

证券代码：002645

证券简称：华宏科技

公告编号：2019-061

## 江苏华宏科技股份有限公司 关于取得土地成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏华宏科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年7月19日召开第五届董事会第十五次会议，审议通过了《关于子公司拟参与竞买土地使用权及其地上附属建筑的议案》，同意公司全资子公司北京中物博汽车解体有限公司（以下简称“中物博”）参与竞买位于北京通州区聚和一街1号的房地产。2019年9月10日，中物博通过竞买号T6368取得了北京市通州区人民法院于2019年9月9日10时至2019年9月10日10时在阿里巴巴司法拍卖平台（<https://sf.taobao.com>）拍卖的位于北京通州区聚和一街1号1-4、5-12幢房屋所有权及聚合一街1号工业用地使用权及地上附着物，具体情况详见公司于2019年9月12日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于全资子公司竞拍土地使用权竞价成功的公告》。

2019年10月12日，中物博取得了北京市通州区人民法院出具的《成交确认书》，现将具体情况公告如下：

### 一、竞拍土地的基本情况

- 1、土地使用证号：京通国用（2013出）第00212号
- 2、土地使用权地址：通州区于家务回族乡聚和一街1号
- 3、土地使用权面积：44,010.22平方米
- 4、土地使用权规划用途：工业用地

5、使用终止日期：2052 年 2 月 1 日

6、成交价格：9,770.488 万元

## 二、备查文件

1、《成交确认书》

特此公告。

江苏华宏科技股份有限公司

董事会

二〇一九年十月十五日