



美好置业
美好心灵 美好人生

股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2020-02

美好置业集团股份有限公司

2019 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日
2. 预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：6,300 万元 - 8,800 万元	盈利：24,881 万元
	比上年同期下降：64.63% - 74.68%	
基本每股收益	盈利：0.0253 元/股 - 0.0353 元/股	盈利：0.0974 元/股

注：本报告期基本每股收益按根据股份变动的的时间进行加权平均后的总股本计算。

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司装配式建筑业务处于培育期，尚未开始贡献利润。房地产业务板块预售项目期末预收款项达 90 亿元，但尚未达到结算条件，将在以后期间逐步确认收入，由此致使营业利润较上年同期减少，本报告期业绩同比下降。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司2019年年度报告中予以详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2020年1月22日