份公开转让的行为
三会	指	股东（大）会、董事会、监事会
三会议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
智能厨房	指	将智能化技术应用于整体橱柜的生产、设计、安装及使用，是智能家居的重要组成部分。未来智能厨房不仅能够实现厨房环境监控、整体厨房空间的自动收纳整理等功能，还具备“互联、互通互动”的特性，能够借助人工智能、大数据等技术，实现人与智能厨房之间的交互沟通
整体橱柜	指	结合厨房空间及消费者需求，将橱柜柜体、台面、厨房电器及其他功能组件设计定制形成的成套橱柜产品。
大规模定制	指	在标准技术、现代设计方法、信息技术和先进制造技术的支持下，根据客户的个性化需求，以大批量生产的低成本、高质量 和效率提供定制产品和服务的生产方式
直营	指	由公司（包括子公司）在租赁物业中自行开设专卖店的商业模式。
经销	指	指公司与经销商达成协议，在预定的期限和地域内销售制定商品的商业模式。经销售以自己的名义购进货物，并通过自有渠道向下游客户销售。

声明与提示

【声明】公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人施振生、主管会计工作负责人施振生及会计机构负责人（会计主管人员）施振生保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在豁免披露事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否审计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【备查文件目录】

文件存放地点	董事会秘书办公室
备查文件	1. 广州市蓝谷智能家居股份有限公司第一届董事会第十三次会议决议
	2. 广州市蓝谷智能家居股份有限公司第一届监事会第六次会议决议
	3. 广州市蓝谷智能家居股份有限公司 2018 年半年度报告

第一节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	广州市蓝谷智能股份有限公司
英文名称及缩写	Guangzhou Lo-Sung intelligent home Co., Ltd
证券简称	蓝谷智能
证券代码	838490
法定代表人	施振生
办公地址	广州市番禺区东环街番禺大道北 555 号天安总部中心 4 号楼 101、201

二、 联系方式

董事会秘书或信息披露负责人	施振生
是否通过董秘资格考试	否
电话	020-22883368
传真	020-22883353
电子邮箱	losung@lo-sung.com
公司网址	http://www.lo-sung.com/
联系地址及邮政编码	广州市番禺区东环街番禺大道北 555 号天安总部中心 4 号楼 101、201; 511494
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司半年度报告备置地	公司会议室

三、 企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2012-07-11
挂牌时间	2016-08-10
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	C 制造业 21 家具制造业 211 木质家具制造 2110 木质家具制造
主要产品与服务项目	智能化厨房，涵盖了定制橱柜，厨房电器以及厨房百货的生产与销售
普通股股票转让方式	集合竞价
普通股总股本（股）	30,000,000
优先股总股本（股）	0
做市商数量	
控股股东	施振生
实际控制人及其一致行动人	施振生

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	9144011359619997XW	否
注册地址	广州市番禺区东环街番禺大道北555号天安总部中心4号101、201	否
注册资本（元）	30,000,000.00	否

五、 中介机构

主办券商	长江证券
主办券商办公地址	武汉市江汉区新华路特8号
报告期内主办券商是否发生变化	是

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

第二节 会计数据和财务指标摘要

一、 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	33,819,138.92	39,349,735.69	-14.05%
毛利率	34.15%	35.52%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-5,103,396.83	-3,595,858.02	41.92%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-6,912,012.71	-3,435,284.41	101.21%
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-40.50%	-12.30%	-
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-54.85%	-11.75%	-
基本每股收益	-0.17	-0.12	41.67%

二、 偿债能力

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例
资产总计	65,870,985.31	52,500,086.86	25.47%
负债总计	55,820,941.93	37,346,646.65	49.47%
归属于挂牌公司股东的净资产	10,050,043.38	15,153,440.21	-33.68%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.34	0.51	-33.33%
资产负债率（母公司）	83.17%	71.12%	-
资产负债率（合并）	84.74%	71.14%	-
流动比率	0.85	0.89	-
利息保障倍数	-5.87	-	-

三、 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	3,064,228.60	-6,879,461.59	-144.54%
应收账款周转率	10.23	7.63	-
存货周转率	0.80	0.78	-

四、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例
--	----	------	------

总资产增长率	25.47%	9.45%	-
营业收入增长率	-14.05%	4.96%	-
净利润增长率	41.92%	-46.13%	-

五、 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例
普通股总股本	30,000,000	30,000,000	0%
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

六、 补充财务指标

适用 不适用

七、 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、 商业模式

本公司属于“家具制造业（C21）”行业，公司致力于成为专业智能厨房整体解决方案的提供商。公司的整体橱柜以烹饪排烟、储物收纳、台面操作、直饮净水、卫生保洁、安全防护六大系统功能配置为基础，进行全环保智能化标准设计，通过法兰克福厨房设计、八维设计、八路设计、4S 工厂店等服务模式，实现以使用者为中心的健康、安全、开心、放心 4 大主张和一步到位的厨房最佳解决方案。

公司通过经销商批发模式、直营店零售模式、大宗业务销售模式以及电子商务模式销售系列整体橱柜产品取得收入。公司采用自主设计理念、自有加工工厂完成系列整体橱柜产品的研发、设计、生产、销售、安装及售后等整体服务。公司通过经销商批发模式，直营店零售模式，通过向房地产开发商大宗销售模式以及电子商务模式实现业务收入和利润。公司提供的智能厨房整体解决方案，其销售网络与服务网络结合紧密，公司销售规模的增长与零售网点的建设情况关系密切。公司通过经销商零售和直营专卖两种模式，以城市或区域为单位对经销商进行授权，再辅以公司直营专卖店的样板效应，持续扩大公司产品知名度和品牌影响力。目前，公司经销商分布于全国各地，有力的促进公司销售规模持续扩大。

公司的直销一方面通过直营专卖店直接以零售方式销售给终端家庭用户，另一方面，公司积极通过招投标方式获取房地产开发商集中精装修商品房项目中整体橱柜大宗订单业务，通过与房地产开发商合作，公司可直接实现多套橱柜产品的整体销售，随着国内精装房政策利好增多，精装房在房地产市场中的占比不断提高，使得此类销售模式在公司营销工作中的重要性持续增强。

伴随着国内电子商务的兴起和快速发展，智能整体橱柜领域与电子商务的结合日益紧密。在组织结构中，公司在营销中心下设 O2O 部，专门负责公司智能厨房系列产品的网络销售。电子销售模式使消费者能够随时随地获取公司产品的展示及相关服务，吸引了大量年轻消费者的关注。公司 O2O 部在网上接到销售订单，通常会将订单就近分配给客户所在区域的经销商或直营店，由经销商和直营店完成后续全套产品及服务的提供。电子商务销售模式为公司销售模式探索和创新提供了有益尝试，有利于公司销售规模的增长。

商业模式变化情况：

适用 不适用

二、 经营情况回顾

一、公司总体经营情况回顾：公司 2018 年 1-6 月实现销售收入 3,381.91 万元，其中定制橱柜实现销售收入 3,179.74 万元，2018 年 6 月 30 日总资产为 6,587.10 万元，总负债为 5,582.09 万元，资产负债率为 84.74%，经营性净现金流为 306.42 万元。公司正处于从单纯的橱柜定制转型到全屋定制，业绩有一定的波动。

蓝谷智能以科技创新为主，致力于研发新产品，并对现有产品进行更新改造，总体形势较好。

二、技术研发情况

2018 年，蓝谷智能研发了全屋整体家居产品并在广州市五洲店上样，经销商开始全面打样。

三、市场开拓

公司启动与华广软件签订合作协议，已建立订单从经销商接单自动流转至公司，继而组织生产、采购与成本核算的全流程管理模型，提高效率，进一步提升客户满意度。

三、 风险与价值

1、房地产行业波动风险

房地产行业是发展国民经济和改善人民生活的支柱产业之一，政府陆续出台一系列房地产行业宏观调控政策，使我国房地产市场成交量和成交额出现了一定的波动，其主要目的是为了促进房地产市场平稳健康发展。房地产市场成交量和成交额的波动对相关产业均有较大影响，虽然整体厨柜行业是一个新兴的细分领域，行业发展迅速，受到下游居民户数稳定增长及旧房装修市场发展等因素影响，现阶段行业周期性不明显，但未来如果国内房地产市场交易出现长期低迷或大幅下滑，将对公司业绩产生一定的不利影响。

应对措施：公司努力做大业务规模，增加销售网络，加大市场开发力度，做大客户数量和做强客户质量，不断增强公司的抗风险能力。

2、市场竞争加剧的风险

中国整体厨柜行业的市场竞争主要体现在全国性品牌与区域性品牌的竞争、品牌企业与小规模厂商的竞争，竞争日趋激烈。作为一种消费升级产品，随着我国居民收入水平的提高及精装房、二次装修市场的迅速发展，整体厨柜行业发展潜力巨大，部分与整体厨柜行业具有关联性的电器及家居建材类企业向整体厨柜行业渗透。随着竞争对手的加入，市场竞争将进一步加剧。虽然公司是国内整体厨柜行业、智能厨房的领先企业，有一定的市场占有率，但随着行业的发展，公司面临市场竞争不断加大的风险，并可能对公司的营业收入、利润率产生一定的影响。

应对措施：公司会加大在“品牌形象”及“创新能力”两项关键指标上投入，将全环保作为产品基础、全智能作为产品核心、细致精湛的工艺作为产品保障，增强在设计理念和方案设计开发能力，满足日趋定制化、个性化的市场，不断的增强公司的核心竞争力。

3、公司治理风险

有限公司阶段，公司的法人治理结构较为简单，治理机制不够规范，内部控制存在欠缺。股份公司成立后，公司逐步建立健全了法人治理结构，制定了适合公司发展需要的内部控制体系。由于股份公司成立时间较短，各项管理制度的执行尚未经过一个完成经营周期的实践检验，公司治理和内部控制体系也需要在生产经营过程中逐步完善。随着公司发展，对公司治理将会提出更高的要求。因此，公司未来经营中可能存在公司治理不适应发展的节奏，而影响公司持续、稳定、健康发展的风险。

