

证券代码：831716

证券简称：金新股份

主办券商：中泰证券

## 聊城金新建筑节能股份有限公司权益变动报告书（补发）

本人保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、信息披露义务人基本情况

#### （一）法人填写

公司名称	山东金柱集团有限公司
法定代表人	兹留柱
设立日期	2003年7月24日
注册资本	938,931,454.00元
住所	聊城市东昌东路139号
邮编	252000
所属行业	房地产业
主要业务	房地产开发
统一社会信用代码	91371500752686180P
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	是
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	是
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	是
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	是
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
信息披露义务人控股股东情况	兹留柱持股 57.40%
信息披露义务人实际控制人情况	兹留柱

是否需要履行内部相关程序	是	2018年6月21日经金柱集团临时股东会议决议通过23名自然人股东转让所持股权等事项
--------------	---	--

## (二) 自然人填写

姓名	兹留柱	
国籍	中国	
是否拥有永久境外居留权	否	-
最近五年内的工作单位及职务	<p>2013年7月至2014年5月，任山东金艺园林绿化有限公司董事长；2013年11月至2017年12月任聊城荣盛金柱房地产开发有限公司董事；2014年1月至2017年11月任山东金柱万斯达装配建筑有限公司董事长；2003年7月至今任山东金柱集团有限公司董事长兼总经理；2010年5月至今任山东博奥克生物科技有限公司副董事长；2011年3月至今任山东金柱投资管理有限公司执行董事；2013年4月至今任聊城金柱网络科技有限公司执行董事；2014年5月至今任山东金艺城建股份有限公司董事；2013年11月至今任保华金柱博平物流园区有限公司董事长；2014年3月至今任聊城金柱先锋置业有限公司执行董事兼经理；1997年5月至今任山东省聊城市中巨房地产开发有限公司董事；2016年11月至今任聊城日辉房地产开发有限公司董事长兼经理；2012年10月至今任保华金柱内蒙古能源股份有限公司副董事长；2003年至今任聊城建工大厦经贸有限公司执行董事兼总经理；2014年3月至今任山东莘县农村商业银行股份有限公司董事；2015年6月至</p>	

	<p>今任山东盛世千岛山庄养老服务有限公司董事长；2016年2月至2018年8月任山东金柱控股有限公司董事长兼总经理；2011年9月至今任廊坊市汇邦金柱房地产开发有限公司执行董事；2016年7月至今任聊城盛世千岛山庄旅游服务有限公司监事；2016年7月至今任聊城盛世千岛家政服务有限公司监事；2016年6月至今任山东金正新科农业发展有限公司执行董事；2016年10月至今任聊城金柱盛世养老服务有限公司董事长；2016年11月至今任聊城市金源固定资产管理有限公司执行董事兼总经理；2017年7月至今任青岛金柱润禾置业开发有限公司董事长；2017年11月至今任山东铂达立体停车服务股份有限公司董事长；2018年8月至今任聊城金正新科创新产业园管理有限公司董事长；2014年6月至2014年8月，任聊城金新低碳建筑节能技术有限公司董事长；2014年8月至今，任聊城金新建筑节能股份有限公司董事长。</p>
<p>现任职单位主要业务</p>	<p>山东金柱集团有限公司：房地产开发；山东博奥克生物科技有限公司：饮料、食品的生产销售；山东省聊城市中巨房地产开发有限公司：房地产开发、经营；山东金柱投资管理有限公司：股权投资；聊城金柱网络科技有限公司：计算机软硬件设计、开发；山东金艺城建股份有限公司：园林景观工程；保华金柱博平物流园区有限公司：煤炭物流园区项目的建设与投资；聊城金柱先锋置业有限公司：房地产开发、经营；聊城日辉房地产开发有限公司：房地产开发、经营；保华金柱内蒙古能源股份有限公司：煤炭等能源行业的</p>

