

证券代码：000031
债券代码：112271

证券简称：大悦城
债券简称：15中粮01

公告编号：2019-069

大悦城控股集团股份有限公司

关于2019年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

大悦城控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）截至2019年4月30日本年累计新增借款超过上年末净资产的20%（详见公司于2019年5月14日发布的《关于2019年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十的公告》）。因2019年6月公司偿还借款，截至2019年6月30日公司本年累计新增借款占上年末净资产比例降至20%以内。

截至2019年7月31日，公司本年累计新增借款超过上年末净资产的20%。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券日常监管问答（五）》、《深圳证券交易所公司债券上市规则》等相关规定，公司对2019年累计新增借款情况披露如下：

一、主要财务数据概况

- （一）2018年末净资产金额：3,570,564.19万元
- （二）2018年末借款余额：6,441,822.95万元
- （三）截至2019年7月31日借款余额：7,183,169.89万元
- （四）2019年1-7月累计新增借款金额：741,346.94万元
- （五）2019年1-7月累计新增借款占2018年末净资产的具体比例：20.76%

（注：因本年发生同一控制下企业合并，公司新增合并大悦城地产有限公司，故2018年末数据为追溯调整后的未经审计的数据。）

二、新增借款的分类披露

公司截至2019年7月31日较2018年末各类借款余额变动情况及占公司2018

年末净资产比例情况如下：

（一）银行贷款：增加 461,853.90 万元，占 2018 年末净资产比例为 12.94%；

（二）企业债券、公司债券、非金融企业债务融资工具：增加 14,080.92 万元，占 2018 年末净资产比例为 0.39%；

（三）委托贷款：增加 191,601.11 万元，占 2018 年末净资产比例为 5.37%；

（四）其他借款：增加 73,811.00 万元，占 2018 年末净资产比例为 2.07%。

三、 新增借款对偿债能力的影响分析

上述新增借款是基于公司正常经营需要产生的，主要用于公司日常经营及补充流动资金，截至本公告出具日，公司经营状况稳健、盈利情况良好，各项业务经营情况正常。公司将合理调度分配资金，确保借款按期偿付本息，上述新增借款对公司偿债能力影响可控。

上述财务数据均未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

大悦城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年八月九日