
技術詞彙

本詞彙表載有本通函內就目標集團及其業務所用若干詞彙之解釋及定義。該等詞彙及其涵義可能與行業標準涵義或用法有所不同。

「BIM」	指	建築信息模型，一個關於產生及管理樓宇形體及功能特性的數碼表述之程序
「BOT」	指	建設－經營－移交，是指私人投資者利用其自有資金建設項目，在項目建成後一定期限內經營該項目，然後以免費或付費形式將該項目移交給政府或其他公共實體的模式
「EPC」	指	設計採購施工，中國建築業之業務模式之一，要求建築承包商提供整個項目的總包解決方案
「一級總承包資質」	指	授予滿足住建部發佈的指定標準之建築公司之建築工程施工總承包資質（一級）
「總承包商」	指	建築施工總承包商
「國際貨幣基金組織」	指	國際貨幣基金組織
「國家註冊建造師」	指	在中國獲得牌照之註冊建造師，包括國家一級／二級註冊建造師
「國家統計局」	指	中華人民共和國國家統計局
「產值」	指	項目擁有人在建築項目中之金錢投資總額（不含地價）

技術詞彙

「特級資質」	指	授予滿足住建部發佈的指定標準之建築公司之建築工程施工總承包資質（特級）
「二級資質」	指	授予滿足住建部發佈的指定標準之建築公司之建築工程施工總承包資質（二級）
「國企」	指	國有企業
「特殊目的公司」	指	特殊目的公司，為特殊目的成立之實體
「分包商」	指	建築施工專業承包商
「三級資質」	指	授予滿足住建部發佈的指定標準之建築公司之建築工程施工總承包資質（三級）
「聯合國」	指	聯合國