

证券代码：835226

证券简称：建研咨询

主办券商：中信建投

天津市建研工程咨询股份有限公司实际控制人变更公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、变更基本情况

（一）变更主体

- | | |
|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 第一大股东变更 | <input type="checkbox"/> 控股股东变更 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 实际控制人变更 | <input type="checkbox"/> 一致行动人变更 |

（二）变更方式

公司控股股东天津市建工集团（控股）有限公司之股东天津津诚国有资本运营有限公司通过投资关系、协议方式，使得挂牌公司实际控制人发生变更，由天津市建工集团（控股）有限公司变更为无实际控制人，不存在新增的一致行动人。

二、变更后实际控制人基本情况

不适用

三、实际控制人变更的原因及对挂牌公司的影响

为贯彻落实天津市委市政府关于推进国有企业改革的总体部署，根据《关于进一步深化国有企业改革的实施意见》（津党发[2017]5号等文件精神）建工集团需进行混合所有制改革引进民营资本。2018年4月4日，天津市建工集团（控股）有限公司向天津津诚国有资本投资运营有限公司提出《关于上报建工集团混改实施方案的请示》建工[2018]45号。天津津诚国有资本投资运营有限公司将此文件提交至天津市国资委审批，天津市国资委提交至天津市人民政府审批。2018年4月26日，天津市人民政府向天津市国资委送达了《天津市人民政府关于同意天津市建工集团（控股）有限公司混合所有制改革实施方案的批复》。2018年5月29日，天津市建工集团（控股）有限公司通过天津产权交易中心发布转让信息征集受让方。2018年8月14日，天津市津诚国有资本投资运营有限公司与绿地控股集团有限公司签订《产权交易合同》（2018）年（00160）号。天津市津诚国有资

本投资运营有限公司将其持有的天津市建工集团（控股）有限公司 65%股份有偿转让给绿地控股集团有限公司。

天津市建工集团（控股）有限公司直接、间接持有公司 100%股份，本次交易完成后，绿地集团直接持有天津市建工集团（控股）有限公司 65%股份，故间接持有公司 65%的股份。另鉴于绿地集团无实际控制人，公司实际控制人由建工集团变更为无实际控制人。

公司实际控制人变更后，将进一步规范、完善公司法人治理结构，提升整体经营效率、提高盈利能力。公司将严格遵守相关法律法规规章、其他规范性文件及公司章程规定，依法保障股东权利。该变更对公司员工独立、生产经营、财务独立将不会产生影响，公司仍将具有独立经营能力，与控股股东保持独立。因此，公司实际控制人变更后，不存在对公司经营和持续发展产生不利影响的情况。

四、其他事项

（一）信息披露事项

本次变更是否构成收购	否	
若构成，是否已披露相关文件	不适用	无
本次变更是否触发权益变动	否	
若触发，是否已披露相关文件	不适用	无

（二）国家相关部门批准情况

本次变更是否需国家相关部门批准	是
批准部门	天津市人民政府
批准程序	<p>1、2018年4月4日，天津市建工集团（控股）有限公司向天津津诚国有资本投资运营有限公司提出《关于上报建工集团混改实施方案的请示》建工[2018]45号。天津津诚国有资本投资运营有限公司将此文件提交至天津市国资委审批，天津市国资委提交至天津市人民政府审批。</p> <p>2、2018年4月26日，天津市人民政府向天津市国资委送达了《天津市人民政府关于同意天津市建工</p>

	<p>集团（控股）有限公司混合所有制改革实施方案的批复》津政函[2018]48号，并抄送天津市建工集团（控股）有限公司参照执行。</p> <p>3、2018年5月29日，天津市建工集团（控股）有限公司通过天津产权交易中心发布转让信息征集受让方。</p> <p>4、2018年8月14日，天津市津诚国有资本投资运营有限公司与绿地控股集团有限公司签订《产权交易合同》（2018）年（00160）号。天津市津诚国有资本投资运营有限公司将其持有的天津市建工集团（控股）有限公司65%股份有偿转让给绿地控股集团有限公司。</p>
批准程序进展	已批准

（三）限售情况

不适用

（四）其他

无

五、备查文件目录

- 1、《关于上报建工集团混改实施方案的请示》建工[2018]45号
- 2、《产权交易合同》（2018）年（00160）号

天津市建研工程咨询股份有限公司
董事会

2018年12月25日