

## 深圳市盛讯达科技股份有限公司 关于 2019 年度业绩预告暨商誉及投资性房地产减值风险提示的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日—2019 年 12 月 31 日
- 2、预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降
- 3、业绩预告情况表：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：19,150.00 万元—19,650.00 万元	盈利：1,015.94 万元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

#### （一）计提商誉减值

公司收购的全资子公司中联畅想（深圳）网络科技有限公司（以下简称“中联畅想”）主要从事面向东南亚市场的休闲社交棋牌类移动网络游戏的研发与运营。2019 年，国内对网络游戏版号总量控制等监管政策持续执行，导致大量游戏厂商进驻海外游戏市场，东南亚游戏市场竞争加剧。受上述因素影响，预计中联畅想 2019 年未能完成当期业绩承诺（净利润未经审计）。本着谨慎性原则，公司预计本期计提的商誉减值准备金额为 1.2 亿至 1.3 亿元。

## （二）计提投资性房地产减值

近期，公司全资子公司深圳市利丰创达投资有限公司持有的厂房周边租金出现下滑的情况。此外，制造业的外迁导致园区所在的工业厂房交易市场不活跃，供应大于需求，厂房空置率较高。受上述因素影响，市场挂牌出售价格出现下滑，公司持有的投资性房地产可回收价值极有可能低于账面价值。本着谨慎性原则，公司预计本期计提的投资性房地产减值准备金额为 1 亿至 1.2 亿元。

## 四、其他相关说明

1、预计报告期非经常性损益对净利润的影响金额为 6700 万元左右。

2、本次业绩预告是财务部门初步测算的结果，具体财务数据公司将在 2019 年年度报告中详细披露。

敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市盛讯达科技股份有限公司

董事会

二〇二〇年一月二十三日