

证券代码：300935

证券简称：盈建科

北京盈建科软件股份有限公司  
投资者关系活动记录表

编号：2022-002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	嘉实基金：陈涛、何鸣晓
时间	2022年1月14日
地点	盈建科会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 贺秋菊
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、V4.0版本发布后，市场反响如何？</b></p> <p>答：公司建筑结构设计软件系统 V4.0 版本全面支持 2021 年住建部发布的《工程结构通用规范》《钢结构通用规范》等六本通用规范以及《建筑隔震设计标准》，并实现了建筑结构设计、施工图设计、基础设计、装配式设计、钢结构设计等多个产品的两百余项技术更新、功能新增及改进。YJK V4.0 推出后，市场反响良好，公司将持续推动核心技术与公司产品的融合创新应用，保持各类产品的持续迭代，并在新业务、新领域加大技术创新，不断推出符合用户需求的产品，逐步打造多元立体的应用生态。</p> <p><b>2、公司营业收入是否具有季节性波动？</b></p> <p>答：公司客户主要为建筑设计单位、地产公司和高等院校等，多数为国有控股公司、国有企事业单位或经国有企事业单位改制后的公司制企业。遵照预算决算体制，公司客户的预算、立项和采购有较强的季</p>

节性特征，第四季度尤其是年末通常是合同签署和交付的高峰期。因此，公司在每年第四季度会产生相对较多的销售收入。

### **3、公司桥梁设计软件与现有产品用户群体是否相同？**

答：公司桥梁设计软件于 2021 年 12 月发布，目前正处于国内市场推广应用阶段。公司桥梁设计软件是基于自主的 BIM 平台和自主通用有限元分析核心，实现了对包括市政桥梁类、高速公路桥类、铁路桥类、以及公路铁路两用桥类等各种常见桥型快速高效的建模、分析计算以及构件验算等功能，覆盖桥梁设计整个流程，并在多个环节实现了创新性的突破，可以显著提高设计效率。

桥梁隶属于基础设施领域，公司桥梁设计软件与建筑结构设计软件系列产品分属于不同应用领域，其用户群体主要为交通规划设计院、市政工程设计院、铁路设计院等，用户群体相对独立。

### **4、公司 BIM 全平台产品，包括建筑设计、机电设计、工业建筑结构设计软件的研发和落地进度如何？**

答：公司基于自主高性能图形平台、通用有限元分析核心、BIM 数据中心及参数化建模等方面的核心技术，研发完成了 BIM 数据及协同平台，支持建筑、结构、机电等多专业数据协同，并支持设计、施工、运维等多阶段全数字化工作交付和协作。公司推动以 BIM 数据中心、BIM 核心技术及市场服务为三大基础的盈建科产品生态与赋能平台建设。目前已推出桥梁设计软件、工程校审软件、市政水池设计软件、协同设计工具软件、通用二维 CAD 软件、本地端与云端协同的轻量化 BIM 协同平台等多个软件产品，并加快研发建筑、机电、绿建节能、碳排放、BIM 审查系统等产品。此外，公司在软件智能化、自动化技术以及二次开发接口方面重点投入，进一步提升软件自动化优化设计、模型处理以及自动化施工图设计水平，并吸引独立开发商基于盈建科平台进行二次开发，丰富产品功能，形成综合性的多元应用生态。

### **5、房地产调控政策对公司业务是否有影响？**

答：房地产调控的主要对象是住宅类房屋，公司业务开展不会因调控

	<p>政策发生明显变化。公司专业为建筑行业 and 基础设施领域提供 BIM 设计综合解决方案，除住宅类房屋建设项目外，办公商用建筑、工业类建筑，以及市政设施、地铁车站等基础设施建设也是公司重点服务的领域。此外，随着数字化应用不断深入，客户对数字化设计体系建设的需求日益增加，进而促进公司业务持续增长。</p> <p><b>6、“十四五”期间公司的发展机遇？</b></p> <p>答：“十四五”规划提出，要加快数字化发展，建设数字中国。强调“打造数字经济新优势，协同推进数字产业化和产业数字化转型，促进数字技术与实体经济深度融合，赋能传统产业转型升级”。《“十四五”软件和信息技术服务业发展规划》指出，“重点突破工业软件。研发推广计算机辅助设计、仿真、计算等工具软件，大力发展关键工业控制软件，加快高附加值的运营维护和经营管理软件产业化部署”。我国建筑业工业化、信息化水平较低，在政策和行业标准日益完善、数字化技术不断创新应用等因素的驱动下，数字设计、智能建造、建筑工业化将是建筑业转型的战略发展方向，建筑业将进入一个全新的发展阶段，也为公司业务带来持续稳定的市场机遇。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2022 年 1 月 14 日