

证券代码：002811

证券简称：郑中设计

债券代码：128066

债券简称：亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2021-002

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称 及人员姓名	长江证券研究所 建筑行业首席分析师：毕春晖 光大保德信基金 固收多策略部研究员：华叶舒 前海联合基金 固定收益部研究员：黄浩东 建信理财 研究部：徐鹏展
时间	2021年10月26日 10:00-12:00
地点	公司会议室
上市公司接待 人员姓名	王小颖（副总经理、董事会秘书）梁欢欢（证券事务代表）
投资者关系活动主 要内容介绍	<p>1、公司于2020年变更公司名称的原因是什么？目前发生了哪些变化？</p> <p>答：公司从建立之初就将原创设计业务放在公司发展战略的首位，并逐渐形成了竞争优势，目前公司已经成长作为一家设计创意企业，结合现阶段公司发展现状和未来战略方向及提升品牌形象，变更公司名称为“深圳市郑中设计股份有限公司”，证券简称变更为“郑中设计”；有利于进一步增强公司的市场影响力和行业地位，有助于向投资者进一步传递公司设计创意发展理念，更加清晰和准确地反映公司价值。</p> <p>公司2021年的设计业务收入占比持续提升，上半年设计</p>

	<p>业务收入为 2.97 亿元，占营业收入 32.94%，第三季度亦保持在同等水平。</p> <p>2、请问公司今年设计业务发展及订单情况怎么样？</p> <p>答：2021 年上半年设计业务新签订单为 5.50 亿元，较去年同期的 3.91 亿元增加 40.65%。此外，软装订单约 7400 万元，取得较好发展。公司保持不断的推出优秀作品，特别是今年有云南弥勒半朵云艺术家会客厅项目获得红点至尊奖，西安丝路酒店项目获得缪斯设计铂金奖等。</p> <p>3、截止目前公司应收账款有多少？</p> <p>答：截止 2021 年 9 月 30 日，公司应收账款 3.11 亿元，合同资产 12.14 亿元，截至 2021 年 9 月 30 日计提的资产减值损失和信用减值损失合计数为 1.12 亿元。</p> <p>4、公司对装配式设计和装修怎么看？</p> <p>答：装配式装修可以解决行业目前面临的一些难题，此外，根据住建部等部门联合印发的《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，提出要大力发展装配式建筑，公司也一直在装配式设计、智能化及 BIM 研发等方面进行持续投入，以适应未来发展的趋势。</p> <p>5、地产行业对公司的影响如何？公司未来发展规划是什么？</p> <p>答：地产行业是公司重要的客户来源，但从 2018 年开始，地产客户的占比开始逐渐下降，更多行业的客户与公司展开了合作，例如科技、金融、旅游、消费等。公司也一直在努力开拓不同行业的客户，以分散行业变化对公司业务的影响。</p> <p>未来，公司将继续以品牌为核心，科技为驱动，成为世界领先的空间设计企业。围绕设计，联动软装、艺术品、消</p>
--	--

	费品等多品类的发展，持续增强企业竞争力。公司亦将把握全球经济新变化、新趋势下的新秩序与新格局，以设计力量助力中国品牌走出去，让世界看到中国设计之美。
附件清单（如有）	无
日期	2021年10月26日