

# 吉林亚泰（集团）股份有限公司

## 关于投资设立深圳科谷金泰投资发展有限公司的 公告

### 特 别 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- **投资标的名称：**深圳科谷金泰投资发展有限公司
- **投资金额和比例：**公司全资子公司——亚泰房地产开发有限公司出资人民币10,200万元，占其注册资本的51%；深圳市瑞宝正昇投资有限公司出资人民币9,800万元，占其注册资本的49%。
- **风险提示：**深圳科谷金泰投资发展有限公司成立后，因存在政府政策和审批、管理、市场情况变化等不确定因素，其经营结果及经营风险存在不确定性。

#### 一、 投资概述

根据公司地产产业发展需要，现同意公司全资子公司——亚泰房地产开发有限公司出资人民币10,200万元设立深圳科谷金泰投资发展有限公司。深圳科谷金泰投资发展有限公司主要经营实业投资等业务（后续将根据相关规定及实际需要开展房地产相关业务），注册资

本为人民币20,000万元，其中亚泰房地产开发有限公司出资人民币10,200万元，占其注册资本的51%；深圳市瑞宝正昇投资有限公司出资人民币9,800万元，占其注册资本的49%（上述事宜最终以工商注册为准）。

此事项已经公司2019年第十一次临时董事会审议通过，本次投资金额未超出《公司章程》规定的董事会决策权限，无需提交公司股东大会审议。

此事项不属于关联交易和重大资产重组事项。

## **二、投资标的基本情况**

公司名称：深圳科谷金泰投资发展有限公司

注册资本：人民币20,000万元

经营范围：实业投资等

股东持股情况：亚泰房地产开发有限公司出资人民币10,200万元，占其注册资本的51%；深圳市瑞宝正昇投资有限公司出资人民币9,800万元，占其注册资本的49%。

（上述事宜最终以工商注册为准）

## **三、投资各方基本情况**

### **1、亚泰房地产开发有限公司**

法定代表人：韩冬阳

注册资本：100,000,000元

经营范围：房屋开发、房屋改造、商品房经营等

与上市公司关系：为本公司的全资子公司

### **2、深圳市瑞宝正昇投资有限公司**

法定代表人：林伟坪

注册资本：1,000,000,000元

经营范围：投资兴办实业；文化活动的策划；广告策划等

与上市公司关系：无关联关系

#### 四、对公司的影响

本次投资设立深圳科谷金泰投资发展有限公司，公司地产产业进入深圳市场发展，符合公司地产产业的发展战略，有利于未来项目拓展及经营规模的壮大，提升公司地产产业的竞争力和影响力。

#### 五、风险提示

深圳科谷金泰投资发展有限公司成立后，因存在政府政策和审批、管理、市场情况变化等不确定因素，其经营结果及经营风险存在不确定性。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### 六、备查文件

2019年第十一次临时董事会决议

特此公告

吉林亚泰（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十月十八日