	<p>投资管理务；聊城建工大厦经贸有限公司：建材、装饰材料、日用百货销售；山东莘县农村商业银行股份有限公司：吸收公众存款；山东盛世千岛山庄养老服务有限公司：老年人养护服务；廊坊市汇邦金柱房地产开发有限公司：房地产开发与销售；聊城盛世千岛山庄旅游服务有限公司：旅游业务；聊城盛世千岛家政服务服务有限公司：家政服务；山东金正新科农业发展有限公司：农作物秸秆的综合利用；聊城金柱盛世养老服务有限公司：老年人养护服务；聊城市金源固定资产管理有限公司：房产购销；青岛金柱润禾置业开发有限公司：房地产开发；山东铂达立体停车服务股份有限公司：立体车库的设计、研发、建设、销售及维护；聊城金正新科创新产业园管理有限公司：创新产业园管理；聊城金新建筑节能股份有限公司：同层排水节水装置、塑料制品、木塑制品研发、生产、销售和安装；干粉混合砂浆装置、塑料管材研发、生产、加工、销售；建材销售。</p>
现任职单位注册地	<p>山东金柱集团有限公司：聊城市东昌东路 139 号；山东博奥克生物科技有限公司：聊城市高新区湖南路东首；山东金柱投资管理有限公司：聊城市东昌东路 139 号 2022 室；聊城金柱网络科技有限公司：聊城市东昌东路 139 号(建工大厦 1904 室)；山东金艺城建股份有限公司：聊城市茌平县博平镇南部工业园区(聊城市一鸣玻璃制品有限公司院内)；保华金柱博平物流园区有限公司：茌平县博平镇南部工业园西关村南首；聊城金柱先锋置业有限公司：山东省聊城市高新技术</p>

	<p>产业开发区黄河路南黄山路东(科创大厦二楼)； 山东省聊城市中巨房地产开发有限公司：聊城市东昌东路 139 号建工大厦 17 层；聊城日辉房地产开发有限公司：聊城市东昌东路 139 号；保华金柱内蒙古能源股份有限公司：内蒙古自治区呼和浩特市回民区中山西路海亮广场 A 座 21 层 2101 号；聊城建工大厦经贸有限公司：聊城市东昌东路 139 号；山东莘县农村商业银行股份有限公司：山东省聊城市莘县振兴街 92 号 3 幢 4 幢；山东盛世千岛山庄养老服务有限公司：聊城市东昌东路 139 号 19A09 室；廊坊市汇邦金柱房地产开发有限公司：廊坊市广阳区万达广场 B 区 B 座写字楼-1-902；聊城盛世千岛山庄旅游服务有限公司：聊城市东昌东路 139 号 110B 室；聊城盛世千岛家政服务有限公司：聊城市东昌东路 139 号 110A 室；山东金正新科农业发展有限公司：山东省聊城市莘县莘亭街道办事处北安街 1 号；聊城金柱盛世养老服务有限公司：茌平县博平镇滨河大道北 1 号千岛山庄会所内；聊城市金源固定资产管理有限公司：聊城市东昌府区东昌东路 139 号 1907 室；青岛金柱润禾置业开发有限公司：山东省青岛市黄岛区藏南镇千禧谷路 1 号 3 栋；山东铂达立体停车服务股份有限公司：聊城市东昌府区东昌东路 139 号；聊城金正新科创新产业园管理有限公司：山东省聊城市莘县莘亭街道办事处北安街 1 号；聊城金新建筑节能股份有限公司：聊城市聊堂路以南济聊高速口以东(道口铺办事处工业园内)</p>
--	--