应对措施：公司管理层将认真学习《公司法》《公司章程》以及公司其他、规章制度，严格实践，提高自身的内控意识，切实提高公司治理水平。

4、公司业绩季节性波动风险

公司的服务对象主要为家庭用户，行业季节性与商品房交易和家庭装修的季节性直接相关。一般而言，2月-4月属于销售淡季，5月到次年1月进入行业旺季，公司的经营业绩存在季节性波动的风险。

应对措施：公司通过全方位立体营销，采用零售业务与大宗业务结合、实体店销售与电子商务相结合、对标准件进行预生产等手段，能够在一定程度上削峰填谷，减轻季节性波动影响。

5、实际控制人控制风险

公司控股股东、实际控制人为施振生，持有蓝谷智能 60%的股权，且公司第二大股东王富民已与施振生签订《一致行动决议》，王富民在股份公司股东大会、董事会决策中将保持与施振生保持一致，施振生可控制公司 95%的表决权。实际控制人能够对公司股东大会、董事会的重大决策产生重大影响，通过行使表决权对公司发展战略、生产经营、利润分配决策等事项进行控制，存在公司及未来中小股东的利益受到影响甚至损害的可能性。

应对措施：公司股改后建立了较为完善的法人治理结构，制定了三会议事规则以及《关联交易管理制度》《对外担保管理制度》《对外投资管理制度》和《控股股东、实际控制人行为规范》等制度，公司将加强内部控制制度的执行和监督，有效应对公司实际控制人控制风险。

四、 企业社会责任

公司通过依法纳税，扩大社会就业，发展循环经济，从经济、税收、就业、服务等方面积极参与地方经济建设，树立了良好的社会形象。确保公司的长远发展，确保以最低成本实现目标效益最大化，来回报社会、回报集体、回报员工，确保三者利益合理分配。

五、 对非标准审计意见审计报告的说明

适用 不适用

第四节 重要事项

一、重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在对外担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在日常性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在偶发性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资、企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在利润分配或公积金转增股本的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在普通股股票发行事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在存续至本期的债券融资事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在存续至本期的可转换债券相关情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他重要事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、重要事项详情

(一) 报告期内公司发生的偶发性关联交易情况

单位：元

关联方	交易内容	交易金额	是否履行必要决策程序	临时公告披露时间	临时公告编号
施振生、王富民、沈海涛	担保	2,000,000	是	2018年01月08日	2018-004
施振生	借款	5,390,000	是	2018年01月08日	2018-002

偶发性关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

公司向银行借款，施振生、王富民、沈海涛为公司担保，均是出于对公司未来经营发展规划的考虑，从而提升公司综合竞争力的措施。

公司向施振生借款，是出于对公司未来经营发展规划的考虑，从而提升公司综合竞争力的措施。

(二) 承诺事项的履行情况

1、避免同业竞争的承诺 公司股东出具了《避免同业竞争承诺函》，承诺在持有公司股份期间，不直接或间接从事与公司业务相竞争的活动。公司现任或曾任董事、监事、高级管理人员的自然人股东均签署了书面确认，未在其他公司、企业、经济实体中拥有权益（通过二级市场买入的上市公司股票除外），也没有在从事与公司相同或类似的经济实体中担任任何职务，以上人员和公司之间不存在同业竞争的情况。

履行情况：报告期内公司不存在同业竞争现象。

2、规范和减少关联交易及不占用公司资产的承诺 公司 控股股东、实际控制人均出具《规范和减少关联交易及不占用公司资产的承诺》，承诺如下：“本公司/ 本人、本人近亲属及本公司/本人控制的除蓝谷智能（含其子公司，下同）以外的其他企业将尽量避免和 减少与蓝谷智能之间的关联交易，对于蓝谷智能能够通过市场与独立第三方之间发生的交易，将由蓝谷智能与独立第三方进行。 本公司/本人、本人近亲属及本公司/本人控制的除蓝谷智能以外的其他企业将严格避免向蓝谷智能拆借、占用蓝谷智能资金或采取由蓝谷智能代垫款、代偿债务等方式侵占蓝谷智能资金。 保证不通过关联交易取得任何不正当的利益或使蓝谷智能及其子公司承担任何不正当的义务。 本承诺为有效之承诺，若违反上述承诺，本公司/本人将对由此给公司造成的损失做出全面、及时和足额的赔偿。” 公司其他董事、监事和高级管理人员已出具《规范和减少关联交易及不占用公司资产的承诺》，承诺如下：“如本人、本人近亲属控制有其他企业，该企业及本人、本人近亲属将尽量避免和减少与蓝谷智能之间的 关联交易，对于蓝谷智能能够通过市场与独立第三方之间发生的交易，将由蓝谷智能与独立第三方进行。 如本人、本人近亲属控制有其他企业，该企业及本人、本人近亲属将严格避免向蓝谷智能拆借、占用蓝谷智能资金或采取由蓝谷智能代垫款、代偿债务等方式侵占蓝谷智能资金。保证不通过关联交易取得任何不正当的利益或使蓝谷智能及其子公司承担任何不正当的义务。 本承诺为有效之承诺，若违反上述承诺， 本人将对由此给公司造成的损失做出全面、及时和足额的赔偿。”

履行情况：报告期内不存在关联方交易及公司控股股东、实际控制人、董监高占用公司资产的现象。

(三) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例	发生原因
施振生 3,000,000 股 广州市蓝谷智能家居 股份有限公司	质押	1,005,004.34	1.53%	质押股份用于贷款
运输设备	抵押	749,640.52	1.14%	汽车贷款
机器设备	抵押	8,357,574.85	12.69%	融资租赁
总计	-	10,112,219.71	15.36%	-

第五节 股本变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 报告期期末普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例		数量	比例	
无限售条件股份	无限售股份总数				0		
	其中：控股股东、实际控制人				0		
	董事、监事、高管				0		
	核心员工				0		
有限售条件股份	有限售股份总数	30,000,000	100.00%	0	30,000,000	100.00%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,000,000	60.00%	0	18,000,000	60.00%	
	董事、监事、高管	28,800,000	96.00%	0	28,800,000	96.00%	
	核心员工						
总股本		30,000,000	-	0	30,000,000	-	
普通股股东人数							4

(二) 报告期期末普通股前五名或持股 10%以上股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	施振生	18,000,000	0	18,000,000	60.00%	18,000,000	0
2	王富民	10,500,000	0	10,500,000	35.00%	10,500,000	0
3	广州市蓝博投资合伙企业（有限合伙）	1,200,000	0	1,200,000	4.00%	1,200,000	0
4	崔亚超	300,000	0	300,000	1.00%	300,000	0
5							
合计		30,000,000	0	30,000,000	100.00%	30,000,000	0
前五名或持股 10%以上股东间相互关系说明：1、股东施振生与股东王富民是一致行动人；2、股东广州市蓝博投资合伙企业（有限合伙）的一般合伙人沈海涛与股东施振生是夫妻关系。							

二、存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

√是 否

公司控股股东为施振生，持股比例 60%。施振生，男，1965 年 8 月出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1987 年 9 月至 1993 年 12 月任职于中国东风汽车集团公司；1994 年 1 月至 1995 年 12 月任深圳市泰华实业公司董事长兼总经理；2000 年 1 月至 2003 年 12 月任深圳市名商兆业实业公司总经理；2004 年 1 月至 2005 年 12 月任中山市雅佳音响实业公司总经理；2006 年 1 月至 2012 年 6 月，任广州市蓝谷厨业发展有限公司执行董事兼总经理；2012 年 7 月至 2016 年 3 月任蓝谷家居有限公司执行董事兼总经理，2016 年 3 月至今任公司董事长兼总经理。报告期内，控股股东未发生变化。

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生日期	学历	任期	是否在公司领取薪酬
施振生	董事长、董事、总经理、代董秘、代财务总监	男	1965-08-08	本科	2016年3月-2019年3月	是
王富民	副董事长	男	1965-05-22	本科	2016年3月-2019年3月	否
崔亚超	董事	男	1956-12-15	硕士	2016年3月-2019年3月	否
赵仲成	董事	男	1958-05-26	硕士	2016年3月-2019年3月	否
周训威	董事	男	1970-12-01	本科	2016年3月-2019年3月	否
薛桂丽	副总经理	女	1972-3-11	本科	2016年3月-2019年3月	是
马子昆	监事会主席	男	1982-12-18	中专	2016年3月-2019年3月	是
李鹏	监事	男	1981-7-25	大专	2016年3月-2019年3月	否
张娟	监事	女	1986-10-8	中专	2016年3月-2019年3月	是
董事会人数:						5
监事会人数:						3
高级管理人员人数:						2

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系:

董事、监事、高级管理人员相互间均为工作关系，与控股股东、实际控制人间也为工作关系，无亲属关系。

(二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例	期末持有股票期权数量
施振生	董事长、董事、总经理、代董秘、代财务总监	18,000,000	0	18,000,000	60.00%	0
王富民	副董事长	10,500,000	0	10,500,000	35.00%	0
崔亚超	董事	300,000	0	300,000	1.00%	0
合计	-	28,800,000	0	28,800,000	96.00%	0

(三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	总经理是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	董事会秘书是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	财务总监是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历

适用 不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
管理人员	30	22
销售/采购人员	78	49
生产人员	92	73
研发（设计）人员	19	17
行政人员	8	11
财务人员	6	10
员工总计	233	182

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	-	-
硕士	1	-
本科	27	27
专科	57	42

