

## 广东安居宝数码科技股份有限公司 关于控股子公司签订重大合同的公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、合同风险提示

1、合同生效条件：经甲乙双方授权代表签字并加盖合同专用章或公章之日起生效，合同生效日以最后一个签字日为准。

2、合同履行期限：实施期与租赁服务期之和为本合同的有效服务期限。

3、合同的风险及不确定性：

(1) 虽合同已就权利义务、违约赔偿等做出明确的约定，但合同执行过程中仍可能受到外界因素及不可抗力等因素影响，造成合同不能按时完成，给合同履行带来一定的不确定性风险。

(2) 本合同租赁服务年限较长，存在进度款不能按期回收的风险。

4、本合同的签订预计对公司未来经营业绩产生影响，最终业绩情况以会计师事务所审计为准。

敬请广大投资者注意投资风险。

### 二、合同签署概况

广东安居宝数码科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2018年8月10日在巨潮资讯网发布关于控股子公司收到中标通知书的公告，公司控股子公司广东奥迪安监控技术股份有限公司(以下简称“奥迪安”或“乙方”)为“中国电信广州分公司黄埔区高清视频系统升级改造项目综合服务采购”项目的中标方，中标金额为7,707.60万元。

2018年9月10日，公司收到奥迪安与中国电信股份有限公司广州分公司(以下简称“甲方”)签订的《关于广州分公司广州市公安局黄埔区分局高清视频系统升级改造项目综合服务合同》，合同生效日期为2018年8月27日。

本合同属于公司日常经营合同，不需经过公司董事会、股东大会审议。

### 三、合同当事人介绍

#### 1、交易对方基本情况

交易对方：中国电信股份有限公司广州分公司

法定代表人：李勇平

营业场所：广州市天河区体育东路 128 号

经营范围：在本市行政区域内经营基础电信业务（在基础电信业务许可证有效期内经营）、增值电信业务（在增值电信业务经营许可证有效期内经营）；经营与通信及信息业务相关的系统集成、技术开发、技术服务、技术培训、技术咨询、信息咨询、设备及计算机软硬件的开发、销售、安装和设计施工；房屋租赁，通信设施租赁；安全技术防范系统的设计、施工和维修；广告业务。

公司及奥迪安董事、监事、高级管理人员与交易对手方不存在关联关系。

#### 2、最近三个会计年度交易对手方与奥迪安发生的业务情况

单位：万元

交易对手方	2015 年确 认收入	占当年营 业收入	2016 年确 认收入	占当年营 业收入	2017 年确 认收入	占当年营 业收入
中国电 信股 份有 限公 司广 州分 公司	1,962.87	23.58%	1,480.69	15.04%	3,229.04	40.28%

#### 3、履约能力分析

中国电信股份有限公司广州分公司其履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险较低。

### 四、合同主要内容

甲方：中国电信股份有限公司广州分公司

乙方：广东奥迪安监控技术股份有限公司

1、项目名称：广州分公司广州市公安局黄埔区分局高清视频系统升级改造项目。

2、乙方根据甲方提出的需求，购买、实施和提供第3条规定的服务项目给甲方，甲方向乙方承租第3条规定的标的物及5年的运行维护服务并分期支付服务费

用。

### 3、项目内容：

(1) 租赁服务内容包括：2814路高清视频图像，每路图像存储时间不少于30天，部署于视频专网的图片存储设备需满足496个人脸抓拍摄像机抓拍图片存储时间不少于3个月；部署于公安网的图片存储设备需满足496个人脸抓拍摄像机抓拍图片存储时间不少于3年。

(2) 乙方提供租赁服务的建设内容包括前端系统、传输网系统、传输网络系统、后端系统和运行维护服务。

(3) 其他服务包括系统运行的电费（不包括云存储中心）；含租赁期内的设备维护保养、维修费用（含设备被盗、雷击等不可控因素导致的设备维修和更换费用）；其他保障系统稳定运行所必须的相关工作。

### 4、合同金额及支付方式：

合同总金额不超过7,707.60万元，实施中涉及的设备和材料租赁费用按实结算。合同签订且甲方在收到乙方提供的增值税服务发票后，22个工作日内向乙方支付总合同金额的10%；项目完成深化设计、用户验收次日起22个工作日内，甲方根据乙方提供的增值税服务发票向乙方合计支付总合同金额的10%。剩余的合同金额在服务期内分5年支付。

### 5、其他重要条款：

(1) 合同生效条件：经甲乙双方授权代表签字并加盖合同专用章或公章之日起生效，合同生效日以最后一个签字日为准。

(2) 合同签订生效之日起至项目通过用户验收之日为系统实施期，共180天。

(3) 合同生效之日起150日内完成深化设计和工程实施并通过工程验收；通过工程验收后30日内完成用户验收；通过用户验收后进入3个月试运行，合格后30日内完成技防验收，通过技防验收后30日内完成最终验收。

(4) 租赁服务期为5年，租赁服务期限及费用起始时间为通过用户验收之次日起算。

(5) 实施期与租赁服务期之和为本合同的有效服务期。

(6) 租赁期满后，乙方不得将本项目所建系统提供给除甲方以外的单位使用，如甲方需续租，费用由双方协商确定。

## 6、违约责任

(1) 甲方无正当理由拒付合同款，经书面催告超过30天，甲方向乙方支付合同总价的5%作为违约金；甲方逾期付款，每逾期一天，乙方收取万分之五的滞纳金，累计滞纳金不超过欠款总额5%。如由财政资金拨款不到位导致甲方逾期付款，甲方不承担违约责任。

(2) 乙方所提供租赁设备未提交相关证明文件或品种、规格、型号不符合合同规定，甲方有权拒付，乙方向甲方支付合同金额5%的违约金。乙方拒绝提供所租赁设备的，乙方需支付5%的违约金，且甲方有权单方面解除合同，并要求乙方按合同金额的5%进行赔偿。

(3) 乙方逾期提供服务且未完成验收，每逾期一天，甲方有权要求乙方赔偿相应损失。

(4) 经通知整改，乙方累计3次整改仍不合格，除要求乙方承担违约责任外，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方赔偿相应损失。

(5) 由于乙方原因，在服务期内单监控点图像质量不合格时间累计每72小时，甲方将扣除该监控点年服务费总额的10%；所有监控点图像质量不合格时间累计达到或超过10%监控点数量\*720小时，或在服务期内乙方停止向甲方提供系统维护服务超过720小时的，甲方可终止合同，且不予支付剩余合同款，并要求乙方支付合同总价的20%作为违约金。

(6) 乙方没有及时按合同约定进行维护，甲方有权要求乙方赔偿违约金。

7、项目资金来源：自筹

## 五、对公司影响

1、资产负债表日，公司将根据项目完工情况及租赁服务年限分期进行收入费用确认，对公司经营业绩的影响具体以会计师事务所审计为准。

2、项目的实施，有利于提升公司、奥迪安项目管理经验和品牌影响力，对公司、奥迪安的长远发展具有重要意义。

3、本合同的签订不会对公司业务独立性产生影响，公司主要业务不会因履行合同而对交易对手方产生依赖。

**特此公告。**

广东安居宝数码科技股份有限公司董事会

2018年9月10日