<p>与现任职单位存在产权关系情况</p>	<p>有</p> <p>山东金柱集团有限公司：直接持股 57.40%，聊城市金柱企业管理中心（有限合伙）持有金柱集团股份 42.60%，收购人在聊城市金柱企业管理中心（有限合伙）持股 18%；山东博奥克生物科技有限公司：金柱集团持股 49.00% 山东金艺城建股份有限公司：直接持股 1.59%；保华金柱博平物流园区有限公司：金柱集团持股 70.00%；聊城金柱先锋置业有限公司：金柱集团持股 100.00%；山东省聊城市中巨房地产开发有限公司：直接持股 5.30%；聊城日辉房地产开发有限公司：金柱集团持股 100.00%；聊城建工大厦经贸有限公司：直接持股 40.00%；山东莘县农村商业银行股份有限公司：金柱集团持股 1.89%；山东盛世千岛山庄养老服务有限公司：金柱集团持股 55.41%；廊坊市汇邦金柱房地产开发有限公司：金柱集团持股 45.00%；聊城盛世千岛山庄旅游服务有限公司：直接持股 10.00%；聊城盛世千岛家政服务有限公司：直接持股 10.00%；山东金正新科农业发展有限公司：直接持股 10.00%；聊城金柱盛世养老服务有限公司：金柱集团持股 94.75%；青岛金柱润禾置业开发有限公司：金柱集团持股 70.00%；山东铂达立体停车服务股份有限公司：金柱集团持股 50.00%；聊城金正新科创新产业园管理有限公司：山东金正新科农业发展有限公司持股 96.92%；聊城金新建筑节能股份有限公司：直接持股 10.67%，金柱集团持股 42.33%。</p>
-----------------------	---

权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	是
是否为挂牌公司董事、监事、高级管理人员	是

## (三) 自然人填写

姓名	兹延君	
国籍	中国	
是否拥有永久境外居留权	否	-
最近五年内的工作单位及职务	2014年8月至2017年8月任聊城金新建筑节能股份有限公司董事；2015年7月至今任山东金艺城建股份有限公司董事；2013年11月至今任保华金柱博平物流园区有限公司董事；2014年12月至今任江西百得生态景观文化有限公司监事；2013年11月至今任深圳前海鼎诚国际投资控股有限公司董事。	

现任职单位主要业务	山东金艺城建股份有限公司：园林景观工程；保华金柱博平物流园区有限公司：煤炭物流园区项目的建设与投资；江西百得生态景观文化有限公司：园林景观设计；深圳前海鼎诚国际投资控股有限公司：股权投资。	
现任职单位注册地	山东金艺城建股份有限公司：聊城市茌平县博平镇南部工业园区(聊城市一鸣玻璃制品有限公司院内)；保华金柱博平物流园区有限公司：茌平县博平镇南部工业园西关村南首；江西百得生态景观文化有限公司：萍乡市安源区八一街老站社区；深圳前海鼎诚国际投资控股有限公司：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）。	
与现任职单位存在产权关系情况	有	山东金艺城建股份有限公司：直接持股 2.62%；江西百得生态景观文化有限公司：直接持股 50%；山东聊建集团有限公司：直接持股 14.29%。
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否	
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否	
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否	
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否	
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否	



权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
是否为挂牌公司董事、监事、高级管理人员	否

## (四) 信息披露义务人为多人情形的还应填写

各信息披露义务人之间的相互关系		
股权关系	有	兹留柱持有山东金柱集团有限公司57.40%的股份
资产关系	无	-
业务关系	无	-
高级管理人员关系	有	兹留柱为山东金柱集团有限公司董事长兼总经理

## (五) 信息披露义务人存在一致行动关系的还应填写

1、一致行动主体包括：兹留柱、兹延君；

2、一致行动人关系构成的认定依据：

签订协议  亲属关系  其他

兹留柱、兹延君为父子关系。

## 二、有权益及变动情况

信息披露义务人	兹留柱、兹延君、山东金柱集团有限公司	
股份名称	金新股份	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	增持	
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动前)	合计拥有权益 3,600,000	直接持股 3,200,000 股，占比 10.67%
		间接持股 0 股，占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 400,000 股，占比 1.33%

所持股份性质 (权益变动前)	股, 占比 12%	无限售条件流通股 2,075,000 股, 占比 6.92%
		有限售条件流通股 1,525,000 股, 占比 5.08%
拥有权益的股份 数量及比例 (权益变动后)	合计拥有权 益 16,300,000	直接持股 3,200,000 股, 占比 10.67%
		间接持股 12,700,000 股, 占比 42.33%
		一致行动或其他方式拥有权益 400,000 股, 占比 1.33%
所持股份性质 (权益变动后)	股, 占比 54.33%	无限售条件流通股 6,308,333 股, 占比 21.03%
		有限售条件流通股 9,991,667 股, 占比 33.30%
本次权益变动所 履行的相关程序 及具体时间 (法人或其他经 济组织填写)	有	2018年6月21日经金柱集团临时股东会议决 议通过23名自然人股东转让所持股权等事项