专科以下	148	113
员工总计	233	182

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

报告期内人员减少 51 人，其中生产人员减少 19 人，主要原因 2018 年公司生产线由广州搬迁至佛山，工作地方变动导致人员变动；管理人员减少 8 人、研发（设计）人员减少 2 人；财务人员增加 4 人，行政人员增加 3 人，销售/采购人员减少 29 人，主要原因是公司提升人员管理效率，精简了部分人员。公司的薪酬结构包括基本工资、岗位工资、绩效工资和五险一金四大部分。绩效工资按考核结果评定，五险一金包括医疗保险、失业保险、养老保险、生育保险、工伤保险和住房公积金。公司执行社会和地方的保险公积金制度。目前没有需要公司承担费用的离退休人员。

(二) 核心人员（公司及控股子公司）基本情况

核心员工：

适用 不适用

姓名	岗位	期末普通股持股数量
施振生	董事长、董事、总经理、代董秘、代财务总监	18,000,000
薛桂丽	副总经理	

其他对公司有重大影响的人员（非董事、监事、高级管理人员）：

适用 不适用

核心人员的变动情况：

核心员工和核心技术人员未发生变化。

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

第七节 财务报告

一、 审计报告

是否审计	否
------	---

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、1	4,504,007.01	4,079,537.71
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产		0	0
应收票据及应收账款	五、2	3,011,367.36	2,025,763.40
预付款项	五、3	1,394,256.43	1,102,419.78
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	3,237,672.28	2,486,737.05
买入返售金融资产			
存货	五、5	32,530,411.52	23,292,061.15
持有待售资产		0	0
一年内到期的非流动资产		0	0
其他流动资产	五、6	584,506.79	436,977.60
流动资产合计		45,262,221.39	33,423,496.69
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款		0	0
长期股权投资		0	0
投资性房地产		0	0
固定资产	五、7	9,585,047.76	4,369,142.57
在建工程	五、8	62,666.67	2,815,660.96
生产性生物资产		0	0
油气资产		0	0
无形资产	五、9	359,579.81	472,662.78
开发支出		0	0

商誉		0	0
长期待摊费用	五、10	7,320,903.72	8,833,226.15
递延所得税资产	五、11	162,565.96	162,565.96
其他非流动资产	五、12	3,118,000.00	2,423,331.75
非流动资产合计		20,608,763.92	19,076,590.17
资产总计		65,870,985.31	52,500,086.86
流动负债：			
短期借款	五、13	2,000,000.00	2,300,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债		0	0
应付票据及应付账款	五、14	18,701,161.71	11,777,050.76
预收款项	五、15	15,766,304.36	10,211,018.63
卖出回购金融资产			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	五、16	1,445,729.94	1,948,872.62
应交税费	五、17	125,815.46	1,779,550.86
其他应付款	五、18	14,879,605.11	8,223,120.47
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债		0	0
一年内到期的非流动负债	五、19	478,671.62	1,107,033.31
其他流动负债		0	0
流动负债合计		53,397,288.20	37,346,646.65
非流动负债：			
长期借款	五、20	0	0
应付债券		0	0
其中：优先股		0	0
永续债		0	0
长期应付款	五、21	2,423,653.73	0
长期应付职工薪酬		0	0
预计负债		0	0
递延收益		0	0
递延所得税负债		0	0
其他非流动负债		0	0
非流动负债合计		2,423,653.73	0
负债合计		55,820,941.93	37,346,646.65
所有者权益（或股东权益）：			

股本	五、22	30,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具		0	0
其中：优先股		0	0
永续债		0	0
资本公积	五、23	2,144,894.08	2,144,894.08
减：库存股		0	0
其他综合收益		0	0
专项储备		0	0
盈余公积	五、24	180,403.22	180,403.22
一般风险准备		0	0
未分配利润	五、25	-22,275,253.92	-17,171,857.09
归属于母公司所有者权益合计		10,050,043.38	15,153,440.21
少数股东权益		0	0
所有者权益合计		10,050,043.38	15,153,440.21
负债和所有者权益总计		65,870,985.31	52,500,086.86

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

(二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		4,501,333.81	4,079,537.71
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产		0	0
应收票据及应收账款		3,011,367.36	2,025,763.40
预付款项		976,951.57	1,102,419.78
其他应收款		12,349,793.10	7,374,045.71
存货		26,067,209.44	23,292,061.15
持有待售资产		0	0
一年内到期的非流动资产		0	0
其他流动资产		572,233.18	436,977.60
流动资产合计		47,478,888.46	38,310,805.35
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款		0	0
长期股权投资		0	0
投资性房地产		0	0
固定资产		9,389,053.85	4,369,142.57

在建工程		0	70,364.96
生产性生物资产		0	0
油气资产		0	0
无形资产		359,579.81	472,662.78
开发支出		0	0
商誉		0	0
长期待摊费用		7,320,903.72	8,833,226.15
递延所得税资产		157,912.79	157,912.79
其他非流动资产		0	299,931.75
非流动资产合计		17,227,450.17	14,203,241.00
资产总计		64,706,338.63	52,514,046.35
流动负债：			
短期借款		2,000,000.00	2,300,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债		0	0
应付票据及应付账款		16,736,690.61	11,777,050.76
预收款项		15,766,304.36	10,211,018.63
应付职工薪酬		1,018,074.21	1,948,872.62
应交税费		114,267.44	1,779,550.86
其他应付款		15,281,011.13	8,216,103.73
持有待售负债		0	0
一年内到期的非流动负债		478,671.62	1,114,050.05
其他流动负债		0	0
流动负债合计		51,395,019.37	37,346,646.65
非流动负债：			
长期借款		0	0
应付债券		0	0
其中：优先股		0	0
永续债		0	0
长期应付款		2,423,653.73	0
长期应付职工薪酬		0	0
预计负债		0	0
递延收益		0	0
递延所得税负债		0	0
其他非流动负债		0	0
非流动负债合计		2,423,653.73	0
负债合计		53,818,673.10	37,346,646.65
所有者权益：			
股本		30,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具		0	0
其中：优先股		0	0
永续债		0	0

资本公积		2,144,894.08	2,144,894.08
减：库存股		0	0
其他综合收益		0	0
专项储备		0	0
盈余公积		180,403.22	180,403.22
一般风险准备		0	0
未分配利润		-21,437,631.77	-17,157,897.60
所有者权益合计		10,887,665.53	15,167,399.70
负债和所有者权益合计		64,706,338.63	52,514,046.35

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		33,819,138.92	39,349,735.69
其中：营业收入	五、26	33,819,138.92	39,349,735.69
利息收入		0	0
已赚保费		0	0
手续费及佣金收入		0	0
二、营业总成本		41,974,516.82	42,451,564.61
其中：营业成本	五、26	22,268,860.53	25,370,910.24
利息支出		0	0
手续费及佣金支出		0	0
退保金		0	0
赔付支出净额		0	0
提取保险合同准备金净额		0	0
保单红利支出		0	0
分保费用		0	0
税金及附加	五、27	57,200.57	278,230.93
销售费用	五、28	9,360,891.37	8,725,261.22
管理费用	五、29	7,496,680.91	4,978,941.17
研发费用	五、30	2,012,044.13	2,735,586.59
财务费用	五、31	778,839.31	209,147.17
资产减值损失	五、32	0	153,487.29
加：其他收益	五、34	0	0
投资收益（损失以“-”号填列）		0	0
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		0	0
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		0	0
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、33	0	0
汇兑收益（损失以“-”号填列）		0	0

三、营业利润（亏损以“－”号填列）		-8,155,377.90	-3,101,828.92
加：营业外收入	五、35	3,077,641.05	62,276.43
减：营业外支出	五、36	25,659.98	222,850.04
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-5,103,396.83	-3,262,402.53
减：所得税费用	五、37	0	333,455.49
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		-5,103,396.83	-3,595,858.02
其中：被合并方在合并前实现的净利润		-5,103,396.83	-3,595,858.02
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润		-5,103,396.83	-3,595,858.02
2.终止经营净利润		0	0
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益		0	0
2.归属于母公司所有者的净利润		-5,103,396.83	-3,595,858.02
六、其他综合收益的税后净额		0	0
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		0	0
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		0	0
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		0	0
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0	0
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		0	0
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0	0
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		0	0
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		0	0
4.现金流量套期损益的有效部分		0	0
5.外币财务报表折算差额		0	0
6.其他		0	0
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		0	0
七、综合收益总额		-5,103,396.83	-3,595,858.02
归属于母公司所有者的综合收益总额		-5,103,396.83	-3,595,858.02
归属于少数股东的综合收益总额		0	0
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		-0.17	-0.12
（二）稀释每股收益		-0.17	-0.12

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		33,819,138.92	39,349,735.69
减：营业成本		22,634,748.44	25,370,910.24
税金及附加		56,717.44	278,230.93
销售费用		9,360,891.37	8,725,261.22
管理费用		6,308,830.80	4,978,941.17
研发费用		2,012,044.13	2,735,586.59
财务费用		777,621.98	209,147.17
其中：利息费用		732,037.00	
利息收入		13,176.91	
资产减值损失		0	153,487.29
加：其他收益		0	0
投资收益（损失以“-”号填列）		0	0
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		0	0
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		0	0
资产处置收益（损失以“-”号填列）		0	0
汇兑收益（损失以“-”号填列）		0	0
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-7,331,715.24	-3,101,828.92
加：营业外收入		3,077,641.05	62,276.43
减：营业外支出		25,659.98	222,850.04
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-4,279,734.17	-3,262,402.53
减：所得税费用		0	333,455.49
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-4,279,734.17	-3,595,858.02
（一）持续经营净利润		-4,279,734.17	-3,595,858.02
（二）终止经营净利润		0	0
五、其他综合收益的税后净额		0	0
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		0	0
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		0	0
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0	0
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		0	0
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		0	0
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		0	0
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		0	0
4. 现金流量套期损益的有效部分		0	0
5. 外币财务报表折算差额		0	0
6. 其他		0	0
六、综合收益总额		-4,279,734.17	-3,595,858.02
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-0.14	-0.12

