

证券代码：300500

证券简称：启迪设计

启迪设计集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2021-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	通过“全景·路演天下”（ http://rs.p5w.net ）参与本次业绩说明会的广大投资者
时间	2021年5月17日下午15:00-16:30
地点	“全景·路演天下”（ http://rs.p5w.net ）互动平台
上市公司接待人员姓名	董事长戴雅萍女士 董事会秘书华亮先生 财务总监朱江川先生 独立董事梁芬莲女士
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司于2021年5月17日15:00-16:30在全景网“投资者关系互动平台”（http://ir.p5w.net）举办了2020年度网上业绩说明会。本次业绩说明会采用网络远程方式举行，公司针对投资者关心的问题进行了回复，主要问题及回复如下：</p> <p>问题一、请教董事长，装配式建筑市场未来的发展前景，启迪设计在相关产业的参与情况或自身在该产业中的定位？是否考虑与金螳螂等建立战略合作关系，共同拓展装配式建筑市场发展。</p> <p>回复：尊敬的投资者，您好！推动装配式建筑是国家大力发展建筑工业化的重要抓手，未来市场潜力巨大、前景光明。启迪设计作为住建部首批装配式建筑产业基地，较早成立了装配式建筑的技术研发中心，并以公司的BIM中心为数字技术支撑，形成以数字化辅助装配式建造，装配式提升数字化发展的双向协同，并积极组织公司的设计人员，在公司业务中积极研发和应用</p>

装配式建造技术。

除装配式建筑外，深圳嘉力达节能科技有限公司在装配式机电方面已开展了十余年的研发和实践，2017 年嘉力达公司获得深圳市政府资助，建立装配式机电安装的实验室及生产基地，其装配式机电安装及装配式超低能耗机房已经在包括深圳地铁在内的诸多重大工程项目中得到应用。

目前公司的技术储备和业务能力均在国内同类型企业中处于前列。未来公司将以更加开放的态度，与产业生态圈内的相关优秀企业广泛开展合作，共同拓展装配式建筑的市场。

问题二、1.是否认同公司股价和投资者用脚投票能够反应公司的价值？2.大股东启迪控股离场，启迪商号，紫金三叶花，都属于别人，启迪设计的品牌价值如何保障？3.公司上市的目的是什么，仅仅是董事长的所谓获得感吗？4.董事会换届，达到退休年龄的人是否会退休？

回复：尊敬的投资者，您好！1、股价是公司价值体现的一个重要维度，但也是动态变化的过程，受很多因素的影响。当前普遍认为公司的股价偏低，也恰好反映了公司价值事实上被低估了。2、启迪控股退出是落实中央关于校企改革的重要举措，退出后依然持有控股股东公司不超过 5%的股份，鉴于启迪设计是一家高品质公司，而且与启迪控股有着长期较好合作，启迪控股集团授权启迪设计沿用目前的品牌。同时，启迪设计作为一家有着近 70 年历史的大型设计企业，其专业能力、品牌价值和影响力早已受到市场的广泛认可和关注。3、作为一家深耕建筑行业的高新技术企业，公司上市的目的是为了借助资本的力量寻求更广阔的发展空间，并通过资本市场进一步提升公司的知名度和品牌影响力，促进企业更好发展。4、公司有相关治理制度及机制保证实现公司的良性发展。

问题三、在碳达峰碳中和的背景下，贵司有什么项目与其有关？

回复：尊敬的投资者，您好！公司总部积极响应“碳达峰碳中和”的国家战略，公司早在 2006 年就开始专注于建筑绿色节能工程技术的研究和推广，在绿色节能领域取得了相当的成果，在业内具有很高的知名度和美誉度。目前公司旗下设有江苏省赛德绿色建筑工程技术研究中心及深圳市嘉力达节能科技有限公司两大绿色节能专业平台。江苏省赛德绿色建筑工程技术研究中心是江苏省科学技术厅批准成立的首批绿色建筑省级科研机构，提

