

证券代码：300935

证券简称：盈建科

北京盈建科软件股份有限公司  
投资者关系活动记录表

编号：2021-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员姓名	详见附件《参会清单》
时间	2021年3月10日、3月18日
地点	盈建科会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 贺秋菊 技术总监 王贤磊
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>一、公司基本情况介绍</b></p> <p>公司的主营业务为建筑结构设计软件的开发、销售及相关技术服务，专业为建筑设计行业提供覆盖建模、计算、设计、出图全设计流程综合解决方案。公司的主要产品为YJK建筑结构设计软件系统。YJK软件系统是一套全新的、集成化的建筑结构设计辅助工具，功能包括结构建模、上部结构计算、基础设计、砌体结构设计、施工图设计、弹性分析、隔震减震结构设计、鉴定加固设计、钢结构设计、装配式结构设计、外部软件数据接口等方面。</p> <p><b>二、互动交流</b></p> <p><b>1、现有建筑结构设计软件系统的核心技术？</b></p> <p>答：公司坚持自主研发，致力于运用多种技术，解决建筑设计中的重点难点问题，为客户提供覆盖全设计流程的综合解决方案。公司一直以BIM为技术目标，研发形成了自主知识产权的二维三维图形平台、</p>

先进的力学有限元核心分析技术、自动化智能化地应用建筑结构设计规范、高效率的施工图设计与自动绘图系统、开放通用的数据中心、复杂模型三维网格剖分技术等核心技术。

## **2、公司三维图形平台的内核来源？**

答：盈建科自 2010 年 12 月成立至今，研发了自主知识产权的三维图形平台，没有依赖国外任何一个软件平台。也就是说，公司现有 YJK 建筑结构设计软件系统以及未来主要开发的 BIM 自主平台软件系统均基于自有核心技术研发，这是公司在行业中立足并发展的优势之一。三维图形平台是所有结构设计产品乃至 BIM 设计系统的核心技术基础之一，只有拥有完全独立自主的图形平台技术，才能保证公司产品发展的可靠性和稳定性，不被国外技术卡脖子。

经过 10 年的持续研发以及众多实际工程模型的使用验证，公司的图形平台在功能特性、技术指标和应用范围等方面在行业内已经具备明显的优势，未来公司还将持续加大投入，不断升级迭代。

## **3、是否有云战略规划？**

答：云转型是目前整个行业里的技术趋势之一，公司在这一方面已经进行了大量的研究和论证。作为行业软件，在提高用户渗透率的同时，我们也充分考虑用户的使用习惯、数据安全等方面的因素，适时推出基于公有云、私有云、混合云等多种运营服务模式。

## **4、BIM 自主平台软件系统的研发进度？**

答：公司基于对 BIM 行业的理解以及在自主三维图形平台、BIM 数据中心等方面的核心技术，研发完成 BIM 数据协同平台以及基于此平台的 BIM 结构设计软件系统。BIM 数据协同平台支持建筑、结构、机电等多专业数据协同，并支持设计、施工、运维等多阶段全数字化工作交付和协作。公司将按进度计划分批向市场推出多种 BIM 软件产品。

## **5、基于 BIM 的装配式建筑软件系统与现有装配式产品有何不同？**

答：公司拟研发的基于 BIM 平台装配式建筑软件系统，将实现装配式建筑的设计、生产、安装和管理的一体化。在提升装配式建筑设计与深化技术水平的时候，对接工厂 MES 系统，支持将 BIM 数据直接传送

	<p>至生产线完成自动化加工和制造，解决现有设计数据与生产数据不能连通的痛点，提升装配式建筑行业的智能建造水平。</p> <p><b>6、从建筑设计阶段到施工阶段的过程中，施工阶段如需要用到设计数据，是否有数据传递的过程？</b></p> <p>答：建筑从设计阶段到施工阶段是一个需要多专业多环节共同工作的过程，需要数据的共享、传递和协同，设计数据是其中的源头。公司自成立之初就采取数据开放的思想，自主开发了与市场上主流建筑设计软件的数据接口，并以免费公开格式开放了包括模型数据、计算与设计数据以及施工图数据在内的全部设计数据供第三方对接和使用。</p> <p><b>7、公司未来的人员拓展计划？</b></p> <p>答：盈建科是创新驱动型企业，十分重视对复合型、综合性人才的引进与培养，建立人才梯队培养模式，提供具有市场竞争力的薪酬与福利水平、全面完善的职业发展及晋升机会，积极探索构建中长期激励机制。公司上市后，新增岗位主要与募投项目相关，主要侧重于研发技术人员、营销服务人员等的招聘和储备。此外，人员拓展也会根据新产品、新市场的布局来进行合理安排，公司将根据产品规划、市场情况等因素把握节奏，调整中长期的人员拓展策略。</p> <p><b>8、公司的未来发展规划？</b></p> <p>答：作为综合性的 BIM 结构设计整体解决方案服务商，公司紧跟建筑行业的发展趋势和国家发展战略，谋篇布局。公司将不断深耕结构设计市场、提高用户覆盖率和专项设计模块的渗透率；同时，公司将充分发挥产品优势和技术积累，积极向工业结构设计、地下结构设计等领域拓展，并加大 BIM 多专业全流程软件和桥梁设计软件的研发力度，以高质量的国产 BIM 软件和技术服务推动我国 BIM 行业健康、持续发展。</p>
附件清单(如有)	详见附件《参会清单》
日期	2021 年 3 月 20 日

附件：参会清单（排名不分先后）

姓名	机构名称
BOKAI ZHANG	GOLDMAN SACHS
YUPING ZHENG	GOLDMAN SACHS
TING SONG	GOLDMAN SACHS
LIN SHI	BRILLIANCE CAPITAL MANAGEMENT
TINA XU	TORQ CAPITAL MANAGEMENT
CHO YU KOOI	J O HAMBRO CAPITAL M
CHERYL CHAN	KINGCOURT CAPITAL
JIAYU	KEYWISE
ZHAO HANTING	BRILLIANCE CAPITAL MANAGEMENT
HAO LONG	RWC PARTNERS
ZHERN CHONG	WELLINGTON MANAGEMENT
TIANYU XIANG	HDH CAPITAL
EMILY WU	NOMURA ASSET MANAGEMENT
WEI YI ONG	PAVILION CAPITAL
KIERON POON	EASTSPRING
TING LU	CPE FUND
LINKAI WENG	CITICPE
TIANTAO ZHENG	POLYMER
BOYAO SUN	TENG YUE PARTNERS
TONY SUN	FRANKLIN TEMPLETON
HAI WANG	CHINA EVERBRIGHT
KAIYUAN WANG	YIHENG CAPITAL
DAVID WANG	AVANDA INVESTMENT MANAGEMENT
XUAN ZHANG	PAVILION CAPITAL
DAVID JIN	POINT72
MARSH LIE	STRATEGIC VISION INVESTMENT
PEIFANG SUN	FIDELITY
JASMINE KANG	COMGEST FAR EAST LIMITED
ZINGHONG TEE	JANCHOR PARTNERS

XIA WU	BELL ASSET MANAGEMENT
SIMON SUN	PLEIAD ADVISORS
SONIA QU	YIHENG CAPITAL
BEN ZHANG	PICC
ETHAN XIE	YIHENG CAPITAL
宁柯瑜	申万宏源
罗戴熠	天风证券
冯炉丹	中欧基金
黄丙延	工银瑞信
余海丰	慎知资产