(二) 稀释每股收益		-0.14	-0.12
------------	--	-------	-------

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		45,736,636.52	51,089,555.19
客户存款和同业存放款项净增加额		0	0
向中央银行借款净增加额		0	
向其他金融机构拆入资金净增加额		0	0
收到原保险合同保费取得的现金		0	0
收到再保险业务现金净额		0	0
保户储金及投资款净增加额		0	0
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		0	0
收取利息、手续费及佣金的现金		0	0
拆入资金净增加额		0	0
回购业务资金净增加额		0	0
收到的税费返还		0	0
收到其他与经营活动有关的现金	五、38	7,774,378.81	527,712.83
经营活动现金流入小计		53,511,015.33	51,617,268.02
购买商品、接受劳务支付的现金		17,874,782.88	35,689,541.43
客户贷款及垫款净增加额		0	0
存放中央银行和同业款项净增加额		0	0
支付原保险合同赔付款项的现金		0	0
支付利息、手续费及佣金的现金		0	0
支付保单红利的现金		0	0
支付给职工以及为职工支付的现金		9,332,285.94	10,621,453.63
支付的各项税费		2,053,625.43	3,231,513.31
支付其他与经营活动有关的现金	五、38	21,186,092.48	8,954,221.24
经营活动现金流出小计		50,446,786.73	58,496,729.61
经营活动产生的现金流量净额		3,064,228.60	-6,879,461.59
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		0	0
取得投资收益收到的现金		0	0
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		0	0
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		0	0

收到其他与投资活动有关的现金		0	0
投资活动现金流入小计		0	0
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		692,490.00	3,885,884.03
投资支付的现金		0	0
质押贷款净增加额		0	0
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		0	0
支付其他与投资活动有关的现金		0	0
投资活动现金流出小计		692,490.00	3,885,884.03
投资活动产生的现金流量净额		-692,490.00	-3,885,884.03
三、筹资活动产生的现金流量：		0	0
吸收投资收到的现金		0	0
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		0	0
取得借款收到的现金		7,390,000.00	4,600,000.00
发行债券收到的现金		0	0
收到其他与筹资活动有关的现金	五、38	0	0
筹资活动现金流入小计		7,390,000.00	4,600,000.00
偿还债务支付的现金		8,206,339.50	3,179,488.18
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,130,929.80	175,301.62
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		0	0
支付其他与筹资活动有关的现金	五、38	0	0
筹资活动现金流出小计		9,337,269.30	3,354,789.80
筹资活动产生的现金流量净额		-1,947,269.30	1,245,210.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0	0
五、现金及现金等价物净增加额	五、39	424,469.30	-9,520,135.42
加：期初现金及现金等价物余额	五、39	4,079,537.71	12,008,265.13
六、期末现金及现金等价物余额	五、39	4,504,007.01	2,488,129.71

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		45,736,636.52	51,089,555.19
收到的税费返还		0	0
收到其他与经营活动有关的现金		7,768,372.14	527,712.83
经营活动现金流入小计		53,505,008.66	51,617,268.02
购买商品、接受劳务支付的现金		16,820,569.38	35,689,541.43
支付给职工以及为职工支付的现金		9,190,430.81	10,621,453.63
支付的各项税费		2,053,625.43	3,231,513.31
支付其他与经营活动有关的现金		23,056,277.64	8,954,221.24

经营活动现金流出小计		51,120,903.26	58,496,729.61
经营活动产生的现金流量净额		2,384,105.40	-6,879,461.59
二、投资活动产生的现金流量：		0	0
收回投资收到的现金		0	0
取得投资收益收到的现金		0	0
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		0	0
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		0	0
收到其他与投资活动有关的现金		0	0
投资活动现金流入小计		0	0
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		15,040.00	3,885,884.03
投资支付的现金		0	0
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		0	0
支付其他与投资活动有关的现金		0	0
投资活动现金流出小计		15,040.00	3,885,884.03
投资活动产生的现金流量净额		-15,040.00	-3,885,884.03
三、筹资活动产生的现金流量：		0	0
吸收投资收到的现金		0	0
取得借款收到的现金		7,390,000.00	4,600,000.00
发行债券收到的现金		0	0
收到其他与筹资活动有关的现金		0	0
筹资活动现金流入小计		7,390,000.00	4,600,000.00
偿还债务支付的现金		8,206,339.50	3,179,488.18
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,130,929.80	175,301.62
支付其他与筹资活动有关的现金		0	0
筹资活动现金流出小计		9,337,269.30	3,354,789.80
筹资活动产生的现金流量净额		-1,947,269.30	1,245,210.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0	0
五、现金及现金等价物净增加额		421,796.10	-9,520,135.42
加：期初现金及现金等价物余额		4,079,537.71	12,008,265.13
六、期末现金及现金等价物余额		4,501,333.81	2,488,129.71

法定代表人：施振生

主管会计工作负责人：施振生

会计机构负责人：施振生

第八节 财务报表附注

一、 附注事项

(一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
3. 是否存在前期差错更正	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
5. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
6. 是否存在需要根据规定披露分部报告的信息	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
7. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
8. 上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
9. 重大的长期资产是否转让或者出售	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
10. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
11. 是否存在重大的研究和开发支出	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
12. 是否存在重大的资产减值损失	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
13. 是否存在预计负债	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

(二) 附注事项详情

二、 报表项目注释

广州市蓝谷智能家居股份有限公司

财务报表附注

截止 2018 年 06 月 30 日

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

1. 公司概况

广州市蓝谷智能家居股份有限公司(以下简称公司或本公司)成立于 2012 年 7 月，前身为广州市蓝谷家居科技有限公司(以下简称蓝谷有限)，公司设立时注册资本 1,000 万元，由自然人股东施振生、王富民共同投资设立，其中施振生以货币出资 750 万元，持股比例为 75%，王富民以货币出资 250 万元，持股比例为 25%。上述出资由股东分三期缴纳，2012 年 7 月 2 日，股东施振生、王富民缴纳第一次出资，分别为 225 万元和 75 万元，该次出资业经广州市大公会会计师事务所有限公司出具了穗大师内验字(2012)第 056 号验资报告予以验证；2013 年 1 月 7 日，股东施振生、王富民缴纳第二次出资，分别为 225 万元和 75 万元，该次出资业经广州市安亿会计师事务所有限公司出具了广安验字[2013]第 Y011 号验资报告予以验证；2013 年 8 月 28 日，股东施振生、王富民缴纳第三次出资，分别为 300 万元和 100 万元，该次出资业经广州市安亿会计师事务所有限公司出具了广安验字[2013]第 Y713 号验资报告予以验证，至此注册资本全部缴齐。

2015 年 5 月，蓝谷有限召开股东会，通过了增加注册资本的决议，注册资本由 1,000 万元增加至 2,000 万元，其中施振生增加出资 750 万元，王富民增加出资 250 万元，均为货币出资；此次注册资本变更不改变原股东的持股比例。

2015 年 9 月，蓝谷有限召开股东会，通过了增加注册资本的决议，注册资本由 2,000 万元增加至 3,000 万元，其中施振生增加出资 750 万元，王富民增加出资 250 万元，均为货币出资；此次注册资本变更不改变原股东的持股比例。

2016 年 3 月 9 日，蓝谷有限股东会决议：同意股东施振生将其持有的公司 10%的股权(出资额为 300 万元)转让给王富民，将其持有的公司 4%的股权(出资额为 120 万元)转让给广州市蓝博投资合伙企业(有限合伙)(以下简称蓝博投资)，将其持有的公司 1%的股权(出资额为 30 万元)转让给崔亚超。

2016 年 3 月 24 日，公司召开创立大会，同意蓝谷有限整体变更为股份有限公司，以蓝

谷有限截至 2015 年 11 月 30 日止经审计的净资产 32,144,894.08 元按 1.0715: 1 比例折合股本 3,000 万股，其余计入资本公积。2016 年 4 月 6 日，公司取得广州市工商行政管理局颁发的股份公司营业执照。

2016 年 8 月 10 日，公司正式在全国中小企业股份转让系统挂牌(以下简称股转系统)，股票简称：蓝谷智能，股票代码：838490。截至 2018 年 06 月 30 日止，公司股权结构如下：

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)
施振生	1,800.00	60.00
王富民	1,050.00	35.00
崔亚超	30.00	1.00
蓝博投资	120.00	4.00
合计	3,000.00	100.00

公司住所：广州市番禺区东环街番禺大道北 555 号天安总部中心 4 号楼 101、201 房。

公司法定代表人：施振生。

公司经营范围：木质家具制造；家用电器批发；灯具零售；家具批发；厨房设备及厨房用品批发；建筑、家具用金属配件制造；家具和相关物品修理；家具零售；其他家具制造；灯具、装饰物品批发；五金零售；厨房用具及日用杂品零售；竹、藤家具制造；金属家具制造；家具设计服务；家具安装；日用灯具零售。

财务报告批准报出日：本财务报表经本公司董事会于 2018 年 8 月 25 决议批准报出。

2. 合并财务报表范围

(1) 本公司本期纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例(%)	
			直接	间接
1	佛山市蓝谷智能家居制造有限公司	佛山蓝谷	100.00	-
2	蓝谷会健康产业(广州)有限公司	蓝谷会	100.00	-

上述子公司具体情况详见本附注七“在其他主体中的权益”；

(2) 本公司本期合并财务报表范围变化

无变化。

二、合并财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 06 月 30 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1)同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积(资本溢价或股本溢价)的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

(2)非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值

计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权(或类似表决权)本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等)，结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体(注：有时也称为特殊目的主体)。

(2) 合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

- ①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。
- ②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。
- ③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。
- ④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

(3) 报告期内增减子公司的处理

- ①增加子公司或业务

A.同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a)编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b)编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c)编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B.非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a)编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b)编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c)编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A.编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B.编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(4)合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本(或股本)、资本公积，也与