### 三、权益变动具体方式及目的

#### (一) 权益变动具体方式

权益(拟)变动方式 (可多选)	<input type="checkbox"/> 通过竞价交易 <input type="checkbox"/> 通过盘后协议转让 <input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 通过做市转让 <input checked="" type="checkbox"/> 投资关系或协议方式 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 其他
	<p>兹留柱通过协议方式自23名自然人处受让金新股份控股股东山东金柱集团有限公司46.53%的股权。本次收购完成后,收购人兹留柱持有山东金柱集团有限公司的股权比例由10.87%提升至57.40%,成为山东金柱集团有限公司控股股东。因兹留柱直接持有金新股份</p>

	10.67%的股份，兹留柱直接和通过山东金柱集团有限公司间接控制了金新股份 53%股份对应的表决权，成为金新股份实际控制人。兹留柱、兹延君、山东金柱集团有限公司合计持有金新股份 54.33%的股份。
--	---

## （二）权益变动目的

本次收购为间接收购。收购人通过收购公众公司控股股东金柱集团的股权实现对公众公司的控制。由于金柱集团近几年经营状况不佳、累计亏损较多，金柱集团原 23 名自然人股东计划退出，由收购人受让其合计持有的金柱集团 46.53%的股权。

## 四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	山东金柱集团有限公司、兹留柱、兹延君
是否需国家相关部门批准	否
批准部门	无
批准程序	无
批准程序进展	无

## 五、所涉协议的主要内容

2018 年 6 月 21 日，收购人分别与王红、柳怀旺、吴玉兰、温以波、张广朝、刘超、兹修奇、冯相玉、金桂荣、王元勇、王光超、徐九华、印丽、国光、杜广旺、彭娜、肖君红、李阳、李静、马雅波、唐红杰、张龙飞、李永强等转让人签订了《山东金柱集团有限公司股权转让协议》及《补充协议》。

主要内容为：转让人将其持有的山东金柱集团有限公司的认缴出资份额或实缴出资额均全部以 0 元的价格转让给收购人。转让后未缴足的出资份额由收购人按照《山东金柱集团有限公司章程》规定的期限缴足出资

## 六、其他重大事项

### （一）其他重大事项

本次实际控制人变更所涉及的交易已由收购人兹留柱及转让人于 2018 年 6 月 21 日签署《山东金柱集团有限公司股权转让协议》及《补充协议》，并于 2018 年 7 月 5 日完成股权转让的工商变更登记。兹留柱未针对上述事项及时履行信息披露义务。2018 年 11 月 19 日，已补充披露了《收购报告书》等相关文件。如兹留柱今后不能按照全国中小企业股份转让系统的业务规则履行信息披露义务，将可能导致公司或公司实际控制人被监管部门处罚，并会影响投资者的价值判断。

兹留柱尚不存在大额到期未清偿负债，但兹留柱收购的山东金柱集团有限公司的股份中，有 3.4 亿股股份认缴未实缴，且目前山东金柱集团有限公司已资不抵债，如果未来山东金柱集团有限公司出现债务无法清偿的情况，兹留柱可能被要求在未出资金额范围内对山东金柱集团有限公司债务承担补充赔偿责任，兹留柱的资产负债情况或将发生变化，公司控制权将面临变更的风险。

公司目前处于亏损并停产状态，持续经营能力存在重大不确定性。

除上述情况外，截至本公告披露之日，本公告已按照有关规定对本次变更事项的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律以及相关规定应当披露而未披露的其他重大信息。

## 七、备查文件目录

- 1、信息披露义务人山东金柱集团有限公司营业执照复印件以及就收购做出的相关决议；
- 2、信息披露义务人兹留柱、兹延君身份证明文件。

信息披露义务人：山东金柱集团有限公司、兹留柱、兹延君

2018 年 11 月 19 日