

股票代码：002138

股票简称：顺络电子

编号：2019-096

深圳顺络电子股份有限公司 关于全资子公司签署国有建设用地使用权 出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、地块取得情况概述

深圳顺络电子股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年12月13日召开第五届董事会第三次会议审议通过了《关于拟签署新型电子元件及精密陶瓷项目投资意向协议的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理本次新型电子元件及精密陶瓷项目投资具体事宜的议案》，公司拟于东莞市塘厦镇投资建设顺络新型电子元件及精密陶瓷项目，并就以上事宜，拟与东莞市塘厦镇人民政府签署投资意向协议。公司已于2017年12月29日召开了2017年第四次临时股东大会，审议通过了上述议案。

根据上述会议决议，公司与东莞市塘厦镇人民政府已于2018年1月2日签署了《顺络新型电子元件及精密陶瓷项目投资意向协议》，公司于近日参与了东莞市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权网上挂牌出让活动。2019年11月8日，公司之全资子公司东莞顺络电子有限公司（以下简称“子公司”）取得了《成交结果确认书》，确认子公司以人民币16,710万元竞得位于塘厦镇凤凰岗社区的国有建设用地使用权（地块编号为2019WT063），土地面积为119,355.18平方米，土地用途为工业用地（M1一类工业用地）。具体内容详见公司于2019年11月12日刊登于《证券时报》、巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的相关公告。2019年11月14日，子公司与东莞市塘厦镇人民政府签署了《项目投资效益协议书》。具体内容详见公司于2019年11月15日刊登于《证券时报》、巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的相关公告。

子公司于2019年11月15日完成了与东莞市自然资源局的合同签订流程，

取得了《国有建设用地使用权出让合同》。本次竞拍取得的国有建设用地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、合同主要内容

1、合同双方

出让人：东莞市自然资源局

受让人：东莞顺络电子有限公司

2、宗地编号：2019WT063

3、宗地面积：119,355.18 平方米

4、宗地位置：塘厦镇凤凰岗社区

5、宗地用途：工业用地（M1 一类工业用地）

6、出让年限：50 年

7、出让价款：167,100,000 元人民币

三、本次竞得土地使用权的目的及对公司的影响

本次竞得的土地拟用于新型电子元件及精密陶瓷项目，建设投资该项目，主要目的是为了促进公司产业升级，进一步提高核心竞争力，保证公司发展战略的顺利实施；将有利于发挥公司综合业务优势，切实提升公司新型电子元件及精密陶瓷项目建设及运营能力，符合公司的发展战略和全体股东的利益。

本次签署《国有建设用地使用权出让合同》后，子公司将根据有关规定办理相应权属证书等工作，相关事项尚存在一定的不确定性。此外，项目开工建设及生产经营所需的规划、建设施工等报批事项，还需获得有关主管部门批复。后续，公司会按照当地相关部门要求，积极推进项目建设实施工作，根据相关进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

1、《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

深圳顺络电子股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十一月十六日