留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余部分仍应当冲减少数股东权益。

(5)特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得子公司控制权的交易进行处理。在个别财务报表中，在合并日之前的每次交易中，股权投资均确认为长期股权投资且其初始投资成本按照所对应的持股比例计算的对被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额确定，长期股权投资的初始成本与支付对价的账面价值的差额调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积(资本溢价或股本溢价)不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。在后续计量时，长期股权投资按照成本法核算，但不涉及合并财务报表编

制问题。在合并日，本公司对子公司的长期股权投资初始成本按照对子公司累计持股比例计算的对被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额确定，初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积(资本溢价或股本溢价)不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。同时编制合并日的合并财务报表，并且本公司在合并财务报表中，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

不属于“一揽子交易”的，在合并日之前的每次交易中，本公司所发生的每次交易按照所支付对价的公允价值确认为金融资产(以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或可供出售金融资产)或按照权益法核算的长期股权投资。在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

本公司在合并财务报表中，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整，在编制合并财务报表时，以不早于合并方和被合并方处于最终控制方的控制之下的时点为限，将被合并方的有关资产、负债并入合并方合并财务报表的比较报表中，并将合并增加的净资产在比较报表中调整所有者权益项下的相关项目。因合并方的资本公积(资本溢价或股本溢价)余额不足，被合并方在合并前实现的留存收益中归属于合并方的部分在合并财务报表中未予以全额恢复的，本公司在报表附注中对这一情况进行说明，包括被合并方在合并前实现的留存收益金额、归属于本公司的金额及因资本公积余额不足在合并资产负债表中未转入留存收益的金额等。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得子公司控制权的交易进行处理。在个别财务报表中，在合并日之前的每次交易中，股权投资均确认为长期股权投资且其初始投资成本按照所支付对价的公允价值确定。在后续计量时，长期股权投资按照成本法核算，但不涉及合并财务报表编制问题。在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上新增投资成本(进一步取得股份所支付对价的公允价值)之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。在合并财务报表中，初始投资成本与对子公司可辨认净资产公允价值所享有的份额进行抵销，差额确认为商誉或计入合并当期损益。

不属于“一揽子交易”的，在合并日之前的每次交易中，投资方所发生的每次交易按照所支付对价的公允价值确认为金融资产(以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或可供出售金融资产)或按照权益法核算的长期股权投资。在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的股权投资(金融资产或按照权益法核算的长期股权投资)的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算长期股权投资的初始成本。在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉(注：如果原企业合并为非同一控制下的且存在商誉的)。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

此外，与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，则在丧失对子公司控制权之前的各项交易，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；其中，对于丧失控制权之前每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

⑤因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东(少数股东)对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积(资本溢价或股本溢价)不足冲减的，调整留存收益。

7. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短(一般是指从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8. 金融工具

(1)金融资产的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，前者主要是指本公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具投资。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司具有明确意图和能力持有至到期的国债、公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

应收款项主要包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。

可供出售金融资产是外币货币性金融资产的，其形成的汇兑损益应当计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售债务工具投资的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。资产负债表日，可供出售

金融资产以公允价值计量，且其变动计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益；同时，将原计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2)金融负债的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。

(3)金融资产的重分类

因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的，本公司将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且不属于《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十六条所指的例外情况，使该投资的剩余部分不再适合划分为持有至到期投资的，本公司应当将该投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量，但在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不再将该金融资产划分为持有至到期投资。

重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

(4)金融负债与权益工具的区分

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等

于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量(例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格)的变动而变动，该合同分类为金融负债。

(5)金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，注重转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单独将转入的金融资产整体出售给与其不存在关联方关系的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，表明企业已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分(在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分)之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.终止确认部分的账面价值；

B.终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入和该金融负债产生的费用。所转移的金融资产以摊余成本计量的，确认的相关负债不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

(6)金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的现时义务仍存在的，不终止确认该金融负债，也不终止确认转出的资产。

与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

(7)金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进

行抵销。

(8)金融资产减值测试方法及减值准备计提方法

①金融资产发生减值的客观证据：

- A.发行方或债务人发生严重财务困难；
- B.债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- C.债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- D.债务人可能倒闭或进行其他财务重组；
- E.因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

F.无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

G.债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

H.权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

I.其他表明金融资产发生减值的客观证据。

②金融资产的减值测试(不包括应收款项)

A.持有至到期投资减值测试

持有至到期投资发生减值时，将该持有至到期投资的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

预计未来现金流量现值，按照该持有至到期投资的原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值(取得和出售该担保物发生的费用予以扣除)。原实际利率是初始确认该持有至到期投资时计算确定的实际利率。对于浮动利率的持有至到期投资，在计算未来现金流量现值时可采用合同规定的现行实际利率作为折现率。

即使合同条款因债务方或金融资产发行方发生财务困难而重新商定或修改，在确认减值损失时，仍用条款修改前所计算的该金融资产的原实际利率计算。

对持有至到期投资确认减值损失后，如有客观证据表明该持有至到期投资价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关(如债务人的信用评级已提高等)，原确认的减值损

失予以转回，计入当期损益。

持有至到期投资发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

B.可供出售金融资产减值测试

在资产负债表日本公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，判断该项金融资产公允价值是否持续下降。通常情况下，如果可供出售金融资产的期末公允价值相对于成本的下跌幅度已达到或超过 50%，或者持续下跌时间已达到或超过 12 个月，在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，可以认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入资产减值损失。

可供出售债务工具金融资产是否发生减值，可参照上述可供出售权益工具投资进行分析判断。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

可供出售债务工具金融资产发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

(9)金融资产和金融负责公允价值的确定方法

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术

相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的的市场参与者在对相关资产或负债在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

9. 应收款项的减值测试方法及减值准备计提方法

应收款项包括应收账款、其他应收款及长期应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

①单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将 300 万元以上应收账款，100 万元以上其他应收款确定为单项金额重大。

②单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确定相关减值损失时，可不对其预计未来现金流量进行折现。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

①确定组合的依据：

对单项金额重大单独测试未发生减值的应收款项汇同单项金额不重大的应收款项，本公

司以账龄作为信用风险特征组合。

②按组合计提坏账准备的计提方法：账龄分析法。

根据以前年度按账龄划分的各段应收款项实际损失率作为基础，结合现时情况确定本年各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例，据此计算本年应计提的坏账准备。各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例具体如下：

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	5	5
1 至 2 年	10	10
2 至 3 年	30	30
3 至 4 年	50	50
4 至 5 年	80	80
5 年以上	100	100

(3) 单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额不重大但已有客观证据表明其发生了减值的应收款项，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况，本公司单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

10. 存货

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、在产品、库存商品、低值易耗品和包装物等。

(2) 发出存货的计价方法：本公司原材料发出时采用加权平均法计价；库存商品发出时采用个别计价法计价。

(3) 存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

(4) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

① 低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

② 包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

11. 持有待售的非流动资产或处置组

(1) 持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内

完成”的规定条件，且短期(通常为 3 个月)内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(2) 持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

(3) 列报

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

12. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

(1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%(含 20%)以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

(2) 初始投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

B.同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

C.非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生

或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别

确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实行内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

13. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

(1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	使用年限	净残值率(%)	年折旧率(%)
生产设备	年限平均法	5-10年	5	19.00-9.50
运输设备	年限平均法	4-10年	5	23.75-9.50
办公设备及其他	年限平均法	3-5年	5	31.67-19.00

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

14. 在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

15. 借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2)借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

16. 无形资产

(1)无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

(2)无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依 据
计算机软件	5 年	参考能带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经

复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于在资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

17. 长期资产减值

(1)长期股权投资减值测试方法及会计处理方法

本公司在资产负债表日对长期股权投资进行逐项检查，根据被投资单位经营政策、法律环境、市场需求、行业及盈利能力等的各种变化判断长期股权投资是否存在减值迹象。当长期股权投资可收回金额低于账面价值时，将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备予以计提。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(2)投资性房地产减值测试方法及会计处理方法

资产负债表日按投资性房产的成本与可收回金额孰低计价，可收回金额低于成本的，按两者的差额计提减值准备。如果已经计提减值准备的投资性房地产的价值又得以恢复，前期已计提的减值准备不得转回。

(3)固定资产的减值测试方法及会计处理方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断，当存在减值迹象，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入

当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。当存在下列迹象的，按固定资产单项项目全额计提减值准备：

- ①长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- ②由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- ③虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- ④已遭毁损，以至于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- ⑤其他实质上已经不能再给公司带来经济利益的固定资产。

(4)在建工程减值测试方法及会计处理方法

本公司于资产负债表日对在建工程进行全面检查，如果有证据表明在建工程已经发生了减值，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或若干项情况的，对在建工程进行减值测试：

- ①长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；
- ②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；
- ③其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

(5)无形资产减值测试方法及会计处理方法

当无形资产的可收回金额低于其账面价值时，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或多项以下情况的，对无形资产进行减值测试：

- A.该无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；
- B.该无形资产的市价在当期大幅下跌，并在剩余年限内可能不会回升；
- C.其他足以表明该无形资产的账面价值已超过可收回金额的情况。

(6)商誉减值测试

企业合并形成的商誉，至少在每年年度终了进行减值测试。本公司在对包含商誉的相

关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，按以下步骤处理：

首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关资产账面价值比较，确认相应的减值损失；然后再对包含商誉的资产组或者资产组这组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值(包括所分摊的商誉的账面价值部分)与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，就其差额确认减值损失。减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值；再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

18. 长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

19. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

(1)短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬(工资、奖金、津贴、补贴)

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据

规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2)离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率(根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定)，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A.确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率(根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定)将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B.确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公

允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C.确定应计入资产成本或当期损益的金融

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a)精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b)计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c)资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

(3)辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率(根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定)将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(4)其他长期职工福利的会计处理方法

