

证券代码：002697

证券简称：红旗连锁

成都红旗连锁股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2021--05

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <u>电话会议</u>
参与单位名称及人员姓名	天风证券刘章明、李田、关雅心；Golden Nest 陶思岐；交银施罗德基金管理有限公司；中金资产管理部梁振霆；深圳前海登程资产管理有限公司于骏晨；上海聚劲投资有限公司张超；鸿涵投资管理有限公司白玉兰；君和资本管理有限公司韩亿；西藏隆源投资管理有限公司晏坤；UG Investment HK Abbie Wu；大家资产管理有限责任公司胡筱；国泰君安资产管理张又天；嘉实基金管理有限公司王力；万联证券资产管理部高翔；长江证券李锦、陈亮；
时间	2021年8月17日
地点	公司总部会议室
上市公司接待人员姓名	财务总监：何旭萍 证券事务代表：罗乐
投资者关系活动主要内容介绍	投资者主要了解公司2021年半年度经营情况，主要内容如下： 1、看了公司发布的半年报，上半年新增门店二百多家，请问新开门店分布在成都哪些区域呢？ 成都范围内多一些，主要还是考虑到成都地区的市场氛围、消费能力等因素。

2、从门店经营具体情况上，不同区域：市内、市郊与成都市外哪里更好？

相较而言，大成都区域好于成都市外，市内好于市郊。

3、兰州到6月末经营情况如何，和成都相比较呢？

与成都相比，兰州红旗便利店拓店速度稍慢一些，到6月底兰州已经开了64家门店，目前经营正常。

4、新网银行上半年表现好于去年同期，下半年会如何呢？

新网银行对自身发展充满信心。

5、我们看到7月的时候成都又有一次疫情波动，有没有对公司经营造成影响？

成都7月疫情，其实范围较小，公司正常经营。

6、社区团购对公司的业绩有所影响吗？

公司大部分门店以便利店为主开设在小区门口，已贴近社区，时时为消费者提供便利，与社区团购有不同的消费群体。

为满足目前社会快节奏生活，公司立志于打造15分钟经济圈，即“3个5”服务理念：5分钟到店、5分钟选购、5分钟回家，无需等待配送，为消费者带来“方便、快捷”的购物体验。

7、租赁准则的具体影响？

承租人持有使用权资产的账面价值（合同期内使用的权利，初始费用或未来可能支付的费用，折现计入使用权资产）合同金额，对使用权资产计提折旧。

8、去年因为疫情产生了像疫情补贴这样的一次性费用，今年

	<p>有么？</p> <p>今年上半年不存在额外的一次性费用，都是日常经营活动产生的费用。</p> <p>9、客单价和客流量较去年的变化？</p> <p>去年因为疫情管控，消费者进店一次性购买商品较多，今年上半年进店人次更多，单次购买量有所下降，这个是受到疫情影响导致的。</p> <p>10、从销售情况上看，商品类别较去年的变化？预计下半年整体情况？</p> <p>去年同期，消费者购买米面粮油等产品更多。从上半年各月表现看，与去年同期相比，呈现逐月向好的趋势，消费者所购商品也不再偏向于米面粮油。</p> <p>11、从租赁准则的影响看，这个影响会不会越来越小？</p> <p>在整个租金支付期内对使用权资产进行折旧，对租赁负债按摊余成本计算利息费用，利息费用前多后少，前期成本上升，利润下降，后期利润会增加，现金流不变。</p> <p>此外，今年是处在会计准则调整的过渡期，所以影响较大，在同一准则下，影响就会更小些。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2021年8月17日