

美克国际家居用品股份有限公司 关于与控股子公司之间担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 被担保人名称：美克国际家居用品股份有限公司（以下称“公司”或“本公司”）及公司控股子公司 Vietnam Furniture Resources Co., Ltd(以下称“VFR公司”）；

● 公司控股子公司美克国际家私（天津）制造有限公司（以下称“天津美克”）以自有房地产为本公司 16,000 万元人民币贷款提供抵押担保，累计为本公司提供担保余额为 70,600 万元人民币；

公司为控股子公司 VFR 公司 400 万美元（按 2019 年 7 月 26 日央行中间价折算为 2,751.84 万元人民币）贷款提供担保，累计为其提供担保余额为 400 万美元；

- 本次担保有反担保；
- 公司无对外逾期担保。

一、担保情况概述

美克国际家居用品股份有限公司（以下称“公司”或“本公司”）控股子公司天津美克为本公司 16,000 万元人民币贷款提供担保，担保期限：自合同签订之日起两年内有效；

公司为控股子公司 VFR 公司 400 万美元贷款提供担保，担保期限：自合同签订之日起一年内有效。

上述担保事项已分别经公司第七届董事会第十七次会议、2019 年第一次临时股东大会及第七届董事会第十八次会议、2018 年度股东大会审议通过。内容详见公司 2019 年 2 月 2 日、2 月 19 日、3 月 28 日、4 月 18 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告。

二、被担保人基本情况

1、被担保人：本公司

详见本公司于 2019 年 3 月 28 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）登载的《2018 年年度报告》。

2、被担保人：VFR 公司

注册地址：越南平阳省泉安镇平川村平福 B 区 DT 743, 47/4 号

法定代表人：Jonathan Mark Sowter

经营范围：主要从事 JC 品牌家具的生产和销售，提供定制家具及五金配件、配套灯具的生产等。

VFR 公司是公司控股子公司 M. U. S. T. Holdings Limited 家具公司（以下简称“M. U. S. T. 公司”，本公司持股比例为 60%）的全资子公司，VFR 公司成立于 2014 年 7 月 14 日。截至 2018 年 12 月 31 日，VFR 公司的资产总额为 83,841,356.74 元人民币，负债总额为 62,387,890.93 元人民币，归属于母公司的所有者权益为 21,453,465.81 元人民币；2018 年净利润为-4,572,541.98 元人民币（经审计）。

三、担保内容

1、公司控股子公司天津美克以其位于天津开发区第七大街 51 号、53 号及第八大街 70 号的部分自有房地产为公司申请的 16,000 万元人民币贷款提供担保，本次抵押的房地产评估值为 38,374 万元人民币，建筑面积合计为 116,754.86 平方米，土地使用权面积合计为 152,231.50 平方米。担保方式：抵押担保；担保期限：自合同签订之日起两年内有效。

2、公司为 VFR 公司申请的 400 万美元贷款提供担保，担保方式：保证担保；担保期限：自合同签订之日起一年内有效。

M. U. S. T. 公司的另一股东 Jonathan Mark Sowter 已就该担保事项与公司签署《股权质押合同》等相关文件，将其持有 M. U. S. T. 公司 40%的股权质押给公司，为本次担保事项提供担保责任。

四、董事会意见

公司董事会认为：公司与控股子公司之间的担保行为满足了公司及控股子公司经营发展的需要，有利于公司及控股子公司的良性发展，符合公司整体利益，被担保方财务状况稳定，资信情况良好，有能力偿还到期债务。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及控股子公司对外担保总额为人民币 188,800 万元，美元 6,616.85 万元，担保的总额按照央行中间价折算为人民币 232,738.36 万元，占上市公司最近一期经审计的归属于母公司所有者权益的 48.47%，无对外逾期担保。

六、备查文件目录

- 1、美克国际家居用品股份有限公司第七届董事会第十七次会议决议；
- 2、美克国际家居用品股份有限公司第七届董事会第十八次会议决议；
- 3、美克国际家居用品股份有限公司 2019 年第一次临时股东大会决议；
- 4、美克国际家居用品股份有限公司 2018 年度股东大会决议。

特此公告。

美克国际家居用品股份有限公司董事会
二〇一九年七月二十九日