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

A.服务成本；

B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

20. 预计负债

(1)预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

①该义务是本公司承担的现时义务；

②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

③该义务的金额能够可靠地计量。

(2)预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

21. 收入确认原则和计量方法

(1)销售商品收入

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

收入确认具体时点：

经销商销售模式：货物运送至经销商指定的物流公司办理货物托运手续后，确认销售收入；

直营店销售模式：货物交付给客户并安装验收合格后确认收入；

工程单销售模式：货物交付给客户并安装验收合格后确认收入。

(2)提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量(或已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例，或已经发生的成本占估计总成本的比例)确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

① 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

② 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(3)让渡资产使用权收入

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定

22. 政府补助

(1)政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

(2)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(3)政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

23. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

(1)递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A.该项交易不是企业合并；
- B.交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额(才能)确认为递延所得税资产：

- A.暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B.未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(2)递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3)特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用(或收益)，通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期(重要)会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损(可抵扣亏损)和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少

当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所得税权益。

24. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)重要会计政策变更

2018 年 6 月 26 日，财政部颁布了财会【2018】15 号文《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》，本公司按照上述通知，对可比期间的比较数据按照《通知》进行调整。

除此之外，本报告期内本公司无其他重大会计政策变更。

(2)重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

四、税项

1. 主要税种及税率

税 种	计税依据	税率 (%)
增值税	应税销售额	16
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25

2. 税收优惠

根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室下发的《关于广东省 2016 第三批高新技术企业备案的复函》(国科火字[2017]10 号), 本公司被认定为广东省 2016 年第三批高新技术企业, 并获发《高新技术企业证书》(证书编号: GR201644006164, 有效期 3 年)。按照《企业所得税法》等相关法规规定, 本公司自 2016 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日三年内享受国家高新技术企业 15% 的所得税税率。

五、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

(1) 账面余额

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	2,024.6	11,910.09
银行存款	4,474,831.07	3,997,589.78
其他货币资金	27,151.34	70,037.84
合 计	4,504,007.01	4,079,537.71

(2) 其他货币资金期末余额为支付宝和微信账户等资金。期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

(3) 期末货币资金较期初上升 10.40%

2. 应收票据及应收账款

(1) 应收账款分类披露

项 目	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,220,366.98	100	208,999.62	6.49	3,011,367.36
单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款	577,813.26	100	577,813.26	100.00	-
合计	3,798,180.24	100	786,812.88	21.00	3,011,367.36

(续上表)

项目	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	2,167,708.82	77.07	141,945.42	6.55	2,025,763.40
单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款	644,867.46	22.93	644,867.46	100.00	-
合计	2,812,576.28	100	786,812.88	27.97	2,025,763.40

① 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1-2 年内	3,220,366.98	208,999.62	6.49
合计	3,220,366.98	208,999.62	6.49

② 期末单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
上海恒懋置业有限公司	577,813.26	577,813.26	100	回收困难

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期没有计提和转回坏帐准备

(3) 本期无实际核销的应收账款。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海恒懋置业有限公司	577,813.26	15.21	577,813.26
广州协安建设工程有限公司	410,855.19	10.82	26,410.88
海口政聚科技有限公司	394,669.09	10.39	0
佛山市南海区诺言橱柜经营部	183,228.92	4.82	0

长沙芙蓉区蓝谷建材商行	167,558.74	4.41	0
合 计	1,734,125.2	45.65	604,224.14

(5) 本期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(6) 本期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债情况。

(7) 期末应收账款较期初上升 35.04%

3.预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	1,005,000.00	72.08	945,937.29	85.81
1 至 2 年	327,843.79	23.51	95,069.85	8.62
2 至 3 年	61,412.64	4.4	61,412.64	5.57
合 计	1,394,256.43	100.00	1,102,419.78	100.00

(2) 期末无账龄超过1年的重要预付款项。

(3) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款项情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
深圳市美普达五保设备有限公司	480,000.00	34.43
广州市华广计算机软件有限公司	276,000.00	19.80
广东友力智能科技有限公司	249,000.00	17.86
上海对外经济贸易实业浦东有限公司	144,897.08	10.39
深圳市千里扬进出口有限公司	61412.64	4.4
合 计	1,211,309.72	86.88

(4) 期末预付款项较期初上升26.47%，主要系公司本期期末预付货款增加所致。

4.其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

项 目	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,534,632.55	100	296,960.27	8.40	3,237,672.28
单项金额不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合 计	3,534,632.55	100	296,960.27	8.40	3,237,672.28

(续上表)

项 目	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,032,040.32	73.00	199,101.27	9.80	1,832,939.05
单项金额不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	751,657.00	27.00	97,859.00	13.02	653,798.00
合 计	2,783,697.32	100	296,960.27	10.67	2,486,737.05

①组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	2,109,821.75	130,946.59	6.21
1 至 2 年	1,307,222.80	130,722.28	10.00
2 至 3 年	117,558.00	35,267.4	30.00
4 至 5 年	30.00	24.00	80.00
合 计	3,534,632.55	296,960.27	8.40

②期末单项金额不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

无

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期没有计提和转回坏帐准备

(3) 本期无实际核销的其他应收款。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
保证金及押金	2,167,120.3	2,498,329.76
备用金	140,337.17	161,751.66
其 他	1,227,175.08	123,615.9

合 计	3,534,632.55	2,783,697.32
-----	--------------	--------------

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
广州市正佳物业管理有限公司	押金	536,540.00	2年以内	15.18	53,654.00
台骏国际租赁有限公司	保证金	501,630.00	1年以内	14.19	25,081.5
广州海印又一城商务有限公司	押金	240,00.00	2年以内	6.79	24,000.00
广州南沙万达广场有限公司	押金	215,592.8	2年以内	6.10	21,559.28
平安国际融资租赁有限公司	保证金	140,000.00	2年以内	3.96	14,000.00
合 计	—	1,633,762.8	—	46.22	138,294.78

(6) 本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

(7) 本期无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的情况。

(8) 期末其他应收款较期初增长 26.98%，主要系本期支付的往来款增加所致。

5. 存货

(1) 存货分类

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	9,708,810.75	-	9,708,810.75	3,121,231.23	-	3,121,231.23
在产品	0	-	0	392,370.92	-	392,370.92
库存商品	19,366,192.1	-	19,366,192.1	18,190,162.89	-	18,190,162.89
发出商品	2,960,770.46	-	2,960,770.46	519,914.01	-	519,914.01
委托加工物资	494,638.21	-	494,638.21	1,068,382.10	-	1,068,382.10
合 计	32,530,411.52	-	32,530,411.52	23,292,061.15	-	23,292,061.15

(2) 本期公司存货未发生减值情形，故未计提存货跌价准备。

6. 其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
预缴所得税	333,455.49	333,455.49
待抵扣进项税	251,051.3	103,522.11
合 计	584,506.79	436,977.6

注：期末其他流动资产较期初增长 33.76%，主要系本期待抵扣进项税所致。

7. 固定资产

(1) 固定资产情况

项 目	生产设备	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值				
1.期初余额	5,180,608.18	2,313,589.55	1,126,771.62	8,620,969.35
2.本期增加金额	5,852,664.94	-	111,362.89	5,964,027.83
(1)购置	5,852,664.94	-	111,362.89	5,964,027.83
3.本期减少金额	-	-	26,090.12	26,090.12
(1)处置或报废	-	-	26,090.12	26,090.12
4.期末余额	11,033,273.12	2,313,589.55	1,212,044.39	14,558,907.06
二、累计折旧				
1.期初余额	2,496,372.46	922,278.71	833,175.61	4,251,826.78
2.本期增加金额	438,860.62	176,580.30	106,591.60	722,032.52
(1)计提	438,860.62	176,580.30	106,591.60	722,032.52
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1)处置或报废	-	-	-	-
4.期末余额	2,935,233.08	1,098,859.01	939,767.21	4,973,859.30
三、减值准备	-	-	-	-
四、账面价值				
1.期末账面价值	8,098,040.04	1,214,730.54	272,277.18	9,585,047.76
2.期初账面价值	2,684,235.72	1,391,310.84	293,596.01	4,369,142.57

(2) 本期无暂时闲置的固定资产。

(3) 期末固定资产中用于抵押的运输设备资产账面价值为 749,640.52 元，账面原值为 1,449,305.98 元，用于抵押的机器设备资产账面价值为 8,357,574.85 元，账面原值为 11,715,345.45 元。

8. 在建工程

(1) 在建工程情况

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
五洲店装修	-	-	-	70,364.96-	-	70,364.96-
佛山生产线	62,666.67	-	62,666.67-	2,745,296.00	-	2,745,296.00
合 计	62,666.67	-	62,666.67-	2,815,660.96	-	2,815,660.96

(2) 期末在建工程不存在减值情形，故未计提在建工程减值准备。

(3) 期末在建工程期末余额较期初减少97.78%，主要系上期筹办新厂购置的设备验收成功。

9.无形资产

(1) 无形资产情况

项 目	计算机软件	合 计
一、账面原值		
1.期初余额	783,185.26	783,185.26
2.本期增加金额	-	-
(1)购置	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.期末余额	783,185.26	783,185.26
二、累计摊销		
1.期初余额	310,522.48	310,522.48
2.本期增加金额	113,082.97	113,082.97
(1)摊销	113,082.97	113,082.97
3.本期减少金额	-	-
4.期末余额	423,605.45	423,605.45
三、减值准备	-	-
四、账面价值		
1.期末账面价值	359,759.81	359,759.81
2.期初账面价值	472,662.78	472,662.78

(2) 本期无通过公司内部研发形成的无形资产。

(3) 无形资产期末账面价值较期初下降23.89%，主要系本期摊销所致。

10.长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费及其他	8,833,226.15	-	942,441.33	569,881.1-	7,320,903.72
合 计	8,833,226.15	-	942,441.33	569,881.1-	7,320,903.72

