

证券代码：838876

证券简称：爱力领富

主办券商：世纪证券

杭州爱力领富科技股份有限公司

关于关联方为公司向银行贷款提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

公司已于2018年1月4日召开2018年第一次临时股东大会，审议通过《关于公司固定资产贷款的议案》，就爱力大厦建设项目，拟向招商银行杭州分行申请贷款18,000万元（具体内容详见公告：2017-048），由于银行方面原因，该笔贷款最终未获批准。

现根据实际情况，就爱力大厦建设项目，公司拟向杭州银行申请项目贷款18,000万元，用途为爱力大厦项目建设，贷款期限为六年，具体以银行最终审批为准。该笔贷款的担保方式为：1、以爱力大厦项目所在地块土地使用权（国有土地使用权证号为浙（2017）余杭区不动产权第0087573号）及该项目在建工程提供抵押担保；2、朱跃龙、朱耀义提供保证担保。

（二）表决和审议情况

本次关联交易涉及的关联董事为三名，董事长朱跃龙与副董事长朱耀义为兄弟关系，副董事长朱耀义和副董事长朱朝晖为夫妻关系。根据公司章程及公司关联交易管理办法的规定，第一届董事会第二十次会议决定将本次关联交易提交2018年第五次临时股东大会审议。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、 关联方介绍

(一) 关联方基本情况

1. 自然人

姓名：朱跃龙

住所：广东省深圳市罗湖区怡景路 2010 号广播电视大厦

2. 自然人

姓名：朱耀义

住所：杭州市拱墅区白马公寓 6 幢 1 单元 901 室

(二) 关联关系

关联方朱跃龙为公司实际控制人之一、董事长，朱耀义为公司实际控制人之一、副董事长。

三、 交易的定价政策、定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

关联方朱跃龙、朱耀义为公司提供担保，未向公司收取任何费用，不存在损害公司利益的情形。

四、 交易协议的主要内容

公司拟向杭州银行申请项目贷款 18,000 万元，用途为：爱力大厦项目建设，贷款期限为六年，具体以银行最终审批为准。该笔贷款的担保方式为：1、以爱力大厦项目所在地块土地使用权（国有土地使用权证号为浙（2017）余杭区不动产权第 0087573 号）及该项目在建工程提供抵押担保；2、朱跃龙、朱耀义提供保证担保。

五、 关联交易的目的及对公司的影响

(一) 目的和对公司的影响

关联方为公司贷款向杭州银行提供担保，有利于爱力大厦的建设，有利于公

司的发展，具有合理性和必要性。上述关联交易中，关联方为公司贷款向杭州银行提供担保，不收取任何费用，体现了关联方对公司的支持，符合公司和全体股东的利益，有利于公司未来发展。

六、 备查文件目录

《杭州爱力领富科技股份有限公司第一届董事会第二十次会议决议》。

杭州爱力领富科技股份有限公司

董事会

2018年10月9日