供建筑从规划到运营全过程整体节能解决方案,全面开展中国绿色建筑星级认证、美国 LEED 认证、既有建筑节能改造、超低能耗建筑、节能评估、能源审计、能效测评、能耗监测系统、智慧建筑、绿色节能检测、能源管理系统、节能运维等多项绿色服务,已完成大量项目的工程实践绿色服务,并推动了一批绿色示范标杆性项目的实施,如:获得绿色三星与 LEED 铂金双重认证的宝时得总部大楼、获得绿色三星认证及绿色示范校园的常熟世联书院、绿色三星健康三星及 LEED 金级认证的启迪设计大厦等,取得了良好的示范作用和社会效益,获得主管部门和业主的高度评价以及社会各方的高度认可,荣获 2017 年度“中国绿色建筑 TOP 排行榜第五名”、中勘协“2018 年度绿色建筑设计专业领先企业第一名”、“2019 年度绿色建筑设计专业领先企业第一名”、“2019 年度江苏省绿色建筑工作突出贡献奖”等荣誉称号。目前担任中国绿色建筑与节能委员会会员单位、江苏省绿色建筑技术联盟副理事长单位、苏州市绿色建筑协会会长单位、苏州市建筑节能协会副理事长单位、苏州园区低碳产业联盟副会长单位、苏州新区建筑节能协会副理事长单位等社会职务,积极推动绿色建筑的长效发展。

公司全资子公司嘉力达在既有低碳绿色技术及公司已有的全国性经营网络的基础上,为全面开拓分布式能源、能源管理及相关节能产品的销售及运维业务提供保障,投资设立两家全资孙公司厦门嘉力达新能源科技有限公司与南平嘉力达新能源科技有限公司(暂定名,以工商核定为准),主要从事新兴能源技术研发,工程技术研究和试验业务。

问题四、启迪科技城减资后,公司是否考虑引入新的战略投资者,促进公司的发展?

回复:尊敬的投资者,您好!未来是否会引入新的战略投资者,公司会根据战略发展以及业务情况综合考虑是否引入新的战略投资者进行合作,感谢您的关注!

问题五、启迪设计总股本偏小,日常交易额太少,已经变成了僵尸股。希望贵公司通过送股转增等方式扩大股本,有效提升交易活跃度,以资本市场为一个重要战场,提升公司知名度,抓住历史机遇,实现跨越式发展。

回复:尊敬的投资者,您好!非常感谢您的建议。公司将认真考虑所有有利于公司发展的建议。

问题六、公司全资子公司嘉力达投资设立的厦门嘉力达新能源科技有限公司与南平嘉力达新能源科技有限公司主要从事新兴能源技术研发，工程技术研究和试验业务，且公司在既有低碳绿色技术及公司已有的全国性经营网络的基础上，为全面开拓分布式能源、能源管理及相关节能产品的销售及运维业务提供保障。请问，公司未来会在全国布局此项业务吗？

回复：尊敬的投资者，您好！由于当前政府大力推动发展绿色建筑，绿色建筑技术的发展将与“碳中和”概念紧密相连，逐渐达到相对“零排放”。2020年11月，中央发布的《“十四五”规划和2035年远景目标》明确了建筑行业未来的装配式、新型工业化、信息化、绿色等大方向，突出发展绿色建筑，支持有条件的地方率先达到碳排放峰值。与传统建筑相比，绿色建筑是一个有机整体，绿色观念贯穿于建筑全生命周期，拥有低耗能、低碳排、可持续的优势。在碳达峰、碳中和背景下，绿色建筑满足节能环保减碳的要求，是大势所趋。

公司响应双碳的战略目标，经过管理层商讨后，认为光伏建筑节能节地节材、与建筑适配度高，是实现绿色建筑的最佳建筑能源路径。因此，未来会加强布局此项业务，响应国家双碳的战略目标。

问题七、戴董你好，公司上市以来股价一路下跌，公司分红杯水车薪，请问中小投资者利益在哪？2021年公司签署保护业绩协定、未来2022年公司有何保证业绩

回复：尊敬的投资者，您好！启迪设计是负责的上市公司，公司自上市以来，已累计分红10,120.26万元，分红率20%以上，保证了中小投资者的回报。

问题八、按照光伏系统与建筑结合方式，光伏建筑的技术路线可分为BIPV和BAPV两种，请问公司未来是否会从事此项业务的设计？

回复：尊敬的投资者，您好！公司自2005年起就开始研究应用BIPV和BAPV技术，包括国内第一个零能耗建筑——无锡尚德公司总部大楼，并在该领域持续有项目级的应用，公司已加大这方面的研发、应用力度，包括全资子公司嘉力达设立两个新公司来从事新兴能源技术研发和应用，特别是农村户用屋面光伏系统的推广应用，未来公司会根据业务发展逐步拓展此类业务。

问题九、各位嘉宾，你们怎么看公司上市以来股价一路下跌

回复：尊敬的投资者，您好！股价是公司价值体现的一个重要维度，但也是动态变化的过程，受很多因素的影响。当前普遍认为公司的股价偏低，也恰好反映了公司价值事实上被低估了。公司将持续通过与机构投资者沟通、召开投资者交流会、提升业绩等手段来增加公司在资本市场的影响力。