注：期末长期待摊费用较期初下降 17.12%，主要系本期摊销所致。

11.递延所得税资产

项 目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,083,773.07	162,565.96	1,083,773.07	162,565.96

合 计	1,083,773.07	162,565.96	1,083,773.07	162,565.96
-----	--------------	------------	--------------	------------

12.其他非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
预付工程款	3,118,000.00	2,423,331.75
合 计	3,118,000.00	2,423,331.75

13.短期借款

(1) 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
保证借款	2,000,000.00	2,300,000.00
合 计	2,000,000.00	2,300,000.00

(2) 本期末无已逾期未偿还的短期借款。

期末短期借款较期初减少 300,000.00 元，主要系本期已偿还平安银行股份有限公司广州分行借款,向中国银行借款 2,000,000.00

14. 应付票据及应付账款

(1) 应付账款列示

项 目	期末余额	期初余额
应付货款	18,701,161.71	11,777,050.76
合 计	18,701,161.71	11,777,050.76

(2) 期末公司无账龄超过 1 年的重要应付款。

15.预收款项

(1) 预收款项列示

项 目	期末余额	期初余额
预收货款	15,766,304.36	10,211,018.63
合 计	15,766,304.36	10,211,018.63

(2) 期末公司无账龄超过 1 年的重要预收款。

(3) 期末预收款项较期初增加 54.40%，主要系本期末较本期订单量上升所致。

16.应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,948,872.62	10,312,134.74	10,815,277.42	1,445,729.94
二、离职后福利-设定提存计划	-	-	-	-
合 计	1,948,872.62	10,312,134.74	10,815,277.42	1,445,729.94

(2) 短期薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	1,913,747.98	9,518,755.87	10,011,134.74	1,421,369.11
二、职工福利费	-	111,785.73	111,785.73	-
三、社会保险费	-	340,495.12	340,495.12	-
其中：1、医疗保险费	-	298,639.92	298,639.92	-
2、工伤保险费	-	52,28.4	52,28.4	-
3、生育保险费	-	36,626.8	36,626.8	-
四、住房公积金	-	165,448.5	165,448.5	-
五、工会经费和职工教育经费	35,124.64	175,649.52	186,413.33	24,360.83
合 计	1,948,872.62	10,312,134.74	10,815,277.42	1,445,729.94

(3) 设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	-	518,356.82	518,356.82	-
2、失业养老保险	-	13,077.95	13,077.95	-
合 计	-	531,434.77	531,434.77	-

17.应交税费

项 目	期末余额	期初余额
增值税	-	1,481,515.26
城建税	-	98,054.74
教育费附加	-	42,023.46
地方教育费附加	-	28,015.64
印花税	6989.74	5,862.09
个人所得税	118,825.72	124,079.67
合 计	125,815.46	1,779,550.86

注：期末应交税费较期初下降 92.93%，主要系本期末应缴未交的增值税减少所致。

18.其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
借 款	10,140,666.26	6,696,999.64

保证金	1,399,732.00	1,026,732.00
其他	3,339,206.85	499,388.83
合计	14,879,605.11	8,223,120.47

注：期末其他应付款较期初增长 80.95%，主要系本期末的借款增加所致。

19.一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	126,006.33	310,372.22
1年内到期的长期应付款	352,665.29	796,661.09
合计	478,671.62	1,107,033.31

注：期末一年内到期的非流动负债较期初下降 56.76%，主要按期还款

20.长期借款

项目	期末余额	期初余额	利率区间
抵押借款	-	-	4.99%-5.99%
合计	-	-	——

21.长期应付款

(1) 按款项性质列示长期应付款

项目	期末余额	期初余额
融资租赁款	2,423,653.73	-
合计	2,423,653.73	-

(2) 长期应付款增加,主要是增加融资租赁

22.股本

股东名称	期初余额	本次增减变动(+、-)				期末余额
		发行新股	公积金转股	其他	小计	
施振生	18,000,000.00	-	-	-	-	18,000,000.00
王富明	10,500,000.00	-	-	-	-	10,500,000.00
崔亚超	300,000.00	-	-	-	-	300,000.00
蓝博投资	1,200,000.00	-	-	-	-	1,200,000.00
合计	30,000,000.00	-	-	-	-	30,000,000.00

23.资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	2,144,894.08	-	-	2,144,894.08

合 计	2,144,894.08	-	-	2,144,894.08
-----	--------------	---	---	--------------

24. 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	180,403.22	-	-	180,403.22
合 计	180,403.22	-	-	180,403.22

25. 未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
调整前上期末未分配利润	-17,171,857.09	-1,299,507.46
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)	-	-
调整后期初未分配利润	-17,171,857.09	-1,299,507.46
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	-5,103,396.83	-15,872,349.63
减: 提取法定盈余公积	-	-
股改转入资本公积	-	-
期末未分配利润	-22,275,253.92	-17,171,857.09

26. 营业收入及营业成本

(1) 分类

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	33,819,138.92	22,268,860.53	39,349,735.69	25,370,910.24
其他业务	-	-	-	-
合 计	33,819,138.92	22,268,860.53	39,349,735.69	25,370,910.24

(2) 主营业务(分产品)

产品类别	本期发生额		上期发生额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
定制橱柜	31,797,418.76	21,196,820.29	38,947,006.08	25,316,240.79
厨房百货	2,021,720.16	1,072,040.24	402,729.61	54,669.45
合 计	33,819,138.92	22,268,860.53	39,349,735.69	25,370,910.24

27. 税金及附加

(1) 税金及附加明细

项 目	本期发生额	上期发生额
城建税	18,555.99	160,385.83
教育费附加	7,952.57	68,736.78

地方教育费附加	5,301.71	45,824.52
印花税	55,673.12	3,283.80
其他	1,527.45	-
合 计	57,200.57	278,230.93

28.销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,266,756.52	4,342,588.34
租金	1,723,071.62	207,0746.58
广告宣传费	209,139.77	251,053.02
差旅费	103,507.8	204,354.25
物管费	539,957.89	440,711.96
装修费摊销	1,063,570.64	374,126.64
业务招待费	141,806.83	33,665.74
水电费	183,002.1	162,655.99
其 他	1,130,078.2	845,358.70
合 计	9,360,891.37	8,725,261.22

注：本期销售费用较上期增加 7.28%，主要原因是直营店的装修用摊销额增加，租金减少。

29.管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,987,291.3	2,038,992.73
中介机构费	781,999.12	336,908.12
办公费	432,863.49	102,969.41
业务招待费	276,513.79	175,303.51
差旅费	43,437.54	207,225.34
折旧与无形资产摊销费	496,550.9	306,796.80
租金	1,722,504.57	791,548.56
装修费摊销	214,456.62	1,016,859.78
其 他	1,541,063.58	2,336.92
合 计	7,496,680.91	4,978,941.17

注：中介机构费增加是因为收到高新补贴按收入比例付中介费，租金上涨是因为增加了佛山子公司的租金

30.研发费用

项 目	本期发生额	上期发生额
研发费用	2,012,044.13	2,735,586.59
合 计	2,012,044.13	2,735,586.59

31.财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息支出	743,192.38	168,246.49
减：利息收入	18,183.58	153.76
利息收支净额	725,008.8	168,092.73
银行手续费及其他	53,830.51	41,054.44
合 计	778,839.31	209,147.17

注：本期财务费用较上期增长 272.39%，主要系本期借款和融资租赁利息增加所致。

32.资产减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-	153,487.29
合 计	-	153,487.29

注：本期资产减值损失较上期减少，主要系本期设计计提坏帐准备所致。

33.资产处置收益

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产的处置利得或损失：	-	-
其中：固定资产处置利得	-	-
合 计	-	-

注：本期资产处置为 0 元，本期没有处置固定资产

34.其他收益

项 目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/ 与收益相关
合 计	-	-	——

35.营业外收入

(1) 营业外收入明细

项 目	本期发生额	上期发生额	计入非经常性 损益的金额
政府补助	2,711,800.00	-	2,711,800.00
与企业日常活动无关的政府补助	-	-	-

其他	365,841.05	62,276.43	
合计	3,077,641.05	62,276.43	2,711,800.00

(2) 与企业日常活动无关的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/ 与收益相关
上市挂牌新三板奖励	1,500,000.00	-	与收益相关
合计	1,500,000.00	-	——

(3) 本期营业外收入较上期增长 4841.90%，主要系本期收到的政府补助增加所致。

36. 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
罚款、滞纳金	-	5001.83	-
其他	25,659.97	217,848.21	
合计	25,659.97	222,850.04	

注：本期营业外支出较上期减少 197,190.07 元，

37. 所得税费用

(1) 所得税费用的组成

项目	本期发生额	上期发生额
递延所得税费用	-	333,455.49-
合计	-	333,455.49-

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	-5,103,396.68
按法定/适用税率计算的所得税费用	-
子公司适用不同税率的影响	-
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-
所得税费用	-

38. 现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

政府补助	2,711,800.00	-
往来款	5,062,578.81	527,712.83
合 计	7,774,378.81	527,712.83

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
办公费	187,725.45	155,590.68
差旅费	166,392.34	450,078.53
业务招待费	207,393.24	104,646.02
广告宣传费	209,139.77	133,688.00
房租费	2,251,232.45	3,707,219.02
中介机构费	805,199.12	396,908.12
往来款	17,359,010.11	4,006,090.87
合 计	21,186,092.48	8,954,221.24

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
利息收入		
理财产品投资收益		
合 计		

(4) 收到其他与筹资活动有关的现金

无

39.现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-5,103,396.83	-3,595,858.02
加: 资产减值准备	0	153,487.29
固定资产折旧	722,032.52	603,032.69
无形资产摊销	113,082.97	111,517.66
长期待摊费用摊销	942,441.33	1,041,522.79
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)		-
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		146,518.42
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		-
财务费用(收益以“-”号填列)	778,839.31	168,246.49

