

证券代码：300935

证券简称：盈建科

北京盈建科软件股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2021-004

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	参与公司 2020 年度业绩说明会的投资者
时间	2021 年 5 月 7 日
地点	全景·路演天下（ http://rs.p5w.net ）
上市公司接待人员姓名	董事长 陈岱林 董事、总经理 任卫教 独立董事 王志成 董事会秘书 贺秋菊 财务负责人 刘海谦 保荐代表人 牟悦佳
投资者关系活动主要内容介绍	<p>2021 年 5 月 7 日下午 15:00-17:00，公司参会人员通过网络远程方式举行的“2020 年度业绩说明会”与投资者进行了互动交流，投资者提出的主要问题如下：</p> <p>1、现在的软件一般会注重用户体验，就是用户说的上手快，用着舒服。请问在人机交互界面的改进意见搜集方面，贵公司有什么专属渠道，在意见整理后改进的决策方面有什么机制？ 请问公司有没有通过购并等资本扩张手段快速、复合式发展的构想？</p> <p>答：您好，作为行业性质的专业软件，无论是在用户体验还是在功能</p>

细节上，我们都非常重视意见的收集和反馈，有着非常畅通的反馈渠道，对需求意见的快速反应也是公司的重要优势之一。基本流程是，公司通过技术邮件、支持电话、线下等多种渠道收集到用户反馈之后会录入到研发管理系统，公司会在 24 小时内完成评估并将结果反馈给用户，同时公司会根据需求的性质、类别和紧迫程度的不同分别纳入到研发计划。公司紧跟建筑行业的发展趋势和国家发展战略，谋篇布局，未来会兼顾内生增长和外延发展的双轮驱动模式，做大做强公司规模。谢谢！

2、看看其他同类型上市公司，比如中望软件，广联达等 2020 年度业绩和一季报业绩都非常靓丽，反观盈建科业绩都是下跌的，是什么原因造成的这种状况？

答：您好，2020 年度，受新型冠状病毒疫情爆发的影响，公司的经营受到一定影响，导致业绩有所下降。2021 年第一季度，随着国内疫情得到有效控制，公司的营业收入较上年同期增长 58.02%。但公司营业收入具有较强的季节性特征，主要表现为第一季度收入全年占比较低，第四季度收入全年占比较高，并且公司各项成本、费用随着业务和管理活动的正常开展而发生；加之公司围绕发展战略，进一步扩大整体人员规模、加大市场推广力度，职工薪酬及市场开拓投入较上年同期增幅较大，导致 2021 年第一季度的净利润亏损。谢谢！

3、公司自主研发 BIM 底层平台与市场上已存在的 BIM 底层平台相比有什么优势，未来如何推广？

答：您好，市场上已经存在的 BIM 平台有着很多的优点和缺点，公司自主研发的 BIM 平台具有后发优势，充分借鉴其优点并克服其缺点。公司在结构专业上深耕多年，积累了满足 BIM 全链条需求的核心技术。公司 BIM 平台在图形显示、大规模工程数据以及处理速度上具有明显的优势，并且已经应用在公司结构 BIM 软件等多个产品上，相关技术性能得到了充分的验证。公司未来推广的思路是以开放合作为基本方向。公司在自主研发包括建筑、机电、绿色建筑等多个方向的 BIM 应用软件之外，还将作为开放的 BIM 平台对合作伙伴提供全方位支持，

	<p>支持第三方的独立二次开发，最终形成一个全面的 BIM 生态系统。谢谢！</p> <p>4、公司未来发展方向？市场前景如何？有多少订单吗？市场占有率多少？前十大客户占营收多少？</p> <p>答：作为综合性的 BIM 结构设计整体解决方案提供商，公司紧跟建筑行业的发展趋势和国家发展战略，在巩固既有优势领域、延伸覆盖临近行业以及打造 BIM 整体生态等三个层次上谋篇布局。公司将继续深耕结构设计市场，不断升级迭代 YJK 建筑结构设计软件系统并深入挖掘和推出专项产品模块，提高用户覆盖率和专项设计模块的渗透率。公司将充分利用技术积累和产品优势，积极向工业结构设计、地下工程结构设计、市政设施等领域进行复制与拓展，并加强 BIM 多专业全流程软件和桥梁设计软件的研发力度，实现公司跨领域发展。同时，公司旨在打造全流程一体化 BIM 协同平台，构建应用生态，为建筑全生命期各参与客户提供多维建筑信息模型基础上的数据共享、各专业协同工作、项目虚拟建造和精细化管理系统，在智能设计、智能建造、云计算等方面深耕发展，不断创新，为建设行业的科技进步做出更多贡献。根据 2020 年年度报告披露数据，公司前五大客户营收占比为 10.66%。谢谢！</p> <p>5、请问看了公司股权激励指标，怎么感觉定的比较低啊？今年计划收入不低于 1.9 亿，没有高增长吗？</p> <p>答：您好，公司股权激励计划的 2021 年的业绩考核指标与 2020 年度营收相比增长约 26%，公司将持续致力于以优秀的业绩回报投资者。谢谢！</p> <p>6、软件使用授权费每年收取一次还是其他模式？另软件版本更新后，使用客户如何支付费用，谢谢。</p> <p>答：您好，公司主要通过永久授权模式向客户销售软件产品并收取授权费。如遇大版本升级，客户按次支付升级费用，谢谢！</p> <p>7、公司的产品 yjkCAD 是否具备了图形设计能力？和 AutoCAD，ZWCAD 有什么差别？为什么不推向建筑设计市场？</p>
--	---

	<p>答：您好，YJKCAD 是公司所有建筑设计产品以及 BIM 设计系统的底层图形平台，是公司关键核心技术之一，为公司完全自主研发，并随着公司业务的发展不断深化。其中二维部分与 AutoCAD 以及 ZWCAD 的功能定位是类似的，具备设计能力，但在功能细节丰富程度上存在一定差距。目前 YJKCAD 以公共底层模块形式随产品发布，并未以独立产品形式进行销售。谢谢！</p> <p>8、我在招标信息网站上看到有客户采购公司的 10 节点网络版设计软件，这是用户的私有云版本软件吗？</p> <p>答：您好，这个不是私有云版本。公司产品的授权采用单机版授权和网络版授权两种方式，10 节点网络版是一种授权的管理形式，谢谢！</p>
附件清单(如有)	
日期	2021 年 5 月 8 日