问题十、启迪科技城减资后，公司与启迪系未来是否会有业务往来？

回复：尊敬的投资者，您好！启迪科技城减资事宜是双方根据战略做出的结果。减资后，并不影响双方之间的业务合作。

问题十一、碳达峰碳中和趋势下，公司目前哪方面业务有直接关系？

回复：尊敬的投资者，您好！公司总部积极响应“碳达峰碳中和”的国家战略，公司早在 2006 年就开始专注于建筑绿色节能工程技术的研究和推广，在绿色节能领域取得了相当的成果，在业内具有很高的知名度和美誉度。目前公司旗下设有江苏省赛德绿色建筑工程技术研究中心及深圳市嘉力达节能科技有限公司两大绿色节能专业平台。公司提供建筑从规划到运营全过程整体碳达峰碳中和解决方案，包括可行性研究、检测诊断、规划设计、建造实施及运营管理等所有环节，并且在零碳策划咨询、超低能耗机房、能源管理平台规模化运维等方面有较强的技术能力和市场能力。公司将继续发挥已有优势，加速扩大该领域的业务规模和盈利能力，成为公司发展的主要支柱。

问题十二、公司股价连年下跌，管理层对提振股价做了哪些工作？公司是否会在意股价在二级市场的反应？公司是否还是延续国有企业的管理模式？

回复：尊敬的投资者，您好！上市 5 年来，公司努力提升业务规模，公司营业收入增长了 450%，净资产增长了 310%，夯实了盈利基础，提升了盈利能力。股价波动与勘察设计行业的内在规律密切相关，但股价的低迷并不能说明公司没有作出相应的变革。近年来启迪设计一直在探索传统设计业务和新兴业务的结合，2017 年全资收购深圳嘉力达节能科技有限公司，正是启迪设计在建筑节能降碳领域的提前布局。传统业务与新型业务板块从融合到形成正向协同，并体现在资本市场上，也需要时间和机会。随着“碳达峰、碳中和”时代已经到来，公司将抓住历史机遇，积极发挥既有技术集成的优势，大力开展建筑降碳业务，在双碳

板块开辟全新赛道。

另外，公司于 2018 年下半年完成了员工持股计划，总金额 5000 万元；公司持续通过与机构投资者沟通、召开投资者交流会、提升业绩等手段来增加公司在资本市场的影响力。公司持续关注目前的股价，将通过提升公司业绩及加强投资者沟通来获得更多投资者的认同。

问题十三、公司名称都需要别人授权，不是什么骄傲的事情，现在蜜月期不代表一直都会是蜜月期。中美关系就告诉我们要居安思危，和最坏打算，不要寄希望于别人。

回复：您讲的非常对。谢谢您的提醒。

问题十四、董事长好，公司公告取消定增发行，拟用其它方式解决资金。请问是再次定增吗？还是其它什么方式？另外嘉力达的应收账款回款情况怎么样？为什么这几年（嘉力达）都是刚好完成业绩承诺附近的净利，纯粹做账？

回复：尊敬的投资者，您好！非常感谢您对公司的关注！公司会根据发展与资金的需要来决定融资的方式及金额。嘉力达应收账款回款整体正常，符合行业的水平。业绩是按会计准则的要求，经会计师事务所审定后如实反映了嘉力达公司经营成果。

问题十五、股价大跌四年，管理层如何面对？

回复：尊敬的投资者，您好！上市 5 年来，公司努力提升业务规模，公司营业收入增长了 450%，净资产增长了 310%，夯实了盈利基础，提升了盈利能力。股价波动与勘察设计行业的内在规律密切相关，但股价的低迷并不能说明公司没有做出相应的变革。近年来启迪设计一直在探索传统设计业务和新兴业务的结合，2017 年全资收购深圳嘉力达节能科技有限公司，正是启迪设计在建筑节能降碳领域的提前布局。传统业务与新型业务板块从融合到形成正向协同，并体现在资本市场上，也需要时间和机会。随着“碳达峰、碳中和”时代已经到来，公司将抓住历史机遇，积极发挥既有技术集成的优势，大力开展建筑降碳业务，在双碳板块开辟全新赛道。

另外 2018 年下半年完成了员工持股计划，总金额 5000 万元；公司持续通过与机构投资者沟通、召开投资者交流会、提升业绩等手段来增加公司在资本市场的影响力。公司持续关注目前的股价，将通过提升公司业绩及加强投资者沟通来获得更多投资者的认同。

附件清单(如有)	无
日期	2021年5月18日