投资损失(收益以“-”号填列)		-
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-
存货的减少(减少以“-”号填列)	9,238,350.37	-2,390,091.80
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-2,028,375.84	-8,349,603.27
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-1,598,766.23	5,231,766.16
2. 经营活动产生的现金流量净额	3,064,207.60	-6879461.59
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	4,504,007.01	2,488,129.71
减: 现金的期初余额	4,079,537.71	12,008,265.13
现金及现金等价物净增加额	424,469.30	-9,520,135.42

(2) 现金和现金等价物构成情况

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	4,504,007.01	4,079,537.71
其中: 库存现金	2,024.60	11,910.09
可随时用于支付的银行存款	4,474,831.07	3,997,589.78
可随时用于支付的其他货币资金	27,151.34	70,037.84
二、现金等价物	-	-
其中: 三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	4,504,007.01	4,079,537.71

40.所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
固定资产-机器设备	8,357,574.85	融资租赁
固定资产-运输设备	749,640.52	抵押借款
合 计	9,107,215.37	——

六、合并范围的变更

1. 同一控制下企业合并

无。

2. 非同一控制下企业合并

无。

3. 处置子公司

无。

4. 其他原因的合并范围变动

无

七、在其他主体中的权益

企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
佛山蓝谷	广东省	广东省	家具制造及销售等	100.00	-	设立
蓝谷会	广东省	广东省	餐饮、百货零售等	100.00	-	设立

八、与金融工具相关的风险

本公司各项金融工具的详细情况已于相关附注内披露，与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标，本公司已制定风险管理政策以辨别和分析本公司所面临的风险，设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序，以监控本公司的风险水平。本公司会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统，以适应市场情况或本公司经营活动的改变。本公司的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。

本公司的金融工具导致的主要风险是市场风险、信用风险及流动性风险。

1. 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、汇率风险和其他价格风险。

(1)利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。利率风险可源于已确认的计息金融工具和未确认的金融工具。

(2)汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算，无外币交易。

2. 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。本公司持有的货币资金，主要存放于商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险；对于应收款项，为降低信用风险，本公司控

制信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为所承担的信用风险已经大为降低。

3. 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物，并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截止 2018 年 06 月 30 日，本公司金融负债到期期限分析：

单位：万元

项 目	期末余额			
	1 年以内	1 至 2 年	2 至 3 年	3 年以上
短期借款	200.00	-	-	-
应付账款	1870.12	-	-	-
其他应付款	1487.96	-	-	-
长期借款	-	-	-	-
长期应付款	242.37	-	-	-
合 计	3800.45	-	-	-

九、关联方及关联交易

关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的构成关联方。

1. 本公司的股东情况

股东名称	股权性质	持股数量	持股比例(%)
施振生	自然人股	18,000,000.00	60.00
王富明	自然人股	10,500,000.00	35.00
崔亚超	自然人股	300,000.00	1.00
蓝博投资	机构股东	1,200,000.00	4.00
合 计	---	30,000,000.00	100.00

2. 本公司子公司情况

子公司名称	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
			直接	间接	

佛山蓝谷	广东省	家具制造及销售等	100.00	-	设立
蓝谷会	广东省	餐饮、百货零售等	100.00	-	设立

3. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
沈海涛	实际控制人施振生之妻

4. 关联交易情况

(1) 本期公司没有与关联单位发生采购业务。

(2) 本期公司没有与关联单位发生销售业务。

(3) 关联方资金拆入

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入:				
施振生	3,390,000.00	2018/1/5	2019/1/6	借款
施振生	500,000.00	2018/2/11	2019/2/12	借款
施振生	1,500,000.00	2018/3/29	2019/3/29	借款
合计	5,390,000.00	——	——	——

5. 关联方应收应付款项余额

(1) 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	施振生	-	-	-	-

(2) 应付项目

科目名称	关联方	期末余额	期初余额
其他应付款	施振生	10,140,666.26	6,696,999.64

(3) 本期关联方为本公司提供担保情况

公司 2015 年 10 月与梅赛德斯-奔驰汽车金融公司签订了汽车贷款抵押合同，股东施振生为该笔贷款提供了保证，截至 2018 年 06 月 30 日，该贷款余额为 310,372.22 元。

公司 2016 年 12 月与平安国际融资租赁有限公司签订了售后回租合同，股东施振生、王富民及施振生妻子沈海涛为该项融资租赁提供了保证，截至 2018 年 06 月 30 日，该笔融资租赁应付款余额为 796,661.09 元。公司向施振生借款，是出于对公司未来经营发展规划的考虑，从而提升公司综合竞争力的措施。

公司于 2018 年 2 月 11 日向中国银行借款 200 万元，借款时间为 2018 年 2 月 11 日至 2019 年 2 月 12 日，施振生、王富民、沈海涛为公司担保，是出于对公司未来经营发展规划的考虑，从而提升公司综合竞争力的措施。

十、政府补助

补助项目	种类	本期计入损益的金额	本期计入损益的列报项目
收研发补贴	与收益相关	600,000.00	营业外收入
上市补贴	与收益相关	1,000,000.00	营业外收入
上市补贴	与收益相关	500,000.00	营业外收入
研发补贴	与收益相关	451,800.00	营业外收入
高新补贴	与收益相关	160,000.00	营业外收入
合计	——	2,711,800.00	——

十一、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至 2018 年 06 月 30 日止，本公司无需要披露的重要承诺事项。

2. 或有事项

截至 2018 年 06 月 30 日止，本公司无需要披露的或有事项。

十二、资产负债表日后事项

截止 2018 年 08 月 20 日，本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

截止 2018 年 06 月 30 日，本公司无需要披露的其他重要事项。

十四、母公司财务报表的重要项目注释

1. 应收账款

(1) 应收账款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	3,220,366.98	100	208,999.62	6.49	3,011,37.36

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	577,813.26	100	577,813.26	100	
合计	3,798,180.24	100	786,812.88	21.00	3,011,367.36

(续上表)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	2,167,708.82	77.07	141,945.42	6.55	2,025,763.40
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	644,867.46	22.93	644,867.46	100.00	-
合计	2,812,576.28	100	786,812.88	27.97	2,025,763.40

①组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	3,220,366.98	208,999.62	6.49
1至2年			
合计	3,220,366.98	208,999.62	6.49

②期末单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
上海浦东川沙工程	577,813.26	577,813.26	100	回收困难
合计	577,813.26	577,813.26	100	回收困难

(2)本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期没有计提和转回坏账准备

(3)本期无实际核销的应收账款。

(4)按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海浦东川沙工程	577,813.26	15.21	577,813.26

广州协安建设工程有限公司（水韵雅庭）	410,855.19	10.82	41,085.52
海口政聚科技有限公司	394,669.09	10.39	39,466.91
合肥工程客户	273,113.86	7.19	27,311.39
美国工程单	272,093.73	7.16	27,209.37
合 计	1,928,545.13	50.78	712,886.45

2. 期末应收账款较期初上升 35.04%

3. 其他应收款

(1)他应收款分类披露

类 别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例%	金额	比例%	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	8,942,218.02	70.71	-	-	8,942,218.02
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,704,535.35	29.29	296,960.27	8.02	3,407,575.08
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合 计	12,646,753.37	100.00	296,960.27	2.34	12,349,793.10

(续上表)

类 别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例%	金额	比例%	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	4,887,308.66	63.71	-	-	4,887,308.66
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,032,040.32	26.49	199,101.27	9.80	1,832,939.05
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	751,657.00	9.80	97,859.00	13.02	653,798.00
合 计	7,671,005.98	100.00	296,960.27	3.87	7,374,045.71

①期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
佛山蓝谷	8,942,218.02	-	-	子公司,无坏账风险
合 计	8,942,218.02	-	-	——

②组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	2,279,724.55	130,946.59	5.74
1 至 2 年	1,307,222.80	130,722.28	10.00
2 至 3 年	117,558.00	35,267.4	30.00
4 至 5 年	30.00	24.00	80.00
合 计	3,704,535.35	296,960.27	8.02

③期末单项金额不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
	-	-	-	-
合 计	-	-	-	-

(2)其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
往来款	8,942,218.02	4,887,308.66-
保证金及押金	2,167,120.3	2,498,329.76
备用金	140,337.17	161,751.66
其 他	1,397,077.88	123,615.90
合 计	12,646,753.37	7,671,005.98

(3)按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
佛山蓝谷	往来款	8,942,218.02	1 年以内	71.67	-
广州市正佳物业管理有限公司	押金	536,540.00	2 年以内	4.30	53,654.00
台骏国际租赁有限公司	保证金	501,630.00	1 年以内	4.02	25,081.5
广州海印又一城商务有限公司	押金	240,000.00	2 年以内	1.92	24,000.00
广州南沙万达广场有限公司	押金	215,592.8	2 年以内	1.73	21,559.28
合 计	——	10,435,980.82	——	83.64	124,294.78

(4)期末其他应收款较期初增长311.68%，主要系公司对佛山蓝谷的往来款增加所致。

4. 营业收入及营业成本

(1)分类

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	33,819,138.92	22,268,860.53	35,436,669.16	22,077,310.44
其他业务			3,913,066.53	3,293,599.80
合 计	33,819,138.92	22,268,860.53	39,349,735.69	25,370,910.24

(2) 主营业务（分产品）

产品类别	本期发生额		上期发生额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
定制橱柜	31,797,418.76	21,196,820.29	38,947,006.08	25,316,240.79
厨房百货	2,021,720.16	1,072,040.24	402,729.61	54,669.45
合 计	33,819,138.92	22,268,860.53	39,349,735.69	25,370,910.24

十五、补充资料

1. 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-903,184.12	——
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,711,800.00	——
小计	1,808,615.88	——
减：所得税影响数	-	——
非经常性损益净额	1,808,615.88	——

2. 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-40.50	-0.17	-0.17
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-54.85%	-0.23	-0.23

广州市蓝谷智能家居股份有限公司

2018年8月28日